

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 10 settembre 1999

Si pubblica normalmente il 20, 25 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

PARTE I

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 giugno 1999, n. 3639.

Comune di Alatri (Frosinone). Variante al piano regolatore generale per l'ampliamento della scuola elementare «Angelo S. Sasseti» in località «Fiura». Legge 1/78. Approvazione Pag. 3

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 giugno 1999, n. 3640.

Comune di Alatri (Frosinone). Variante al piano regolatore generale per l'ampliamento della scuola materna in località Collelavena. Legge 1/78. Approvazione Pag. 5

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 6 luglio 1999, n. 3739.

Comune di Formello (Roma). Variante al piano regolatore generale, completamento ed ampliamento di un parcheggio nell'area compresa tra Via R. Margherita e Via Formellese. Legge statale n. 1/78 art. 1, 5° comma. Deliberazione consiliare n. 18 del 24 aprile 1998. Approvazione Pag. 7

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 luglio 1999, n. 4058.

Comune di Latina. Variante al piano regolatore generale relativa al cambio di destinazione da zona rurale a zona industriale F1 e a zona verde privato vincolato ed integrazione norme tecniche specifiche. Approvazione Pag. 8

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25 GIU. 1999

ADDI' **25 GIU. 1999** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

COSENTINO - ALEANDRI - CIOFFARELLI - DONATO - META -
PIZZUTELLI
ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 3640

OGGETTO: Comune di Alatri (Fr). Variante al P.R.G. per l'ampliamento della scuola materna in localita' Collelavena. Legge 1/78. Approvazione.



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8,

VISTA la legge regionale 5 settembre 1972, n. 8;

VISTA la legge 3 gennaio 1978, n.1;

VISTA la legge regionale 2 luglio 1987, n. 36;

VISTA la legge 15.5.97, n. 127;

RITENUTO che con D.M. n. 2736 del 23.12.71 è stato approvato il PRG del Comune di Alatri (FR);

VISTA la delibera consiliare n. 21 del 27.2.98 con la quale il predetto Comune ha approvato - ai sensi del 5° comma dell'art. 1 della legge 3.1.78, n. 1 - il progetto per l'ampliamento della scuola Materna in località Collelavena, in variante al summenzionato strumento urbanistico;

RITENUTO che, a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nelle forme di legge, non sono state presentate opposizioni;

VISTO il provvedimento n. 1316 del 17.2.98 con il quale l'Assessore regionale all'Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali ha espresso, ai sensi dell'art. 13 della legge 2.2.74, n. 64, il proprio parere favorevole alla variante al PRG correlata al suddetto progetto subordinatamente alla osservanza delle seguenti prescrizioni:
" - qualsiasi intervento edificatorio dovrà essere preceduto da dettagliate indagini geognostiche e geotecniche tese ad accertare la reale situazione litostratigrafica del terreno interessato dalle opere di fondazione e le caratteristiche di portanza del terreno stesso, allo scopo di definire nei modi più appropriato il tipo di fondazione da adottare, il relativo dimensionamento, nonché la quota di imposta. Tali ulteriori indagini dovranno essere allegate alla relazione di cui all'art. 17 della Legge 2.2.74 n. 64 da presentarsi al Comune ed al Settore decentrato opere e lavori pubblici della Regione Lazio a completamento della documentazione per l'esame del progetto;

Le opere fondali insistano su di un solo litotipo di adeguato spessore esente da fenomeni di alterazione;

- La realizzazione delle opere dovrà essere effettuata nel più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche";



VISTA la certificazione - con allegata la perizia del Perito demaniale - con la quale il sindaco del Comune di Alatri attesta che "l'area di sedime non è gravata da uso civico", in data 7.12.98;

VISTA l'attestazione di inesistenza di vincoli di cui alle leggi 1089/39 - 1497/39 e 431/85, a firma del Sindaco del Comune di Alatri, in data 7.12.98;

CONSIDERATO che la delibera di Consiglio Comunale di adozione del progetto costituisce adozione di variante al vigente PRG;

CONSIDERATO che gli atti e gli elaborati relativi alla variante di cui trattasi sono stati trasmessi per l'approvazione dal Comune di Alatri all'Assessorato Regionale all'Urbanistica e Casa con nota n. 21365 del 17.9.98, pervenuta all'Assessorato medesimo il 21.9.98;

CHE gli atti e gli elaborati di cui sopra sono stati sottoposti dal suddetto Assessorato all'esame del proprio Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale, ai sensi dell'art. 6 della legge 2 luglio 1987, n. 36;

CHE tale Settore Tecnico, effettuato l'esame di competenza, ha, con relazione n. 1119 del 26.4.99 espresso l'avviso che la variante di cui trattasi sia meritevole di approvazione con le prescrizioni e le condizioni esposte nella medesima relazione, che si fa propria e si allega alla presente delibera quale parte integrante;

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

D E L I B E R A

La variante al PRG del Comune di Alatri (FR) correlata al progetto per l'ampliamento della scuola materna in località Collelavena, adottata dal Comune stesso con deliberazione consiliare n. 21 del 27.2.98, è approvata - ai sensi del 5° comma dell'art. 1 della legge 3 gennaio 1978, n. 1 - con le prescrizioni di cui ai pareri indicati in premessa e nel parere n. 1119 emesso dal Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale dell'Assessorato all'Urbanistica e Casa in data 26.4.99, che si fa proprio e che si allega al presente provvedimento quale parte integrante sub lettera A).

Il progetto viene vistato dall'Assessore all'Urbanistica e Casa in:

1. tav. 01 - relazione tecnica
2. tav. 02 - planimetria ubicativa
3. tav. 03 - piano quotato e profili
4. tav. 04 - pianta piano fondazioni
5. tav. 05 - pianta piano seminterrato e servizi tecnici
6. tav. 06 - pianta piano terra - edificio in ampliamento
7. tav. 07 - pianta coperture
8. tav. 08 - prospetti



9. tav. 09 - sezioni e particolari costruttivi
10. tav 10 - sistemazione esterna
11. - parere del Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale
dell'Assessorato Urbanistica e Casa n. 1119 del 26.4.99
(allegato A).

La presente delibera sarà pubblicata sul B.U.R. Lazio e, a norma dell'art. 17 comma 32, della legge 127/97, non è soggetta a controllo.

IL PRESIDENTE : F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.to Dott. Saverio GUCCIONE



29 LUG. 1999