

di riferimento

REPUBBLICA ITALIANA

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 9 ottobre 1999

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

## SOMMARIO

### PARTE I

#### ATTI DEL CONSIGLIO REGIONALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 28 luglio 1999, n. 560

Nomina del Consiglio d'Amministrazione dell'Azienda di Promozione Turistica (A.P.T.) della provincia di Roma. Pag. 4

#### ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 1° giugno 1999, n. 3029

Delibera Giunta regionale n. 308 del 2° febbraio 1999. Commissione per accertare la riscossione ed il recupero delle somme dovute all'Istituto Autonomo Case Popolari di Roma per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica: sostituzione componente. Pag. 4

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 giugno 1999, n. 3635

Ampliamento esercizio e funzionamento residenza sanitaria assistenziale della San Germano S.r.l., denominata «San Germano», sita in Piedimonte San Germano (Frosinone), viale Marconi n. 16. Pag. 5

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 giugno 1999, n. 3634

Comune di Monterotondo (Roma). Variante all'art. 35 delle N.T.A. del piano regolatore generale, deliberazione consiglio comunale n. 263 del 18 settembre 1979. Approvazione. Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 6 luglio 1999, n. 3733

Predeterminazione di criteri, ai sensi della legge regionale 22 ottobre 1993, n. 57, per la concessione dei benefici economici alle associazioni di cittadini di altre regioni d'Italia presenti nel territorio laziale. Legge regionale 10 novembre 1998, n. 49. Pag. 7

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 6 luglio 1999, n. 3743

Legge regionale 26 giugno 1987, n. 33 art. 14, comma 3, comune di Arlena di Castro (Viterbo). Deroga all'indizione biennale del bando di gara per l'aggiornamento della graduatoria 15 gennaio 1996 per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. Pag. 8

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 luglio 1999, n. 4029

Legge 11 gennaio 1996, n. 23 «Norme per l'edilizia scolastica», seconda annualità del primo piano di programmazione triennale 1996/1998 comuni di Montefiascone (Viterbo). Richiesta di devoluzione e variazione programma d'intervento. Pag. 9

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 luglio 1999, n. 4304

Proposta al Ministero per le politiche agricole di designazione della Camera di commercio I.A.A. di Viterbo quale autorità pubblica per la gestione dei controlli per la D.O.P. Canico ai sensi art. 10 del reg. CEE n. 2081/92. Pag. 10

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 luglio 1999, n. 4332

Concorso riservato, per titoli ed esami, per la copertura di 15 posti di quarta qualifica funzionale nel ruolo del personale degli uffici della Regione Lazio, bandito con D.G.R. n. 2852/98, n. 3260/98 e 401/99. Correzione errori materiali art. 7 bando di concorso (Pubblicata nel Bollettino Ufficiale n. 28 del 9 ottobre 1999, parte III)

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25 GIU. 1999

ADDI' **25 GIU. 1999** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONAFONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
..... OMISSIS

COSENTINO - ALEANDRI - CIOFFARELLI - DONATO - META - PIZZUTELLI-  
ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N° 3643

OGGETTO: Comune di Monterotondo (Rm) - Variante all'art. 35 delle  
NTA del PRG - delib. C.C. n. 263 del 18.9.79. Approvazione.



## LA GIUNTA REGIONALE

VISTA La legge urbanistica 17/08/1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO il DPR 15/01/1972, n. 8;  
VISTA la L. R. 05/09/1972, n. 8;  
VISTA la L. R. 12/01/1975, n. 72;  
VISTA la L. R. 08/11/1977, n. 43 e successive modificazioni;  
VISTA la legge 15/05/1997, n. 127;

PREMESSO che il Comune di Monterotondo è dotato di P.R.G. approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 66 del 20/01/1976, *rettificata con DGR n. 1141 del 14-04-1976*

VISTA la Deliberazione Consiliare n. 263 del 18/09/1979- esecutiva ai sensi di legge - con la quale il Comune medesimo ha adottato la variante all'art. 35 delle N.T.A. del P.R.G. - Zona E/2 Agricola;

VISTA la delibera di G.M. n. 616 del 16/06/1994, esecutiva ai sensi di legge con la quale l'Amministrazione Comunale ha preso atto del parere legale dell'Avv. R. Verettoni;

RITENUTO che a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nelle forme di legge, non sono state presentate osservazioni;

CONSIDERATO che gli atti e gli elaborati della variante in questione presentati all'Assessorato Urbanistica e Casa, sono stati da questo sottoposti all'esame del C.T.C.R. - 1<sup>a</sup> Sezione -;

VISTO il voto n. 405/1 emesso dal C.T.C.R. nell'adunanza del 14/04/99, che si condivide e che allegato alla presente (All. A), forma parte integrante della presente delibera;



SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

**DELIBERA**

Con la raccomandazione indicata nell'allegato "A", che costituisce parte integrante della presente delibera, è approvata la variante all' art. 35 delle N.T.A. del P.R.G. - Zona E/2 Agricola - adottata dal Comune di Monterotondo con delibera di Consiglio Comunale n. 263 *Ba* del 18/09/1979.

Detta variante viene vistata dall'Assessore all'Urbanistica e Casa nell'allegato "A" e nella delibera di c.c. n. 263 del 18/09/1979.

La presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi dell'art. 17, punto 32, della legge 15/05/1997, n. 127.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE : F.lli PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.lli Dott. Saverio GUCCIONE

2 AGO. 1999





Assessorato  
**Urbanistica e Casa**

REGIONE LAZIO  
ASSESSORATO URBANISTICA E CASA  
L'Assessore

5 5 MAR. 1999

Roma, li .....

CTCR  
Adunanza del 16.6.99  
Voto n. 405/1

Commissione relatrice:  
Dr. Arch. Lucia Bontempo  
Dr. Arch. Bernardino Cinardi



Il sottoscritto conferma  
il verbale

*[Signature]*

Oggetto: Comune di Monterotondo (RM)  
Variante all'art. 35 delle NTA del PRG  
Del. C.C. n. 263 del 18.9.1979 integrata con Del. G.M. n. 616 del 16.6.1994

ALLEG. alla DELIB. N. 5043  
del 31.10.1999

LA SEZIONE

Vista la nota n. 2251/95, del 2 ottobre 1996 con la quale il Settore Gestione Normative ha trasmesso gli atti relativi alla Variante in oggetto;

Vista la relazione istruttoria predisposta in data 5/6/1998;

Udita la Commissione relatrice,



PREMESSO

Il Comune di Monterotondo è dotato di PRG approvato con deliberazione di G.R. n. 66 del 20.1.1976;

Con deliberazione consiliare n. 577 del 29.11.1976 l'A.C. ha adottato alcune Varianti alle NTA del PRG relative alla zona agricola E2. Tali proposte di Varianti, trasmesse alla Regione Lazio, sono state restituite all'A.C. con DGR n. 1352 del 10.4.1979, affinché venissero rielaborate sulla base delle specifiche indicazioni contenute nel parere n. 2227 del 26.1.1979 della Sezione Urbanistica regionale;

Tale parere, pur non ritenendo meritevole di approvazione le Varianti, riteneva tuttavia possibile l'integrazione dell'art. 35 con l'aggiunta del seguente periodo:

"Unicamente nelle zone E2 è consentito un ulteriore indice di fabbricabilità fondiaria di 0,02 mc/mq, non vincolato alle dimensioni prescritte per il lotto minimo che comunque, non devono essere inferiori ai 2.000mq. Tale indice di fabbricabilità fondiaria sarà ad ogni modo utilizzato esclusivamente per la costruzione di manufatti indispensabili alla conduzione

Roma, li .....

agricola del fondo, per i quali l'altezza massima utile non dovrà superare i mt. 2.80 fuori terra".

Con delibera consiliare n. 263 del 18.9.1979, l'A.C. ha, quindi, deliberato di fare proprio il parere della Sezione Urbanistica regionale e di adottare la Variante alle NTA relative alla zona agricola E2, in conformità alla formulazione riportata nel citato parere regionale.

Con successiva deliberazione n. 616 del 16.6.1994 la G.M., rilevando che non si era mai provveduto alle pubblicazioni di rito, nel prendere atto di uno specifico parere legale richiesto in merito, ha deliberato di procedere alla pubblicazione necessaria.

Considerato che la Variante proposta è ammissibile, con la raccomandazione del rispetto della non edificabilità delle parti di zona agricola E2 interessate da vincoli di inedificabilità ai sensi dell'art. 1 della L.431/85;

Tutto ciò premesso e considerato la Sezione è del

**PARERE**

Che la Variante all'art. 35 delle NTA del PRG di Monterotondo (RM), adottata con deliberazione consiliare n. 263 del 18.9.1979 integrata con deliberazione di G.M. n. 616 del 16.6.1994, sia meritevole di approvazione con la raccomandazione di cui ai precedenti considerato.

IL SEGRETARIO DELLA SEZIONE  
Dr. Arch. Walter Michisanti



IL PRESIDENTE DELLA SEZIONE  
Ass.re Salvatore Bonadonna

