

A. Neri

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 10 aprile 2000

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

SOMMARIO

PARTE I

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 dicembre 1999, n. 5828.

Programma straordinario di edilizia abitativa per i lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno, legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla Cooperativa edilizia «Civita I». Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 6121.

Piano per le attività di formazione per gli apprendisti, ex art. 2 del decreto ministeriale 5 agosto 1999 Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 113.

Comune di Gallese (Viterbo). Progetto per la realizzazione di una cabina Enel in variante al piano regolatore generale. Legge 1/78. Approvazione Pag. 10

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 237.

IPAB «Istituto Tempesti per l'educandato permanente dei giovani - Casa di riposo E. Chiassarini» di Capranica. Nomina consiglio di amministrazione Pag. 12

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 263.

Comune di Acuto (Frosinone). Regolamento edilizio comunale art. 31: «Composizione commissione edilizia». Approvazione Pag. 13

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 264.

Comune di Roma. Variante al piano regolatore generale relativa al progetto per la realizzazione del raddoppio e della sistemazione della carreggiata di via Pineta Saccolotti da via La Nebbia e via di Forte Braschi, legge n. 1/1978. Approvazione Pag. 14

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 265.

Comune di Cave (Roma). Modifica art. 9 del testo del regolamento edilizio concernente la composizione della commissione edilizia. Approvazione Pag. 17

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 266.

Comune di Cantalice (Rieti). Modifica art. 4 del regolamento edilizio comunale «Composizione commissione edilizia». Approvazione Pag. 18

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 febbraio 2000, n. 316.

IPAB Asilo infantile «Mons. F. Giacci» di Rocca Priora. Nomina commissario regionale Pag. 19

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 febbraio 2000, n. 387.

Comune di Rocca Priora (Roma). Variante al piano regolatore generale per la variazione di destinazione d'uso di un immobile in località «Costa del Monte», via Molara. (Delibera consiliare 13 agosto 1998, n. 52) Pag. 19

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 marzo 2000, n. 847.

Contributi ai comuni per la partecipazione alle spese di gestione per gli asili nido. Criteri riparto, cap. 42131, esercizio finanziario 2000 Pag. 22

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

18 GEN. 2000

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

18 GEN. 2000

ADDI' NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DNATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - FEDERICO - HERMANIN - MARRONI - PIZZUTELLI

DELIBERAZIONE N° 113

OGGETTO: _____ Comune di GALLESE (VT) - Progetto
per la realizzazione di una cabina ENEL in variante al PRG - L.1/78 -
APPROVAZIONE



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17.8.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.P.R. 15.1.1972, n. 8;
VISTA la L.R. 5.9.72, n. 8;
VISTA la Legge 3.1.78, n. 1;
VISTA la Legge 2.7.87, n. 36;
VISTA la legge 15.5.1997, n. 127;

VISTA la delibera consiliare n. 32 del 28/5/99 e successiva n. 46 del 7/7/98, con la quale il Comune di Gallese ha approvato ai sensi dell'art. 1 della Legge 1/78 il progetto e riposizionamento di una cabina ENEL costituente variante al P.R.G. vigente;

RITENUTO che a seguito della pubblicazione degli atti avvenuta nelle forme di legge non sono state presentate osservazioni;

CONSIDERATO che gli atti e gli elaborati della variante in esame presentati all'Assessorato all'Urbanistica e Casa sono stati da questo sottoposti all'esame del ~~Comitato~~ ^{Settore} Tecnico della Pianificazione Comunale;

VISTA la relazione allegata alla presente delibera quale parte integrante sotto la lettera A) con la quale il medesimo Settore Tecnico ha espresso parere favorevole in merito alla variante di che trattasi per i motivi indicati nella relazione stessa;

CONSIDERATO che appare opportuno fare proprio il suddetto parere del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale;

VISTA l'attestazione del Comune di Gallese sulla inesistenza di Usi Civici in data 14/7/99 con allegata certificazione generale rilasciata in data 16/11/88, prot. n. 10942 dell'Assessore agli Usi Civici della Regione Lazio;

VISTA la nota 5616 del 25/5/99 con cui l'Assessorato Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali ha espresso parere favorevole in merito alla variante di che trattasi ai sensi dell'art. 13 della legge 2.2.74, n. 64, subordinamente all'osservanza delle prescrizioni formulate nella nota medesima;

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

DELIBERA



Per i motivi indicati nella relazione del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale dell'Assessorato all'Urbanistica e Casa che costituisce parte integrante della presente delibera alla quale viene allegata sotto la lettera A) è approvata la variante al P.R.G. del Comune di Gallese per la realizzazione di una cabina ENEL in variante al P.R.G.

Il progetto viene vistato dall'Assessore all'Urbanistica e Casa in:

- Tavola 1 relazione ;
- Tavola 2 planimetria;
- Tavola 3 planimetria generale dell'area;
- Tavola 4 concernente piante, prospetti e sezioni;



Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17, comma 32, della legge 15.5.1997, n. 127.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bolllettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE





REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

L'ASSESSORE

(~~Salvatore Bonadonna~~)

SETTORE 44
UFFICIO 4
PROT.

Oggetto: Comune di Gallese (VT)
Progetto per la realizzazione di una cabina ENEL
in variante al PRG - L.1/78



ISTRUTTORIA TECNICA

Vista la nota Prot. 8616 del 03/09/99 con la quale il settore amministrativo per la pianificazione comunale ha trasmesso gli atti ed elaborati tecnici relativi al progetto di variante indicato in oggetto, per la predisposizione del parere ai sensi della L.R. 36/87;

Visto che con la stessa nota il settore amministrativo ha provveduto allo accertamento formale degli atti ed elaborati tecnici trasmessi dal Comune in data 31/07/99 con prot. 4635;

Visto che con nota del 27/10/99 il settore 44 ha richiesto il parere usi civici di cui alla L.R.1/86;

Visto che in data 09/11/99 il Comune ha inviato l'attestazione sulla inesistenza usi civici con allegata autorizzazione di certificazione generale rilasciata in data 16/11/88 prot. 10942 dall'Assessore agli Usi Civici della Regione Lazio;

Visto che, in ragione di quanto disposto dalla L.R.36/87, le determinazioni della Giunta Regionale in merito alle varianti del tipo di quelle in esame sono assunte, in deroga a quanto disposto dall'art.2 comma IV nn.2,3 e 4 della L.R. 43/77, previo parere del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale dell'Assessorato Urbanistica.

PREMESSO

Il Comune di Gallese, dotato di PRG approvato con DGR n.3049 del 18/05/82 con DCC N°32 del 28/05/99 e successiva D.C.C. n. 46 del 07/07/99, ha approvato ai sensi dell'art.1 della L.1/78 il progetto e riposizionamento di una cabina ENEL costituente variante al P.R.G. vigente.



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

La documentazione trasmessa dal Comune si compone dei seguenti atti amministrativi ed elaborati tecnici :

- DCC N°32 del 28/05/99 di approvazione del progetto costituente adozione in variante al PRG
- DCC N°46 del 07/07/99 di adozione del progetto definitivo per la realizzazione della cabina ENEL
- Avviso di deposito e pubblicazione delle D.C.C. N°32 del 28/05/99
- Dichiarazione di avvenuta pubblicazione D.C.C.N° 32 del 28/05/99
- Dichiarazione di avvenuta pubblicazione D.C.C. N° 46 del 07/07/99
- Attestazione di avvenuta pubblicità, in luoghi pubblici, nonché sul F.A.L. della Provincia di Viterbo
- Attestazione di avvenuta pubblicazione e di mancate osservazioni alla variante
- Copia del F.A.L. della provincia di Viterbo del 04/08/99 N°42
- Copia parere ai sensi dell'art.13 della L.64/74 rilasciato dall'Assessorato competente con nota 5616 del 25.5.99
- Attestazione del Comune di Galiese sulla inesistenza usi civici con allegata certificazione generale rilasciata in data 16.11.88, prot. 10942 dell'Assessore agli Usi Civici della R.L.;
- Tav 1 - Relazione
- Tav 2 - Planimetrie
- Tav 3 - Planimetria generale dell'area
- Tav 4 - Piante prospetti e sezioni

Dalla documentazione trasmessa si evince che l'area interessata dall'intervento, posta in prossimità dello incrocio tra la S.P. per Vignanello e la S.P. per Corchiano, è di proprietà pubblica e risulta classificata dal P.R.G. vigente come zona E2-agricola vincolata, ma attualmente destinata a verde pubblico.

Per gli effetti dell'adozione della variante in questione, la suddetta area assumerà la nuova classificazione di Zona destinata ad "attrezzature ed impianti di interesse generale" così come definite dal D.I. 1444/68

CONSIDERATO

La variante di che trattasi discende dalla necessità di rimuovere una cabina ENEL, posta all'interno del Torrione della Porta d'ingresso della cinta muraria del centro storico di Galiese, e di riposizionarla in luogo idoneo e non lontano dal sito originale per non incidere troppo sull'assetto della rete di distribuzione, a causa di interventi urgenti, per altro già finanziati, di restauro e consolidamento da effettuarsi sul detto complesso storico-monumentale.

24/9



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

Il ricorso da parte del Comune, per urgenza ed indifferibilità dell'opera nonché per pubblica utilità, alla procedura prevista dalla L.1/78 per la approvazione del progetto in questione, appare pertanto motivata ed ammissibile.

Sotto il profilo urbanistico la scelta dell'area può ritenersi idonea alla collocazione del manufatto in questione che, dato l'esiguo volume in parte interrato e l'acclività del terreno, risulterà anche di limitato impatto sul contesto dell'ambiente circostante

In relazione a quanto precede, attesa la finalità dell'opera di preminente interesse pubblico, tenuto conto che l'area interessata dal progetto è di proprietà pubblica e non risulta gravata da usi civici, né vincolato ai sensi della L.1497/39 e 431/85, preso altresì atto del parere favorevole dell'art.13 della L.64/74, si ritiene che dal punto di vista urbanistico la variante al PRG possa essere meritevole di benessere regionale.

Tutto ciò premesso e considerato, il Settore Tecnico per la pianificazione comunale è del

PARERE

Che il progetto in variante al PRG, approvato ai sensi della L.1/78, dal Comune di Gallese (VF) con D.C.C. N°32 del 28/05/99 e successiva D.C.C. N°46 del 07/07/99, per la realizzazione di una cabina ENEL lungo la strada provinciale per Vignanello sia, ai soli fini urbanistici, ammissibile e meritevole di approvazione.

Il Funzionario Istruttore
(Arch. Mario B. Cavallari)

Il Dirigente Ufficio 4°
(Arch. Antonello Carotenuto)

Il Dirigente del Settore
(Arch. Antonino Bianco)



galsel/ic