

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

21 LUG. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

ADDI' **21 LUG. 1999** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
 OMISSIS

BONADONNA, DONATO, FEDERICO E META.

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 4051

OGGETTO : Piano biennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 23 L. 67/88 - 1° biennio DCR 1814/94 Az. Osp. S. Filippo Neri - Approvazione perine di variante in corso d'opera n. 1 e 2 relative rispettivamente alla realizzazione di un parcheggio a raso ad istante il complesso ospedaliero e ad interventi di consolidamento delle fondazioni e adeguamento alla normativa prevenzione incendi.



LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Salvaguardia e Cura della Salute;

VISTO l'art.20 legge n.° 67/98 di approvazione del piano decennale in materia di edilizia sanitaria;

VISTA la legge n.° 492/93 recante "Disposizioni in materia di edilizia sanitaria";

PREMESSO che con deliberazione di Giunta Regionale n.° 6423 del 31/07/1996 è stato approvato il progetto esecutivo di ristrutturazione ed ampliamento del complesso ospedaliero "S. Filippo Neri" di Roma con un finanziamento di lire 50.000 milioni così ripartito:

A) Lavori	£. 32.484.298.642
B) Arredi e attrezzature	£. 10.058.117.000
C) Spese generali e tecniche	£. 2.298.112.264
D) IVA 10%	£. 3.248.429.864
E) IVA 19%	£. 1.911.042.230

TOTALE £. 50.000.000.000

CHE a seguito di gara a licitazione privata i lavori in questione sono stati appaltati, con contratto stipulato in data 23/12/1997 all'impresa Baldassini-Tognozzi S.p.a. con sede in Firenze Lungarno A. Vespucci, 8;

CHE il quadro economico, a seguito di gara risulta così modificato:

A) Lavori al netto del ribasso di gara del 30,31%	£. 22.638.307.724
B) Arredi e attrezzature	£. 10.058.117.000
C) Spese generali e tecniche	£. 2.298.112.264
D) IVA 10%	£. 2.263.830.772
E) IVA 19%	£. 1.911.042.230
F) Residuo ribasso di gara	£. 10.830.590.010

TOTALE £. 50.000.000.000

CHE i lavori venivano consegnati all'impresa in data 22/10/1997, in via d'urgenza e sotto le riserve di cui all'art.337 della legge n°2248/1865, in quanto il progetto a base dei lavori appaltati era interessato da prescrizioni derivate dalla Conferenza dei Servizi del 28/5/1996, e dalle osservazioni che il Nucleo di Valutazione Regionale aveva espresso con l'approvazione del progetto originario;

CHE l'Azienda Ospedaliera S. Filippo Neri ha stabilito di realizzare un'area di parcheggio esterna al fine di decongestionare dalle autovetture le aree interne, in parte utilizzate per lo sviluppo del cantiere, approvando allo scopo la perizia di variante senza aumento di spesa n° 1, per un importo complessivo di lire 50 MLD così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso di gara del 30,31%	£. 22.932.164.735
B) Lavori in economia	£. 55.000.000
C) Arredi e attrezzature	£. 10.058.117.000
D) Spese generali e tecniche	£. 2.389.181.420
E) IVA 10%	£. 2.293.216.473
F) IVA 20%	£. 2.011.623.400
G) Residuo ribasso di gara	£. 10.260.696.971

TOTALE £. 50.000.000.000



CHE l'Azienda ospedaliera S. Filippo Neri ha stabilito, al seguito di necessità tecniche emerse nel corso delle lavorazioni, di consolidare le fondazioni dei due edifici contigui al fabbricato "C", da realizzarsi originariamente, con conseguente variazione dell'impianto strutturale e di fondazione, ed inoltre di ottemperare a sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari relativamente alla prevenzione incendi, approvando allo scopo la perizia di variante senza aumento di spesa n° 2 per un importo complessivo di lire 50 MLD così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso di gara del 30,31%	£. 23.209.191.200
B) Lavori in economia	£. - 55.000.000
C) Arredi e attrezzature	£. 10.058.117.000
D) Spese generali e tecniche	£. 2.437.181.420
E) IVA 10%	£. 2.320.919.120
F) IVA 20%	£. 2.011.623.400
G) Residuo ribasso di gara	<u>£. 9.907.987.860</u>
TOTALE	£. 50.000.000.000

CONSIDERATO che con deliberazione n°855/10826 del 05/08/1998 il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera S.Filippo Neri ha approvato la perizia di variante n°1;

CONSIDERATO il parere favorevole all'approvazione della perizia di variante n° 1 espresso dal Nucleo di Valutazione Regionale nella seduta del 13/11/1998;

VISTA la nota n° 2219 del 25/06/1999 con la quale si rettificano i quadri economici relativi ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento del complesso ospedaliero San Filippo Neri;

CONSIDERATO che con deliberazione n°856/10856 del 06/08/1998 il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera S.Filippo Neri ha approvato la perizia di variante n° 2;

CONSIDERATO il parere favorevole all'approvazione della perizia di variante n° 2 espresso dal Nucleo di Valutazione Regionale nella seduta del 13/11/1998;

RITENUTO che, ricorrendo le condizioni previste dalle vigenti disposizioni di legge, le perizie di variante in corso d'opera n° 1 e n° 2 di cui sopra, possono essere approvate per l'importo complessivo di lire 50.000.000.000 come sopra ripartito;

VISTA la Legge n°127 del 15/5/1997;

all'unanimità

DELIBERA

- 1) Di approvare in relazione all'unito parere del N.V.R. così come modificato con nota n° 2219 del 25/06/1999, che forma parte integrante del presente provvedimento, le perizie di variante in

corso d'opera n° 1 e n° 2 relative rispettivamente alla realizzazione di un parcheggio a raso antistante il complesso ospedaliero e alla realizzazione di interventi di consolidamento alle fondazioni degli edifici originari dell'ospedale nonché opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi per un importo così ripartito:

A) Lavori al netto del ribasso di gara del 30,31%	£. 23.209.191.200
B) Lavori in economia	£. 55.000.000
C) Arredi e attrezzature	£. 10.058.117.000
D) Spese generali e tecniche	£. 2.437.181.420
E) IVA 10%	£. 2.320.919.120
F) IVA 20%	£. 2.011.623.400
G) Residuo ribasso di gara	<u>£. 9.907.967.860</u>
TOTALE	£. 50.000.000.000

E' confermato al complesso ospedaliero "S. Filippo Neri" di Roma, per l'esecuzione dei suddetti lavori, il finanziamento di Lire 50.000.000.000 di cui alla D.G.R. n°6423 del 31/04/1996.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. n° 127 del 15/05/1997.

IL PRESIDENTE : F. lo PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F. lo Dott. Saverio GUCCIONE

