

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

1 6 NOV. 1999

=====

ADDI' 1 6 NOV. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO
COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	GERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

COSENTINO ❖ AMATI ❖ BONADONNA - DONATO

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 5477

OGGETTO: Comune di Sora (Fr) - Variante al vigente PRG per la
realizzazione del II lotto della strada di collegamento tra
Schito e Colle d'Arte. Legge 1/78 - Approvazione.



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17/08/1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA il D.P.R. 15/01/72, n. 8;
VISTA la L.R. 05/09/72, n. 8;
VISTA la Legge 03/01/78, n. 1;
VISTA la L.R. 02/07/87, n. 36;
VISTA la Legge 15/05/97, n. 127;

RITENUTO che con propria delibera n. 9188 del 29/10/91 è stato approvato il P.R.G. del Comune di Sora (FR);

VISTA la delibera ^{di G.N.} ~~consigliare~~ n. 301 del 03/09/98 con la quale il predetto Comune ha approvato – ai sensi del 5° comma dell'art. 1 della legge 03/01/78, n. 1 – il progetto esecutivo per la realizzazione del II lotto della strada di collegamento tra i nuclei industriali Schito e Colle d'Arte, in variante al summenzionato strumento urbanistico; *il cui progetto generale è stato approvato con delibera consiliare n. 410 del 2.12.95;*

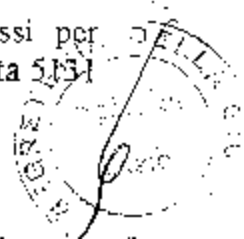
RITENUTO che, a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nelle forme di legge, non sono state presentate opposizioni;

VISTO il provvedimento n. 2168 in data 25/02/99 con il quale l'Assessore regionale Utilizzo, Tutela e Valorizzazione Risorse Ambientali ha espresso, ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/74, n. 64, il proprio parere favorevole alla variante al P.R.G. correlata al suddetto progetto subordinatamente alla osservanza delle seguenti prescrizioni.

- che siano rispettate tutte le indicazioni e le prescrizioni riportate nello studio geologico allegato all'istanza,
- che in sede di fase progettuale finale, laddove si ritenga necessario, si proceda all'esecuzione di indagini geognostiche intese ad accertare in modo più puntuale le caratteristiche litostratigrafiche e geotecniche dei terreni attraversati. Particolare attenzione deve essere posta al rischio legato alla liquefazione dei terreni, giacché l'area ricade in zona altamente sismica ($S = 12$);
- che le fondazioni dell'opera di cui all'oggetto siano poggiate su un substrato capace di sopportare adeguatamente i carichi trasmessi dalle opere sovrastanti;
- che siano individuate ed adottate le opportune soluzioni progettuali per impedire che eventuali esondazioni del Canale Mancini non coinvolgano la sede stradale;
- che la realizzazione delle opere potrà avvenire solo a condizione che non sia turbato nel modo più assoluto l'equilibrio esistente dei terreni e l'assetto idrogeologico;
- che ogni intervento sia eseguito in conformità con le indicazioni delle circolari della Regione Lazio Ass. LL.PP. n. 3317 del 29/10/80 – n. 2950 del 11/09/82 – n. 769 del 23/11/82."

CONSIDERATO che la delibera del Consiglio comunale di adozione del progetto costituisce adozione di variante al vigente P.R.G.;

CHE gli atti e gli elaborati relativi alla variante di cui trattasi sono stati trasmessi per l'approvazione dal Comune di Sora all'Assessorato Regionale all'Urbanistica e Casa, con nota 5131 del 22/02/99, pervenuta all'assessorato medesimo in data 15/04/99;



CHE gli atti e gli elaborati di cui sopra sono stati sottoposti dal suddetto Assessorato all'esame del proprio Settore Tecnico per la pianificazione comunale, ai sensi dell'art. 6 della Legge regionale 2 luglio 1987, n. 36 con nota n. 4067 del 26/04/99;

CHE tale Settore Tecnico, effettuato l'esame di competenza, ha, con relazione n.1121 del 06/09/99 espresso l'avviso che la variante di che trattasi sia meritevole di approvazione, con le prescrizioni indicate nella medesima relazione, che si fa propria e si allega alla presente delibera quale parte integrante;

VISTO il parere n. 7267 in data 05/10/99 con il quale l'Assessorato Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale ha espresso, ai sensi della legge 03/01/86, n. 1, il proprio parere favorevole alla variante al Piano regolatore generale correlata al progetto di cui trattasi dichiarando "che la proposta urbanistica avanzata dall'Amministrazione Comunale di Sora compromette terreni di natura privati liberi da diritti civici";

VISTI i pareri n. 7900 del 14/05/99 e successivo n. 7900/98 del 20/07/99 con i quali l'Ufficio autonomo pareri Ambientali ha espresso ai sensi dell'art. 7 della Legge 1497/39 parere favorevole con condizioni, che sono riportate integralmente nel parere del Settore Tecnico per la pianificazione comunale dell'Assessorato Urbanistica e Casa n. 1121 del 06/09/99, allegato alla presente delibera sub Lettera A.

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

DELIBERA

La variante al P.R.G. del Comune di Sora (FR) correlata al progetto dei lavori per la realizzazione del II lotto della strada di collegamento tra i nuclei industriali di Schito e Colle d'Arte, è approvata - ai sensi dell'art. 1, § comma 1 della Legge 3 gennaio 1978, n. 1 - con le prescrizioni indicate nella relazione n. 1121 emessa dal Settore Tecnico per la pianificazione Comunale dell'Assessorato Urbanistica e Casa in data 06/09/99, che si fa propria e che si allega al presente provvedimento quale parte integrante (allegato "A").

Il progetto viene vistato dall'Assessore all'Urbanistica e Casa in:

1. Relazione generale;
2. Tav. 2 - corografica;
3. Tav. 3 - proposta di riorganizzazione del sistema viario;
4. Tav. 5 - relazione inquadramento urbanistico;
5. Tav. 5a - inquadramento territoriale sistemi infrastrutturali di riferimento;
6. Tav. 5b - confronto planimetrico P R G - variante sc. 1/10.000;
7. Tav. 9 - planimetria esecutiva;
8. Tav. 16 - relazione tecnica descrittiva;
9. Relazione del Settore tecnico della pianificazione comunale dell'Assessorato Urbanistica e Casa n. 1121 del 06/09/99 (allegato A).

Il presente provvedimento non è soggetto al controllo ai sensi dell'art.17 comma 32 della Legge 15/05/97 n. 127.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE : F.ro PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.ro Dott. Saverio GUCCIONE

27/09/1999