

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

18 MAG. 1999

ADDI' **18 MAG. 1999** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
 OMISSIS

COSENTINO - DONATO - LUCISANO - META - PIZZUTELLI

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N°

2632

OGGETTO: L.R. 87/79 - Contributo danni sisma del 19.9.79. Comune di Leonessa Ditta: Anselmetti - Mazzapioda ora Mazzapioda Giacomina - rata di saldo - impegno L. 2.509.895 - cap. 32492 es. 1999 - fondi perenti - imp. 22234.



LR. 87/79 Contributo danni sisma del 19.09.79
Comune di LEONESSA
DITTA: ANSELMETTI - MAZZAPIODA ora MAZZAPIODA GIACOMINA
Impegno £. 2.509.895 CAP. 32492 ES.1999 Fondi Perenti
-RATA SALDO- Posizione N. 176

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Opere e Reti di Servizio e Mobilità;

VISTA la L.R. n. 87 del 17.11.1979;

VISTA la Legge n° 127 del 15.05.1997 sullo snellimento delle procedure;

PREMESSO che con propria deliberazione n. 7474 del 29.12.81 vistata per esecutività, è stato concesso, tra gli altri, alla Ditta: ANSELMETTI - MAZZAPIODA il contributo di £. 4.183.155 per la riparazione dei danni provocati dal sisma del 19.09.1979 all'immobile di sua proprietà sito nel Comune di: LEONESSA. Con la stessa deliberazione è stata impegnata, sull'apposito capitolo di bilancio la somma predetta, ed è stato autorizzato il pagamento secondo le modalità stabilite dalla Legge Regionale n. 87 (40% a dimostrazione di avvenuto inizio lavori, ulteriore 50% a presentazione dello stato di avanzamento dei lavori, residuo 10% previa approvazione da parte della Giunta Regionale degli atti comprovanti la completa esecuzione dei lavori, vistati dallo S.D.A.R. LL.PP. di Rieti);

CONSIDERATO che alla Ditta: ANSELMETTI - MAZZAPIODA sono stati corrisposti acconti per complessive £. 1.673.260 tramite il Funzionario Delegato dello S.D.A.R. LL.PP. di Rieti;

CONSIDERATO inoltre che il predetto contributo è stato determinato, ai sensi dell'art. 4 della citata legge n. 87, da complessive £. 4.647.951 ;

VISTI il consuntivo dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione redatto dallo S.D.A.R. di Rieti in data 02.02.99 dai quali risulta un importo complessivo di £. 4.647.951; per cui il contributo del 90% è pari a £. 4.183.155; (Allegato 1)

VISTO l'atto di compravendita (Allegato 1/bis)

VISTA la dichiarazione del beneficiario del contributo dalla quale risulta che non ha richiesto né ottenuto contributi per lo stesso lavoro da parte di altri Enti Pubblici o dalla stessa Regione Lazio (Allegato 2);

CONSIDERATO che occorre provvedere al pagamento della quota di saldo del contributo in questione che, tenuto conto delle anticipazioni come sopra corrisposte di £. 1.673.260 ammonta a £. 2.509.895 ;



CHE per la somma come sopra determinata è intervenuta la perenzione amministrativa, per cui per fare fronte al pagamento medesimo occorre procedere a nuovo formale impegno della somma di f. 2.509.895 che si assume ora sul Capitolo n. 32492 del Bilancio Regionale Esercizio 1999;

CHE nel D.P.G.R. n. 1418 del 26.07.1991, concernente la ricognizione dei residui perenti al 31.12.1990, figura, nell'elenco relativo al Capitolo n. 06924, il predetto residuo perente;

CHE per il motivo di cui sopra è decaduta la figura del Funzionario Delegato per cui occorre procedere all'erogazione della somma tramite l'Assessorato al Bilancio, con apposita delibera di Giunta;

CHE sulla base della documentazione prodotta nulla osta a quanto sopra, per cui:
ai Termini delle vigenti leggi:
all'unanimità

DELIBERA

- E' omologato il certificato di regolare esecuzione predisposto dallo S.D.A.R. LL.PP. di Rieti il 02.02.99 dal quale si ricava il contributo pari a lire 4.183.155 per le motivazioni di cui in premessa;
- E' impegnata la somma di f. 2.509.895 sul Capitolo 32492 del Bilancio Regionale Esercizio 1999 -Fondi Perenti-;
- E' autorizzato il pagamento della somma di f. 2.509.895 in favore della Ditta:

MAZZAPIODA GIACOMINA nato a LEONESSA
il 20.07.35 C.F. MZZ GMN 35L60 ES35D e residente
in ROMA Via PIETRO COSSA, 13

a saldo del contributo di sua spettanza. Tale pagamento, da rendere esigibile con quietanza del predetto presso la Tesoreria Regione Lazio Banca di Roma Filiale di *RIETI, trova riferimento nelle somme allo scopo come sopra impegnate.

- Il presente provvedimento non è soggetto a controllo a norma della Legge n° 127 del 15.05.1997 sullo snellimento delle procedure.

10 GIU. 1999

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE



REGIONE LAZIO
ASSESSORATO OPERE E RETI
DI SERVIZI E MOBILITA'
SETTORE DECENTRATO DI
R I E T I

SISMA DEL 19.09.1979
(Leggi Reg. 87 e 88 del 17.11.1979)

OPERE di riparazione danni tellurici. LAVORI di riparazione dell'immobile adibito a
abitazione sito nel Comune di Lesumano frazione Panico
Via _____ di proprietà della Ditta Attilio...
con propria residenza in Roma Via Pietro Costa n. 13 00193 ROMA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art. 4 della Legge n. 87 del 17.11.1979)

P R E M E S S E

- 1- PERIZIA: Perizia redatta in data 15/2/80 dell'importo complessivo di L. 4.647.951
Contributo di L. 4.183.155 pari al 90 %, approvato con delibera di
Giunta n. 3474 in data 29.12.81 vistata dalla Commissione di
Controllo nella seduta del 3.2.82 con verbale n. 531/123.
- 2- CONSUNTIVO DEI LAVORI:
Redatto in data 30/11/82 per l'importo di f. 4.647.951.

VISITA DI CONTROLLO

Dopo esaminati gli atti relativi ai lavori in oggetto il sottoscritto Federico...
Perico per incarico avuto dal proprio Dirigente di Ufficio, il giorno 2/2/89
si è recato nel sito dei lavori ove in presenza dei Sig.ri Massimo...
(proprietari) e del ... (Direttore dei Lavori).
Ha proceduto, con la scorta della perizia e del consuntivo, alla ricognizione dei
lavori eseguiti che consistono essenzialmente nelle risistemazioni delle
fontane...
Sono stati effettuati i seguenti riscontri e saggi: ...

Per tutto quanto è stato possibile ispezionare per difficoltà di accesso o per tutto
quanto non è stato ispezionato, il Direttore dei Lavori, sotto la sua personale
responsabilità, assicura e conferma che esiste perfetta rispondenza tra lo stato di
fatto esecutivo e le annotazioni riportate nel consuntivo.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto:
VISTE le leggi e regolamenti in materia dei lavori pubblici;
CONSIDERATO:

1. che i lavori vennero, in linea di massima, eseguiti secondo la perizia approvata;
2. che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
3. che, per quanto è stato possibile osservare e controllare, lo stato di fatto delle
opere corrisponde per quantità, dimensioni, categoria e numero delle annotazioni
riportate nel consuntivo salvo le risultanze della visita sopralluogo che hanno
portato alle variazioni riportate in rosso sul consuntivo stesso;
4. che il consuntivo è stato regolarmente revisionato;





5. che a seguito della revisione e degli accertamenti eseguiti il consuntivo è stato confermato/rettificato nell'importo di f. 46470951 pari/superiore/inferiore a quello della perizia approvata in f. 4647951;
6. che la concessione del contributo pari al 90 % dell'importo suindicato risulta di f. 4193155 pari/superiore/inferiore a quello della perizia approvata pari a f. 4193155;
7. che alla Ditta in questione è/non è stata corrisposta l'anticipazione del 40% pari a f. 1673260;
8. che alla Ditta in questione è/non è stata corrisposta l'anticipazione del 50% pari a f. _____ per complessive f. _____;
9. che la Ditta sopra menzionata non ha nulla da osservare in merito alla regolarità della esecuzione dei lavori;

C E R T I F I C A

- che i lavori di cui sopra, eseguiti in questione in base alla perizia in data 15-2-80 sono stati regolarmente eseguiti e si liquida ai soli fini della concessione del contributo regionale pari al 90 % della somma globale, nell'importo di f. 4193155....
da cui detratto l'acconto complessivo corrisposto di f. 1673260.....
resta il credito a saldo del rimanente 60% f. 2509895....
(diconsi lire due milioni cinquecentomila e 895/100)
- che può pagarsi alla Ditta medesima salvo l'approvazione superiore del presente atto;
- che i lavori di cui sopra, eseguiti all'immobile in questione in base alla perizia in data _____ sono stati eseguiti solo in parte dalle variazioni in rosso riportate sul consuntivo a seguito della revisione contabile risultano di un importo di f.
da cui detratto l'acconto complessivo di f.
se ne deduce che la Ditta in questione è tenuta al rimborso della maggiore somma indebitamente percepita in f.
(diconsi lire _____)

ciò in applicazione dell'art. 4, comma 2°, giuste le modalità previste.

Rieti, li 2.2.89

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL FUNZIONARIO
geov. Di Stefano




IL RESPONSABILE DI SEZIONE

LA DITTA
Messaggio Piacenza


IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

Effettuata la revisione contabile
IL FUNZIONARIO

PER COPIA CONFORME
Visto: IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Ing. MAURIZIO CUOMO


COPIA ORIGINALE

COMPRAVENDITA

Repubblica Italiana

de. 1/11/94

L'anno millenovecentonovantaquattro il giorno ventisette del mese di agosto, in Leonessa, via San Francesco n.118.

(27 agosto 1994)

Avanti a me dottor Fernando Misiti, notaio in Leonessa, iscritto presso il collegio del Distretto Notarile di Rieti,

Reg.to a Rieti

sono presenti:

l' 8 settembre 1994

- MAZZAPIODA Irene, nata a Leonessa (RI) il 12 settembre 1932, residente a Leonessa frazione S.Giovenale, casalinga; Codice Fiscale MZZ RNT 32T49 E535K; coniugata in regime di comunione dei beni, ma disponente di bene personale;

al n.1896 IV

Esatte L.1.502.000

INVIM L.390.000

- MAZZAPIODA Anna, nata a Leonessa (RI) il di 8 agosto 1939, residente a Leonessa (RI), fraz Casa Nova S. Giovanni n.74, casalinga;

Tras.to a Rieti

l'8 settembre 1994

ai n.7234 ORD.

n.5752 FORM.

Codice Fiscale MZZ NNA 39M48 E535H; coniugata in regime di comunione dei beni, ma disponente di bene personale;

Esatte L.75.000

- MAZZAPIODA Maria, nata a Leonessa il 6 maggio 1936, residente in Leonessa, Villa Bigioni 63, casalinga;



Codice Fiscale MZZ MRA 36E46 E535E; coniugata in regime di comunione dei beni, ma disponente di bene personale;

PER COPIA CONFORME

- MAZZAPIODA Giacomina, nata a Leonessa (RI) il 20 luglio 1935, residente in Roma, via Pietro Cossa n.13, commerciante, Codice Fiscale MZZ GMN 35L60 E535D; coniugata in



7

regime di comunione dei beni, con GIUSTINIANI Gino, nato a Roma il 31 ottobre 1931, seco lei residente, codice fiscale GST GNI 31R31 H501Q;

Comparenti, che trovandosi nelle condizioni di legge rinunciano di comune accordo e, con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, e non aventi tra parte venditrice e parte acquirente alcuno dei vincoli comportante presunzione di liberalità ai sensi delle disposizioni fiscali in materia, della cui identità personale io Notaio sono certo, con il presente atto convergono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - Le signore MAZZAPIODA Irene, MAZZAPIODA Anna e MAZZAPIODA Maria, ognuna per i propri diritti e insieme per l'intero, vendono alla signora MAZZAPIODA Giacomina che, in regime di comunione dei beni con il coniuge, accetta ed acquista le seguenti porzioni immobiliari site in Leonessa frazione Pianezza:

1) fabbricato in corso di ristrutturazione in forza di autorizzazione edilizia n.471/2769 del 21 settembre 1991, ad uso civile abitazione distribuito tra i piani terra, primo e seminterrato, composto di quattro vani catastali a confine con strada comunale su due lati, Mazzapioda Augusto, salvo altri. Censita nel NCEU al Foglio 37, particella 323 sub.1, cat A/6, cl.1, vani 4,0, rendita di lire 56.000;

2) stalla distribuita al piano terra della superficie di metri quadrati quarantacinque (mq.45) a confine con chiesa San-



t'Agapito, altra proprietà parte acquirente, proprietà Petrucci, salvo altri. Censita nel NCEU al Foglio 37, particella 325, cat C/6, cl.1, mq.45, Rendita catastale L.12.150; *

3) locale ad uso magazzino distribuito al piano terra, della superficie di metriquadrati undici (mq.11), a confine con eredi di Anselmetti Francesco, strada su due lati, salvo altri. Non ancora censito nel NCEU ma allo stesso denunciato con scheda n.2816 del 15 giugno 1994, in forza della quale assumerà i seguenti dati: foglio 37, particella 377, sub.3;

4) appezzamento di terreno della superficie di metriquadrati ottantatre (mq.83) a confine con locale di cui sopra, indicato con il numero due, chiesa Sant'Agapito, proprietà Petrucci, salvo altri. Censito nel NCT al foglio 37, part.299, RD 373, RA 332;

In relazione alla intestazione catastale ed alla provenienza la parte venditrice dichiara che quanto in oggetto è a lei pervenuto in parte per successione legittima a Mazzapioda Giovanni deceduto in Leonessa il 16 marzo 1967 (Den.Succ. n.61 vol. 161 reg.ta a Leonessa) e in parte per possesso bonario ed ininterrotto ultraventennale.

ART. 2 - La vendita si fa e si accetta con tutti di quanto in oggetto, usi, diritti, azioni e ragioni, servitu' attive e passive, adiacenze e pertinenze, nello stato di fatto e condizioni di diritto attuali, così come si possiede e si ha diritto di possedere dalla parte venditrice con tutti gli

Stampa circolare con firma e testo illeggibile.

PER COPIA CONFORME

Stampa circolare: GIUNTA * SEGRETERIA, con firma e testo illeggibile.

spazi e locali in comunione, diritti ed obblighi come per legge. In proposito essendo stato il fabbricato indicato con il numero uno, gravemente danneggiato dal terremoto del 19 settembre 1979, ed avendo le venditrici già iniziato la pratica per la riscossione del contributo previsto dalle leggi in materia, con il presente atto le stesse cedono alla signora Mazzapioga Giacomina ogni diritto ad esse spettanti sul predetto contributo, che dovrà essere erogato dai competenti organi direttamente alla parte acquirente, con esonero per gli stessi da ogni responsabilità al riguardo.

La vendita segue altresì con il possesso e la decorrenza dei redditi e degli oneri da oggi, e con le più ampie garanzie di legge in ordine alla proprietà, disponibilità e libertà di quanto in oggetto da pesi, oneri, gravami, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli. La parte venditrice vuole essere tenuta per ogni caso di evizione e molestia ove fosse a risultare il contrario, ma rinunciandosi dalle parti ad ogni indagine in proposito.

ART. 3 - Il prezzo della presente vendita è convenuto in Lire 10.000.000 (diecimilioni).

La parte venditrice dichiara di aver prima d'ora ricevuto detta intera somma dalla parte acquirente, alla quale ha rilasciato ampia e definitiva quietanza a saldo, con rinuncia all'iscrizione dell'ipoteca legale.

ART. 4 - Le spese del presente atto e dipendenti sono e sa-



zazione, sopra citata. La parte venditrice precisa inoltre che per quanto in oggetto non sono stati adottati provvedimenti sanzionatori previsti dall'art. 41 della citata legge

Richiesto io Notaio ho ricevuto e compilato il presente atto e ne ho data lettura alle comparenti, che lo approvano e unitamente a me Notaio lo sottoscrivono. Scritto a macchina da persona di mia fiducia ma per mia cura e da me Notaio completato a mano, in quattro pagine complete e quanto della presente quinta sui due fogli di cui si compone fin qui.

F.to Mazzapioda Irene

F.to Mazzapioda Anna

F.to Mazzapioda Maria

F.to Mazzapioda Giacomina

F.to Fernando Misiti Notaio



PER COPIA CONFORME



11. all. 2

Alla REGIONE LAZIO
Assessorato Opere e Reti
di Servizi e Mobilità
Settore Decentrato di
RIETI

OGGETTO: Danni terremoto a privati
Legge 87/79 e Legge 24/84

Ditta Mozzopoda Giacomo (gio. Anselmetti
Berese)
(graduatoria 176)
Comune di Leonessa

io sottoscritto Mozzopoda Giacomo
titoliare di una pratica per danni del terremoto intesa ad ottenere i benefici
di cui alla legge in oggetto

D I C H I A R A

che per il fabbricato sito in Leonessa
non ha richiesto né ottenuto contributi o benefici economici per la stessa
manifestazione o iniziativa, da parte di altri Enti pubblici o dalla stessa
Regione Lazio.



La Ditta

Mozzopoda Giacomo

Nato a Berese

il 20-07-1935

residente a Rome - Via Pietro Cosse 13

c.f.: M22 GMY 3560E535 A

PER COPIA CONFORME

