

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

25 GEN. 2000

ADDI' **25 GEN. 2000** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	GERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
 OMISSIS

ASSENTI: AMATI - BONADONNA - DONATO - LUCISANO - MARRONI - META

DELIBERAZIONE N° 166

OGGETTO: Legge Regionale 26 giugno 1987 n. 33, art. 19
comma 1, 2 e 3 modificato con legge regionale 13 settembre 1995, n. 49 e legge regionale 6 agosto 1999
n. 12 - Comune di Sezze (LT)- Riserva di due alloggi di edilizia residenziale pubblica.



LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge 15 maggio 1997 n. 127;

VISTA la Legge Regionale n. 57 del 22 ottobre 1993 che contiene le norme relative alla emanazione dei provvedimenti amministrativi;

VISTO l'articolo 24, comma 1 lett. a) della Legge Regionale n. 12 del 6 agosto 1999 n. 12 che prevede che le disposizioni della L.R. 33/87, dalla stessa modificate, continuano ad avere efficacia, per quanto non disciplinato dalla L.R. n. 12/99, fino alla data di esecutività del regolamento previsto dall'art. 17 comma 1;

VISTO l'art. 17, comma 1 lett. c) ed f), della L.R. 12/99;

VISTO l'articolo 19 della legge regionale n. 33 del 26 giugno 1987 modificato dall'articolo 1 della Legge Regionale n. 49 del 13 settembre 1995;

VISTO l'articolo 95 del D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977, che attribuisce ai comuni le funzioni amministrative concernenti le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

CONSIDERATO che il Comune di Sezze, con deliberazione di Giunta Municipale n. 230 del 18/08/99 trasmessa con nota n. 17159 del 9/09/99, ha richiesto in favore del nucleo familiare del sig. Rapone Fausto (n.f. 9 persone) in drammatiche condizioni di bisogno, la riserva di un alloggio ai sensi dell'art.1 comma 1 della Legge Regionale 13 settembre 1995 n.49;

VISTA la nota 15164 del 29/07/99 con la quale l'ufficio servizi sociali del Comune di Sezze relaziona in merito alla estrema povertà materiale e il disagio sociale nel quale versa il nucleo familiare di cui sopra;

VISTA la nota 23748 del 30/11/99 con la quale il Comune di Sezze dichiara di erogare a favore della famiglia Rapone l'assistenza economica in buoni e contributi destinata al soddisfacimento dei bisogni primari del nucleo familiare;

CONSIDERATO che il Comune di Sezze, con deliberazione di Giunta Municipale n. 265 del 6/10/99 trasmessa con nota n. 23748 del 30/11/99, delibera di acquisire, tra gli altri, da Morazzano Giannina e Leonoro Maria Grazia l'alloggio facente parte dell'immobile "Casa di S. Carlo di Sezze" inserito in un progetto di restauro e risanamento finanziato con legge 23/12/96 n.651 e autorizzato con delibera di G.M. 56/98, e che l'accordo con le signore di cui sopra prevede anche la concessione temporanea di un alloggio di ERP a favore della Sig.ra Antonucci Elide abitante dell'alloggio oggetto di compravendita;

CONSIDERATO che il Comune di Sezze con delibera 54/99 ha dichiarato la pubblica utilità e l'urgenza delle opere e autorizza l'occupazione d'urgenza dell'immobile "casa S. Carlo di Sezze";

RILEVATO che, come evidenziato dal certificato anagrafico del 30/11/99, la sig.ra Antonucci Elide già risiede nell'alloggio - in località Fontanelle - in assenza del provvedimento regionale di riserva;

CONSIDERATO che nel territorio del Comune di Sezze sono disponibili per l'assegnazione, così come comunicato dall'I.A.C.P. di Latina con nota n. 3911 del 4/11/99, i seguenti alloggi:

1. Via Fontanelle - Legge 513/77 - lotto 7° - scala D int. 9 mq 86.98
2. Via Fontanelle - Legge 457/78 - lotto 8° - scala G int. 2 mq. 94.76
3. Via Fontanelle - Legge 457/78 - lotto 8° - scala G int.3 mq. 80.00



RITENUTO che la situazione di emergenza abitativa prospettata dal Comune di Sezze per il nucleo familiare di Rapone Fausto (n.f. 9 persone) rientra nelle previsioni 1° comma dell'articolo 1 della Legge Regionale n. 49/95, anche per quanto riguarda il rispetto della percentuale massima prevista (25%) e che quindi possa essere concessa la riserva definitiva al nucleo familiare di Rapone Fausto nato a Sezze il 9/06/61 (n.f. 9 persone);

RITENUTO che la situazione di emergenza abitativa prospettata dal Comune di Sezze per la signora Antonucci Elide rientra nelle previsioni del 2° e 3° comma dell'articolo 1 della Legge Regionale n. 49/95 e che quindi possa essere concessa la riserva temporanea a sanatoria, per consentire la realizzazione di interventi di recupero sul patrimonio edilizio pubblico, alla Sig.ra Antonucci Elide nata a Sezze il 17/10/23 (n.f. 1 persona);

all'unanimità

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che:

1. ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'articolo 1 della Legge Regionale n. 49 del 13 settembre 95 e legge regionale 6 agosto 1999 n. 12, è disposta la riserva definitiva di un alloggio di edilizia residenziale pubblica - sito in località Fontanelle lotto 8 sc. G int. 2 di mq. 95 circa - che rispetta, per quanto riguarda la superficie, lo standard previsto dall'articolo 16 della L.R. n. 33/87 da destinare al nucleo familiare di Rapone Fausto (n.9 persone);
2. resta fermo che l'assegnazione definitiva è comunque subordinata all'accertamento del possesso dei requisiti del soggetto beneficiario al momento della presente deliberazione da effettuarsi a cura della competente Commissione assegnazione alloggi previa istruttoria del Comune competente;
3. ai sensi e per gli effetti del 2° comma dell'articolo 1 della Legge Regionale n. 49 del 13 settembre 95 e legge regionale 6 agosto 1999 n. 12 è disposta la riserva provvisoria a sanatoria dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica a favore della Sig.ra Antonucci Elide;
4. l'assegnazione provvisoria dell'alloggio riservato non può eccedere la durata di due anni dalla data di pubblicazione sul BUR della presente deliberazione, secondo quanto disposto dal 3° comma dell'art.1 della L.R. n.49/95;
5. nel caso in cui gli alloggi come sopra riservati non dovesse essere utilizzati in tutto o in parte ai fini della presente deliberazione, gli alloggi stessi verranno assegnati agli aventi diritto secondo la graduatoria vigente formulata in conformità all'ordinaria procedura di assegnazione disciplinata dalla stessa Legge Regionale n. 33/87;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul BUR.

La presente deliberazione non è soggetta a controllo di legittimità ai sensi della Legge 15 maggio 1997, n. 127.

IL PRESIDENTE: F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

508/2000

REG. N° 230

Del... 13/08/99



COMUNE DI SEZZE

Provincia di Latina

ESTRATTO dal REGISTRO delle DELIBERAZIONI della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

RICHIESTA DI RISERVA DI ALLOGGI DI E.R.P. AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DELLA L.R. 33/87-

L'anno millenovecentonovantanove addì DICIOTTO del mese

Di AGOSTO alle ore 13,30 nella residenza Municipale si è riunita la

Giunta Comunale nelle persone dei Sigg

PRESENTI

	SI	NO
1. SIDDERA GIANCARLO - Sindaco - Presidente	X	
2. COLUZZI FAUSTO - Assessore	X	
3. DI PROSPERO ANTONIO - Assessore	X	
4. LA PENNA EZIO - Assessore		X
5. CALABRESI SALVATORE - Assessore	X	
6. USCIMENTI ARMANDO - Assessore		X
7. DE ANGELIS PIETRO - Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Dr. **LUIGI MIELE**

Visto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA

Considerato che l'atto di cui trattasi sono stati espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge 08/06/1990 n° 142, i seguenti pareri favorevoli:

- Del responsabile del Servizio **TECNICO**
In ordine alla regolarità tecnica;
- Del Responsabile del Servizio di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;



PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

f.to SIDDERA

f.to MIELE

Pareri favorevoli ai sensi dell'articolo 53 della legge 08/06/1990, n° 142:

Per la regolarità tecnica
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Per la regolarità contabile
IL RAGIONIERE GENERALE

f.to FEDERICI

f.to BRUNI

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 55, comma 5, della legge 08/06/1990, n° 142.

Il Responsabile
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to

Per copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Sezze li,

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

1) **CHE** la presente deliberazione:

- È stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Sezze, come prescritto dall'articolo 47, comma 1, Legge 142/90, il e che vi rimarrà per 15 giorni consecutivi
- Non è soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'articolo 17, comma 33, della legge n° 127/1997
- Viene comunicata ai Capogruppo Consiliari ai sensi e per gli effetti di cui al punto 36 dell'articolo 17 della legge n° 127/1997
- Viene comunicata al Sig. Prefetto di Latina ai sensi della normativa vigente.

2) **CHE** la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

18 AGO. 1999

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 47, comma 3);
- Perché decorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione (articolo 47, comma 2);
- Decorsi trenta giorni dalla trasmissione della stessa, dei chiarimenti o degli atti integrativi richiesti senza che il CO.RE.CO. abbia comunicato il provvedimento di annullamento (articolo 17, punto 40 della legge 127/1997);
- Avendo il CO.RE.CO. comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità.

(Seduta del, Verbale n°, Prot.n°

Sezze li,

IL SEGRETARIO GENERALE



PER CAPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE



COMUNE DI SEZZE

PROVINCIA DI LATINA

Prot. N. 15164 Allegati N. _____ 11.07.1999 li 29.7.99

Ufficio Servizi Sociali - Sport
Tel. 0773/803427/35/43/51/59
Fax. 0773/803809

Al Sig. Sindaco del
Comune di Sezze

OGGETTO: Minori RAPONE e famiglia.

Tenuto conto di quanto avvenuto nei nostri uffici il 12.7.99 e considerata la nota N.20903/8 P inviata dai Carabinieri di Sezze rimettiamo alla S.V. la presente relazione per ulteriori interventi.

La Famiglia Rapone è nota a questo Servizio fin dal 1993, anno in cui agli atti risulta l'effettiva presa in carico della loro situazione di estrema povertà materiale e conseguente disagio sociale. Gli interventi rivolti furono di tipo socio-assistenziale: assistenza economica in buoni e contributi, brevi inserimenti lavorativi stagionali, assistenza dei minori in istituto per istruzione e mantenimento. Questa assistenza specifica per i figli nel 1996 fu però rifiutata dalla famiglia stessa.

Il nucleo negli ultimi anni è cresciuto, in tutto conta 9 persone di cui 7 sono minori. Il signor Rapone e sua moglie come risulta agli atti sono venuti presso i nostri uffici a chiedere di poter affidare i bambini al Servizio Sociale. Il signor Rapone Fausto e sua moglie Forgioni Anna, ci hanno messo a conoscenza della situazione familiare oltremodo difficile e dannosa soprattutto per i bambini.

La famiglia non ha casa hanno dormito persino sui prati o alla meglio in automobili. Una minore è stata ricoverata al Gemelli recentemente per una parotite trascurata avendo preso molto freddo.

La signora Anna dinanzi a noi ha dichiarato di voler lasciare il marito una volta che i bambini fossero stati al sicuro.

E' stata inoltrata nella stessa giornata la richiesta di affidamento al Tribunale per i Minorenni (12.7.99 Prot. 13392) considerato che comunque questi bambini erano stati "appoggiati" a parenti anch'essi in situazione economica non florida.

I piccoli Rapone oggi sono tutti in istituto a Sezze. Stiamo lavorando per provvedere ad un affidamento ai parenti che lo desiderano per i più piccoli (2 e 3 anni). Nel frattempo la signora ha lasciato veramente il marito rendendo molto più difficile il nostro lavoro di mediazione.

Riteniamo che nell'immediato la situazione di emergenza sia stata tamponata. Per questa famiglia, tuttavia sarebbe necessario poter prevedere un'assegnazione urgente di alloggio popolare.



PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE



COMUNE DI SEZZE

PROVINCIA DI LATINA

Prot. N. 23748

li 30/11/1999

Ufficio Tecnico
Tel.0773/803427/35/43/51/59
Fax.0773/803809

Alla Regione Lazio
Assessorato Urbanistica e Casa
Settore 35 Ufficio III°
Via del Giorgione, 129
147 **ROMA**

OGGETTO: Riserva di alloggi di E.R.P. ai sensi dell'art. 19 della L.R. 33/87 e successive modificazioni ed integrazioni.

In riscontro alla nota Prot. n° 4827 del 08/10/1999 di Codesto Assessorato si rimettono:

- 1) copie delle deliberazioni n° 261/98, 141/99 e 265/99;
- 2) copie delle visure catastali riferite alla porzione (n° 2 unità immobiliari catastali nella realtà costituenti una unica abitazione) di fabbricato di proprietà delle Signore Morazzano (madre) e Leonoro (figlia), residenza stabile, dal 16/05/1947, della Sig.ra Antonucci Elide (madre di Morazzano Giannina e nonna di Leonoro M.Grazia).

Si dichiara altresì che l'assistenza economica in buoni e contributi alla famiglia Rapone è destinata dalla stessa al soddisfacimento dei propri bisogni primari.

Il Responsabile dell'Ufficio Casa
Geom. Vincenzo Marchetti.



PER COTESE RISPONDERE
ALL'ORIGINALE

REGIONE LAZIO ASSESSORATO URBANISTICA E CASA EDILIZIA PER SOGGIORNO
Prot. n. 6446

REG. N° 265

06/10/1999

Del.....



OGGETTO:

Restauero casa natale di S. CARLO da Sezze
Intervento per il grande Giubileo del 2000 -
Acquisizione immobile.

L'anno millenovecentonovantanove addi sei

DI OTTOBRE, alle ore 13,30 del mese

....., nella residenza Municipale si è riunita la

Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.

PRESENTI

		SI	NO
1.	SIDDERA GIANCARLO - Sindaco - Presidente	X	
2.	COLUZZI FAUSTO - Assessore	X	
3.	DI PROSPERO ANTONIO - Assessore	X	
4.	LA PENNA EZIO - Assessore	X	
5.	CALABRESI SALVATORE - Assessore	X	
6.	USCIMENTI ARMANDO - Assessore		X
7.	DE ANGELIS PIETRO - Assessore	X	

LUIGI MIELE

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Dr.....

Visto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA

Considerato che l'atto di cui trattasi sono stati espressi, ai sensi dell'art. 53 della legge 08/06/1990 n° 142, i seguenti pareri favorevoli;

AFFARI GENERALI

- a) Del responsabile del Servizio.....
In ordine alla regolarità tecnica;
- b) Del Responsabile del Servizio di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;



PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

- 3) incaricare il Sindaco di procedere alla assegnazione straordinaria e temporanea di un alloggio di edilizia economica e popolare, adeguato al nucleo familiare, alla signora ANTONUCCI ELIDE;
- 4) imputare la spesa di £ 74.000.000 al cap.20575 INT.2.05.01.01 del bilancio comunale;
- 5) dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

PER COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

CV/dmg
07/010/99



COMUNE DI SEZZE

Prov. di LATINA

RIPARTIZIONE DEMOGRAFICA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

CERTIFICA che dalla scheda anagrafica individuale del Sig.

ANTONUCCI ELIDE

nato a SEZZE il 17.10.923

risultano le seguenti vicende anagrafiche :

RESIDENTE IN SEZZE DAL 2 NASCITA PROVENIENTE DA —

CON ABITAZIONE DAL 16.05.944 AL 12.10.999 IN VIA LO SATURNO, 15

"	"	<u>13.10.999</u>	"	<u>AD. OGGI</u>	"	<u>FONTANELLE, SHC.</u>
"	"	_____	"	_____	"	_____
"	"	_____	"	_____	"	_____
"	"	_____	"	_____	"	_____
"	"	_____	"	_____	"	_____
"	"	_____	"	_____	"	_____
"	"	_____	"	_____	"	_____
"	"	_____	"	_____	"	_____

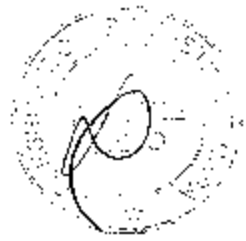
Si rilascia in carta libera per uso Est. o An.

SEZZE li 30 NOV. 1999



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

A. Malandrino



4 NOV. 1999

Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Latina

04100 Latina,
Via Curtatone Tel. Centr. 695373 (5 Linee)
TELEFAX 695317
E.MAIL: IACPI@UNI.NET

AREA: Amministrativa

Sez. Gestione Sociale

N. 3911 di prot.

Risposta a Nota N.

del

OGGETTO: Alloggi di riserva L.R. n. 49/95
Risposta Vs. fax del 18/10/1999 prot. n. 5200

Rif. prot. n. 10162 del 18/10/1999

RACCOMANDATA A.R.

REGIONE LAZIO
Assessorato Urbanistica e Casa
Settore 35° - Ufficio III
Via del Caravaggio n. 99
00147 - ROMA

e.p.c. UFFICIO CASA
del Comune di
04018 - SEZZE

In riferimento al Vs. fax, di cui all'oggetto, si comunica che alla data del 18/10/1999, sono disponibili nel Comune di Sezze (LT), al fine della concessione delle riserve previste dalla L.R. n. 49/95, solo n. 3 (tre) alloggi di risulta e precisamente:

- 1) Via Fontanelle - legge 513/77 lotto 7° - scala D int. 9 mq. 86,98
- 2) Via Fontanelle - legge 457/78 lotto 8° - scala G int. 2 mq. 94,76
- 3) Via Fontanelle - legge 457/78 lotto 8° - scala G int. 3 mq. 80,00

Tanto si comunica anche al Comune di Sezze, per quanto di competenza.

~~IL DIRIGENTE~~
~~(Avv. Vincenzo Aquino)~~

GB/ac

REGIONE LAZIO ASSESSORATO URBANISTICA E CASA EDILIZIA RESIDENZIALE - Sett. 35
- 6 NOV. 1999
Prot. n. <u>5716</u>

