

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 22 MAR. 2000

cut h4

ADDE' 22 MAR. 2000

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Fasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
..... OMISSIS

COSENTINO-ALEANDRI-CIOFFARELLI-DONATO-FEDERICO-MARRONI

ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N° 838

Oggetto: Casa di Cura Privata "Villa Domelia" di Roma - Modifico ed integrazione DGR n. 9153 del 30.12.1987.



OGGETTO Casa di cura privata "VILLA DOMELIA" - DI Roma - Modifica e integrazione  
D.G.R. n. 9153 del 30.12.1997.



## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Salvaguardia e Cura della Salute;

VISTA la legge regionale 31.12.1987, n. 64, concernente "norme per l'autorizzazione, la vigilanza, e le convenzioni con le case di cura private";

TENUTO CONTO delle note dell'Assessorato Salvaguardia e Cura della Salute del 9.1.96 prot. n. 179, del 18.10.96 prot. 8869, trasmesse alle aziende USL;

VISTA la propria deliberazione del 30.12.1997 n. 9153, con la quale la casa di cura "VILLA DOMELIA" sita in Roma - via Arbe n. 3 gestita dalla Società "Casa di cura Villa Domelia S.r.l." con sede in Roma Via Arbe 1/3 - codice fiscale n. 02591690587 rappresentata dalla Sig.ra Civita BITTARELLI nata a Formia il 29.10.1954 è stata parzialmente autorizzata al funzionamento ai sensi dell'art. 58 della L.R. n. 64/87 per la tipologia MEDICA e per la capacità ricettiva di 78 posti letto + 1 per isolamento temporaneo con annessi ambulatori;

CONSIDERATO, inoltre, che con la predetta deliberazione veniva rinviata a successivo provvedimento l'autorizzazione per i restanti 42 posti letto, già convenzionati con la AUSL ROMA A per lungodegenza, in applicazione della propria deliberazione n. 2499 del 6.5.1997, e delle successive variazioni e modificazioni concernenti la realizzazione delle R.S.A.;

TENUTO CONTO delle prescrizioni previste nel citato provvedimento n. 9153/97, relativamente alla indicazione della precisa ubicazione dei posti letto e della attività svolta nella diagnostica per immagini, nonché alla presentazione del certificato di abitabilità aggiornato;

TENUTO CONTO che la Azienda USL competente era stata richiamata a vigilare sugli adempimenti da parte della casa di cura ed a provvedere all'istruttoria, dandone comunicazione alla Regione;

VISTA in particolare, la propria deliberazione del 24.02.1998 n. 514 in base alla quale è stato sottoscritto dalla casa di cura "VILLA DOMELIA", il verbale di intesa relativo alla riconversione dei predetti 42 posti letto in lungodegenza medica;

VISTA, altresì, la propria deliberazione del 24.03.1998, n. 1504 concernente la presa d'atto del verbale di intesa di cui al precedente capoverso;

VISTO il nulla osta rilasciato dal Commissario Straordinario della Azienda USL ROMA A con deliberazione n. 911/CS del 10.12.1999 - pervenuta in data 27.12.1999, prot. 7242 - relativamente alla autorizzazione al funzionamento di 39 posti letto relativi al raggruppamento di lungodegenza medica, di cui uno per isolamento temporaneo, corredato delle tavole planimetriche (n. 7), della relazione tecnico sanitaria, del regolamento interno, dell'elenco delle attrezzature e del personale, copia della richiesta certificato di abitabilità presentata al Comune di Roma in data 28.3.97 prot. n. 18202, nonché della relazione di verifica della Azienda stessa - Dipartimento

segue: DELIBERAZIONE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Accreditamento Strutture Pubbliche e Private - prot. n. 4185/99 - e del parere favorevole alla variazione della Direzione Sanitaria del novembre 1999 prot.1059;

PRESO ATTO che con il predetto nulla osta risulta diminuita la capacità ricettiva della casa di cura e pertanto risultano ridotti - da 78 a 66 - anche i posti letto del raggruppamento medico, di cui alla propria richiamata deliberazione n. 9153/97;

VISTA la circolare dell'Assessorato Salvaguardia e Cura della Salute n. 15 del 27.4.1998 prot. 925/53 avente per oggetto: Linee guida per l'applicazione del D.P.R. 22.9.1994 n. 425 "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di autorizzazione all'abitabilità, di collaudo statico e di iscrizione al catasto" (G.U. 1.7.1994 n. 152);

RITENUTO di dover prendere atto del predetto nulla osta della Azienda USL ROMA A concernente l'autorizzazione dei posti letto di lungodegenza, trasformati in lungodegenza medica, le prescrizioni previste nell'atto di conferma dell'autorizzazione di cui alla propria deliberazione n. 9153/97 e la variazione della direzione sanitaria e di dover conseguentemente modificare e integrare detto provvedimento con particolare riferimento al punto 1) del dispositivo per quanto riguarda la tipologia, i raggruppamenti, i posti letto, l'attività svolta nella diagnostica per immagini, il Day hospital e il servizio mensa e al punto 5) in ordine alla variazione del Direttore Sanitario della casa di cura, ed alla documentazione parte integrante e sostanziale della stessa;

VISTA la legge del 15.5.1997, n. 127 art. 17;

all'unanimità,

## DELIBERA



Per quanto riportato in premessa, che integralmente si richiama:

- 1) Di prendere atto della deliberazione del Commissario Straordinario della Azienda USL ROMA A n. 911/CS del 10.12.99, che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, unitamente alla documentazione allegata con la quale è stato rilasciato il nulla osta per il funzionamento di 39 posti - letto per lungodegenza medica e del Day Hospital;
- 2) Di modificare e integrare in conformità al nulla osta in questione, la propria deliberazione n. 9153 del 30.12.1997, relativa alla conferma della autorizzazione della casa di cura privata "VILLA DOMELIA" sita in Roma - Via Arde n. 3, emanata ai sensi dell'art. 58 della L.R. 31.12.1987, n. 64, come segue:
  - A) Il punto 1) del dispositivo viene modificato e integrato per quanto riguarda la tipologia, i raggruppamenti, i posti letto, la diagnostica per immagini, il Day Hospital e il servizio mensa:

TIPOLOGIA : INDIRIZZO MEDICO - SPECIFICO ANCHE PER LUNGODEGENZA MEDICA

POSTI LETTO COMPLESSIVI N. 104 + 2 p.l. isolamento temporaneo (ubicati c/o Pad. A - I piano e Pad. B - II piano) così ripartiti.

- RAGGRUPPAMENTO MEDICO n. 66 p.l. articolato in cinque Unità Funzionali.

Unità Funzionale di Medicina Generale	n. 12 p.l. (pad. A - 3° piano)
Unità Funzionale di Medicina Generale	n. 13 p.l. (pad. A n. 9 al 4° piano n.4 al 5° Piano)
Unità Funzionale di Medicina Generale	n. 18 p.l. (pad. B n. 12 al 3° piano n. 6 al 4° piano)
Unità Funzionale di Cardiologia	n. 11 p.l. (pad. A - 1° piano)
Unità Funzionale di Cardiologia	n. 12 p.l. (pad. A - 2° piano).

SERVIZIO DI DAY HOSPITAL nell'ambito dei posti letto e delle unità di degenza - Secondo la normativa vigente.

- RAGGRUPPAMENTO DI LUNGODEGENZA MEDICA di n. 38 p.l. articolato in due Unità Funzionali;

Unità Funzionale con n. 14 p.l.	(pad. B - piano terra)
Unità Funzionale con n. 24 p.l.	(pad. B - n. 13 al 1° piano - n. 11 al 2° piano).

- SERVIZIO DI DIAGNOSI E CURA UTILIZZABILI AMBULATORIALMENTE:

Diagnostica Radiologica e per immagini (RMN - TAC - Radiologia tradizionale - Ecografia - Doppler - Ecocardiografia);  
Laboratorio Analisi Cliniche;  
Fisiopatologia Cardiovascolare;  
Fisiopatologia Respiratoria;  
Diagnostica Endoscopica;  
Chirurgia Ambulatoriale.

Poliambulatorio per le attività specialistiche di seguito elencate:

Chirurgia Generale, Ginecologia, Oncologia, Chirurgia Plastica, Angiologia, Gastroenterologia, Dermatologia, Endocrinologia, Neuropsichiatria, Medicina Interna, Cardiologia, Ortopedia, Pneumologia, Urologia, Pediatria.

- SERVIZI GENERALI IN APPALTO ESTERNO:

Servizio per i rifiuti speciali  
Servizio lavanderia  
Servizio disinfezione e disinfestazione  
Servizio mensa.

B) In relazione al punto 5) del dispositivo si prende atto che, il direttore Sanitario della Casa di Cura privata "VILLA DOMELIA" non risulta più il Dott. Leon Pompan, che le funzioni di direttore sanitario, nelle more dell'affidamento dell'incarico ad altro professionista in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, vengono svolte provvisoriamente dal Prof. Giuseppe GARASSINI, nato a Roma il 1.02.1929;

C) L'autorizzazione è concessa con le seguenti PRESCRIZIONI:

- Entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento la casa di cura deve provvedere:
  - a) all'adeguamento della camera di isolamento destinata al raggruppamento di lungodegenza medica, dando comunicazione della esatta ubicazione;



b) alla nomina del Direttore Sanitario, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 64/87;

- La Azienda USL ROMA A vigilerà al riguardo, dando comunicazione alla Regione entro i successivi 60 giorni;
- La mancata ottemperanza alle prescrizioni di cui sopra, mediante produzione di eventuale documentazione sostitutiva o integrativa a quella facente parte integrante della presente autorizzazione secondo le modalità previste dalla normativa vigente e dalle direttive regionali, comporterà la decadenza della autorizzazione.

3) Di prendere atto che la seguente documentazione, (parte integrante e sostanziale della propria precedente deliberazione) viene sostituita con quella allegata alla deliberazione della Azienda USL ROMA A: *q. 911/99*

- n. 7 tavole planimetriche;
- relazione tecnico sanitaria comprensiva della dotazione delle attrezzature;
- regolamento interno comprensivo degli organici del personale medico e non medico (indicati numericamente).

Resta invariata la propria precedente deliberazione n. 9153/97 per quanto non modificato con la presente deliberazione.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della legge 15.5.1997, n. 127 - art. 17.

IL PRESIDENTE : F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.to Dott. Saverio GUCCIONE

27 MAR. 2000

