

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

21 LUG. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

ADDI' 21 LUG. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

| | | | | | |
|-------------|-----------|-----------------|------------|----------|-----------|
| BADALONI | Pietro | Presidente | FEDERICO | Maurizio | Assessore |
| COSENTINO | Lionello | Vice Presidente | HERMANIN | Giovanni | " |
| ALEANDRI | Livio | Assessore | LUCISANO | Pietro | " |
| AMATI | Matteo | " | MARRONI | Angiolo | " |
| BONADONNA | Salvatore | " | META | Michele | " |
| CIOFFARELLI | Francesco | " | PIZZUTELLI | Vincenzo | " |
| DONATO | Pasquale | " | | | |

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

ASSENTI: BONADONNA / ~~CIOFFARELLI~~ / DONATO / FEDERICO / META /

DELIBERAZIONE N° 3961

OGGETTO: Pagamento indennita' di occupazione per il periodo dal 1 gennaio 1999/31 dicembre 1999 relativo all'immobile sito in Roma, Via Giolitti 212, adibito a sede del CRFP - contestuale aggiornamento e versamento dell'IVA - cap. 15101. Imp. n. 26411.



OGGETTO: Pagamento indennità di occupazione per il periodo dal 1° gennaio 1999/31 dicembre 1999 relativo all'immobile sito in Roma, Via Giolitti, 212, adibito a sede del C.R.F.P. - Contestuale aggiornamento e versamento dell'IVA - Cap. 15101

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo Sviluppo Economico, Attività Produttive, Demanio, Patrimonio e Economato;

VISTA la legge n. 127 del 15.05.1997;

VISTO l'art. 3 della Legge Regionale 24.7.93 n. 21 con il quale è stata data attuazione alle norme di rinvio contenute al punto 5 comma 1 dell'art. 22 dello Statuto;

VISTO il contratto in data 3.6.88 per la locazione dell'immobile sito in Roma, Via Giolitti, 212, di proprietà dell'Immobiliare Porta Maggiore per il periodo di anni 6 (sei) a decorrere dall'1.1.87 dietro il corrispettivo canone annuo di L.331.200.000 da pagarsi in rate semestrali anticipate, stipulato in forma privata fra l'Ente Regione Lazio da una parte e il suindicato proprietario, secondo lo schema approvato con deliberazione consiliare n. 639/88;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 925 del 24.03.98 con la quale si autorizzava il pagamento dell'indennità di occupazione per il periodo 1.01.98/31.12.98 + IVA e contestuale aggiornamento;

VISTA la nota pervenuta il 22.12.98, con la quale la S.a.s. Immobiliare Porta Maggiore, proprietaria dell'immobile in oggetto, richiedeva l'aggiornamento dell'indennità di occupazione, nella massima misura consentita;

RILEVATO che la variazione percentuale dell'indice del mese di dicembre'98 rispetto a dicembre'97 risulta pari a più 1,5%;

ATTESO pertanto di dover provvedere all'aggiornamento dell'indennità di occupazione dall'1.1.99 nella misura del 75% della surriportata variazione e, cioè, del 1,125%;

RILEVATO che l'aumento anzidetto sull'indennità corrisposta per il 1998 di annue L. 469.705.457, IVA esclusa, è pari a L. 5.284.186 IVA esclusa e che pertanto dall'1.1.99 il canone sarà elevato ad annue L. 474.989.643 + L. 94.997.928 per IVA al 20%;

RILEVATO che la Regione ha necessità di mantenere l'occupazione per un ulteriore anno per le esigenze del CRFP,

PRESO ATTO della necessità di corrispondere per il periodo 1° gennaio 1999/31 dicembre 1999 l'indennità di occupazione così come sopra aggiornata in ragione di annue L. 474.989.643 + L. 94.997.928 per IVA al 20% per complessive L.569.987.571;



all'unanimità

DELIBERA

- di aggiornare ai sensi delle disposizioni nel preambolo richiamate con decorrenza 1.1.99 per l'indennità di occupazione connessa e conseguente al contratto stipulato in forma privata il 3.6.88 per la locazione dell'immobile sito in Roma, Via Giolitti, 212 di proprietà della Immobiliare Porta Maggiore S.a.s. con sede in Roma, Via Laurentina 456, P.IVA 01080721002 adibito a sede del C.R.F.P. nella misura del 75% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatesi nell'anno precedente la data contrattuale dell'1.1.99 è pari a più 1,5% il cui 75% corrisponde a più 1,125%; per effetto di tale aggiornamento l'indennità anzidetta di annue L.469.705.457 sarà elevata a L.474.989.643+ IVA;

- di corrispondere la somma di L. 569.987.571 ^{di cui} L. 94.997.928 per IVA al 20% quale indennità di occupazione per il periodo 1° gennaio/31 dicembre 1999

La relativa spesa di L. 569.987.571 (di cui L. 474.989.643 per canone anno 1999 e L. 94.997.928 per IVA al 20%) sarà impegnata sul Capitolo 15101 "Fitto locali" del bilancio relativo all'esercizio finanziario 1999 (impegno n.).

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della legge n. 127 del 15.5.1997.

- 6. AGO. 1999

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: Dott. Saverio GUCCIONE

