

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

- 6 APR. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

ADDI' - 6 APR. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Fiatro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Viatro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARCONI	Angiolo	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	MITA	Michele	"
FEDERICO	Maurizio	"	PIZZUTTI	Vincenzo	"

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione
..... OMISSIS

COSENTINO - BONADONNA - CIOFFARELLI - LUCISANO -

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 1919

OGGETTO: Usi Civici - U.A. Tarquinia. Reintegra terreno di demanio civico in favore dell'U.A. di Tarquinia - loc. "Pian d'Organi".



OGGETTO: USI CIVICI - Reintegra terreno di demanio civico in favore dell'U.A. di Tarquinia - loc.tà " Pian d'Organi " .

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale;

VISTO l'art. 9 ultimo comma L. 16 giugno 1927, n. 1766;

VISTO l'art. 31 R.D. 26 febbraio 1928, n. 332;

VISTO l'art. 66 D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

VISTA la L. 15 maggio 1997, n. 127;

PREMESSO che l'Università Agraria di Tarquinia, nel corso degli anni, ha concesso ad un gruppo di 14 utenti il terreno distinto in catasto al fog. 125 partt. nn. 9, 31 e 33 di circa Ha. 36. in loc.tà " Pian d'Organi " per la sua normale coltivazione;

CHE successivamente n. 5 concessionari hanno rinunciato alla loro porzione indivisa e di conseguenza l'Ente, nelle more di una nuova assegnazione, è subentrata al godimento del fondo per la quota proporzionale dei rinunciatari;

CHE nella stagione agraria 1993 i restanti concessionari, unitamente all'U.A., hanno ceduto, per la normale turnazione delle colture, circa Ha. 34 di terreno in oggetto per uso pascolo al sig. Cardia Giuseppe;

CHE all'inizio della successiva annata agraria 1994, in coincidenza della nuova coltura a semina prevista dalla rotazione agraria, il sig. Cardia non ha riconsegnato i terreni occupati impedendo di fatto al precedente gruppo di utenti di provvedere alla coltivazione degli stessi e all'Ente l'eventuale nuova assegnazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'U.A. di Tarquinia con la quale è stato autorizzato il Presidente a richiedere alla Regione Lazio un provvedimento di reintegra demaniale per il terreno di circa Ha. 34 sito in loc.tà " Pian d'organi " attualmente occupato dal sig. Cardia Giuseppe; (All.to A)

VISTA la nota prot. n. 1929/7.6.7. del 14 ottobre 1997 del Presidente dell'U.A. di Tarquinia; (All.to B)

VISTA la relazione tecnica contenente proposta di reintegra demaniale in loc.tà " Pian d'Organi ", redatta dal perito demaniale dott. Carlo Di Prete in data 2 febbraio 1998; (All.to C)



VISTA la nota prot. n. 3761 del 20 aprile 1998 con la quale la Regione Lazio comunica al sig. Cardia Giuseppe l'avvio del procedimento di reintegra demaniale; (All.to D)

VISTA la lettera inviata in data 23 maggio 1998 dal legale rappresentante del sig. Cardia, Avv. Giulio Piras, nella quale è sostenuta la legittimità dell'occupazione del terreno perchè concesso in affitto agrario sin dall'anno 1992 dalla Cooperativa Pian d'Organi, alla quale il Cardia ha sempre corrisposto il canone annuale, nonchè l'attuale pendenza presso il Tribunale di Civitavecchia di un giudizio promosso dall'U.A. di Tarquinia per riottenere la disponibilità del terreno; (All.to E)

VISTA la nota prot. n. 7885 del 22 settembre 1998 con la quale la Regione Lazio, nel comunicare all'Ente interessato quanto sostenuto dal sig. Cardia, chiede di sapere se lo stesso ritenga più opportuno attendere l'esito della causa sopra menzionata; (All.to F)

VISTA la nota prot. n. 294/7.6.1. dell'8 marzo 1999 con la quale il Presidente dell'U.A. di Tarquinia, nell'allegare copia della sentenza del Tribunale di Civitavecchia dell' 11 dicembre 1998, dove il sig. Cardia è dichiarato detentore senza titolo del terreno sopra descritto, ribadisce la volontà dell'Ente di rientrare immediatamente in possesso di tali terreni anche in previsione di eventuale appello di controparte; (All.to G)

CONSIDERATO che il Sig. Cardia Giuseppe occupa abusivamente il terreno in questione in assenza di qualsivoglia titolo di concessione con l'U.A. sin dall'annata agraria 1994;

CHE, in ogni caso, nella fattispecie non può trovare applicazione la disciplina dei patti agrari di cui alla L. n. 203/82 che, per costante giurisprudenza, non riguarda le proprietà collettive;

RITENUTA, pertanto, la necessità di ricostituire in patrimonio civico nell'interesse della collettività;

all'unanimità

DELIBERA

L'Università Agraria di Tarquinia è reintegrata nel possesso del terreno di demanio civico sito in loc.tà " Pian d'Organi " della superficie complessiva di circa Ha. 34, distinto in catasto rustico di Tarquinia alla partita n. 1485 fog. 125 part.lla nn. 9, 31 e 33, abusivamente occupato



dal sig. Cardia Giuseppe, nato a Cagliari il 12 febbraio 1935, residente in loc.tà " Pian d'Organi" n. 25, Tarquinia. Codice Fiscale CRD GPP 35B12 G701Q;

Ordina al sig. Cardia Giuseppe di restituire all'U.A. di Tarquinia il terreno di demanio civico sopra descritto.

Avverso tale atto potrà essere esperito ricorso al TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15 maggio 1997, n. 127.

RS/
1

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

27 APR. 1999

