

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 10 aprile 2000

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) o la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente su c/c postale n. 4275900: intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III: alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

SOMMARIO

PARTE I

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 dicembre 1999, n. 5828.

Programma straordinario di edilizia abitativa per i lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno, legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla Cooperativa edilizia «Civita 1^a». Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 6121.

Piano per le attività di formazione per gli apprendisti, ex art. 2 del decreto ministeriale 5 agosto 1999 Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 113.

Comune di Gallese (Viterbo). Progetto per la realizzazione di una cabina Enel in variante al piano regolatore generale. Legge 1/78. Approvazione Pag. 10

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 237.

IPAB «Istituto Tempesti per l'educandato permanente dei giovani - Casa di riposo E. Chiassarini» di Capranica. Nomina consiglio di amministrazione Pag. 12

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 263.

Comune di Acuto (Frosinone). Regolamento edilizio comunale art. 31: «Composizione commissione edilizia». Approvazione Pag. 13

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 264.

Comune di Roma. Variante al piano regolatore generale relativa al progetto per la realizzazione del raddoppio e della sistemazione della carreggiata di via Pineta Sacchetti da via La Nebbia e via di Forte Braschi, legge n. 1/1978. Approvazione Pag. 14

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 265.

Comune di Cave (Roma). Modifica art. 9 del testo del regolamento edilizio concernente la composizione della commissione edilizia. Approvazione Pag. 17

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 266.

Comune di Cantalice (Rieti). Modifica art. 4 del regolamento edilizio comunale «Composizione commissione edilizia». Approvazione Pag. 18

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 febbraio 2000, n. 316.

IPAB Asilo infantile «Mons. F. Giacci» di Rocca Priora. Nomina commissario regionale Pag. 19

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 febbraio 2000, n. 387.

Comune di Rocca Priora (Roma). Variante al piano regolatore generale per la variazione di destinazione d'uso di un immobile in località «Costa del Monte», via Molara. (Delibera consiliare 13 agosto 1998, n. 52) Pag. 19

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 marzo 2000, n. 847.

Contributi ai comuni per la partecipazione alle spese di gestione per gli asili nido. Criteri riparto, cap. 42131, esercizio finanziario 2000 Pag. 22

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

14 DIC. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

ADDI 14 DIC. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.

..... OMISSIS

COSENTINO - DONATO

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 5898

OGGETTO: Programma straordinario di edilizia abitativa per i lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno - legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla Cooperativa Edilizia "Civita la".



OGGETTO: Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno
- Legge 24 aprile 1980, n. 146.
Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla Cooperativa Edilizia "Civita 1"

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge 24 aprile 1980 n. 146 art. 29 - Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti delle industrie del Mezzogiorno;

VISTA la delibera CIPE 08 agosto 1980 che ripartiva tra le Regioni Meridionali i finanziamenti di cui sopra;

VISTA la propria delibera del 30 marzo 1982 con la quale sono stati assegnati alle cooperative del Lazio a proprietà indivisa i fondi rivenienti dalla predetta legge per la realizzazione di alloggi destinati ai lavoratori dipendenti delle industrie;

VISTA la delibera del CIPE del 21 marzo 1997 che dà la possibilità alle cooperative a proprietà indivisa che abbiano usufruito di agevolazioni per la costruzione di case destinate ad alloggio dei lavoratori addetti alle industrie situate in aree di sviluppo industriale di chiedere l'autorizzazione a cedere in proprietà individuale tutti o parte degli alloggi realizzati ai soci che ne abbiano già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, e che tra l'altro, prevede la delega alle Regioni ad autorizzare la cessione in proprietà degli alloggi realizzati ai sensi della legge 146 del 24 aprile 1980;

CONSIDERATO che la citata deliberazione del CIPE autorizza a cedere gli alloggi secondo le condizioni previste dall'art. 18 della legge 179/92;

VISTO l'art. 18 della legge n. 179 del 17 febbraio 1992 recante norme per l'edilizia residenziale pubblica, che prevede per le cooperative a proprietà indivisa che abbiano usufruito di agevolazioni pubbliche statali o regionali la possibilità di chiedere la cessione in proprietà del patrimonio realizzato;

VISTA la domanda della "Civita 1" Società Cooperativa Edilizia a r.l." inoltrata a Codesto Assessorato in data 2 febbraio 1998, con la quale si chiede l'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale degli alloggi;

RISCONTRATO che la società cooperativa edilizia "Civita 1" Società Cooperativa Edilizia a r.l." ha usufruito di finanziamenti concessi ai sensi della citata legge 146 del 24 aprile 1980 realizzando nel Comune di Alatri n. 40 alloggi;

CONSTATATO che tali alloggi sono stati assegnati ai soci a proprietà indivisa;

ESAMINATA la documentazione presentata e verificata la conformità a quanto previsto dall'art. 18 della legge 17 febbraio 1992 n. 179 e dalla delibera CIPE del 21 marzo 1997;

RITENUTO, pertanto, che è possibile, sulla base della documentazione presentata ed acquisita agli atti, concedere il nulla osta alla variazione del regime di assegnazione degli alloggi da proprietà indivisa a proprietà individuale;

VISTA la legge 15 maggio 1997 n. 127;

DELIBERA

1. Di concedere alla società cooperativa "Civita 1" Società Cooperativa Edilizia a r.l." con sede in Alatri Loc. S. Arcangelo l'autorizzazione alla variazione del regime di assegnazione degli alloggi di cui in premessa, da proprietà indivisa a proprietà individuale;
2. Di richiedere alla società suddetta il rimborso alla Regione Lazio della somma di L.21.013.000 (ventunomilionitredicimila) calcolata secondo quanto previsto dalla delibera CIPE del 21 marzo 1997 al punto 1.3 dell'art. 1;
3. Di stabilire che la suddetta somma deve essere restituita in unica soluzione, prima dell'atto notarile di assegnazione in proprietà individuale nella misura del 50% del suo importo, mediante versamento sul c/c 1/75 della Banca di Roma intestato alla Regione Lazio, con la seguente dicitura "assegnazione alloggi in proprietà individuale leggi 146/80 e 179/92";
4. Di delegare, l'Assessore all'Urbanistica e Casa, ad autorizzare, su richiesta dei soci interessati, il pagamento dell'intera somma in dieci annualità di uguale importo, così come previsto al punto 1.3 dalla delibera CIPE suddetta; in tal caso l'atto notarile di assegnazione in proprietà dovrà prevedere la clausola dell'impegno da parte del socio assegnatario, a rispettare i pagamenti così autorizzati, pena la nullità dell'atto stesso.

Il presente provvedimento che verrà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, non è soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17, comma 32, della legge 15 maggio 1997, n. 127.

IL PRESIDENTE: Fllo PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: Fllo Dott. Saverio GUCCIONE

12 GEN. 2000

