

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 603L.

Comune di Trevignano Romano (Roma). Nulla-osta concessione edilizia in deroga per la realizzazione di un manufatto per la lavorazione e conservazione dei prodotti ittici. Loc. «Rigustano». Legge regionale n. 49/1984 (Deliberazione consiliare 10 giugno 1998, n. 41) Pag. 31

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 6036.

Legge regionale 26 giugno 1987 n. 33, art. 19 comma 2 e 3 modificato con legge regionale 13 settembre 1995, n. 49 e legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, comune di Monte Porzio Catone. Riserva temporanea di un alloggio di edilizia residenziale pubblica Pag. 32

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 6113.

Legge 9 dicembre 1998, n. 431, artt. 5 e 6; legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 art. 14 e 17; legge regionale n. 37/1999, art. 34. Adozione dell'elenco dei comuni ad alta tensione abitativa. Ripartizione del fondo regionale per la concessione di contributi integrativi ai conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti a proprietari di immobili di proprietà sia pubblica che privata. Piano di riparto fondo anno 1999 Pag. 33

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 gennaio 2000, n. 19.

IPAB Orfanotrofio «Gregorio Antonelli» di Terracina. Rinnovo consiglio di amministrazione Pag. 35

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 82.

Deliberazione n. 11792 del 29 dicembre 1993 avente ad oggetto: Deliberazione CIPE 31 gennaio 1992 fondi a destinazione vincolata parte in conto capitale per il programma «Tutela della salute dei neofropatici». Assegnazione alle U.S.S.I.L. Variazione di destinazione della somma di L. 500.000.000 all'Azienda USL/LT Pag. 36

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 111.

Comune di Velletri (Roma). Variante al piano regolatore generale per la realizzazione di un progetto di svincolo stradale in località Vasconce. Legge 1/1978 e legge regionale 36/1987. Approvazione. (deliberazione consiliare 28 novembre 1997, n. 113) Pag. 37

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 112.

Comune di S. Cesareo (Roma). Piano particolareggiato zona industriale D/1 località «Campo Gillaro-Faeta» in variante al piano regolatore generale. Legge regionale 36/1987, art. 4. Approvazione. (Delibere consiliari 5 dicembre 1998, n. 98 e 15 gennaio 1999, n. 6) Pag. 39

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 114.

Comune di Oriolo Romano (Viterbo). Progetto di costruzione della via «Donatori di sangue» in variante al piano regolatore generale vigente ai sensi della legge 1/1978. Approvazione. Pag. 41

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 126.

Comune di Roma. Progetto relativo all'adeguamento viario, allargamento di via dei Sette Metri da via Anagnina a via delle Vigne di Morena e realizzazione di quattro brevi tronchi paralleli a via dei Sette Metri in variante al P.R.G. Legge 1/1978. Pag. 43

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 gennaio 2000, n. 162.

IPAB Opera pia orfanotrofio femminile «Micara» di Frascati. Nomina commissario regionale Pag. 46

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 294.

Determinazione dei criteri e modalità per l'erogazione dei contributi economici concessi in occasione di manifestazioni, mostre, convegni, seminari, iniziative culturali, scientifiche, turistiche e sportive, imputati sui capitoli di spesa attribuiti al Dipartimento Affari Strategici, Istituzionali e della Presidenza Pag. 46

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 novembre 1999, n. 1783.

Amministrazione provinciale di Viterbo. Lavori di sistemazione ed ammodernamento della s.p. Torretta nei comuni di Acquapendente e Grotte di Castro. Determinazione dell'indennità di esproprio. Rettifica decreto Presidente Giunta regionale n. 2233/98 del 16 dicembre 1998 Pag. 48

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 dicembre 1999, n. 1875.

Comune di Bolsena (Viterbo). Legge regionale n. 20/97, programma degli interventi per la ricettività, variante urbanistica, deliberazione consiliare n. 29 del 9 giugno 1999, lottizzazione convenzionata «Pescara I». Approvazione Pag. 49

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 gennaio 2000, n. 6.

Istituzione dell'albo regionale degli animatori di formazione permanente per la medicina generale Pag. 51

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 gennaio 2000, n. 14.

Sostituzione membri interni della 1ª sezione del C.T.C.R. Pag. 51

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 gennaio 2000, n. 35.

Comune di Marino (Roma). Programma degli interventi per la ricettività. Varianti alle N.T.A. del piano regolatore generale ai sensi della legge regionale n. 20/1997, art. 14 comma 8. Località «Frattocchie» e località «Cancellone». (Deliberazioni consiliari 26 novembre 1998 n. 84 e 30 gennaio 1999, n. 17) Pag. 52

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

18 GEN. 2000

ADDI' 18 GEN. 2000 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

| | | | | | |
|-------------|-----------|-----------------|------------|----------|-----------|
| BADALONI | Pietro | Presidente | FEDERICO | Maurizio | Assessore |
| COSENTINO | Lionello | Vice Presidente | HERMANIN | Giovanni | " |
| ALEANDRI | Livio | Assessore | LUCISANO | Pietro | " |
| AMATI | Matteo | " | MARRONI | Angiolo | " |
| BONADONNA | Salvatore | " | META | Michele | " |
| CIOFFARELLI | Francesco | " | PIZZUTELLI | Vincenzo | " |
| DONATO | Pasquale | " | | | |

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - FEDERICO - HERMANIN - MARRONI - PIZZUTELLI

DELIBERAZIONE N° 114

OGGETTO: Comune di ORIOLO ROMANO (VT) ..
Progetto di costruzione della via "Donatori di sangue" in variante al PRG
vigente ai sensi della L.1/78 - APPROVAZIONE



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA La legge urbanistica 17/08/1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni,
VISTO Il DPR. 15/01/1972, n. 8;
VISTA la L. R. 05/09/1972, n. 8;
VISTA la legge 03/01/78, n. 1;
VISTA la L.R. 02/07/87, n. 36;
VISTA la L.R. 15/05/1997, n. 127;

VISTA la Deliberazione Consiliare n. 21 del 03/05/1996 approvata dalla competente Sezione di controllo in data 20/05/1996 e la Deliberazione di Giunta Municipale n.314 del 13/05/1996, con le quali il Comune di Oriolo Romano ha approvato ai sensi del V° comma dell'art.1 della legge 03/01/1978, n.1, il progetto esecutivo dei lavori di urbanizzazione primaria inerenti la Via "Donatori di Sangue";

RITENUTO che a seguito della pubblicazione degli atti avvenuta nelle forme di legge non sono state presentate osservazioni come attestato dal Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale del 30/08/96, n. 666;

CONSIDERATO che gli atti e gli elaborati relativi alla variante di che trattasi sono stati sottoposti dall'Assessorato all'Urbanistica e Casa all'esame del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale;

VISTA la relazione 03/05/99, n. 1204, allegata alla presente delibera quale parte integrante sotto la lettera A) con la quale il medesimo Settore Tecnico ha espresso parere favorevole in merito alla variante di che trattasi per i motivi indicati nella relazione stessa;

CONSIDERATO che appare opportuno fare proprio il suddetto parere del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale;

VISTA la determinazione n. 90/5, prot. 2043/98 del 22/02/99 con la quale il Settore Tutela Ambientale ha autorizzato l'esecuzione delle opere relative alla variante di che trattasi ai sensi dell'art. 7 della legge 1497/39, con le prescrizioni indicate nella stessa determinazione;

VISTA la nota n. 8794 del 30/11/99 con cui l'Assessore allo Sviluppo del Sistema Agricolo ha attestato che la variante in esame compromette terreni di natura privata liberi da diritti civici;



SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

DELIBERA

Per i motivi indicati nella relazione 03/05/99, n. 1204, del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale dell'Assessorato all'Urbanistica e Casa che costituisce parte integrante della presente delibera alla quale viene allegata sotto la lettera A) e con le prescrizioni contenute nella determinazione n. 90/5, prot. 2043/98, del 22/02/99 del Settore Tutela Ambientale é approvata la variante al P.R.G. del Comune di Oriolo Romano

per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria inerenti la via "Donatori di Sangue".

Il progetto viene vistato dall'Assessore all'Urbanistica e Casa in ~~una tavola progetto opere di urbanizzazione strada (particolare d'esproprio)~~

in una relazione tecnica (tavola n. 1);

in una tavola n. 2 piano quotato;

in una tavola n. 2 bis estratto mappale in scala 1:2000;

in una tavola n. 3 planimetria di progetto;

in una tavola n. 4 schema rete acque bianche;

in una tavola n. 5 schema rete illuminazione pubblica;

in una tavola n. 6 profilo stradale;

in una tavola n. 7 profilo acque bianche;


in una tavola n. 8 sezione stradale tipo;

in una tavola n. 9 particolari costruttivi;

in una tavola n. 10 elenco prezzi unitari;

in una tavola n. 11 computo metrico estimativo;

in una tavola n. 12 capitolato speciale d'appalto.

 in una tavola n. 13 particellare d'esproprio.

Il presente provvedimento non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17 comma 32 della legge 15/05/1997, n. 127.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE



24 MAR 1999



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

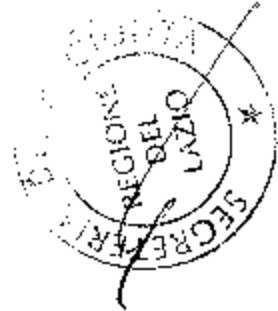
Settore 44
Ufficio IV°
Prot. n° 1204

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO URBANISTICA E CASA
L'Assessore

[Handwritten signature]

Roma, li

3 5 93



OGGETTO: comune di Oriolo Romano (VT).
Progetto di costruzione di via "Donatori di Sangue", in variante al P.R.G.
vigente, ai sensi della legge 3 Gennaio 1978, n° 1.

Vista la richiesta del comune di Oriolo Romano del 3 Ottobre 1996, relativa alla approvazione del progetto cui all'oggetto, pervenuta alla Regione Lazio, Assessorato Urbanistica e Casa, in data 7 Ottobre 1996 ed al Settore 45, in data 22 Ottobre 1996, prot. n° 1749.

Vista la nota integrativa n° 1030 del 1 Marzo 1999, pervenuta alla Regione Lazio, Assessorato Urbanistica e casa, in data 2 Marzo 1999 ed al Settore 45, in data 3 Marzo 1999, prot. n° 2248.

Vista la nota di trasmissione dal Settore Amministrativo a quello Tecnico per la Pianificazione Comunale, n° 716 del 18 Marzo 1999, relativa agli atti ed elaborati tecnici del progetto, in variante al P.R.G. vigente, di cui all'oggetto, per la predisposizione del parere ai sensi della legge del 3 Gennaio 1978, n° 1, art. 1.

Vista l'ulteriore documentazione integrativa, trasmessa dall'Amministrazione Civica, con nota del 1 Aprile 1999, n° 1797 e pervenuta alla Regione Lazio, Assessorato Urbanistica e Casa, in data 6 Aprile 1999.

PREMESSO

Il Comune di Oriolo Romano (VT), è dotato di P.R.G., approvato con Deliberazione della Giunta Regionale del 29 Dicembre 1977, n° 6121.

L'Amministrazione Civica, con deliberazioni del Consiglio Comunale, del 3 Maggio 1996, n° 21 e 314, ha riapprovato, ai sensi del V° comma dell'art. 1 della legge 3 Gennaio 1978, n°1, il progetto esecutivo dei lavori di urbanizzazione strade (realizzazione via Donatori di Sangue), redatto in data 20 Luglio 1995, dall'ing. Domenico Saviotti, articolato nei seguenti elaborati grafici:

[Handwritten signature]



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

- tav. 1 – relazione tecnica,
- tav. 2 – piano quotato,
- tav. 2 bis – estratto mappa catastale,
- tav. 3 – planimetria di progetto,
- tav. 4 – schema rete acque bianche,
- tav. 5 – schema rete illuminazione pubblica,
- tav. 6 – profilo stradale,
- tav. 7 – profilo acque bianche,
- tav. 8 – sezione stradale tipo,
- tav. 9 – particolari costruttivi,
- tav. 10 – elenco dei prezzi unitari,
- tav. 11 – computo metrico estimativo,
- tav. 12 – capitolato speciale di appalto,
- tav. 13 – particellare d'esproprio.

Roma, li



A seguito della pubblicazione del progetto di variante, di cui all'oggetto, non sono pervenute osservazioni ed opposizioni, come attestato dal verbale di Deliberazione della Giunta Comunale del 30 Agosto 1996, n° 666.

Dalla documentazione trasmessa, si rileva che, l'area interessata all'intervento, è individuabile catastalmente al foglio 12, part. 125, 420, 498, 499, 419 e 263.

Il progetto prevede, in variante al P.R.G., il completamento delle opere di urbanizzazione primaria, in località "Vigne dell'Ara", relative al preesistente tracciato della via "Donatori di Sangue", secondo le modalità illustrate negli elaborati grafici allegati al presente parere e, costituenti in un allargamento della attuale sezione stradale a ml. 5.50 e del marciapiede a ml. 1.50, il tutto, in deroga alle dimensioni minime delle sezioni stradali, sancite dalla Deliberazione di Giunta Regionale del 17 Aprile 1984, n° 2156 ed, inoltre, alla costituzione della rete di illuminazione pubblica e della fognatura per le acque bianche.

L'area interessata dall'intervento di urbanizzazione di cui all'oggetto, è soggetta a vincolo ai sensi della L. 1497/39, istituito con D.M. del 26 Aprile 1973 e ricade all'interno del Piano Territoriale Paesistico, ambito n° 3.

Con determinazione n° 90/5, prot. 2043/98, l'Ufficio Autonomo Pareri Ambientali, dell'Assessorato Urbanistica e Casa della Regione Lazio, ha autorizzato, ai sensi dell'art. 7 della legge 1497/39, l'esecuzione delle opere previste nel progetto, a condizione che: "i muretti ai lati della strada ed il lastrato del marciapiede vengano rivestiti con materiali lapidei tipici della tradizione locale, escludendo per i marciapiedi l'uso del manto bituminoso e che vengano piantumate, lungo il marciapiede, alberature di essenze tipiche della zona, in congruo numero e nel rispetto delle norme di visibilità e sicurezza".

Lo strumento urbanistico vigente, zonizza l'area oggetto dell'intervento, parte quale zona "B3", destinata a completamento residenziale, normata dall'art. 22 delle n. t. a., con indice di fabbricabilità fondiaria di 1.00 mc/mq., parte, quale zona a servizi e, la restante parte, viene destinata a nuova infrastruttura distributiva di PRG.

Luca Joffe



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

Il territorio comunale di Oriolo Romano, non rientrando tra quelli ammessi a consolidamento, e/o dichiarati sismici, come da nota della Regione Lazio, Assessorato all'Ambiente n° 2084 del 20 Luglio 1994, non necessita del parere di compatibilità ai sensi dell'art. 13 della legge 64/74, in relazione alle previsioni degli strumenti urbanistici generali e loro varianti.

CONSIDERATO

L'inosservanza progettuale relativa alle minime dimensioni delle sezioni stradali, come sancite dalla Deliberazione di Giunta Regionale del 17 Aprile 1984 n° 2156, che, si ritiene possa giustificarsi, come asserito in relazione tecnica, in considerazione dell'eccessivo condizionamento morfologico che si imporrebbe al tessuto urbano, peculiamente se, tali sezioni minime, risultassero riferibili ad infrastrutture di rilevanza secondaria e nell'ambito di un comune con densità abitativa individuata da indici contenuti.

L'andamento orografico del terreno in considerazione, pianeggiante per circa la metà del decorso dell'infrastruttura distributiva e con un dislivello di ca. 14 ml. per i restanti 110 ml., che non costituisce particolare preclusione funzionale, anche in relazione allo specifico dimensionamento trasversale.

Il mantenimento delle medesime zonizzazioni di PRG, con relative norme tecniche di attuazione, ad eccezione della variazione topografica del tracciato dell'infrastruttura distributiva prevista nello strumento urbanistico vigente e vicariata, in variante, dal preesistente decorso della via "Donatori di Sangue".

Non sussistono preclusioni in merito alle fasce di rispetto per l'edificazione dal confine stradale, nei centri abitati, secondo il disposto dal D.L. 30 Aprile 1992, n° 285 e dal D.P.R. del 26 Aprile 1993 n° 147, specifico per le strade urbane di quartiere, di tipo "E".

Il completamento delle opere di urbanizzazione primaria, corrisponde, inequivocabilmente, a finalità di pubblico servizio e, pertanto, la procedura prevista dalla legge 1/78, si ritiene motivata ed ammissibile.

Tutto ciò premesso e considerato, il Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale è del

PARERE

Che il progetto di completamento delle opere di urbanizzazione primaria, inerente la via "Donatori di Sangue", in variante allo strumento urbanistico vigente,

Fucio Joffrè



REGIONE LAZIO

Assessorato

Urbanistica e Casa

riapprovato ai sensi della legge 3 Gennaio 1978, n° 1 dal Comune di Oriolo Romano (VT), con deliberazioni del 3 Maggio 1996, n° 21 e 314, sia, ai soli fini urbanistici, ammissibile e meritevole di approvazione regionale, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni riportate nella determinazione n° 90/5, del 22 Febbraio 1999, di autorizzazione delle opere stesse, ai sensi dell'art. 7 della legge 1497/39.

Il Funzionario Istruttore
(arch. Lucio Zoppini)

Il Dirigente dell'Ufficio IV°
(arch. Antonello Carotenuto)

Il Dirigente del Settore 44
(arch. Antonino Bianco)