

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 11 MAG. 1999

ADDI' 11 MAG. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MAZZONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

COSENTINO, DONATO.

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 2499

OGGETTO : Legge 64/86 - II Piano ^{DI SVILUPPO} annuale di attuazione del programma triennale del Mezzogiorno 1988/90 - delibera C.I.P.E. 3.8.1988 - Comune di Piuggi (Fr) - Ristrutturazione ex Grand Hotel - Approvazione della convenzione integrativa e autorizzazione alla liquidazione.



OGGETTO: Legge 64/86 - II° Piano annuale di attuazione del programma triennale di sviluppo del Mezzogiorno 1988/90 - Deliberazione C.I.P.E. 3/8/1988 - Comune di Fiuggi (Fr) - Ristrutturazione ex Grand Hotel - Approvazione della convenzione integrativa e autorizzazione alla liquidazione.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport;

VISTA la legge 1 marzo 1986, n. 64, sulla disciplina organica dell'intervento straordinario nel Mezzogiorno;

VISTA la deliberazione CIPE del 3/8/1988 con la quale è stato approvato il secondo piano annuale di attuazione del programma triennale di sviluppo del Mezzogiorno 1988/90;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 7393 del 4 agosto 1989 concernente l'attivazione degli interventi approvati con deliberazione CIPE del 3/8/1988, relativi all'esecuzione di opere la cui attuazione è stata trasferita alle Regioni;

VISTI gli allegati 1) e 2) della predetta deliberazione nei quali il Comune di Fiuggi (Fr) risulta essere il soggetto attuatore dell'intervento denominato "Ristrutturazione ex Grand Hotel" di un importo onnicomprensivo di L. 968.000.000.=;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 988 del 27/2/1990, così come integrata dalla D.G.R. n. 8411 dell'11/10/1991, con la quale il sunnominato progetto è stato approvato ed i lavori stessi sono stati dichiarati di pubblica utilità urgenti ed indifferibili;

VISTA la convenzione rep. n. 2789 del 21/1/1992 stipulata tra la Regione Lazio ed il Comune di Fiuggi (Fr), con la quale sono stati definiti tempi e modalità di realizzazione dei lavori sopra citati;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 9575 del 14/11/1995, con la quale è stata autorizzata la perizia di variante e l'integrazione alla convenzione rep. n. 2789 del 21/1/1992;



VISTA la convenzione integrativa stipulata in data 28/2/1996 rep. n. 3804 tra la Regione Lazio ed il Comune di Fiuggi relativa ad integrazione alla convenzione rep. n. 2789 del 21/1/1992;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 6406 del 24/11/1998, con la quale è stata approvata una seconda perizia di variante e autorizzata la proroga della suddetta convenzione integrativa rep. n. 3804 del 28/2/1996 relativa ad integrazione alla convenzione rep. n. 2789 del 21/1/1992;

VISTA, pertanto, l'ulteriore convenzione integrativa stipulata in data 8/3/1999 rep. n. 4562 tra la Regione Lazio ed il Comune di Fiuggi (Fr) relativa ad integrazione alle convenzioni rep. n. 2789 del 21/1/1992 e rep. n. 3804 del 28/2/1996;

RITENUTO di dover perfezionare la succitata convenzione conferendogli, con l'approvazione, l'elemento sostanziale e costitutivo del vincolo giuridico;

VISTI gli articoli 19 del regio decreto 18 novembre 1923, n. 2240 e 36 della legge 19 maggio 1976, n. 335;

RITENUTO di doversi procedere all'erogazione dell'importo impegnato secondo le seguenti modalità, così come stabilito dall'art. 11 del predetto schema di convenzione:

- il 10% pari a L. 96.800.000.= dopo la stipula della convenzione;
- il 50% pari a L. 484.000.000.= dopo la trasmissione da parte del Comune di Fiuggi all'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport del verbale di consegna dei lavori;
- il 30% pari a L. 290.400.000.= dopo l'invio da parte del Comune di Fiuggi all'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport dallo stato di avanzamento attestante l'avvenuta realizzazione di almeno il 50% dei lavori;
- il 10% pari a L. 96.800.000.= dopo l'invio da parte del Comune di Fiuggi all'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport della delibera di approvazione del collaudo e la determinazione della spesa finale dell'opera;

VISTO l'art. 9 della convenzione di cui trattasi;

VISTO l'art. 11 della legge regionale 26 giugno 1980, n. 88;



VISTA la legge 15/5/1997, n. 127;

all'unanimità

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante del presente deliberato;
- 2) di approvare e rendere eseguibile la convenzione integrativa relativa all'intervento denominato "Ristrutturazione ex Grand Hotel", stipulata in data 8/3/1999 rep. n. 4562 tra la Regione Lazio ed il Comune di Fiuggi (Fr), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 3) di autorizzare l'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport a liquidare al Comune di Fiuggi (Fr) la somma di L. 968.000.000.= secondo le modalità di seguito riportate:
 - il 10% pari a L. 96.800.000.= dopo la stipula della convenzione;
 - il 50% pari a L. 484.000.000.= dopo la trasmissione da parte del Comune di Fiuggi all'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport del verbale di consegna dei lavori;
 - il 30% pari a L. 290.400.000.= dopo l'invio da parte del Comune di Fiuggi all'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport dallo stato di avanzamento attestante l'avvenuta realizzazione di almeno il 50% dei lavori;
 - il 10% pari a L. 96.800.000.= dopo l'invio da parte del Comune di Fiuggi all'Assessorato alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport della delibera di approvazione del collaudo e la determinazione della spesa finale dell'opera;
- 4) la spesa rientra nell'impegno n. 14889/99 assunto sul cap. 28107. (TESTO)

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della legge 15/5/1997, n. 127.

COSENTITO
DONATO 2 GIU, 1999

Stampa Regione Lazio

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE



ALLEG. alla DELIB. N. ²⁶⁹⁹
11 MAG. 1999
DEL

lv

REPERTORIO N. 4562 DELL'8.3.1999

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE LAZIO

ROMA

SECONDO ATTO INTEGRATIVO DELLA CONVENZIONE REP.
2789 DEL 21.01.92 TRA LA REGIONE LAZIO ED IL
COMUNE DI FIUGGI (PR) REGOLANTE IL FINANZIAMENTO
PER ASSICURARE LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE EX GRAND HOTEL, IN BASE ALLA
DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N. 7393 DEL
4.08.1988.

PREMESSO

che la delibera CIPE del 3.08.1988 ha approvato,
ai fini del finanziamento a valere sulla legge
n. 84/86, il progetto "Ristrutturazione ex Grand
Hotel per un importo di L. 968.000.000.=-;

che la Regione Lazio con deliberazioni n. 988 del
27.02.1990 e n. 8411 dell'11.10.1991, ha disposto,
tra l'altro, l'attivazione del finanziamento di
L. 968.000.000.=- per la realizzazione dei lavori di
ristrutturazione ex Grand Hotel e ne ha individuato
l'Ente con cui stipulare la convenzione nel Comune
di Fiuggi;

che con convenzione integrativa stipulata tra la
Regione Lazio ed il Comune di Fiuggi Rep.n. 3804 del

PER
AUT.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
REGIONALE DEL LAZIO
[Signature]

SECRETARIA DELLA GIUNTA
REGIONALE
LAZIO

IL DIRETTORE GENERALE
Della Regione Lazio
[Signature]

28.02.1996, relativa ad integrazione alla convenzione Rep.n. 2789 del 21.01.1992, anche se non materialmente allegata costituisca parte integrante della presente convenzione, sono stati disciplinati il finanziamento dell'opera in questione e la conseguente realizzazione dei lavori stessi;

che la Regione Lazio, con deliberazione n. 2499 del 6.12.1994, ha dettato nuove direttive per accelerare la realizzazione degli interventi di cui alla legge 54/86;

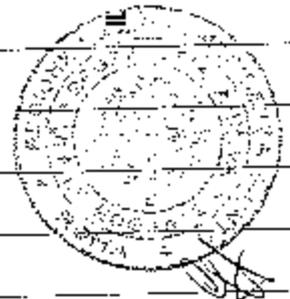
che la Regione Lazio con deliberazione n. 6406 del 24.11.1998 ha approvato la perizia di variante di cui alla deliberazione della Giunta Comunale di Fregene n. 146 del 31.03.1998;

che la Regione Lazio, con la stessa deliberazione della Giunta Regionale n. 6406 del 24.11.1998 ha stabilito di dover integrare la citata convenzione Rep.n. 3804 del 28.02.96, relativa ad integrazione all'atto convenzione Rep.n.2789 del 21.01.92, con atto dalla cui data di esecutività decorrano nuovamente i termini di durata della convenzione stessa ed ha approvato lo schema della presente convenzione (integrativa);

che la Regione Lazio con la suddetta deliberazione n. 6406 del 24.11.1998 ha stabilito

OPERA
ALLIUMINAZIONE

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO



IL DIRETTORE

esecutività della nuova convenzione.

TRA

La Regione Lazio, con sede in Roma, Via C. Colombo

n.212, C.F. 80143490581, rappresentata dal

Presidente pro-tempore della Giunta Regionale dott.

Pietro Badaloni - nato a Roma il 18.9.1946, in

esecuzione della deliberazione della Giunta

Regionale n. 6456 del 24.11.1998

E

Il Comune di FIUGGI (FR) C.F. 00127790608,

nella persona del Direttore Generale dott.

Antonino Buscema, nato a Comiso (Ragusa)

il 19.01.1946, suo legale rappresentante,

domiciliato per la carica presso la sede

comunale,

SI CONVIENE E SI STIPULA

quanto segue:

Art. 1

Le premesse nonché la convenzione integrativa

stipulata tra la Regione Lazio ed il Comune di

Fiuggi in data 28.02.1996, Rep.n. 3804, relativa ad

3



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Antonino Buscema)



Integrazione alla convenzione Rep. n.2789 del
21.01.92, approvata con deliberazione della Giunta
Regionale n. 5081 del 25.06.96, registrata a Roma -
Ufficio di Registro Atti Privati in data 16.05.96 al
n. C/19973, anche se non materialmente allegata,
costituiscono parte integrante del presente atto.

Art. 2

Il dettaglio dei costi di cui all'art. 6 della
succitata convenzione è il seguente:

Lavori al netto del ribasso d'asta	L. 853.149.566.=
Spese generali	
- direzione lavori	L. 86.644.644.=
- IVA 4%	L. 34.129.056.=
TOTALE	L. 973.923.166.=

Art. 3

Il termine fissato dalla predetta convenzione
integrativa Rep.n. 3804 del 20.02.1996, relativa ad
integrazione alla convenzione Rep.n. 2789 del
21.01.92, all'art. 2, di 420 giorni di durata
complessiva della convenzione stessa, è prorogato
fino alla scadenza di 270 giorni decorrenti
dall'esecutività della nuova convenzione integrativa

Il periodo compreso tra la data di scadenza della
convenzione integrativa Rep.n. 3804 del 20.2.1996,
relativa ad integrazione della convenzione Rep.n.

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
REGIONALE DEL LAZIO



PER
ALL



IL DIRETTORE GENERALE
(Dot. Antonio Esposito)

Dalla convenzione Rep.n. 3804 del 28.02.98
relativa ad integrazione alla convenzione Rep.n.
2789 del 21.01.92, sono confermate con la presente
convenzione integrativa.

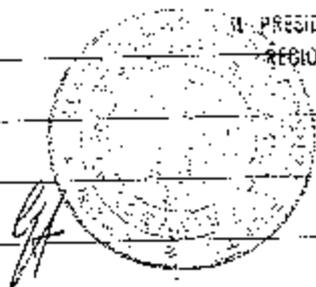
Roma 4/3/1999

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Antonino Buscetta)

Antonino Buscetta

Roma, 8 marzo 1999

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
REGIONALE DEL LAZIO



PER IL DIRETTORE GENERALE

REGIONE LAZIO
GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (art. 65 R.D. 23-5-1924
n. 627 e art. 1 Reg. 4-1-1963 n. 15) Attesto che
la presente copia, composta di n. cinque
fascicoli, è conforme al suo originale.
Roma, 8 MARZO 1999



L'UFFICIALE ROGANTE

Giuseppe Galia

