

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

11 MAG. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

ADDI' 11 MAG. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.

..... OMISSIS

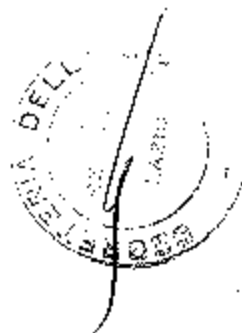
COSENTINO - DONATO

ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N°

2462

OGGETTO: Comune di Formia. Lavori di costruzione del piazzale a servizio della banchina Caboto. Approvazione del verbale di gara e nomina del Direttore dei Lavori.



Oggetto: Comune di Formia. Lavori di costruzione del piazzale a servizio della banchina e consolidamento della banchina Caboto. Approvazione del verbale di gara e nomina del direttore dei lavori.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA DELL'ASSESSORE ALLE OPERE E RETI DI SERVIZI E MOBILITA'

VISTA la L. 127/97;

VISTO il D.P.R. n. 8/72;

VISTA la L. R. n. 72/84

VISTA la propria deliberazione n. 9364 del 30.12.97 con la quale tra l'altro, veniva autorizzato il Dirigente dell'Ufficio Opere Marittime dell'Assessorato, proponente ad indire ed esperire le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

*Nota: Vista la propria D.G. n. 3488/98 con cui si autorizza a spesa di L. 3.627.000.000*

VISTO il verbale di gara rep. n. 4439 del 19.11.98 che dichiara l'Impresa Sarti ing. Giuseppe s.p.a. di Poggio Renatico (FE) quale aggiudicataria provvisoria dei lavori in questione con un ribasso del 34,545%;

VISTO il seguente nuovo quadro economico dei lavori:

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta:	L. 2.210.407.300
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
a) ribasso d'asta	L. 1.166.592.700
a) per pubblicazioni gara	L. 20.000.000 <i>MA</i>
b) per spese gen.li, tecniche, collaudo e 1% ex art 34 L.R.12/97	L. 150.000.000
c) per imprevisti	L. 70.000.000 <i>MA</i>
TOTALE Q. E. In c. t.	L. 3.627.000.000
complessivo a base d'asta di	L. 3.377.000.000

CONSIDERATO che occorre nominare il Direttore dei Lavori e il responsabile della sicurezza in fase di esecuzione;

*Vista la D.G. n. 3489 del 14.7.98*

DELIBERA

- 1) di approvare il verbale di gara rep.4439 del 19.11.98 dei lavori di cui in oggetto;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico dei lavori così come riportato nelle premesse;

3) di nominare l'Ing. Luciano Pizzuti quale direttore dei lavori e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione

4) di assumere formale impegno del quadro economico per la somma complessiva di L. 3.627.000.000 al ~~100.00~~ di L. 20.000.000 delle spese di pubblicazioni *che entrano nelle spese autorizzate* con la deliberazione n. 3488 del 14.7. 98; *sul cap 3230 F - f.f.p.l*

La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi della L.127/97.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI  
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

L. 9 GIU. 1999



ALLEG. alla DELIB. N. 2451  
DEL 11.05.1999

bu

Repertorio numero 4439 del 19 novembre 1998 - 2^ Parte

Verbale di pubblico incanto per l'appalto dei lavori di "consolidamento della banchina commerciale Caboto III stralcio B nel porto di Formia".

Importo a base d'asta lire 3.377.000.000 (tremiliarditrecentosettantasettemilioni) IVA esente.

Codice fiscale della Regione Lazio: 80143490581.

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Lazio

- Roma -

L'anno millienovecentonovantotto, il giorno diciannove del mese di novembre, alle ore undici e seguenti, in Roma, Via Capitan Bavastro numero 108, presso la sala riunioni del quinto piano dell'Assessorato "Opere e Reti di Servizi e Mobilità" della Regione Lazio, io sottoscritto, dr. Francesco Mazzotta, Ufficiale Rogante della Regione Lazio, mi sono recato in detto giorno, ora e luogo, per assistere, redigendone verbale, al proseguimento delle operazioni di pubblico incanto, di cui al precedente verbale repertorio numero 4432 del 12.11.1998, per l'appalto dei lavori di "consolidamento della banchina commerciale Caboto III stralcio B nel porto di Formia" per un importo presunto a base d'asta di £. 3.377.000.000, IVA esente, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerte a prezzi unitari ai sensi



UFFICIO REGIONALE LAZIO - PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - REGIONE LAZIO - MINISTERO REGIONALE DEL TERRITORIO E DEL BENE CULTURALE - UFFICIO REGIONALE LAZIO - PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - REGIONE LAZIO - MINISTERO REGIONALE DEL TERRITORIO E DEL BENE CULTURALE

dell'art.21 della Legge 11 febbraio 1994, numero 109, così come modificata ed integrata dalla Legge 2 giugno 1995, numero 216 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo i criteri del comma 1-bis dell'articolo 21 della citata Legge 109/94 e successivi decreti ministeriali, ed inoltre, secondo quanto stabilito nella deliberazione della Giunta Regionale numero 9364 (novemilatrecentosessantaquattro) del 30.12.1997 e nei relativi atti tecnici con la medesima deliberazione approvati.

Quivi giunto, ho avuto la presenza del medesimo Rappresentante dell'Amministrazione Regionale già indicato ed identificato al precedente verbale, repertorio numero 4432 del 12.11.1998, Arch. Paolo Ravaldini, dirigente regionale dell'"Ufficio Opere Marittime" dell'Assessorato "Opere e Reti di Servizi e Mobilità", autorizzato a presiedere e ad espletare le operazioni di gara in nome e per conto dell'Amministrazione Regionale, giusta deliberazione della Giunta Regionale numero 9364 del 30.12.1997.

Sono presenti in qualità di testi, cogniti ed idonei, la d.ssa Raffaella Pepe e il Gr. Dario Del Rio, funzionari regionali dell'Assessorato "Opere e Reti di Servizi e Mobilità", delle cui identità personale sono certo.

Il Rappresentante, quindi, procede, con l'aiuto diretto



dei testi Del Rio e Pepe, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei quarantatré concorrenti ammessi alla gara nel corso della precedente seduta, secondo l'ordine del sotto indicato elenco, che presentano i seguenti prezzi in assoluto con le relative percentuali calcolate:

1)ACMAR	£. 1.973.877.475	41,549 %;
2)ANGEL SRL	£.2.132.408.310	36,855 %;
3)CARPINETO NICOLA SRL, viene escluso dal prosieguo di gara, in quanto presenta offerta condizionata.		

Il rappresentante della CASTAGNA GIUSEPPE, intervenuto nel frattempo alla seduta, chiede di conoscere l'importo dell'offerta, ma tale dato non gli viene comunicato;

4)CASTAGNA GIUSEPPE	£. 2.729.966.800	19,160 %;
5)CBR	£. 1.998.708.600	40,814 %;
6)A.T.I. CEM con N. DE STEFANO COSTRUZIONI SRL	£. 2.718.249.590	19,586 %;
7)CO.ED.MAR SRL	£. 2.146.920.540	36,425 %;
8)A.T.I. CONSÆDIL - LASERMAR - MAGGIACOMO S.	£. 2.369.858.550	29,824 %;
9)COCP. S. MARTINO SRL	£. 2.663.578.760	21,126 %;
10)CONSTR.NI GEN.LI BOSCOLO & TICCZO SPA	£. 2.168.617.050	35,783 %;
11)COSTRUZIONI GENERALI KODO SRL	£. 2.406.691.500	28,733 %;



12) D'ORIANO COSTRUZIONI SNC	€ 2.839.831.150	15,907 %
13) DE SANCTIS COSTRUZIONI SPA	€ 2.512.442.200	25,601 %
14) DONATI SPA	€ 2.829.589.070	16,210 %
15) DOTT. CARLO AGNESI SPA	€ 2.246.414.800	33,479 %
16) F.LLI GHIGLIAZZA	€ 2.203.188.040	34,759 %
17) F.LLI SCUTTARI SAS	€ 2.546.273.400	24,600 %
18) A.T.I. FIGLIOZZI COSTRUZIONI SRL - SEI SRL	€ 2.572.596.200	23,820 %
19) GEOSONDA	€ 2.086.428.420	38,217 %
20) I.R.A. COSTRUZIONI SRL	€ 2.363.568.350	30,010 %
21) ICAD SRL	€ 2.306.935.580	29,330 %
22) IGECO	€ 2.538.094.700	24,842 %
23) A.T.I. IMECO - S.G.C. SRL - GARIMPRESA SRL	€ 2.236.190.050	33,782 %
24) IMPRESA FERRARA MARIANO	€ 2.402.164.440	28,867 %
25) ING. ANTONIO CALABRESE SRL	€ 2.432.324.400	27,974 %
26) ING. MANTOVANI	€ 2.217.376.120	34,339 %
27) INTERCANTIERI VITTADELLO	€ 2.298.307.500	31,942 %
28) LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI SRL	€ 2.159.405.210	36,056 %
29) A.T.I. MARINI COSTRUZIONI - TAVERNA SPA	€ 2.248.882.300	33,406 %
30) MARINO LAVORI SRL	€ 2.156.214.500	36,150 %
31) A.T.I. O.S.F.E SNC - ROSSI A. MARIANO	€ 2.581.663.450	23,552 %



32) PIACENTINI COSTRUZIONI SPA	€ 1.1.929.088.850	42,876 %;
33) RESEARCH SRL	€ 2.964.868.737	12,204 %;
34) RODIO SPA	€ 2.239.855.300	33,703 %;
35) SALES SAS	€ 2.459.484.340	27,170 %;
36) SALPA SRL	€ 2.935.053.600	13,067 %;
37) SAROMAR SRL	€ 2.367.304.470	29,899 %;
38) SARTI GIUSEPPE E C. SPA	€ 2.210.407.390	34,545 %;
39) SEA SERVICE SRL	€ 2.522.714.050	25,297 %;
40) SIDER ALMAGIA' SPA	€ 2.473.189.883	26,764 %;
41) S.O.I.L. SRL	€ 2.653.442.300	21,426 %;
42) SPARACO SPANTACO SPA	€ 2.371.029.800	29,789 %;
43) A.T.I. VALENTINA SRL - CICINELLI SRL	€ 2.446.336.700	27,599 %.

Risultano, quindi, complessivamente quarantadue offerte valide; deve, comunque, essere integrata la marca da bollo sulle cinque offerte economiche di seguito indicate: DOTT. CARLO AGNESE SPA, A.T.I. MARINI COSTRUZIONI - TAVERNA SPA, RODIO SPA, SEA SERVICE SRL, S.O.I.L. SRL.

A questo punto, con l'aiuto del computer, vengono espletate le operazioni di cui al decreto ministeriale dei Lavori Pubblici del 18.12.1997 ai fini della individuazione della soglia di esclusione automatica delle offerte anomale, a seguito delle quali, risultano le seguenti determinazioni:  
 media aritmetica dei ribassi: 28,976 %;  
 numero delle offerte con ribasso superiore a tale media:





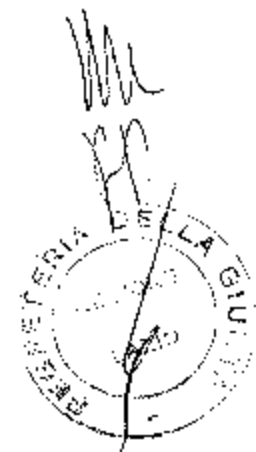
22;

scarto medio delle offerte superiori alla media: 5,730 %;

soglia di esclusione delle offerte anomale: 34,706 %.

Il Rappresentante dell'Amministrazione Regionale, ai sensi del paragrafo 3 del bando di gara, decide di escludere, in quanto considerate anomale a seguito delle suddette operazioni, le offerte economiche dei seguenti dieci concorrenti: ACMAR, ANGEL SRL, CBR, CO.ED.MAR SRL, COSTRUZIONI GENERALI BOSCOLO & TIOZZO SPA, F.LLI GHIGLIAZZA, GEOSONDA, LAVORI MARITTIMI E DRAGAGGI SRL, MARINO LAVORI SRL, PIACENTINI COSTRUZIONI.

Il Rappresentante, dopo le operazioni sopra indicate, in nome e per conto della Regione Lazio, con sede in Via Cristoforo Colombo, 212, 00147, Roma, aggiudica i lavori oggetto della presente gara alla "ING. SARTI GIUSEPPE E C. - IMPRESA COSTRUZIONI Società per Azioni", con sede legale in via S. Margherita al Colle, numero 14, 40136, Bologna e sede amministrativa in Via Uccellino 101, Poggio Renatico, 44028 Ferrara - Partita IVA e Codice Fiscale: 00312230378 - che ha presentato un'offerta di lire 2.210.407.300 (duemiliardiduecentodiecimilioni quattrocento= settemilatrecento) (allegato "A"); IVA esente, corrispondente a un ribasso del 34,545 % (trentaquattrovirgola cinquecentoquarantacinqueper cento) sull'importo a base d'asta, offerta che si avvicina, per



del 10% al ribasso limite come sopra calcolato.

Con l'approvazione, con la facoltà espressa del subappalto (Art. 10 "D.L.", avviene in conformità a tutti gli atti tecnici e di gara approvati dall'Amministrazione Regionale ai quali il Rappresentante fa espresso riferimento anche se materialmente non allegati al presente verbale.

Il Rappresentante dispone che tutti i plichi, i documenti tecnici approvati e gli atti relativi alla gara compresa la cauzione provvisoria della società aggiudicataria, rimangano custoditi, insieme con tutte le offerte, ad eccezione di quella appartenente alla stessa Ditta aggiudicataria, da me trattenuta, presso il competente Ufficio 5° "Opere Marittime" del Settore 32 "Acqua e Suolo" dell'Assessorato "Opere e Reti di Servizi e Mobilità", cui competono tutti i conseguenti adempimenti inerenti l'appalto, compresa la verifica che non sussistono a carico della Ditta aggiudicataria le cause di divieto o sospensione di cui al Decreto Legislativo 9.8.1994, numero 490 e al D.P.R. numero 252 del 3.6.1998 e vigente normativa in materia, nonché l'osservanza di tutte le altre disposizioni ivi contenute, tra le quali la pubblicazione dell'esito di gara di cui all'art. 29 della Legge 19.3.1930, numero 55 e di quelle contenute nel Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri numero 187 del 11.05.1991 e successiva normativa in materia.



Il Rappresentante dell'Amministrazione dispone, altresì, che il competente Ufficio Regionale del Settore 32 dell'Assessorato "Opere e Reti di Servizi e Mobilità", inviti la Ditta aggiudicataria, a costituire la cauzione definitiva nella misura stabilita nelle norme e negli atti di gara e dà atto che il presente verbale di aggiudicazione, avendone tutti i requisiti legali, equivale a contratto ai sensi dell'art.16 del R.D. 18.11.1923, numero 2440 ed esplicherà i suoi effetti solo dopo che la Giunta Regionale l'avrà reso esecutivo con l'approvazione. Delle operazioni di gara, così svolte dal Rappresentante dell'Amministrazione Regionale, in presenza dei citati testi, del rappresentante di un partecipante alla gara e del sottoscritto, Ufficiale Rogante, ho redatto il presente verbale che ho letto ai comparenti i quali, a mia domanda, lo dichiarano pienamente conforme alla loro volontà ed a verità e lo sottoscrivono, con me, Ufficiale Rogante, come appresso e sul margine degli altri fogli.

Il presente verbale è scritto a macchina da persona di mia fiducia ed a norma di legge su numero sette facciate e numero venticinque righe della presente facciata.

IL RAPPRESENTANTE DELL'AMMINISTRAZIONE

I TESTI

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



L'UFFICIALE ROGANTE

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten mark]*

*[Handwritten initials]*

REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (L. 27.02.1924 n. 267 e art. 14 del D.P.R. 11.01.1957) Attesto che  
la presente copia, composta di n. otto.....  
fascicoli, è conforme al suo originale.  
Roma, 20.1.99.....

L'UFFICIALE ROGANTE

*Giuseppe Falca*

