

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 7 marzo 2000, n. 718.

Comune di Fondi (Latina). Variante per la riproposizione del vincolo di destinazione urbanistica per il mercato ortofrutticolo. Delibera consiliare n. 116 del 17 novembre 1998. Approvazione Pag. 23

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 marzo 2000, n. 767.

Concorso finanziario della Regione agli oneri sostenuti dai Comuni per la partecipazione alla spesa per le R.S.A. Criteri e modalità di distribuzione del capitolo 42172. Esercizio finanziario 2000 Pag. 25

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 marzo 2000, n. 783.

Comune di Pontinia (Latina). Piano regolatore generale. Delibera consiliare n. 80 del 20 settembre 1996. Approvazione Pag. 26

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 febbraio 2000, n. 144.

Comune di Cervaro (Frosinone). Variante al piano regolatore generale per programma integrato di riqualificazione urbanistica del centro storico. Legge n. 179/92, legge regionale n. 22/97, legge regionale n. 36/87. Approvazione Pag. 37

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 marzo 2000, n. 161.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Cooperativa sociale Formia Lavoro e responsabilità limitata, con sede in Formia (Latina) Pag. 40

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 marzo 2000, n. 168.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Cooperativa sociale «Progetto '96 società cooperativa sociale a responsabilità limitata», con sede in Roma Pag. 40

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 marzo 2000, n. 171.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Cooperativa sociale La Ragnatela, cooperativa sociale a responsabilità limitata Onlus, con sede in Roma (F. 433). Pag. 40

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 marzo 2000, n. 172.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Cooperativa sociale La Ragnatela, cooperativa sociale a responsabilità limitata Onlus, con sede in Roma (F. 433). Pag. 41

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 marzo 2000, n. 186.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Consorzio Valcomino società cooperativa sociale a r.l. con sede in Frosinone Pag. 41

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 marzo 2000, n. 187.

Modificazioni della composizione della Commissione per l'accertamento dell'idoneità professionale all'esercizio dell'attività di consulenza per la circolazione dei mezzi di trasporto, prevista dall'art. 5 della legge 8 agosto 1991, n. 264. Pag. 42

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 marzo 2000, n. 201.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Cooperativa sociale Agrifoglio, società cooperativa sociale a r.l., con sede in Roma (F. 79/bis) Pag. 42

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO AFFARI STRATEGICI, ISTITUZIONALI E DELLA PRESIDENZA 11 aprile 2000, n. 255.

Diffusione del *Bollettino Ufficiale* della Regione Lazio in via telematica. Prezzi da praticare all'utenza esterna per contratti plurimi Pag. 43

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INTERVENTI SOCIO-SANITARI EDUCATIVI PER LA QUALITÀ DELLA VITA 30 novembre 1999, n. 70.

Interventi in favore delle cooperative integrate, leggi regionali n. 9/87 e n. 7/89, piano di riparto 1999, beneficiari Cooperativa «21 Marzo cooperativa sociale» ed altre. Spesa L. 4.155.000.000, capitoli n. 42127 e n. 42128, esercizio finanziario 1999 Pag. 44

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PROMOZIONE CULTURA, SPETTACOLO, TURISMO E SPORT 13 marzo 2000, n. 211.

Agenzia di viaggi e turismo Anaconda Viaggi (filiale) in Pontinia, viale Italia, 16. Revoca autorizzazione Pag. 49

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PROMOZIONE CULTURA, SPETTACOLO, TURISMO E SPORT 22 marzo 2000, n. 238.

Revoca dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività dell'agenzia di viaggi e turismo «Osama Cruises and Travel» ai sensi dell'art. 11 della legge regionale n. 10/2000 Pag. 49

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO PROMOZIONE CULTURA, SPETTACOLO, TURISMO E SPORT 22 marzo 2000, n. 239.

Revoca dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività dell'agenzia di viaggi e turismo «True Travels Veri Viaggi» ai sensi dell'art. 11 della legge regionale n. 10/2000 Pag. 50

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 7 MAR. 2000

ADDI' 7 MAR. 2000 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO. Dott. Adolfo Papi.
..... OMISSIS

ASSENTI: BONADONNA - MARRONI - META

DELIBERAZIONE N° 718

OGGETTO: _____

Comune di FONDI (LT) - Variante

per la riproposizione del vincolo di destinazione urbanistica per il mercato ortofrutticolo. Delibera consiliare n. 116 del 17/11/1998. APPROVAZIONE



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la Legge Urbanistica 17/08/42, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO il DPR 15/01/1972, n. 8;
VISTA la Legge 05/09/72, n. 8;
VISTA la L.R. 12/06/75, n. 72;
VISTA la L.R. 08.11.77, n. 43;
VISTA la Legge 15.05.1997, n. 127;

RITENUTO che con deliberazione di Giunta Regionale n. 1353 del 20.03.78 è stato approvato il Piano Regolatore Generale del Comune di FONDI (LT);

VISTA la deliberazione consiliare n. 116 del 17.11.98 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Amministrazione Comunale ha adottato una variante al P.R.G. consistente nella proposizione del nuovo vincolo di Mercato ortofrutticolo per la particella 290 del foglio 36, in sostituzione di quello decaduto di viabilità, nella proposizione del nuovo vincolo di M.O. per la particella 370 del foglio 36 in sostituzione di quello decaduto di parco ferroviario ed attività connesse, nella riproposizione per la restante parte interessata dai lavori di ampliamento del M.O.F. del vincolo decaduto per decorrenza quinquennale ai sensi di quanto previsto dalla legge 12.11.68, n. 1187;

RITENUTO che il procedimento seguito è regolare e che a seguito della pubblicazione della variante è stata presentata n.1 opposizione e l'Amministrazione Comunale ha controdedotto con deliberazione consiliare n. 37 del 21.05.96;

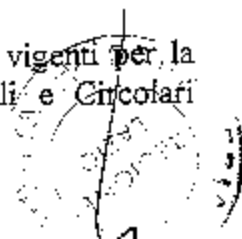
VISTA la determinazione 9789 del 06.08.93, con la quale l'Assessorato all'Urbanistica e Casa Settore Tutela Ambientale ha espresso ai sensi dell'art. 7 della legge 29/06/39, n. 1497 parere favorevole all'ampliamento del M.O.F. ;

VISTA la nota 28.03.96, n. 2496 con la quale l'Assessore Regionale allo Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale ha attestato che il progetto per l'ampliamento del M.O.F. è libero da diritti Civici;

VISTA la nota 05.08.93, n. 1046, con la quale l'Assessorato all'ambiente ha espresso parere favorevole subordinatamente all'Osservanza delle seguenti prescrizioni :

- dovranno essere accuratamente regimate le acque di scorrimento superficiale;
- la realizzazione di ciascun edificio dovrà essere preceduta da ulteriori dettagliate indagini geognostiche tese a definire nel modo più appropriato la quota ottimale del piano d'imposta delle fondazioni.

Le opere dovranno essere effettuate nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti per la costruzione in zone sismiche ed in particolare dei seguenti Decreti Ministeriali e Circolari Applicative:



- Decreto Ministero LL.PP. 11 Marzo 1988 (Supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 127 del 1° Giugno 1988) "Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione e il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione" e circolare LL.PP. 24.09.88, n. 30488 "Istruzioni riguardanti le indagini sui terreni sulle rocce...";
- Decreto Ministero LL.PP. 12 febbraio 1982 (G.U. 26.02.82, n. 52) "Norme tecniche relative ai criteri generali per la verifica di sicurezza delle costruzioni e dei carichi e sovraccarichi" e Circolare LL.PP. 24.05.82, n. 22631;
- Decreto Ministero LL.PP. 24 gennaio 1986 (G.U. 12.05. n. 108) "Norme tecniche relative alle costruzioni sismiche" e Circolare LL.PP. 19.07.86, n. 27690.

CONSIDERATO che gli atti e gli elaborati della variante in questione presentati all'Assessorato Urbanistica e Casa sono stati da questo sottoposti all'esame del C.T.C.R. 1^ Sezione;

VISTO il voto n. 414/3 reso nell'adunanza del 20.01.2000, con il quale il predetto organo collegiale ha espresso il parere che la variante medesima sia meritevole di approvazione per le considerazioni indicate nel voto medesimo;

RITENUTO di condividere e fare proprio il predetto voto del C.T.C.R., 1^ Sezione, n. 414/3 del 20/01/00 che si allega alla presente delibera (All. A) di cui costituisce parte integrante;

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

DELIBERA

Per i motivi indicati nel voto 414/3, nell'adunanza del 20.01.00 del C.T.C.R., "Allegato A" che costituisce parte integrante della presente delibera è espresso parere favorevole alla variante al P.R.G. di Fondi (LT) adottata con deliberazione n. 116 del 17/11/98 relativa alla proposizione del vincolo di Mercato ortofrutticolo per la particella 290 del foglio n. 36 in sostituzione di quello decaduto di viabilità, nella proposizione del nuovo vincolo di M.O. per le particelle 370 del foglio 36 in sostituzione di quello decaduto di Parco ferroviario ed attività connessa.

La variante di che trattasi è vistata dall'Assessore all'Urbanistica e Casa nell'allegato "A" e nei seguenti elaborati:

- Tav. 1 Stralcio del P.R.G. - Scala 1: 4.000 - 1: 2.000;
- All. 2 Relazione sullo stato dei lavori e ampliamento e ristrutturazione del centro agroalimentare ingrosso;
- All. 3 Piano particellare di esproprio foglio 36;
- All. 4 Zonizzazione Generale in scala 1:4.000, " STRALCIO LEGENDA, dm
- All. 5. Norme di attuazione del P.R.G.; STRALCIO dm

Le osservazioni sono decise in conformità a quanto specificato nell'allegato "A".
La presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi dell'art. 17, punto 32, della legge 15/05/1997, n. 127 e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI



17 MAR. 2000



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

ORIGINALE

Delegato "A"

22 FEB. 2000

Voto n.414/3
Adunanza del ...20.1.2000

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO URBANISTICA E CASA
L'Assessore

gr

Commissione relatrice
Geom. Pasqua Francesco
Arch. Codispoti Salvatore

All. delib. n° 718 del
7 MARZO 2000 LW

Oggetto: Comune di Fondi (LT)
Variante per la riproposizione del vincolo di
Destinazione urbanistica per il mercato
Ortofrutticolo
Delibera Consiliare n°116 del 17.11.1998
Schema di voto

Con nota n° 8871 del 14.9.1999 il Settore Amministrativo per la Pianificazione Comunale dell'Assessorato regionale all'Urbanistica e casa ha inviato al Settore Tecnico gli atti relativi alla variante al P.R.G. di Fondi per l'istruttoria ai sensi dell'art. 4 della L.R. 8.11.1977 n° 43 e la proposta di parere ai sensi dell'art. 4 della L.R. 29.1.1983 n° 9.

Vista la relazione istruttoria n. 2466 del 17.12.1999

PREMESSO

Con deliberazione Consiliare n° 116 del 17.11.1998 l'Amministrazione Comunale di Fondi ha adottato una variante al P.R.G. vigente per la riprosizione di un vincolo (MO) decaduto per decorrenza dei termini quinquennali previsti dalla legge 1187 del 19.11.1968.

In ottemperanza a quanto disposto dagli artt.9 e 10 della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modificazioni, previa inserzione sul Foglio Annunzi Legali della Provincia di Latina n.9 del 2.2.1999, gli atti relativi al citato provvedimento sono stati depositati e pubblicati presso l'Albo Pretorio del Comune di Fondi per 30 gg consecutivi decorrenti dal 2.2.1999.

Durante il periodo suindicato e nei 30 giorni successivi è stata presentate 1 opposizione alla quale l'Amministrazione Comunale ha controdedotto con deliberazione consiliare n° 37 del 21.6.1999.

La documentazione trasmessa è costituita da:



gr



- 1) Delibera C.C. n° 116 del 17.11.1998
- 2) Avvisi di deposito che risulta pubblicato all'Albo Pretorio
- 3) Certificato di avvenuta pubblicazione dell'Avviso all'Albo Pretorio
- 4) Certificato di avvenuta pubblicazione dell'avviso in luoghi pubblici
- 5) Bollettino FAL della Provincia di Latina
- 6) Certificato di avvenuto deposito degli atti progettuali
- 7) Registro protocollo delle osservazioni
- 8) Osservazioni in originale
- 9) Delibera di controdeduzioni alle osservazioni
- 10) Elaborati tecnici (1 originale e 6 copie)

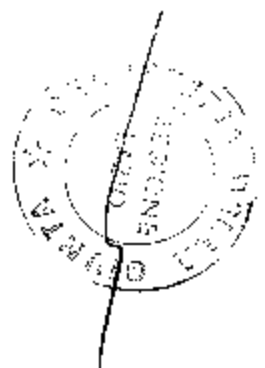
Successivamente L'Amministrazione Comunale con nota n°1974/p del 25.11.1999 ha trasmesso il parere ai sensi della legge n° 64/74 art. 13 emesso con nota n° 1046 del 5.8.1993 dall'Assessorato Regionale all'Ambiente ed il parere ai sensi della legge regionale n° 1/86 emesso con nota n° 8278 del 6.8.1993 dall'Assessorato Regionale Agricoltura Settore Diritti Collettivi ed Usi Civici. Per quanto attiene all'aspetto ambientale, L'Assessorato Regionale Urbanistica - Settore Tutela Ambientale con nota n° 9789 del 6.8.1993 ha espresso parere favorevole all'intervento subordinando comunque la realizzazione esecutiva all'acquisizione del parere di cui all'art. 7 della legge 1497/39 per il progetto definitivo cantierabile.

Il Comune di Fondi è dotato di P.R.G. approvato con del. Giunta Regionale n° 1353 del 20.3.1978.

Con la deliberazione consiliare n° 116 del 17.11.1998 l'Amministrazione Comunale ha adottato la variante al P.R.G. vigente consistente nella proposizione del nuovo vincolo di M.O. (mercato ortofrutticolo) per la particella 290 del foglio 36, in sostituzione di quello decaduto di viabilità, nella proposizione del nuovo vincolo di M.O. (mercato ortofrutticolo) per la particella 370 del foglio 36 in sostituzione di quello decaduto di parco ferroviario ed attività connesse, nella riproposizione per la restante parte interessata dai lavori di ampliamento del M.O.F. del vincolo decaduto per decorrenza quinquennale ai sensi di quanto previsto dalla legge 19.11.1968 n° 1187.

Premesso che :

i lavori di ampliamento del M.O. sono in avanzato stato di esecuzione,
che i suddetti sono stati autorizzati con decreto n° 1474 del 6.8.1993 del
Presidente della Giunta Regionale,
che il progetto di ampliamento del M.O.F. ha ottenuto il parere favorevole
dell'Assessorato regionale all'Ambiente,
che il progetto di ampliamento del mercato ortofrutticolo è il naturale
completamento del M.O.F. attualmente esistente,
che i lavori per l'ampliamento del Mercato Ortofrutticolo, quali opere pubbliche
rientranti nel programma del Ministero dell'Industria, Commercio ed Artigianato sono stati
ammessi al finanziamento di cui alla legge 28.2.1986 n° 41 a favore delle società consortili a





REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

partecipazione maggioritaria di capitale pubblico che realizzano mercati agroalimentari all'ingrosso,

che con delibera del Consiglio Regionale n° 798 del 6.12.1988, in attuazione della legge regionale 7.12.1984 n° 74 è stato approvato il piano regionale dei mercati all'ingrosso nel quale è compreso il Mercato Ortofrutticolo di Fondi,

che l'area gravata dal vincolo M.O. attualmente decaduto è la soia che consenta di realizzare l'unicum funzionale del M.O.F.

che il progetto di ampliamento del M.O.F. ha ottenuto, con nota 1046 del 5.8.1993 il parere favorevole dell'Assessorato regionale all'Ambiente, ai fini dell'art. 13 della legge 2.2.1974 n° 64,

che detto progetto di ampliamento del M.O.F. con nota n.08278 ha ottenuto parere favorevole dell'Assessorato regionale all'Agricoltura - Settore Diritti Collettivi ed usi Civici

che infine sempre per detto progetto di ampliamento del M.O.F. con nota n. 009789 del 6.8.1993, è stato emesso il parere favorevole dell'Assessorato regionale all'Urbanistica- Settore Tutela Ambientale,

constatato che il progetto di ampliamento del M.O.F. comprende due piccole aree di proprietà delle Ferrovie dello Stato e più precisamente la part. 290 del foglio 36, già gravata dal decaduto vincolo di viabilità del P.R.G. e parte del mappale 370 del foglio 36, già gravata dal decaduto vincolo di parco ferroviario ed attività connesse per la quali si impone la proposizione del vincolo M.O. in sostituzione di quelli decaduti ai sensi di legge, anche in considerazione della cessione bonaria da parte delle FF.SS.

considerato che le riproposizioni dei vincoli decaduti, con modifica degli stessi, di cui ai punti precedenti costituiscono varianti allo strumento urbanistico vigente ai sensi della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche ed integrazioni e che pertanto questa Sezione condivide le motivazioni addotte del Comune .

Cio' premesso e considerato la Sezione è del

P A R E R E

Che alla variante al P.R.G. del Comune di Fondi , adottata con deliberazione consiliare n°116 del 17.11.1998, relativa alla reiterazione del vincolo M.O. (mercato ortofrutticolo) sulle aree interessate dai lavori di completamento ed alla proposizione di detto vincolo anche sulle particelle 290 e 370 del foglio catastale n° 36, possa essere espresso parere favorevole.

Per quanto attiene all'opposizione presentata dai sigg.ri Fiorillo Vincenzo e Iannucci Filomena, si concorda con quanto controdedotto dall'Amministrazione Comunale con Del. Cons. n° 37 del 21.6.1999.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE