

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

30 LUG. 1999

ADDI' **30 LUG. 1999** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Licello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angelo	"
BOGNADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... CMISSIS

ASSENTI: COSENTINO, DONATO FEDERICO, HERMANIN MARRONI E META.

DELIBERAZIONE N° 4413

Oggetto: Usi Civili - Comune di Nepesina - Autorizzazione alla alienazione di terreni in demanio collettivo per il finanziamento di opere di primaria urbanizzazione in loc. S. Jacini.



OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Nepi. Autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo per il finanziamento di opere di primaria urbanizzazione in loc. S. Paolo.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore per lo Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale:

VISTA la L. 16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la L. 15.05.97, n. 127;

VISTA la nota n. 2506 del 24.03.99 – all. A - con la quale l'Assessore all'urbanistica del Comune di Nepi, trasmette la documentazione relativa alla richiesta di alienazione di terreni di demanio collettivo;

VISTA la deliberazione n. 7 del 22.03.99 – all. B – con la quale il Consiglio Comunale di Nepi richiede l'autorizzazione alla alienazione di terreni di demanio collettivo per il finanziamento di opere di primaria urbanizzazione in loc. S. Paolo;

VISTA la deliberazione n. 11 del 04.02.99 - all. C - con la quale la Giunta Comunale di Nepi, approva il progetto preliminare di opere di urbanizzazione primaria in loc. S. Paolo;

VISTA la perizia estimativa redatta dal perito demaniale p.a. A. Alebardi in data 11.12.98 - all. C;

RITENUTO acquisito il parere favorevole dell'Assessore agli Usi Civici della Regione Lazio, essendo lo stesso, proponente il presente provvedimento;

All'unanimità

DELIBERA

Di autorizzare il Comune di Nepi, alla alienazione di terreni di demanio collettivo identificato al catasto del predetto Comune, al Fg. 18 part. 22 - 23 - 24 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 125 - 169 per una superficie di Ha. 11 50.70.

L'alienazione dei terreni deve avvenire per pubblico incanto al prezzo base stabilito dal perito demaniale in £. 2000 al mq.

La somma derivante dalla alienazione per un importo di £. 200.000.000, viene autorizzata per il finanziamento di lavori di urbanizzazione primaria in loc. S. Paolo, l'eventuale differenza dovrà essere versata nella contabilità "speciali fruttiferi"

Le spese del procedimento e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85

il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15.05.97, n. 127.

IL PRESIDENTE: F.to PIETRO BADALONI

FF/ar

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Badaloni', is written over a faint, illegible stamp or watermark. The signature is slanted upwards to the right.