

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

11 MAG. 1999

ADDI' **11 MAG. 1999**

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.

..... OMISSIS

COSENTINO - DONATO

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 2464

OGGETTO: L.R. 35/93 - Interventi di risanamento a tutela delle "Sorgenti Doganella" in Comune di Rocca Priora - Approvazione del progetto generale - importo del progetto generale L. 54.923.517.370=.



LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Opere e Reti di Servizi e Mobilità;

PREMESSO che con L.R. 17.8.93, n° 35 la Regione Lazio, al fine di promuovere misure atte al risanamento ed alla protezione dell'area di salvaguardia delle "Sorgenti Doganella", ha concesso un finanziamento in conto capitale a favore del Comune di Rocca Priora, nel cui territorio ricadono le sorgenti predette;

CHE il Comune ha approvato con propria Deliberazione n° 80 del 27.12.95 il progetto generale di massima, suddiviso in più lotti funzionali esecutivi indipendenti;

VISTO il voto del C.T.C.R. n° 4123 del 2.12.96 che esprime parere favorevole di massima sul progetto generale, con la prescrizione di estendere le aree di protezione e tutela delle "Sorgenti Doganella", anche nei territori del Comune di Rocca di Papa, ricadenti nella zona di espansione dei nuovi insediamenti abitativi e viceversa di ridurre ed unificare il numero dei depuratori;

CONSIDERATO che il Comune di Rocca Priora, con un successivo atto deliberativo del Consiglio Comunale del 25.7.98, n° 48, ha ritrasmesso alla Regione Lazio il progetto generale aggiornato, ottemperando al dettato delle prescrizioni, di cui al citato voto del C.T.C.R.;

PRESO ATTO che, in relazione alle integrazioni apportate nel progetto, in ottemperanza alle suddette prescrizioni, il quadro economico, di cui al voto del C.T.C.R. 2.12.96, n° 4123 è aggiornato come segue:

QUADRO DI SPESA PROGETTO GENERALE

A) Lavori a base d'asta impianto fognature 1° - 4° stralcio	£.37.764.667.647
B) Lavori a base d'asta impianto sollevamento, opere elettromeccaniche e connesse	£. 3.386.597.510
Sommano in totale	£.43.980.725.912
C) Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
• spese tecniche generali	
• progettazione imp. fognature	
• progettazione impianto depur.ne	
Sommano	£. 690.614.964
• direz.ne lavori, assist.za lavori, contrib.ti lavori, collaudo, piano di sicurezza, art. 13, L. 494/96, ecc.	
Totale parz.le	£.3.104.243.236
Somme a disposizione Amm.ne	
• C.N.A.P.I.A. 2%	£. 62.084.865
(2) IVA spese tecniche 2% su £.3.166.328.101	£. 633.265.620
(3) IVA sui lavori 10%	£. 4.398.123.590
(4) Indagini geognostiche	£. 88.500.000
(5) IVA 20% su indagini	£. 17.700.000
(6) Espropri pari all'1% dell'importo a base d'asta	£. 439.812.358
(7) Imprevisti 5% dell'importo a base d'asta	£. 2.199.061.790

TOTALE GENERALE

£.54.923.517.370



=====

RITENUTO necessario confermare la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera;

VISTA la L. 15.5.97 n° 127;

DELIBERA

In conformità delle premesse che formano parte integrante del presente deliberato di:

- 1) approvare il progetto generale per il titolo descritto in narrativa, aggiornato in base alle raccomandazioni e le prescrizioni, di cui al voto del C.T.C.R. n° 4123 del 2.12.96;
- 2) approvare altresì il nuovo quadro economico, di cui ai considerato, dell'importo complessivo di £.54.923.517.370= modificato e rideterminato sulla base degli estendimenti connessi con le opere di risanamento e protezione di alcuni insediamenti abitativi del Comune di rocca di Papa, confinanti con il Comune di Rocca Priora.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo, ai sensi della Legge 15.5.97 n° 127.

37:AA1/oo

2.3.99

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE



37:AA1/oo
2.3.99



COMUNE DI ROCCA PRIORA

Provincia di Roma

CENTRALINO 06/942 841 • FAX 06/9428 4236 • SEGRETERIA 06/9428 4216

Ufficio Tecnico Comunale

Prot. 1400
del 7 OTT. 1998

Spett.le Regione Lazio
Ass.To LL.PP. Reti di servizi e mobilità
Via Capitano Bavastro N° 108
00100 ROMA

Oggetto: Legge Regionale 35/93 interventi di risanamento a tutela delle "Sorgenti Doganella"
Trasmissione **Progetto Generale** con integrazione di alcune zone facenti parte il Comune di
Rocca Di Papa. + **IL SPALLO ESECUTIVO.**

In relazione al Parere Favorevole di Massima del C.T.C.R nella seduta del 2/12/1996 voto N°
4123: "Concessione Finanziamenti in conto Capitale per interventi di Tutela delle
SORGENTI DOGANELLA", in allegato si trasmette il **Progetto Generale** redatto dai
Professionisti: Dott. Ing.ri Elmi Marcello - Roscini Enzo.

Si allega deliberazione del Consiglio Comunale N° 48 del 25/07/1998-esecutiva-.

Distinti Saluti.



Il Sindaco
Dott. Giuseppe de Righi





COMUNE DI ROCCA P

PROVINCIA DI ROMA

Copia di Deliberazione del Consiglio Com

Atto N. 48	OGGETTO: L.R. 17.08.993 N° 35) salvaguardia Sorgenti Opere di salvaguardia - progetto generale con integrazione di alcune zone facenti parte del Comune di Rocca Priora - C.T. C.R. 2.12.1996 N° 4123-
del 25.07.98	

L'anno millenovecentonovant otto, questo giorno otto
del mese di luglio alle ore 11. nella Sede Comunale si è riunito

IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

	PRES.	ASS.		PRES.	ASS.
DE RIGHI GIUSEPPE					
DE ANGELIS FABRIZIO	P		BUCCI ALFONSO	P	
VINCI PAOLO	P		PUCCI MARCELLO	P	
FEDELI LUCIANA		A	LAI LUIGI	P	
COLETTA MAURIZIO	P		VINCI LUCIANO		A
PATTI PASQUALE		A	CROCENZI AGOSTINO		A
IACONELLI LAURA		A	EMILI NATALINA		A
TISBI PAOLA		A	BELARDI EMILIO	P	
GAETA LILIANA	P		BEVILACQUA MARCANTONIO	P	
	P				

Sono presenti, senza diritto di voto, gli Assessori non consiglieri,

Sig.ri Mancini, Martignoni, Luciani, Silvi-

Partecipa il dott. D'Acuti Agostino, Segretario Comunale, anche in veste di Segretario Verbalizzante.

Assume la presidenza Dott. Giuseppe De Righi, il quale fa pubblicamente constare che l'organo, convocato nelle forme di legge, di statuto e di regolamento è regolarmente costituito;

per la sessione ordinaria di prima convocazione, con la presenza di n. 9 consiglieri, oltre il Sindaco;

per la sessione speciale di Bilancio, con la presenza di n. consiglieri, oltre il Sindaco; procede alla nomina degli scrutatori, consiglieri e chiama il Consiglio a deliberare sulla proposta di deliberazione n. 51 del 22.07.98 completa dei pareri occorrenti ai fini dell'assunzione della deliberazione, come da copia che qui si inserisce.

OGGETTO: L.R. 17/08/1993 N°35 - Salvaguardia Sorgenti Doganella Opere di Salvaguardia - Progetto generale con integrazione di alcune zone facenti parte del Comune di Rocca Priora - C.T.C.R. 2/12/1996 N°4123 -

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che sulla proposta da cui deriva l'adozione della presente deliberazione sono stati acquisiti ai sensi dell'art. 53 comma 1 della Legge 08.06.90 n. 142:

- il parere del responsabile del servizio tecnico e tecnico manutentivo in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere del Segretario Comunale sotto il profilo della legittimità;

Sentita la relazione dell'Ass.re LL.PP.;

Vista la legge Regionale N°35 del 17/08/1993 come modificata dalla L.R. 22 maggio 1997, N°11 con particolare riferimento all'art.35 - "Concessione di finanziamenti in conto capitale per interventi di risanamento e tutela delle "Sorgenti Doganella";

Considerato che:

- gli interventi per il risanamento e la protezione delle Sorgenti Doganella sono definiti ai sensi dell'art. 3 della L.R. 35/93, sulla base di uno studio formale atto ad individuare le possibili cause di inquinamento delle Sorgenti;
- lo studio generale prevede la delimitazione delle sorgenti in tre zone distinte: di tutela assoluta; di rispetto; e di protezione;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale N°55 del 7 luglio 1994 - esecutiva - con la quale l'Amministrazione comunale in attuazione della L.R. N°35 art. 2, ha individuato le aree di salvaguardia delle Sorgenti delle zone "Doganella";

- che in data 10.10.1994 l'Amministrazione Comunale ha trasmesso la suddetta deliberazione con i relativi elaborati grafici alla Regione Lazio Ass.to Ambiente e Tutela delle acque per gli adempimenti previsti dall'art. 2 della L.R. 35/93;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale N°473 del 30.10.1995 - esecutiva - con la quale l'Amministrazione comunale conferiva incarico di progettazione dello studio generale - per la salvaguardia delle Sorgenti Doganella ai Tecnici Ing. Elmi e Ing. Roscini;

Preso atto che i progettisti a seguito dell'incarico conferito rimettevano il progetto generale relativo alle opere da realizzarsi per il risanamento e la progettazione delle Sorgenti Doganella, in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. N°35/93;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale N°80 del 27/12/1995 - esecutiva - con la quale veniva approvato il progetto generale nella sua globalità delle opere ritenute indispensabili per la salvaguardia integrale delle SORGENTI DOGANELLA, così come prevede la L.R. N°35/93,



Vista la delibera della Giunta Municipale N°553 del 28/12/1995, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo I° stralcio dei lavori riguardanti le opere da realizzarsi;

- che i suddetti progetti venivano trasmessi dal Comune alla Regione Lazio Ass.to LL.PP. in data 29/12/1995;

- che con nota 3730 del 4/4/1995 il Comune di Rocca Priora ha trasmesso al Settore 33 dell'Assessorato OO.RR.SS.M. un II° stralcio funzionale delle opere riguardanti la zona di Pantano della Doganella come emerso a seguito di un preliminare esame degli elaborati progettuali da parte dei tecnici dell'Assessorato stesso;

- che il Comitato tecnico Consultivo Regionale Seconda Sezione Lavori Pubblici e infrastrutture, nella seduta del 2/12/1996 con voto N° 4123, esprime parere favorevole di massima sul progetto generale per interventi di risanamento e protezioni delle Sorgenti della Doganella, integrando il progetto generale e conseguente stralcio funzionale relativo alla zona di Pantano della Doganella, con opere di risanamento e protezione e servizio di alcune zone confinanti, facenti parte del Comune di Rocca di Papa - COLLE DEI MORTI - FRAZIONE VIVARO;

Vista la deliberazione di consiglio Comunale N°120 del 7/07/1997, del Comune di Rocca di Papa con la quale autorizza il Comune di Rocca Priora all'integrazione del progetto generale e conseguente stralcio funzionale come sopra descritto;

Visto il progetto Generale rimesso dai progettisti incaricati, in data 29/05/1998 prot. 5829, con le integrazioni richieste dal C.T.C.R.;

Visto il quadro comparativo di confronto tra la prima e la seconda soluzione progettuale relativo allo studio "Salvaguardia delle Sorgenti Doganella";

Visto il parere della competente Commissione Consiliare;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di approvare il progetto generale con l'ampliamento dell'impianto fognario richiesto dal C.T.C.R. con voto 4123 del 2/12/1996,
2. Di prendere atto che con realizzazione dell'intero progetto generale così come riportato nei vari elaborati consente una razionale e completa protezione e salvaguardia delle Sorgenti Doganella attraverso la sistemazione fognaria dell'intero territorio Comunale;
3. Che le proposte formulate al riguardo esprimono come del requisiti imposti da leggi e disposizioni che regolano le opere e gli interventi in materia;
4. Di rendere la presente immediatamente esecutiva, proposta accettata con voti favorevoli unanimi.





COMUNE DI
ROCCA PRIORA
PROVINCIA DI ROMA

N. 29800051 del 22 LUG. 1998

STRUTTLRA PROPONENTE Art. 10 LL. PP.
AREA di ATTIVITÀ TECNICHE E PROGETTUALI
SETTORE LL. PP.
Ufficio 4A

4

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: L. 17/08/1993 n. 35 - SALVAGUARDIA SOGGETTI DOGANALI
OPERE DI SALVAGUARDIA - PROGETTO GENERALE LAUTENTICABILE
IN ALLE L. 208/1988 n. 4123

Descrizione della proposta: **VEDI ALLEGATO**

Data 21/07/1998

IL RELATORE (Consigliere o Assessore) _____
L'UFFICIO PROPONENTE UFFICIO TECNICO COMUNALE
Il Responsabile del Servizio LL. PP.
Geom. Carlo Rossi

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO
per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi del
2° comma dell'art. 53 - legge 142/90, esprime parere
comuni

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
23/7/98

IMPUTAZIONE DELLA SPESA E
COPERTURA FINANZIARIA

PROPOSTA L. _____
Situazione finanziaria del cap.interv. _____ art. _____
comp./residui _____ denominazione _____

somma stanziata	L. _____
variazioni in aumento	L. _____
variazioni in diminuzione	L. _____
stanziamento aggiornato	L. _____
somme già impegnate	L. _____
impegno attuale N.	L. _____
SOMMA DISPONIBILE	L. _____

Si attesta la copertura dell'impegno di spesa ai sensi del 5°
comma dell'art. 55 - legge 142/90

Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi del
2° comma dell'art. 53 - legge 142/90, esprime parere
comuni

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Patrizia Di Nola

VISTO per il parere di legittimità ai sensi del 2° comma
dell'art. 53 - legge 142/90, esprime parere

NULLA OSTA ai sensi dell'art. 17
comma 68 (lett. a) della L. 127/97

IL SEGRETARIO COMUNALE

Esaminata il 23/07/98 n. 4 e
 approvata ai sensi

respinta

IL SINDACO



Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. GIUSEPPE DE RIGHI

F.to DOTT. AGOSTINO D'ACUTI

Si dichiara l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio con

30 LUG. 1998

decorrenza REGISTRO N.

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PORRECA IVANA

F.to DOTT. AGOSTINO D'ACUTI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

dal municipio, li **30 LUG. 1998**



IL SEGRETARIO COMUNALE

AUTORITA' DI CONTROLLO

La presente deliberazione è stata invitata al Comitato Regionale di Controllo con

lettera n., in data

Chiarimenti richiesti: Verb. n., del

Chiarimenti forniti con nota n., del

IL SEGRETARIO COMUNALE

Rocca Priora li **30 LUG. 1998**

F.to DOTT. AGOSTINO D'ACUTI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

lettera n. in data **31 AGO. 1998**

per decorrenza dei termini di cui all'art. 46, comma 1, della L. 8/6/1990, n. 142,

in data

per l'esame favorevole del C.R.C. nella seduta

del Verb. N.

Rocca Priora li

La presente deliberazione è stata esecutiva il 31/08/1998 in base all'art. 46, comma 1, della L. 8/6/1990, n. 142.

IL SEGRETARIO COMUNALE

AREA I AMMINISTRATIVA

F.to IL RESPONSABILE
dott. Leonardo Principini



REGIONE LAZIO

**COMITATO TECNICO CONSULTIVO REGIONALE
SECONDA SEZIONE -LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**

Seduta del ..02-12-1996

Voto n° ..4123

COMUNE DI ROCCA PRIORA (RM) - L.R. n° 35 del 17/08/93 - CONCESSIONE
FINANZIAMENTI IN CONTO CAPITALE PER INTERVENTI DI TUTELA DELLE "SORGENTI
DELLA DOGANELLA"

Imparto lavori progetto generale
" Quadro Economico

L.	32.065.405.190
L.	45.080.965.951

IL COMITATO

VISTA la nota n° 4067 del 30/5/96 con la quale l'Assessorato OO.RR.SS.M. -Settore 33- Ufficio
1, chiede il parere ai sensi della L.R. n° 43 del 08/11/1977 e successive modifiche ed
integrazioni:

VISTI ed esaminati gli atti trasmessi ;

CONSIDERATO che ricorrono le condizioni di cui all' art. 10 della citata legge per quanto
concerne la validità dell'Assemblea

VISTA la nota n° 8609/C.T.C.R. DEL 10/01/96 con la quale il Presidente ha nominato membri
della Commissione relatrice per la trattazione del suddetto argomento ai sensi dell'art. 10, 4°
comma della citata legge :

Ing. DEL BUFALO (Funzionario istruttore),
Ing. CHIOCCINI
Ing. AMENDOLA

UDITO il funzionario istruttore che esprime il parere favorevole unanime, con prescrizioni, della
Commissione relatrice.

Per copia conforme
IL SEGRETARIO



PREMESSO CHE

- 1) Con Legge Regionale n° 35/93, l'Amministrazione Regionale ha stabilito le modalità per provvedere al risanamento delle Sorgenti della Doganella;
- 2) L'art. 3 della suddetta legge prevede che il comune di Rocca Priora debba far redigere ed approvare uno studio idrogeologico generale, atto ad individuare le possibili cause di inquinamento delle sorgenti, le opere da realizzare per la salvaguardia delle stesse e le relative priorità;
- 3) Il Comune di Rocca Priora con delibera Consigliare n° 55 del 07/07/94 ha definito i confini delle aree di tutela assoluta, rispetto e protezione, di cui al D.P.R. 236/1988, sulla base di uno studio redatto dal Consorzio della Doganella ed ha inviato tale proposta alla R.L. in data 10/10/94 Prot. Reg. n° 362, per la delimitazione definitiva ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 35/1993;
- 4) Il Comune di Rocca Priora, con delibera di G.C. n°473 del 30/10/95, ha affidato l'incarico della progettazione delle opere per il risanamento delle sorgenti in argomento agli Ing.ri Marcello Elmi e Enzo Roscini, iscritti all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma;
- 5) Il Comune di Rocca Priora ha approvato, con delibera del C.C. n° 80 del 27/12/1995 il "Progetto generale delle opere ritenute indispensabili per il risanamento e la salvaguardia delle Sorgenti della Doganella", da sottoporre all'approvazione della G.R. come previsto dall'art. 4 della Legge Regionale 35/93;
- 6) Il Comune di Rocca Priora ha approvato, con delibera della G.C. n° 553 del 28/12/1995, il progetto esecutivo del 1° stralcio dei lavori riguardante le opere da realizzare nel centro storico del Comune stesso;
- 7) I suddetti progetti, sono stati trasmessi dallo stesso Comune alla R.L., Assessorato LL.PP.e protocollati in data 29/12/95;
- 8) Il progetto generale di risanamento e salvaguardia in argomento prevede la realizzazione di opere fognarie finalizzate alla protezione delle falde acquifere delle sorgenti, realizzate con separazione delle acque bianche e nere, in doppio condotto, con sottofondo di allettamento in c.a. e giunzioni speciali per tenere conto della normativa antisismica. Opere particolari di salvaguardia sono previste in corrispondenza delle zone delle Sorgenti stesse tenendo conto delle aree di tutela assoluta,rispetto e protezione di cui al precedente punto 3.

[Handwritten signature]



Per copia conforme
IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]

La rete fognaria generale prevista a protezione copre la parte di territorio Comunale interessata da significativi insediamenti abitativi con particolare riguardo alle aree delle sorgenti stesse.

Sono previsti 5 stralci funzionali esecutivi per la realizzazione delle opere.

Il Collettore principale della fognatura è collocato in corrispondenza della Via Tuscolana (ex Anagnina), interno al Comune di Rocca Priora.

Sono previsti un congruo numero di collettori secondari, nonché, data la particolare situazione orografica del territorio, impianti di sollevamento e depuratori, questi ultimi posti in posizioni periferica alla rete fognaria.

In particolare sono previsti per il Progetto Generale :

a) Posa in opera di tubazioni in CPC delle seguenti quantità:

Φ 800	3750 ml
Φ 700	950 ml
Φ 600	11650 ml
Φ 500	6700 ml
Φ 450	2000 ml
Φ 400	7225 ml
Φ 350	2615 ml
Φ 300	19115 ml
Φ 200	15498 ml
Tubazione ovoidale 1000 x 1500	4850 ml

b) Pompe di sollevamento	n° 5
c) Pozzetti di allaccio privato	n° 1384
d) Pozzetti di lavaggio di testa	n° 50
e) Pozzetti di lavaggio laterale	n° 18
f) Pozzetti di salto	n° 30
g) Scaricatori di piena	n° 35
h) Caditoie	n° 2500
i) Pozzetti di ispezione	n° 1000
l) Depuratori a fanghi attivi modulari	n° 5

9) Con nota 3730 del 4/4/1995 il Comune di Rocca Priora ha trasmesso al settore 33 dell'Assessorato OO.RR.SS.M. un 2° stralcio funzionale delle opere riguardante la zona di Pantano della Doganella, come emerso a seguito di un preliminare esame degli elaborati progettuali con i tecnici dell'Assessorato stesso;

Per copia conforme
IL SEGRETARIO



10) Il progetto generale e i due stralci trasmessi prevedono il seguente impegno di spesa:

PROGETTO GENERALE

	LAVORI	ONORARIO	TOTALE
A) LAVORI A MISURA impianto fognature	26.065.405.190		
LAVORI A MISURA PER DEPURATORI	6.000.000.000		
TOTALE LAVORI	32.065.405.190		
B) Spese tecniche -TABELLA- a LEGGE 143 Cat.VIII e IIIa			
PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI		1.141.352.280	
CONTABILITA' LAVORI		343.997.665	
RIMBORSO SPESE 35%		519.872.481	
C.N.P.I.A. 2%		40.104.449	
TOTALE SPESE TECNICHE		2.045.326.875	
I.V.A. su A 10%	3.206.540.519		
I.V.A. su B 19%		388.612.106	
SOMME A DISPOSIZIONE			
- IMPREVISTI ED ESPROPRI	7.375.081.261		
TOTALE	42.647.026.970	2.433.938.981	45.080.965.951

PROGETTO 1° STRALCIO

	LAVORI	ONORARIO	TOTALE
A) LAVORI A MISURA impianto fognature	2.182.062.155		
LAVORI A MISURA PER DEPURATORI	1.100.000.000		
TOTALE LAVORI	3.282.062.155		
B) Spese tecniche -TABELLA- a LEGGE 143 Cat.VIII e IIIa			
PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI		177.393.366	
CONTABILITA' LAVORI		35.209.963	
RIMBORSO SPESE 35%		74.411.166	
C.N.P.I.A. 2%		5.740.290	
TOTALE SPESE TECNICHE		292.754.785	



Per copia conforme
IL SEGRETARIO



TOTALE SPESE TECNICHE

292.754.785

I.V.A. su A 10%

328.206.215

328.206.215 348.378.194 4.713.520.859

PROGETTO 2° STRALCIO

	LAVORI	ONORARIO	TOTALE
A) LAVORI A MISURA impianto fognature	4.295.152.390		
LAVORI A MISURA PER DEPURATORI	750.000.000		
TOTALE LAVORI	5.045.152.390		
B) Spese tecniche -TABELLA- a LEGGE 143 Cat.VIII e IIIa PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI		348.594.622	
CONTABILITA' LAVORI		54.124.395	
RIMBORSO SPESE 35%		140.951.656	
C.N.P.I.A. 2%		10.873.413	
TOTALE SPESE TECNICHE		554.544.086	
I.V.A. su A 10%	504.515.240		
I.V.A. su B 19%		105.363.376	
SOMME A DISPOSIZIONE			
- IMPREVISTI ED ESPROPRI	1.160.385.049		
TOTALE	6.710.052.679	659.907.462	7.369.960.141

11) Il C.T.C.R. 2° sez. in data 14/11/96 ha inoltrato al Comune di Rocca Priora con nota n° 441 richiesta per una relazione geologica integrativa sui lavori in oggetto al fine di individuare con maggiore certezza le opere da realizzare e la priorità esecutiva.

6) Il Comune di Rocca Priora ha inviato, con nota n° 12856 del 25/11/96, la relazione geologica integrativa richiesta.

Per copia conforme
IL SEGRETARIO



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONSIDERATO CHE

Ad un attento esame dei progetti e delle relazioni generali e particolareggiate di accompagnamento, nonché della relazione geologica integrativa, si evince la necessità di:

- 1) Integrare il progetto generale e conseguentemente lo stralcio funzionale relativo alla zona di Pantano della Doganella, con opere di risanamento e protezione a servizio di alcune zone confinanti, facenti parte del Comune di Rocca di Papa e piu' esattamente con i complessi residenziali di Colle dei Morti e con la frazione Colli del Vivaro, ubicata in corrispondenza della F.I.S.E.(CONI);
- 2) Invertire l'ordine di priorità tra il primo ed il secondo stralcio;
- 3) Ridurre il numero totale di depuratori previsti dal progetto generale, possibilmente ad un unico depuratore, sostituendo quelli previsti con impianti di sollevamento;
- 4) Che, comunque, prima di procedere ad attuare quanto sopra occorre che sulla delimitazione delle aree di salvaguardia si esprima il settore geologico dell'Assessorato regionale Ambiente al quale è pervenuta la proposta di delimitazione allegata al presente progetto in data 30/12/1995, per cui si dovrà tenere conto delle eventuali osservazioni di detto Assessorato;
- 5) Pertanto si ritiene sufficiente esprimere un parere favorevole, di massima, solo sul progetto generale con le prescrizioni di cui ai precedenti "considerato", rimandando ad un ulteriore esame sia il progetto generale da redigere in forma definitiva ai sensi della legge Merloni, sia gli stralci funzionali che dovranno tener conto delle modifiche da apportare al progetto generale.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

IL COMITATO ALL'UNANIMITA'

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

di massima, solo sul progetto generale per "INTERVENTI DI RISANAMENTO E PROTEZIONE DELLE SORGENTI DELLA DOGANELLA" dell'importo di L. 45.080.965.951, ripartito come nella premessa, con le suddette prescrizioni.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

(Ing. G.C. DEL BUFALO)

IL SEGRETARIO

(Dott. M. TONCELLO)

IL PRESIDENTE

(Ing. R. BESSON)



Per copia conforme
IL SEGRETARIO





COMUNE DI ROCCA PRIORA

Provincia di Roma

CENTRALINO 06/942 841 • FAX 06/9428 4236 • SEGRETERIA 06/9428 4216

Ufficio Tecnico Comunale

Prot. 1190
del 7 OTT. 1998

per
[Handwritten signature]

Spett.le Regione Lazio
Ass.To LL.PP. Reti di servizi e mobilità
Via Capitan Bavastro N° 108
00100 ROMA

Oggetto: Legge Regionale 35/93 interventi di risanamento a tutela delle "Sorgenti Doganella"
Trasmissione Progetto Generale con integrazione di alcune zone facenti parte il Comune di
Rocca Di Papa. + I SPAZIO ESECUIVO. +

In relazione al Parere Favorevole di Massima del C.T.C.R nella seduta del 2/12/1996 voto N°
4123: "Concessione Finanziamenti in conto Capitale per interventi di Tutela delle
SORGENTI DOGANELLA", in allegato si trasmette il Progetto Generale redatto dai
Professionisti: Dott. Ingr. Elmi Marcello - Roscini Enzo.

Si allega deliberazione del Consiglio Comunale N° 48 del 25/07/1998-esecutiva.

Distinti Saluti.



Il Sindaco
Dott. Giuseppe de Righi





COMUNE DI ROCCA P

PROVINCIA DI ROMA

Copia di Deliberazione del Consiglio Com

Atto N. 48	OGGETTO: L.R. 17.08.993 N° 350 salvaguardia Sorgenti Opere di salvaguardia - progetto generale con integrazione di alcune zone facenti parte del Comune di Rocca Priora - C.T. C.B. 2.12.1996 N° 4123-
del 25.07.98	

L'anno millenovecentonovant otto, questo giorno 25
 del mese di luglio alle ore 11. nella Sede Comunale si è riunito

IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato nelle forme di legge e sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

DE RIGHI GIUSEPPE
 DE ANGELIS FABRIZIO
 VINCI PAOLO
 FEDELI LUCIANA
 COLETTA MAURIZIO
 PATTI PASQUALE
 IACONELLI LAURA
 TISBI PAOLA
 GAETA LILLANA

PRES.	ASS.
P	
P	
	A
P	
	A
	A
	A
P	
P	

BUCCI ALFONSO
 PUCCI MARCELLO
 LAI LUIGI
 VINCI LUCIANO
 CROCENZI AGOSTINO
 EMILI NATALINA
 BELARDI EMILIO
 BEVILACQUA MARCANTONIO

PRES.	ASS.
P	
P	
P	
	A
	A
	A
P	
P	

per copia all'originale

Sono presenti, senza diritto di voto, gli Assessori non consiglieri,

Sig.ri Mancini, Martignoni, Luciani, Silvi-

Partecipa il dott. D'Acuti Agostino, Segretario Comunale, anche in veste di Segretario Verbalizzante.

Assume la presidenza Dott. Giuseppe De Righi, il quale fa pubblicamente constare che l'organo, convocato nelle forme di legge, di statuto e di regolamento è regolarmente costituito:

per la sessione ordinaria di prima convocazione, con la presenza di n. 9 consiglieri, oltre il Sindaco;

per la sessione speciale di Bilancio, con la presenza di n. consiglieri, oltre il Sindaco; procede alla nomina degli scrutatori, consiglieri e chiama il Consiglio a deliberare sulla proposta di deliberazione n. 51 del 22.07.98 completa dei pareri occorrenti ai fini dell'assunzione della deliberazione, come da copia che qui si inserisce.

OGGETTO: L.R. 17/08/1993 N°35 - Salvaguardia Sorgenti Doganella Opere di Salvaguardia -
Progetto generale con integrazione di alcune zone facenti parte del Comune di Rocca
Priora - C.T.C.R. 2/12/1996 N°4123 -

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che sulla proposta da cui deriva l'adozione della presente deliberazione sono stati acquisiti ai sensi dell'art. 53 comma 1 della Legge 08.06.90 n. 142:

- il parere del responsabile del servizio tecnico e tecnico manutentivo in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere del Segretario Comunale sotto il profilo della legittimità;

Sentita la relazione dell'Ass.re LL.PP.;

Vista la legge Regionale N°35 del 17/08/1993 come modificata dalla L.R. 22 maggio 1997, N°11 con particolare riferimento all'art.35 - "Concessione di finanziamenti in conto capitale per interventi di risanamento e tutela delle "Sorgenti Doganella";

Considerato che:

- ☑ gli interventi per il risanamento e la protezione delle Sorgenti Doganella sono definiti ai sensi dell'art. 3 della L.R. 35/93, sulla base di uno studio formato atto ad individuare le possibili cause di inquinamento delle Sorgenti;
- ☑ Lo studio generale prevede la delimitazione delle sorgenti in tre zone distinte: di tutela assoluta; di rispetto; e di protezione;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale N°55 del 7 luglio 1994 - esecutiva - con la quale l'Amministrazione comunale in attuazione della L.R. N°35 art. 2, ha individuato le aree di salvaguardia delle Sorgenti delle zone "Doganella";

- che in data 10.10.1994 l'Amministrazione Comunale ha trasmesso la suddetta deliberazione con i relativi elaborati grafici alla Regione Lazio Ass.to Ambiente e Tutela delle acque per gli adempimenti previsti dall'art. 2 della L.R.35/93;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale N°473 del 30.10.1995 - esecutiva - con la quale l'Amministrazione comunale conferiva incarico di progettazione dello studio generale - per la salvaguardia delle Sorgenti Doganella ai Tecnici Ing. Elmi e Ing. Roscini;

Preso atto che i progettisti a seguito dell'incarico conferito rimettevano il progetto generale relativo alle opere da realizzarsi per il risanamento e la progettazione delle Sorgenti Doganella, in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. N°35/93;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale N°80 del 27/12/1995 - esecutiva - con la quale veniva approvato il progetto generale nella sua globalità delle opere ritenute indispensabili per la salvaguardia integrale delle SORGENTI DOGANELLA così come prevede la L.R. N°35/93;



per copia
all'ingegner

Vista la delibera della Giunta Municipale N°553 del 28/12/1995, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo I° stralcio dei lavori riguardanti le opere da realizzarsi;

- che i suddetti progetti venivano trasmessi dal Comune alla Regione Lazio Ass to LL.PP. in data 29/12/1995;

- che con nota 3730 del 4/4/1995 il Comune di Rocca Priora ha trasmesso al Settore 33 dell'Assessorato OO.RR.SS.M. un II° stralcio funzionale delle opere riguardanti la zona di Pantano della Doganella come emerso a seguito di un preliminare esame degli elaborati progettuali da parte dei tecnici dell'Assessorato stesso;

- che il Comitato tecnico Consultivo Regionale Seconda Sezione Lavori Pubblici e infrastrutture, nella seduta del 2/12/1996 con voto N° 4123, esprime parere favorevole di massima sul progetto generale per interventi di risanamento e protezioni delle Sorgenti della Doganella, integrando il progetto generale e conseguente stralcio funzionale relativo alla zona di Pantano della Doganella, con opere di risanamento e protezione e servizio di alcune zone confinanti, facenti parte del Comune di Rocca di Papa - COLLE DEI MORTI - FRAZIONE VIVARO;

Vista la deliberazione di consiglio Comunale N°120 del 7/07/1997, del Comune di Rocca di Papa con la quale autorizza il Comune di Rocca Priora all'integrazione del progetto generale e conseguente stralcio funzionale come sopra descritto;

Visto il progetto Generale rimesso dai progettisti incaricati, in data 29/05/1998 prot. 5829, con le integrazioni richieste dal C.T.C.R.;

Visto il quadro comparativo di confronto tra la prima e la seconda soluzione progettuale relativo allo studio "Salvaguardia delle Sorgenti Doganella";

Visto il parere della competente Commissione Consiliare;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

1. Di approvare il progetto generale con l'ampliamento dell'impianto fognario richiesto dal C.T.C.R. con voto 4123 del 2/12/1996.
2. Di prendere atto che con realizzazione dell'intero progetto generale così come riportato nei vari elaborati consente una razionale e completa protezione e salvaguardia delle Sorgenti Doganella attraverso la sistemazione fognaria dell'intero territorio Comunale;
3. Che la presente formulata al riguardo esprimezza come del requisiti imposti da leggi e disposizioni che regolano le opere e gli interventi in materia;
4. Di rendere la presente immediatamente esecutiva, proposta accettata con voti favorevoli unanimi.



UFFICIO DEL SINDACO
di Rocca Priora



Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. GIUSEPPE DE RIGHI

F.to DOTT. AGOSTINO D'ACUTI

Si dichiara l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio con

30 LUG. 1998

decorrenza REGISTRO N.

L'INCARICATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PORRECA IVANA

F.to DOTT. AGOSTINO D'ACUTI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

dal municipio, li **30 LUG. 1998**



IL SEGRETARIO COMUNALE

AUTORITA' DI CONTROLLO

La presente deliberazione è stata invitata al Comitato Regionale di Controllo con

lettera n., in data

Chiarimenti richiesti: Verb. n., del

Chiarimenti forniti con nota n., del

IL SEGRETARIO COMUNALE

Rocca Priora li **30 LUG. 1998**

F.to DOTT. AGOSTINO D'ACUTI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

lettera n., in data **30 AGO. 1998**

per decorrenza dei termini di cui all'art. 46, comma 1, della L. 8/6/1990, n. 142,

in data

per l'esame favorevole del C.R.C. nella seduta

del Verb. N.

Rocca Priora li

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11 AGO. 1998 in attuazione dell'art. 46, comma 1, della Legge 8/6/90, art. 47, comma 2 e Legge 127/97, art. 17, comma 33.

IL SEGRETARIO COMUNALE

AREA I AMMINISTRATIVA

F.to IL RESPONSABILE
dott. Leonardo Principi



COMUNE DI ROCCA PRIORA

COMUNE DI ROCCA PRIORA	
28.05.95	605829
Cat. ...	Cl. ... Fasc. ...

Comparazione tra la I° e II° soluzione (variante richiesta dal CTCR) relativa al progetto generale definitivo della "Salvaguardia Sorgenti Doganella" L.R. 35/93

Con voto n° 4123 del 02/12/96 il CTCR II sezione ha approvato il progetto definitivo generale per la "Salvaguardia delle Sorgenti della Doganella" sita nel Comune di Rocca Priora in ottemperanza alla L.R. 35/93. Detta approvazione è stata condizionata alle seguenti prescrizioni.

- a) Integrare il progetto generale con opere di risanamento e protezione di alcuni insediamenti del Comune di Rocca di Papa confinanti con il Comune di Rocca Priora e più esattamente i complessi abitativi Colle dei Morti, Colle del Vivaro e Centro Fise. (CONI)
- b) Invertire l'ordine di priorità tra il primo e secondo stralcio
- c) Ridurre il numero totale dei depuratori ad un solo impianto sostituendo quelli soppressi con impianti di sollevamento.

In ottemperanza a quanto prescritto dal CTCR nel voto si allega a dimostrazione dell'intervento progettuale eseguito, un quadro comparativo e descrittivo finanziario degli interventi integrativi richiesti. (vedere allegati)

- Rete Fognante

Ad ulteriore chiarimento del quadro di comparazione in questa tipologia di opere i progettisti oltre ad eseguire l'integrazione della rete con l'inserimento nuovi centri abitative hanno comportato un maggiore sviluppo di condotte passando da ml 74.353 a ml 90.261 pari ad una differenza di ml 15.908, hanno sostituito le condotte in CPC ormai in disuso con condotte in grès ceramico data la sismicità della zona. (Zona sismica di II cat)

Inoltre il collettore principale è stato sostituito con una doppia condotta speciale (acque nere e bianche) a sezione variabile per l'incremento della portata totale.

- Impianti di sollevamento

Con la soppressione di n° 5 depuratori, sui 6 iniziali (come richiesto) si sono dovuti incrementare gli impianti di sollevamento (come richiesto) per superare i dislivelli e raggiungere l'unico depuratore.



Onorari professionali

l'incremento degli onorari è dovuto alla rivisitazione del progetto generale approvato per la nuova progettazione dovuta all'ampliamento della rete e l'inserimento delle nuove figure professionali previste dai D.LL. vi 626/94-242/96-494/96.

distinti saluti

oma, 2/12/98

Dott. Ing. Marcello Elmi



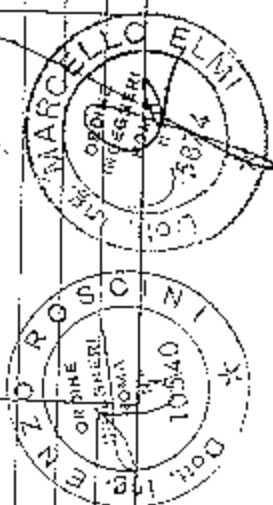
per copia
allegata



COMUNE DI BOCCA PRATIENA

Progetto per la salvaguardia e il risanamento delle Sorgenti della Doganella
quadro di raffronto tra il I e il II progetto

descrizione dell'opera	Progetto generale 1° soluzione	Progetto generale 2° soluzione	Quadro di differenza
Rete Fognante			
Impianto fognature 1° Stralcio		L. 16.515.220.440	
Impianto fognature 2° Stralcio		L. 9.789.667.110	
Impianto fognature 3° Stralcio		L. 4.830.891.885	
Impianto fognature 4° Stralcio		L. 6.626.898.212	
Impianto fognature	L. 24.771.405.190	L. 37.764.677.647	L. 12.993.272.457
L'incremento dei costi nell'impianto di tubazioni è dovuto sia da maggiore sviluppo delle tubazioni che passano da ml 74.353 a 90.261, sia alla qualità del materiale impiegato, infatti le tubazioni in C.P.C (polimero + cemento) sono state sostituite con tubazioni in Gres ceramico che forniscono una garanzia di lunghissima durata, il cui costo è maggiore rispetto alle tubazioni in C.P.C del 21%. Inoltre anche i pozzetti di vario tipo sono passati da 1372 a 3036. Le maggiori quantità sono dovute all'ampliamento della rete fognante nel territorio del Comune di Rocca di Papa come richiesto dal voto del C.T.C.R. (Regione Lazio).			
Impianti di sollevamento			
Tratta SS Tuscolana		L. 1.753.887.442	
Tratta 1-4-5		L. 856.475.143	
Tratta 1-4-1		L. 219.098.170	
Pompe di sollevamento ad asse orizzontale	L. 1.000.000.000	L. 2.829.460.755	L. 1.829.460.755
L'incremento di costo degli impianti di sollevamento è dovuto alla adozione della doppia condotta e con l'impiego di un maggior numero di pompe dettato dall'aumento delle portate.			

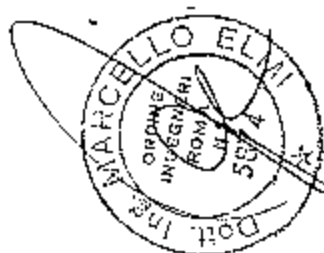


QUODRAF.XLS

COMUNE DI ROCCA PIOMBA

Progetto per la salvaguardia e il risanamento delle Sorgenti della Doganella
quadro di raffronto tra il 1° e il progetto

descrizione dell'opera	Progetto generale 1° soluzione	Progetto generale 2° soluzione	Quadro di differenza
Impianti di depurazione Il costo degli impianti di depurazione si è ridotto in quanto si è ritenuto opportuno sostituire i 6 piccoli impianti (compreso quello dell'ospedale) con un unico impianto modulare per la portata prevista oggi e futura, come da richiesta del voto del C.T.C.R. (Regione Lazio).	L. 6.294.000.000	L. 3.386.597.510	L. 2.907.402.490
a) Onorari professionali L'incremento dell'orario professionale è dovuto all'esecuzione del nuovo progetto generale per l'inserimento delle zone di Rocca di Papa che hanno comportato anche la rivisitazione dell'intero studio progettuale.	L. 2.433.938.981	L. 3.905.793.721	L. 1.471.854.740
b) Somme a disposizione Le somme a disposizione si sono ridotte, dato il maggior affinamento del progetto, per cui gli imprevisti sono passati dal 15% al 5% e gli espropriati dal 8% al 1%.	L. 7.375.081.261	L. 2.638.874.148	L. 4.736.207.113
c) IVA sui lavori L'incremento dell'IVA è dovuto a due ragioni: 1) Il maggiore importo dei lavori; 2) L'IVA dei professionisti è passata dal 19% al 20%	L. 3.206.540.519	L. 4.398.123.590	L. 1.191.583.071
Totale differenza	L. 45.080.965.951	L. 54.923.517.370	L. 9.842.551.419



Per il
[Signature]

QUADRAF.XLS