

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

26 APR. 1999

ADDI' 26 APR. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

EADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	NERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - LUCISANO - META -

DELIBERAZIONE N° 2192

OGGETTO: Immobile di proprieta' Regione Lazio sito in Roma alla Circonvallazione Appia n. 91 sc. A int. 16, rinuncia alla azione di sfratto per morosita' nei confronti di Battistini Elja.



OGGETTO: immobile di proprietà Regione Lazio sito in Roma alla Circonvallazione Appia n. 91 Scala A interno 16.

## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo Sviluppo Economico ed Attività Produttive - Demanio - Patrimonio - Economato;

VISTA la Legge del 15.5.1997 n. 127;

RILEVATO che la Regione Lazio è proprietaria dell'immobile sito in Roma alla Circonvallazione Appia n. 91 Sc. A interno 16;

RILEVATO che tale immobile è stato concesso in locazione già dal disciolto Ente A.A.I., originario proprietario, al Sig. BATTISTINI Elia, con contratto avente decorrenza dall'1.01.1959;

CONSIDERATO che è in corso un procedimento di sfratto per morosità in danno del Sig. BATTISTINI, promosso da questo Ente per il recupero della somma di L. 15.270.024 (S.E. & O.) per parziale pagamento dei canoni di locazione dal 1981 al 31.12.1990, oltre agli interessi legali;

CONSIDERATA l'età avanzata del BATTISTINI (anni 81) e la disagiata situazione familiare e di salute dichiarata dallo stesso;

CONSIDERATA la proposta transattiva del Sig. BATTISTINI di corrispondere l'ammontare del dovuto in rate mensili di L. 225.000 compresi interessi legali;

CONSIDERATO che all'esito del procedimento di sfratto per morosità la susseguente fase esecutiva si risolverebbe con probabile esito negativo anche per la già menzionata età del conduttore;

all'unanimità

### DELIBERA

- Di autorizzare il pagamento del debito relativo al Sig. BATTISTINI Elia, in rate mensili di L. 225.000 comprensive di interessi legali, sino ad estinzione del debito;
- Di rinunciare all'azione di sfratto per morosità nei confronti di BATTISTINI Elia, in relazione all'immobile sito in Roma alla Circonvallazione Appia n. 91 Sc. A int. 16.

L'Avvocatura Regionale pertanto è autorizzata a non proseguire l'azione diretta al recupero dell'immobile e delle somme dovute dal sopracitato soggetto.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge del 15.05.1997 n. 127.

