

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 6 DIC. 1999

ADDI' 6 DIC. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
..... OMISSIS

COSENTINO ❖ ALEANDRI ❖ AMATI ❖ DONATO - MARRONI

ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N° 5713

OGGETTO: Comune di Terracina. Variante al P.R.G. per la costruzione di una scuola elementare in localita' "Delibera".  
Delibera Cons. n. 30 del 27.4.1998 legge 3.1.1978 n. 1 art.1.



## LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17/08/42, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;  
VISTO il DPR 15/01/1972, n. 8;  
VISTA la Legge 05/09/72, n. 8;  
VISTA la L.R. 12/06/75, n. 72;  
VISTA la Legge 03/01/78, n. 1;  
VISTA la L.R. 02/07/87, n. 36;  
VISTA la Legge 15/05/1997, n. 127;

RITENUTO che il Comune di Terracina (LT) è dotato di P.R.G. approvato dalla Giunta Regionale del 28/11/1972, n.873;

VISTA la deliberazione consiliare n. 30 del 27/04/98 con la quale il Comune di Terracina ha approvato - ai sensi del 5° comma dell'art. 1 della Legge 03/01/78, n. 1, - il progetto per la costruzione di una scuola elementare in località Delibera.

VISTA la D.C.C. n° 27 del 28/5/99 con allegate Tavv. A e B, di integrazione alla D.C.C. 30/98.

RITENUTO che a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nelle forme di legge, non sono state presentate osservazioni - opposizioni;

VISTA la determinazione n. 3030/3 del 15/12/1995, con la quale l'Assessorato all'Urbanistica e Casa ha autorizzato - ai sensi dell'art. 7 della L. 29/06/1939, n. 1497 - l'esecuzione delle opere del progetto in argomento alle condizioni nella stessa riportata.

VISTA la nota 28/03/1996, n. 1683 con la quale il Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali - Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Lazio - ha espresso il proprio assenso con alcune condizioni riportate nel provvedimento medesimo.

VISTA la nota n. 04/02/99, n. 1027 con la quale l'Assessore allo Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale ha espresso parere favorevole alla proposta Urbanistica di che trattasi in quanto compromette terreni di natura privata liberi da diritti civici;

CONSIDERATO che gli atti relativi al progetto di che trattasi sono stati sottoposti all'esame del Settore Tecnico dell'Assessorato Urbanistico e Casa il quale con relazione 26/10/99, - che si allega alla presente delibera quale parte integrante - ha espresso il parere che l'area già destinata nel P.R.G. vigente a zona scolastica la cui destinazione risulta attualmente decaduta per decadenza dei termini venga riconfermata a zona servizi - Edilizia Scolastica - in quanto in presenza di un progetto esecutivo di realizzazione di una struttura nell'area di cui trattasi.

RITENUTO di condividere e far proprio il predetto parere del Settore Tecnico dell'Assessorato all'Urbanistica e Casa 26/10/99;



SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

DELIBERA

Per i motivi indicati nella relazione 26/10/99, del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale dell'Assessorato Urbanistica e Casa - che costituisce parte integrante della presente delibera alla quale è allegata sotto la lettera "A" - e con le prescrizioni sopra riportate contenute nel parere del Ministero Beni Culturali e nel parere di cui alla Legge 1497/39, art. 7, reso con determinazione n. 3030 del 15/12/95, è approvata la variante al P.R.G. del Comune di Terracina da area scolastica, destinazione decaduta per decorrenza dei termini quinquennali previsti dalla Legge 1187 del 19/11/68, ad area e Servizi - Edilizia Scolastica, approvata ai sensi della Legge 03/01/78, n. 1, dal Comune di Terracina (LT) con delibera consiliare n. 30 del 27/04/98 e n. 27 del 28/05/99,

Il progetto è vistato dall'Assessore all'Urbanistica e Casa nell'allegato "A" e nei seguenti elaborati:

- Tav. 1 Relazione tecnica
- Tav. 2 Pianta piano rialzato corpo aule ed uffici
- Tav. 3 Pianta piano rialzato corpo palestra servizi e planimetria generale
- Tav. 4 Pianta primo corpo aule
- Tav. 5 Pianta piano primo corpo palestra e servizi
- Tav. 6 Schema impianto elettrico corpo aule ed uffici - Piano rialzato
- Tav. 7 Schema impianto elettrico corpo palestra e servizi - Piano rialzato
- Tav. 8 Schema impianto elettrico corpo aule - Piano primo
- Tav. 9 Schema impianto elettrico corpo palestra e servizi - Piano primo
- Tav. 10 Schema impianto termico e rete antinc. Corpo aule ed uffici - Piano rialzato
- Tav. 11 Schema impianto termico e rete antinc. Corpo pal. e servizi - Piano rialzato
- Tav. 12 Schema impianto termico e rete antincendio - Corpo aule *PIANO PRIMO*
- Tav. 13 Schema impianto termico e rete antinc. Corpo pal. - Piano primo
- Tav. 14 Prospetti C - D
- Tav. 15 Prospetti E - B
- Tav. 16 Sezioni A - A1
- Tav. 17 Abaco degli infissi;
- Tav. 18 Progetto impianto elettrico;
- Tav. 19 Piano particellare di esproprio;
- Tav. 20 Computo metrico;
- Tav. 21 Computo metrico estimativo;
- Tav. 22 Stima delle percentuali dei lavori a corpo;
- Tav. 23 Incidenza percentuale delle categorie di lavoro;
- Tav. 24 Elenco prezzi unitari;
- Tav. 25 Sommario elenco prezzi unitari;
- Tav. 26 Stima dei lavori;
- Tav. 27 Capitolato speciale di appalto;
- Tavole A e B allegate alla D.C.C. n° 27 del 28/5/99

La presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi dell'art. 17 punto 32 della L. 15/05/1997, n. 127 e sarà pubblicata sul B.U.R.L.

IL PRESIDENTE : F.to PETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.to Don. Saverio GUCCIONE