

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

20 APR. 1999

ADDI: 20 APR. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... CMISSIS

ASSENTI: FEDERICO - HERMANIN - MARRONI

DELIBERAZIONE N° 2135

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'AZIENDA
OSPEDALIGRA S. GIOVANNI' APPROVATA ALL'ACCESSIONE DI UN PRIMO
DECENNALE PER L'ACQUISTO DELL'IMMOBILE DI VIA DELL'ARBA ARADAR. 9
AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 5 DEL D. LVO 502/92



AUTORIZZAZIONE ALLA AZIENDA OSPEDALIERA SAN GIOVANNI ADDOLORATA ALL'ACCENSIONE DI UN MUTUO DECENNALE PER L'ACQUISTO DELL'IMMOBILE DI VIA DELL'AMBA ARADAM, 9 AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 5 DEL D.LVO 502/92

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Salvaguardia e Cura della Salute;

CONSIDERATO che a decorrere dal 01/07/1994, ai sensi della Lr. 18/94, sono state istituite le Aziende sanitarie locali e le Aziende Ospedaliere;

CONSIDERATO che con deliberazione n. 5163/94 la Giunta Regionale del Lazio ha istituito ai sensi della Lr. 18/94 l'Azienda ospedaliera S. Giovanni Addolorata, scorporando la relativa attività dalla preesistente Usi RM/4;

CONSIDERATO che l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata, privilegiando l'utilizzo dei presidi ospedalieri per il perseguimento delle attività sanitarie ed al fine di allocare in maniera organica e funzionale i propri uffici amministrativi in carenza di spazi idonei e sufficienti nel plesso ospedaliero, fin dal 05/7/1994 con delibera del Direttore generale n. 1/94 ha individuato nello stabile di via dell'Amba Aradam, 9 Roma la sede legale dell'Azienda stessa utilizzando parte dei locali mutuati dallo scorporo dalla ex USL RM/4 che li rilasciava per incompatibilità; con la sua attività territoriale;

CONSIDERATO che l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata in data 21/10/1994 aveva rivolto al Ministero del Tesoro, amministratore attraverso l'Ispettorato generale per gli affari e per la gestione del patrimonio degli enti disciolti, richiesta di affidamento dei locali in via dell'Amba Aradam e delle relative pertinenze;

CONSIDERATO che in attesa del perfezionamento del decreto interministeriale che attribuisse al Ministero del Tesoro, amministratore attraverso l'Ispettorato generale per gli affari e per la gestione del patrimonio degli enti disciolti, l'immobile di via dell'Amba Aradam, 9 in data 03/02/1995 veniva sottoscritta tra le parti una convenzione per la concessione in uso transitorio e a titolo oneroso all'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata di parte dei locali dello stabile di via dell'Amba Aradam, 9 richiedendo contestualmente formale impegno all'acquisto dell'immobile dopo l'emanazione del decreto interministeriale di definitiva attribuzione;

PRESO ATTO che l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata con delibera del Direttore Generale n. 34 del 30/01/1995 si impegnava formalmente all'acquisto dell'immobile di che trattasi;

RILEVATO che il Ministero del Tesoro - IGED - in data 08/01/1999 ha comunicato all'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata l'avvenuto perfezionamento del decreto interministeriale di attribuzione dello stabile di via dell'Amba Aradam, 9 per il relativo realizzo sollecitando al contempo l'Azienda a porre in essere gli adempimenti necessari per addivenire all'acquisto dell'immobile così come previsto nella convenzione sottoscritta in data 03/02/1995;

RILEVATO che il Ministero del Tesoro ha sottoposto il plesso ospedaliero alla commissione di valutazione istituita presso la propria sede che ne ha determinato il valore economico in lire 23.500.000.000 (ventitremiliardicinquecentomilioni) tenuto conto dello stato di manutenzione e conservazione dello stesso nonché dell'attuale stato locativo;



