

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30 MAR. 1999

ADDI 30 MAR. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARRONI	Angiolo	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	META	Michele	"
FEDERICO	Maurizio	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Acciò PAPI
..... OMISSIS

ASSENTI:

COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI.

DELIBERAZIONE N° 1831

OGGETTO : Legge 23.12.1996, n.662, art.2, comma 75. Rideterminazione delle localizzazioni e individuazione dei soggetti attuatori degli interventi di c.r.p. sovvenzionata, quadriennio 1992-95, di cui alla delibera di C.R. dell'8 luglio 1997 n. 4244 e successivo delibere di modificazioni ed integrazioni, relative ai programmi complessi.



OGGETTO: Legge 23 dicembre 1996, n. 662, art. 2, comma 75. Rideterminazione delle localizzazioni e individuazione dei soggetti attuatori degli interventi di e.r.p. sovvenzionata, quadriennio 1992-95, di cui alla delibera di G.R. dell'8 luglio 1997 n. 4244 e successive delibere di modificazioni ed integrazioni, relative ai programmi complessi.

LA GIUNTA REGIONALE

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge 5 agosto 1978 n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera CIPE del 16 marzo 1994, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18 maggio 1994;

VISTA la delibera del Consiglio Regionale n. 1105 del 1° febbraio 1995, con la quale è stato approvato il programma quadriennale degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata 1992-95;

VISTA la propria delibera di Giunta Regionale 20 febbraio 1996 n. 788 di approvazione delle direttive, termini e modalità procedurali per l'attuazione del programma quadriennale 1992-95;

VISTA la successiva delibera di Giunta Regionale 1° luglio 1997, n. 4060 relativa alla programmazione degli interventi ordinari di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata 1992-95 e alla localizzazione e individuazione dei soggetti attuatori;

VISTE le proprie delibere n. 4244 dell'8 luglio 1997 e n.4460 del 15 luglio 1997 relative alla programmazione degli interventi complessi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, nonché le successive delibere n. 1601 del 5 maggio 1998 e n. 6350 del 24 novembre 1998, relative a modificazioni ed integrazioni della citata delibera di G.R. n. 4244/97;

CONSIDERATO che, ai sensi e per gli effetti della legge 23 dicembre 1996, n. 662, art. 2, comma 75, che sostituisce il comma 8 bis dell'art. 3 della legge 17 febbraio 1992, n. 179, introdotto dall'art. 7 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 398, convertito con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 493, è decorso il termine di 60 (sessanta) giorni di cui al comma 8 dello stesso decreto legge, per cui occorre che la Regione ridetermini la localizzazione degli interventi e l'individuazione dei soggetti attuatori;

RILEVATO che, nella quasi totalità delle localizzazioni di cui alla succitata delibera di Giunta Regionale n. 4244/97 e successive citate delibere di G.R. di modifica, le procedure per pervenire alla fase di inizio dei lavori sono in corso e che comunque gli Enti attuatori hanno espresso e documentato la volontà e l'impegno di realizzare gli interventi programmati, per cui è opportuno provvedere alla rideterminazione delle localizzazioni confermando le precedenti localizzazioni, gli importi di finanziamento degli interventi costruttivi e i relativi soggetti attuatori;



CONSIDERATO :

- che i Comuni di Pofi (FR), Atina (FR), Arce (FR) e Trevi nel Lazio (FR) con rispettive note del 16.12.98 n. 8110, 26.2.99 n. 562, 10.12.98 n. 9870 e 30.11.98 n. 5715 hanno chiesto la variazione di tipologia di intervento da P.R.U. (programma di recupero urbano, art. 11 L. 493/93) ad intervento ordinario di recupero, ex art. 11 L. 179/92, sostanzialmente per mancanza di fattibilità urbanistica e/o di strumento urbanistico approvato, fermo restando la localizzazione e l'importo di finanziamento concesso;
- che per gli stessi suddetti motivi i Comuni di Nepi (VT), Belmonte Castello (FR), S. Biagio Saracinisco (FR) con rispettive note del 26.3.99 n. 2600, 25.2.99 n. 312 e 22.2.99 n. 359, nonché l'IACP della Provincia di Frosinone con nota 9.12.98 n. 9973 hanno chiesto la variazione di tipologia di intervento da Programmi Integrati ex art. 16 L. 179/92 ad art. 11 L. 179/92 Programmi di Recupero Urbano;
- che il Comune di Monterotondo (RM) ha chiesto con nota 23 novembre 1998 una diversa localizzazione dell'intervento per mancanza di fattibilità urbanistica dell'area precedentemente individuata;

CONSIDERATO, altresì:

- che le suddette richieste di variazione di tipologia sono compatibili con la ripartizione programmatica delle disponibilità finanziarie del quadriennio 1992-95 di cui alle citate delibere di Consiglio regionale n. 1105 del 1° febbraio 1995 e di Giunta regionale 20 febbraio 1996 n. 788, rientrando nelle quote percentuali degli obiettivi facoltativi e obbligatori ivi previsti in conformità alla delibera CIPE 16 marzo 1994;

RITENUTO, pertanto:

- di confermare le localizzazioni, i soggetti attuatori e gli importi di finanziamento degli interventi di e.r.p. sovvenzionata di cui alla delibera G.R. n. 4244/97 e successive, salvo i casi di cui alle richieste suddette per i quali si rende necessario provvedere a nuove relative localizzazioni o individuazioni di tipologia degli interventi, fermo restando la misura degli importi già finanziati;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n. 127;

DELIBERA

1) le localizzazioni degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, i rispettivi importi di finanziamento e l'individuazione dei soggetti attuatori di cui alla delibera di Giunta regionale n. 4244 dell'8 luglio 1997 modificata dalle successive delibere di G.R. sopracitate, sono rideterminati, a sensi e per gli effetti delle leggi vigenti in materia e per i motivi espressi in premessa, secondo quanto indicato nell'allegato A) che forma parte integrante della presente delibera;

2) gli interventi sono realizzati con l'osservanza delle disposizioni delle leggi 5.8.1978 n. 457 e 17.2.1992 n. 179 e delle altre disposizioni vigenti in materia, ivi comprese quelle emanate dal Comitato per l'Edilizia Residenziale e le ulteriori specificazioni e determinazioni regionali;



3) il termine entro cui gli interventi devono pervenire all'inizio dei lavori, decorre ai sensi della vigente normativa, dalla data di adozione della presente deliberazione;

4) all'Assessore Urbanistica e Casa è demandata ogni attività relativa alla gestione finanziaria di tutti gli interventi di edilizia residenziale Pubblica Sovvenzionata, oggetto della presente delibera.

La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi dell'art. 17, comma 32 della legge 15.5.1997, n. 127.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL VICE SEGRETARIO: f.to Dott. Adolfo PAPI



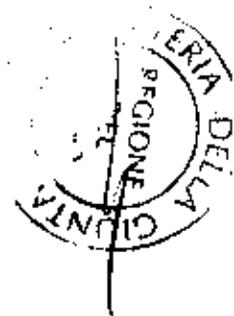
13 APR. 1999

REGIONE LAZIO

Programma quadriennale di interventi E.R.P.S. - 1992 - 95

DEL 30 MAR. 1999

PROVINCIA DI FROSINONE				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	Comune	Anagni	Costeria della Fontana	1.600.000.000
	Comune	Castellari	Centro Storico	1.700.000.000
	Comune	Cervaro	Centro Storico	800.000.000
	Comune	Colle S. Magno	Centro Storico	800.000.000
	Comune	Esperia	Esperia superiore	655.762.000
	Comune	Juvalta Lin	Ex area industriale Feltrefino Pisani	900.000.000
	Comune	Piglio	Castello Basso	1.100.000.000
			Totale	7.555.762.000
PROVINCIA DI LATINA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	Comune	Cisterna	Quartiere dei musicisti	1.200.000.000
	Comune	Latina	Borgo Bonzu	7.893.054.000
	Comune	Fregene	Centro storico	2.000.000.000
	Comune	Prosecco	Centro storico	2.000.000.000
			Totale	13.093.054.000
PROVINCIA DI RIETI				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	IACP	Contigliano	Centro storico	2.600.000.000
	IACP	Rieti	Via Verdura	3.128.907.000
			Totale	5.728.907.000
PROVINCIA DI ROMA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	Comune	Affile	Centro storico	1.000.000.000
	Comune	Carpineto romano	Centro storico	2.000.000.000
	IACP	Civitavecchia	Via Baccelli	3.000.000.000
	Comune	Colleferro	Via Fontana dell'Osio	1.000.000.000
	Comune	Fiano Romano	Centro storico	1.800.000.000
	Comune	Filacciano	Centro storico	1.100.000.000
	Comune	Genzano	Centro storico	600.000.000
	Comune	Guidonia Montecelio	Loc. La Posse	3.600.355.000
	Comune	Montefortondo		1.684.000.000
	Comune	Nazzano	Centro storico	1.100.000.000
	Comune	Revisano	Centro storico	1.800.000.000
	Comune	Sacrofano	Centro storico	1.000.000.000
	Comune	Tolfa	Centro storico	3.000.000.000
	Comune	Velletri	Centro storico	2.000.000.000
				Totale
PROVINCIA DI VITERBO				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 16 - L. 179/92 Programmi integrati di intervento	IACP	Faienza	Centro storico	1.400.000.000
	IACP	Tuscania	Quartiere IACP	1.600.637.000
	Comune	Vasanello	Loc. Palombara	800.000.000
	Comune	Viterbo	Centro storico	1.497.000.000
			Totale	5.297.637.000



f. d. d.

REGIONE LAZIO

Programma quadriennale di interventi U.R.P.S. - 1992 - 95

PROVINCIA DI FROSINONE				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune Comune IACP	Castelli Frosinone Sora	S. Bartolomeo	2.500.000.000
			Loc. De Mathasia	1.547.283.000
			S. Giuliano	1.500.000.000
			Totale	5.547.283.000
PROVINCIA DI LATINA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune Comune Comune Comune Comune	Ceri Gaeta Minturno Salandina Terracina	Zona 167 Loc. Insite	1.000.000.000
			Il Cello	1.117.301.000
			Capoluogo "Minturno 4"	5.000.000.000
			Area Corso Vittorio	2.700.000.000
			PdZ Calciatore e Stazione	5.000.000.000
Totale	14.817.301.000			
PROVINCIA DI RIETI				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune IACP IACP IACP IACP	Poggio Nativo Rieti Rieti Rieti Scandriglia	Centro storico	233.000.000
			Via del Fermo	1.000.000.000
			Via Matteucci	1.800.000.000
			Largo Micoccoli	2.441.226.000
			Fonte Valle Masinello	1.000.000.000
Totale	6.474.226.000			
PROVINCIA DI ROMA				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune IACP Comune Comune	Capena Civitavecchia Palestina Sant'Onofrio	Centro storico	2.200.000.000
			Loc. Baselli	2.446.125.000
			Loc. Casilini	2.000.000.000
			Loc. Noceto	1.500.000.000
Totale	8.146.125.000			
PROVINCIA DI VIITERBO				
Localizzazione degli interventi e individuazione dei soggetti				
Tipologia di intervento	Soggetto attuatore	Localizzazione intervento	Individuazione intervento	Importo ammesso a finanziamento
Art. 11 - L. 493/93 Programmi di recupero urbano	Comune Comune Comune IACP Comune IACP	Bassano in Teverina Caiano Cupranica Oratignano Roccigliano Soriano nel Cimino	Centro storico	1.176.000.000
			Via Gaibaldi - Piazza Mazzini	1.100.000.000
			Valle Santi	1.300.000.000
			Centro storico	1.400.000.000
			Loc. Chiamello	400.000.000
Totale	8.476.564.000			

W

P. ch

