

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
.....

30 MAR. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

ADDI 30 MAR. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO  
COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARRONI	Angiolo	"
		"	MEFA	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
FEDERICO	Maurizio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo PAPI  
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI - PIZZUTELLI

DELIBERAZIONE N° 1725

OGGETTO: Legge n. 614 del 22 luglio 1966 - Approvazione del contratto di compravendita tra la Regione Lazio ed il Sig. Serracchioli Giuseppe per il terreno sito nel Comune di Ronciglione (Vt), distinto nel N.C.T. al foglio 17 particella 610 di mq. 310 di sup. Imp. 18396.



Legge 22 luglio 1966 n. 614. Lavori di costruzione della strada di circonvallazione di Ronciglione. Approvazione contratto di compravendita tra la Regione Lazio ed il sig. Serracchioli Giuseppe per il terreno sito nel Comune di Ronciglione (VT), distinto nel N.C.T. al foglio 17- particella 610 di mq 310 di superficie.

## LA GIUNTA REGIONALE

### SU PROPOSTA DELL'ASSESSORE OPERE E RETI DI SERVIZI E MOBILITÀ;

VISTO l'art. 21 dello Statuto della Regione Lazio;

VISTO il D.P.G.R. del 10/2/78, n. 198;

VISTA la legge 22 luglio 1966, n. 614;

VISTA la legge 10/08/1950, n. 647;

VISTO il D.L. 13 agosto 1975, n. 376 convertito in legge 16 ottobre 1975, n. 492;

VISTA la legge 25 giugno 1965, n. 2359 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8;

VISTA la L.R. 29 dicembre 1978, n.79;

VISTA la legge 15/5/97, n.127 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO che con D.P. del 10/02/78 n. 198 è stata determinata nell'importo di L. 1.633.400 ( unmilionesecentotrentatremilaquattrocentolire) l'indennità di espropriazione da corrispondere a titolo provvisorio a Serracchioli Giuseppe, per l'acquisizione dell'area di sua proprietà sita nel Comune di Ronciglione (VT), foglio 17, mappale 610, superficie mq 310, necessaria per la costruzione della strada di circonvallazione di Ronciglione tra la S.P. Cassia Cimina nord-Boccaceto-Cassia Cimina sud;

- che con istanza del 22/5/98, prot. n. 1257 dell'ex Ass. to Lavori Pubblici della Regione Lazio, il sig. Serracchioli Giuseppe ha dichiarato di voler addivenire alla cessione volontaria dell'immobile per cui l'indennità, come sopra specificata, triplicata ai sensi dell'art. 17 della Legge 22/10/1971 n. 865, risulta determinata in L. 4.900.200 ( quattromilionevecentomiladuecentolire), come da deliberazione di Giunta regionale n. 7923 del 1/10/1996;

- che ai sensi dell'art. 23 della Legge 3/1/1978 n. 1, come modificato dall'art. 7 della legge 29/7/1980 n. 385, e dell'art. 5 del Decreto Legge 23/1/1982 n. 9, convertito nella Legge 25/3/1982 n. 94, e così come da deliberazione della Giunta Regionale n. 7923 dell' 1/10/1996 si è provveduto al pagamento in favore di Serracchioli Giuseppe della somma di L. 3.920.160. ( tremilionevecentoventimilacentosessantolire), pari all'80% dell'indennità di espropriazione determinata con D.P. n. 198 del 10/2/78, e triplicato ai sensi dell'art. 17 della L. 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni;

- che ai sensi della suddetta normativa e deliberazione, si è provveduto al pagamento della somma di L. 607.200 ( seicentoseptemilaseicentolire), pari all'80% dell'indennità di occupazione ammontante complessivamente a L. 759.000 ( settecentocinquantanovemila), così determinata dall'UTE di Viterbo;

- che con medesima deliberazione di Giunta Regionale è stato autorizzato l'acquisto di predetto terreno a seguito di cessione volontaria, determinando ai sensi dell'art. 12, 1° comma della L.22/10/71 n. 865, modificato dal 5° comma dell'art. 14 della L. 28/1/77, n. 10 in L. 11.359.429 ( undicimilioneitrecentocinquantanovemilaquattrocentoventinove lire), la somma



complessiva per l'acquisto, di cui L. 4.900.000 per l'indennità di espropriazione, L. 759.000 per l'indennità di occupazione, L. 5.770.229 per gli interessi legali di corrispondere;  
che con la stessa deliberazione di Giunta Regionale è stata autorizzata la liquidazione ed il pagamento in favore del sig. Serracchioli Giuseppe della somma di L. 3.920.160 pari all'80% dell'indennità di espropriazione e di L. 607.200 pari all'80% dell'indennità di occupazione, nonché L. 5.700.000 pari agli interessi legali;

VISTO il contratto di compravendita del terreno di cui alle premesse, (repertorio n. 4514 del 19/1/99) stipulato in data 19/1/99 davanti all'Ufficiale Rogante della Regione Lazio, tra il sig. Serracchioli Giuseppe, nato a Ronciglione (Vt), il 12/5/27 ed ivi residente in Via Asiago n. 3, cod. fisc. n. SRRGPP27E12H534Q e l'On. Pietro Badaloni nella qualità di Presidente della Giunta Regionale del Lazio, cod. fisc. n. 80143490581, domiciliato per la carica in Roma, Via C. Colombo 212;

RITENUTO dover procedere all'approvazione del contratto di compravendita di cui sopra,  
VISTA LA D.G.R. N° 7923 del 1/10/96;  
ALL'UNANIMITA'

### DELIBERA

- 1) di approvare il contratto di compravendita del terreno sito nel Comune di Ronciglione (VT), distinto nel N.C.T. al foglio 17-particella 610, di mq 310 di superficie, (rep. n. 4514 del 19/1/99); stipulato in data 19/1/99 tra il sig. Serracchioli Giuseppe e il Presidente della Giunta Regionale del Lazio, On. Pietro Badaloni, davanti all'Ufficiale Rogante.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 127/97.

- 2) DI IMPEGNARE LA SOMMA DI L. 1.131.840 SUL CAP. 31213 DEL BILANCIO IPPP, ATTUANDO LA PRENOTAZIONE G570PP, DI CUI ALLA D.G.R. N° 7923 DEL 1/10/96
- 3) DI EROGARE A FAVORE DEL SIG. SERRACCHIOLI GIUSEPPE LA SOMMA DI L. 1.131.840 A SALDO DI QUANTO DOVUTO PER IL PAGAMENTO DEL RESTANTE 20% DELLA INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE e DEL 20% DELLA INDENNITA' DI OCCUPAZIONE.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI  
IL VICE SEGRETARIO: f.to Dott. Adolfo PAPI



23 APR. 1999

DELIB. N. 1125  
DEL 30 MAR. 1999

Repertorio numero 4514 del 19.01.1999

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE LAZIO

- Roma -

Contratto di compravendita del terreno sito nel Comune di Ronciglione (Viterbo), distinto nel N.C.T. al foglio 17 - particella 610 di mq. 310 di superficie.

L'anno millenovecentonovantanove, il giorno diciannove del mese di gennaio, in Roma, presso gli Uffici della Regione Lazio, in Via C. Colombo numero 212 (00147), avanti a me Mazzotta Francesco, Ufficiale Rogante per gli atti e contratti della Regione Lazio, sono comparsi, per la stipulazione del presente contratto di compravendita, omessa l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia delle parti e con il mio consenso:

- l'On.le Pietro Badaloni nato a Roma l'8/9/1946, nella qualità di Presidente della Giunta Regionale del Lazio, codice fiscale 80143490581, domiciliato per la carica in Roma - Via C. Colombo numero 212 (00147), il quale interviene al presente atto e stipula esclusivamente in nome, conto ed interesse della Regione Lazio in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale numero 7923 (settemilanovecentoventitre) dell'1/10/1996;

- Serracchioli Giuseppe, nato a Ronciglione (Vt) il 12/5/1927, residente in Via Asiago numero 3 Ronciglione (Vt) in possesso del codice fiscale numero SRRGPP27E1211534Q, il quale interviene al presente atto e stipula esclusivamente nel proprio interesse, quale proprietario dell'appezzamento di terreno oggetto del presente contratto.

*Serracchioli Giuseppe*

*Pietro Badaloni*



*Mazzotta Francesco*

I predetti componenti, della cui identità personale, qualifica e poteri, io  
Ufficiale Rogante sono certo, mi richiedono di ricevere il presente atto e  
quindi

PREMETTONO

- che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale numero 198  
(centonovantotto) del 10/2/1978, è stata determinata nell'importo di £.  
1.633.400 (unmilionescicentotrentatremilaquattrocentolire) l'indennità di  
espropriazione da corrispondere a titolo provvisorio a Serracchioli  
Giuseppe, per l'acquisizione dell'area di sua proprietà sita nel Comune di  
Ronciglione foglio 17, mappale 610, superficie mq. 310, necessaria per la  
costruzione della strada di circonvallazione di Ronciglione tra la S.P.  
Cassia Cimina nord- Boccacceto-Cassia Cimina Sud;
- che Serracchioli Giuseppe ha dichiarato con istanza del 22/5/1978,  
protocollo numero 1257 dell'ex Assessorato Lavori Pubblici della Regione  
Lazio, di voler addivenire alla cessione volontaria dell'immobile per cui  
l'indennità, come sopra specificata, triplicata ai sensi dell'art. 17 della  
Legge 22/10/1971 numero 865, risulta determinata in £. 4.900.200  
(quattromilioninovecentomiladuecentolire), come da deliberazione della  
Giunta Regionale numero 7923 dell'1/10/1996 (Allegato "A");
- ai sensi dell'art. 23 della Legge 3/1/1978 numero 1, come modificato  
dall'art. 7 della Legge 29/7/1980 numero 385, e dell'art. 5 del Decreto  
Legge 23/1/1982 numero 9, convertito nella Legge 25/3/1982 numero 94,  
e così come da deliberazione della Giunta Regionale numero 7923  
dell'1/10/1996 si è provveduto al pagamento in favore del Serracchioli  
Giuseppe della somma di lire 3.920.160

*Foto Serracchioli Giuseppe*

*Foto Serracchioli Giuseppe*



(tremilioninovecentoventimilacentosessantatire), pari all'80 % dell'indennità di espropriazione di £. 1.633.400 determinata con il Decreto del Presidente della Giunta Regionale numero 198 del 10/2/1978 sopracitato e triplicata in £ 4.900.200 ai sensi dell'art. 17 della legge 22/10/1971 numero 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

- che ai sensi della predetta normativa e della predetta deliberazione della Giunta Regionale numero 7923 dell'1/10/1996 si è provveduto al pagamento della somma di £. 607.200 (seicentoseptemiladuecentolire) pari all'80 % dell'indennità di occupazione, ammontante complessivamente a £. 759.000 così come determinata dall'U.T.E. di Viterbo ai sensi dell'art. 20 della Legge 22/10/1971 numero 865 con nota del 2/2/1992;

- con la medesima deliberazione di Giunta Regionale numero 7923 dell'1/10/1996 è stato autorizzato l'acquisto del predetto terreno di proprietà del Serracchioli Giuseppe sito nel Comune di Ronciglione foglio 17, particella 610, superficie mq. 310, a seguito della cessione volontaria, da parte del sunnominato proprietario dell'immobile medesimo, determinando, ai sensi dell'art. 12, 1° comma della Legge 22/10/1971, n. 865, modificato dal 5° comma dell'art. 14 della Legge 28/1/1977, n. 10 in £.11.359.429 (undicimilionitrecentocinquantanovemilaquattrocentoventinove lire) la somma complessiva necessaria per l'acquisto, di cui £. 4.900.200 per l'indennità di espropriazione, £. 759.000 per l'indennità di occupazione e £. 5.700.229 per gli interessi legali da corrispondere;

- con la medesima deliberazione della Giunta Regionale numero 7923 dell'1/10/1996 è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento a favore del Serracchioli Giuseppe della somma di £. 3.920.160 pari all'80 %

*Serracchioli Giuseppe*

*Roberto Balconi*  
*Manfredi*



dell'indennità di espropriazione e di £. 607.200 (scicentosettemiladuecentolire) pari all'80 % dell'indennità di occupazione, nonché £. 5.700 229 pari agli interessi legali sulla indennità di espropriazione ed occupazione come sopra indicate.

Tutto ciò premesso, da formare parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### ART. 1

Il Serracchioli Giuseppe vende alla Regione Lazio che, come sopra rappresentata, accetta ed acquista, l'appezzamento di terreno della superficie di mq. 310, sito in Comune di Ronciglione (Viterbo), distinto nel N.C.T. al foglio 17 - particella 610 della superficie di mq. 310, come risulta dal tipo di frazionamento redatto nell'estratto di mappa numero 4714 T 03/3 del 3 aprile 1996 - protocollo Tipo 2270 Anno 1996, approvato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Viterbo.

La copia conforme di detto tipo di frazionamento, approvato e firmato dalle parti come per legge, si allega al presente atto sotto la lettera "B", unitamente all'originale dello specifico estratto catastale del foglio 17 rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Viterbo l'1/4/1998 (sub "C").

#### ART. 2

Le parti danno atto che dal Certificato catastale, rilasciato dall'UTE di Viterbo il 24/6/98, protocollo numero 3828 T03 5 (sub "D"), risulta che nel Comune di Ronciglione, alla Partita n. 3329 le particelle numero 808 e 807 (ex 610) del foglio 17 sono intestate a Serracchioli Giuseppe, nato a Ronciglione (Vt) il 12/5/1927. Tale immobile pervenne all'attuale proprietario in data 9/5/1965 per atto di compravendita del notaio Achille

*Serracchioli Giuseppe*

*Achille*

*U. M. M. M.*



de Martino in Ronciglione ed ivi registrato il 24/5/1965 al repertorio numero 2987, raccolta numero 828 (Allegati E1 - E2).

ART. 3

La vendita del suddetto immobile è fatta ed accettata con tutti gli annessi e connessi, usi, diritti, ragioni, accessori e pertinenze, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, nulla escluso ed eccettuato, immettendosi la Regione Lazio, fin da oggi, nel possesso di diritto dell'immobile medesimo.

ART. 4

Il cedente garantisce il suo diritto di proprietà dell'immobile, la sua libertà da ipoteche, pesi, vincoli, oneri reali e personali, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, volendo, in caso contrario, rispondere dell'evizione come per legge

ART. 5

L'importo della presente cessione è fissato in lire 11.359.429 (undicimilionitrecentocinquantanovemilaquattrocenoveventinovelire) ed è stato pagato per l'80 % dell'indennità di espropriazione e di occupazione nonché per il totale degli interessi come in premessa; il rimanente 20 % dell'indennità di espropriazione, pari a £. 980.040 (novecentottantamilaquarantalire), sarà pagato dalla Regione Lazio a favore del Sig. Serracchioli Giuseppe tramite la Tesoreria Regionale, non appena il presente contratto sarà stato approvato e reso esecutivo a termini di legge, insieme al rimanente 20 % dell'indennità di occupazione pari a £. 151.800 (centocinquantunomilaottocentolire).

*Serracchioli Giuseppe*

*Foto Serracchioli*

*Uscito 1/10/65*





ART. 6

Le parti rinunciano a qualsiasi iscrizione di ipoteca legale, esonerando da ogni responsabilità il competente Conservatore dei Registri Immobiliari

ART. 7

Le parti allegano al presente atto, sub "F", il certificato di destinazione urbanistica relativo all'appezzamento di terreno oggetto della cessione, rilasciato dal Comune di Ronciglione (Vt) in data 20 marzo 1998. La parte cedente dichiara che dalla data del rilascio ad oggi non sono intervenute modifiche agli strumenti urbanistici.

ART. 8

Ai fini fiscali, le parti chiedono che il presente contratto sia registrato e trascritto ad imposta fissa, ai sensi del D.P.R. 26/4/1986, n. 131, parte prima, art. 1; parte seconda, art. 7. Lo dichiarano esente dall'INVIM ex art. 1 del D.P.R. 13/12/1977, numero 959.

ART. 9

Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, restano a carico della Regione Lazio.

ART. 10

Il venditore da me personalmente ammonito sulle responsabilità cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci o di esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità, dichiara che tutte le informazioni contenute negli originali e copie autenticate dei certificati allegati al presente contratto non hanno subito variazioni alla data di stipulazione del presente contratto.

*Simone Ghisone*

*Federico Baldoni*

*Ugo Mollo*



E, richiesto, io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti che, a mia domanda, lo dichiarano conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati, che dichiarano di conoscere esattamente, e lo firmano nel testo e negli allegati insieme con me.

Questo atto è scritto a macchina con inchiostro indelebile da persona di mia fiducia su numero sette pagine e righe diciotto<sup>4</sup> della pagina settima.

**IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE**

*Federico Baloni*

**IL CEDENTE**

*Sonacchi Giuseppe*

(1) DELE: "DICIOTTO", ADDE: "TREDICI".

*Paucan Martore*

**L'UFFICIALE ROGANTE**

*Paucan Martore*



**REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE**

Autenticazione di copia (art. 23 R.D. 23-5-1924  
n. 827 e art. 14 legge 4.7.1935 n. 15) Attesto che  
la presente copia, composta di n. sette  
fasciate, è conforme al suo originale.

Roma, 22.1.99

*Paucan Martore*



ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE, DELLA SEDUTA DEL - 1 OTT. 1996

ADDI' 1 OTT. 1996 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA  
CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
BONADONNA	Salvatore	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	MARRONI	Angiolo	"
DAGA	Luigi	"	META	Michele	"
DELLA ROCCA	Riccardo	"	AMATI	Matteo	"
FEDERICO	Maurizio	"			

ASSISTE IL VICE SEGRETARIO Dott. Alberto D'Elia.  
..... OMISSIS

ASSENTI: BADALONI - DAGA - HERMANIN - META - BONADONNA

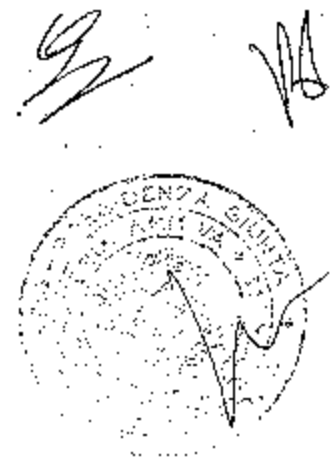
DELIBERAZIONE N° 4923

OGGETTO:

L. 22/7/66 n.614. Lavori di costruzione della strada di circonvallazione di Ronciglione di collegamento tra la S.P. Cassia Cimina nord-Boccaceto-Cassia Cimina sud, 2° lotto.  
Cessione volontaria SERRACCHIOLI Giuseppe. (Imp. 13873 e 13874)

*H.*  
*2.12.96*

**REGISTRO**  
**21 OTT. 1996**  
**8440 / 32**



LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore Opere e Reti di Servizi e Mobilità;  
VISTA la legge 10/8/1950, n. 647;

VISTA la legge 22 luglio 1966, n. 614;

VISTO il D.L. 13 agosto 1975, n. 376 convertito in legge 16 ottobre 1975, n. 492;

VISTA la legge 25 giugno 1965, n. 2359 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 8;

VISTA la legge della Regione Lazio 29 dicembre 1978, n. 79;

VISTO il D.L. 23/1/82 n. 9 convertito nella L. 25/3/82 n. 94;

VISTO il Decreto Legislativo 13/2/93, n. 40;

PREMESSO che D.P. 31 maggio 1971 n. 3662, e la deliberazione della Giunta Regionale n. 1169 del 29 marzo 1977 è stato approvato il progetto dei lavori di costruzione della strada di circonvallazione di Ronciglione tra la S.P. Cassia Gimina nord-Boccaceto-Cassia Gimina sud, 2° lotto nel complessivo importo di L. 208.133.625;

CHE con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 198/78 del 10 febbraio 1978 sono state determinate le indennità, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto, per l'esproprio delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori in questione;

CHE con il predetto decreto del Presidente della Giunta regionale n. 198 del 10/2/78 è stata determinata nell'importo di L. 1.633.400, l'indennità di esproprio da corrispondere a titolo provvisorio alla ditta SERRACCHIOLI Giuseppe, per l'acquisizione dell'area di sua proprietà sita nel Comune di Ronciglione foglio 17 mappale 610 sup. mq 310;

CHE la nominata ditta SERRACCHIOLI Giuseppe ha dichiarato con istanza di voler addivenire alla cessione volontaria dell'immobile per cui l'indennità come sopra specificata triplicata ai sensi dell'art. 17 della legge 22 ottobre 1971 n. 865 risulta determinata in L. 4.900.200;

VISTO l'atto di Malleveria in data 28/2/92 attestante la piena e libera disponibilità del terreno in questione nonché la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in data 8/10/91 <sup>831/10/95</sup> con la quale il Sig. SERRACCHIOLI Giuseppe dichiara la proprietà dell'immobile sito in Ronciglione distinto in catasto al foglio 17 punt. 610;

VISTO il certificato catastale ventennale dell'U.T.E. n. 888 del 2/10/91 e n. 8421 del 23/10/95;

VISTI i certificati della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Viterbo in data 24/10/95 attestanti l'inesistenza di nuove trascrizioni ed iscrizioni sull'immobile in questione;

VISTA l'istanza in data 2/11/91 con la quale il Sig. SERRACCHIOLI Giuseppe chiede il pagamento dell'80% dell'indennità di espropriazione ai sensi dell'art. 5 del D.L. 23/01/82 n. 9 convertito nella legge 25/3/1982 n. 94;

VISTO l'attestato del 9/12/91 n. 1004 rilasciato dal "Servizio per i contributi Agricoli unificati dall'Ufficio Provveditorato di Viterbo, dal quale risulta che il Sig. SERRACCHIOLI Giuseppe è coltivatore diretto;



RITENUTO che ai sensi dell'art. 23 della L. 3/1/78 n. 1 come modificato dell'art. 7 della legge 29/7/80 n. 385 e dell'art. 5 del D.L. 23/1/82 n. 9 convertito nella legge 25/3/82 n. 94, si debba procedere al pagamento in favore del Sig. SERRACCHIOLI Giuseppe della somma di L. 3.920.160 pari all'80% della indennità d'esproprio di L. 1.633.400 determinata con D.P.G.R. n. 198 del 10/2/78 e triplicata in L. 4.900.200 ai sensi dell'art. 17 della legge 22/10/71 n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

CHE ai sensi della predetta normativa si debba procedere altresì al pagamento della ditta SERRACCHIOLI Giuseppe della somma di L. 607.200 pari all'80% dell'indennità di occupazione ammontante complessivamente a L. 759.000 determinata dall'U.T.E. di Viterbo ai sensi dell'art. 20 L. 22/10/71 n. 865 con note 2/2/82;

CHE gli interessi legali relativi alle indennità di esproprio e di occupazione ammontano a L. 5.700.229;

RITENUTO pertanto che la spesa complessiva di L. 11.359.429 debba gravare per L. 5.659.200 (indennità di esproprio e d'occupazione) sul Cap. 31213 es. 96 e per L. 5.700.229 (interessi) sul Cap. 16207 es. 96;

SU PROPOSTA dell'Assessore Opere e Reti di Servizi e Mobilità

### DELIBERA

- 1) di autorizzare l'acquisto del terreno di proprietà della ditta SERRACCHIOLI Giuseppe sito nel Comune di Ronciglione foglio 17 mappale 610 superficie mq. 310, inerente la cessione volontaria indicata in premessa;
- 2) di impegnare la somma complessiva di L. 11.359.429 per L. 5.659.200 sul Cap. 31213 es. 96 e per L. 5.700.229 sul Cap. 16207 es. 96;
- 3) di autorizzare sul cap. 31213 es. 96 la liquidazione ed il pagamento della somma di L. 3.920.160 pari all'80% dell'indennità d'espropriazione a favore del Sig. SERRACCHIOLI Giuseppe determinata come indicato nelle premesse per l'acquisizione dell'area di sua proprietà sita nel Comune di Ronciglione foglio 17 mappale 610 superficie mq. 310;
- 4) di autorizzare sul cap. 31213 es. 96 la liquidazione e il pagamento della somma di L. 607.200 a favore del Sig. SERRACCHIOLI Giuseppe pari all'80% dell'indennità di occupazione come indicato nelle premesse;
- 5) di autorizzare sul cap. 16207 es. 96 il pagamento della somma di L. 5.700.229 a favore dello stesso Sig. SERRACCHIOLI Giuseppe a titolo di interessi legali sulla indennità di espropriazione ed occupazione di cui alle premesse;
- 6) al pagamento del restante 20% dell'indennità di esproprio ed occupazione si provvederà con successivo provvedimento dopo la stipula dell'atto di compravendita per cessione volontaria avanti l'Ufficiale Rogante.

- Atto non soggetto a controllo ai sensi dell'art. 1 Decreto Legislativo 13/2/93, n. 40.

IL VICE PRESIDENTE: Lionello COSENTINO

IL VICE SEGRETARIO: Dott. Alberto D'ELIA



Per copia conforme

UFFICIO IV - REGIONE LAZIO

(Paolo BOIARDI)

*Paolo Boiardi*

22 NOV. 1996

REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (art. 95 R.D. 23-5-1924  
n. 827 e art. 14 legge 4.1.1925 n° 15) Attesto che  
la presente copia, composta di n. *tre*.....  
fascioli, è conforme al suo originale.  
Roma, *19-01-99*.....

L'UFFICIALE ROGANTE  
*Ugo Mattei*

REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (art. 95 R.D. 23-5-1924  
n. 827 e art. 14 legge 4.1.1925 n° 15) Attesto che  
la presente copia, composta di n. *tre*.....  
fascioli, è conforme al suo originale.  
Roma, *22-1-99*.....

L'UFFICIALE ROGANTE  
*Ugo Mattei*



ESTRATTO DI MAPPA

RONCIGLIONE

Sez. Cens.

Prot. (Mod. 8) N. 4714

Riscosse L. 3

Si rilascia / autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

data

3 APR 1995

IL DIRIGENTE

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, non può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

convalida il presente estratto.

data

CONFORME AD ORIGINALE TIPO

RAZIONAMENTO - Amm. ne Prov. le VITERBO

PARTICELLE RICHIESTE

Foglio	Numero		Qualità	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito	
	Princ.	Sub.			Reddito dominicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire e	Agrario lire c
24	599		SA	1			1335	21360	8010		
	602		SA	1			118	1889	708		
	601		SA	1			572	8192	3070		
	532		SA	1			405	6480	2430		
	489		SA	1			12175	19680	73050		
17	489		EU	1			1249				
	619		SA	1			510	8160	3060		
	559		S	1			1658	26528	8290		
	534		N	1			276	13800	4140		
	533		e	1			329	1151	822		
	539		SA	1			350	13650	7000		
	531		SA	1			366	14274	7320		

rete san. ese

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE

GATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. 2270

ANNO 96

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conformemente alle norme vigenti ~~restituito per decorrenza del termine di legge (\*) entro SEI mesi dalla data sottindicata~~

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti delle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

data

Prot. (Mod. 8) N. 327

Riscosse L.

(\*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conformemente alle norme vigenti.

Rep. n. 4514

L'INCARICATO

del 19.01.1999

Allegato "B"

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti. Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

VISTO:  
L'INGEGNERE CAPO



FOGLIO N. 24217 SCALA 1:2.000

orientamen

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Firma della parte o loro delegati

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

LE NUOVE LINEE DIVIDENTI SONO MATERIALIZZATE  
SUL TERRENO DA PAU DI RECINZIONE E  
MURETTI

(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO COM. FANTI GALILEO iscritto al N.  
(cognome e nome in chiaro)

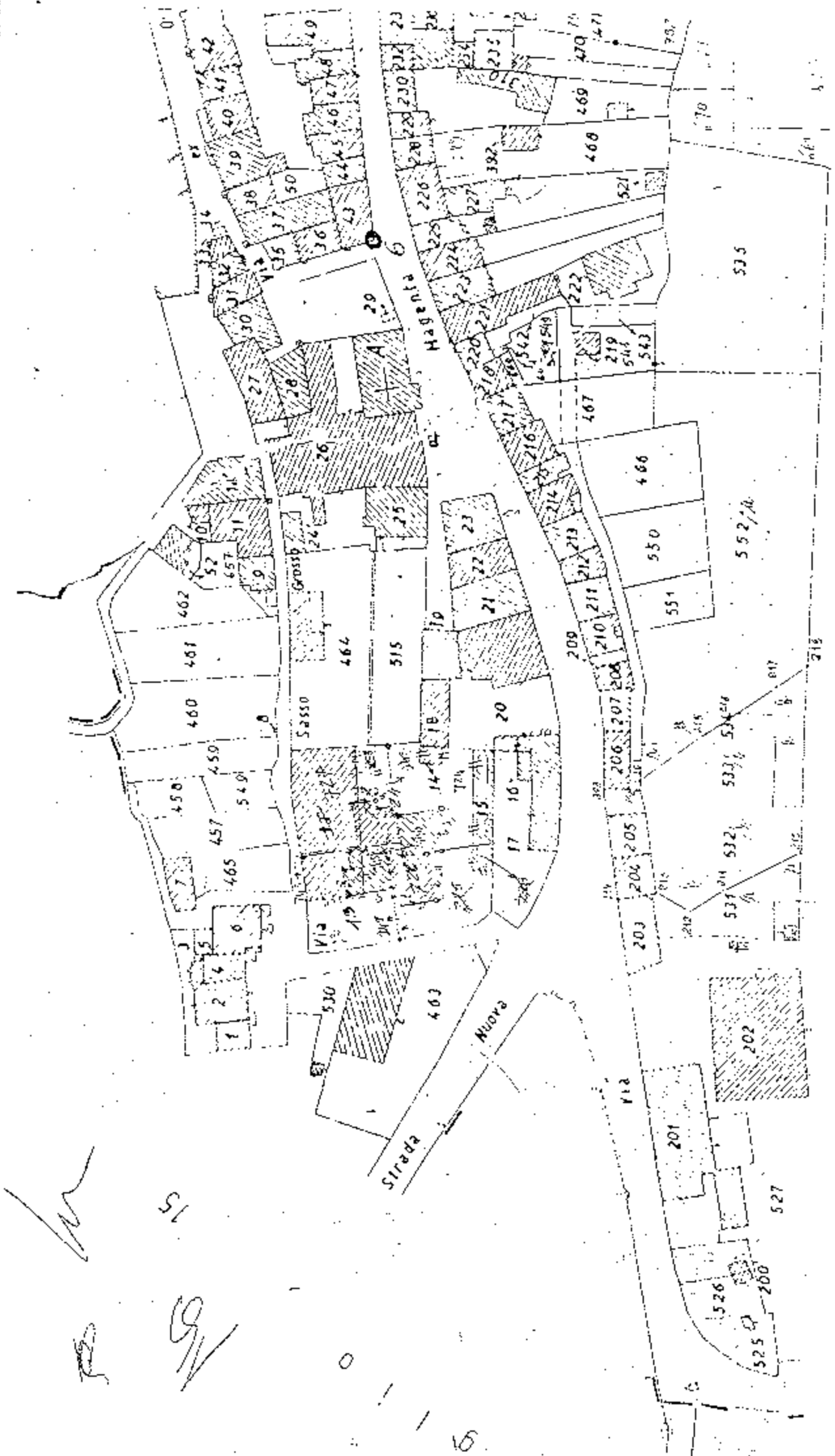
dell'Albo dei ADMINISTRATORI della Provincia di VITERBO

Data 2/5/1996

Firma Fanti Galileo







Handwritten notes and numbers at the bottom of the page, including '15', '16', and '17'. There are also some illegible scribbles and lines.

**ZIONAMENTO**

ROVAZIONE  
IMENTO TRASLATIVO  
ANNO 96

tipo  
norme vigenti  
legge di legge  
Indicare

tale scadenza deve  
itamento alle parti  
variate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

posse  
richiedere entro i sei mesi  
per detto esame l'Ufficio  
ini

richiesta oltre i termini  
norme vigenti

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

LIDITA'  
norme vigenti  
dei termini di legge  
della data sottodi-  
per le sore particella

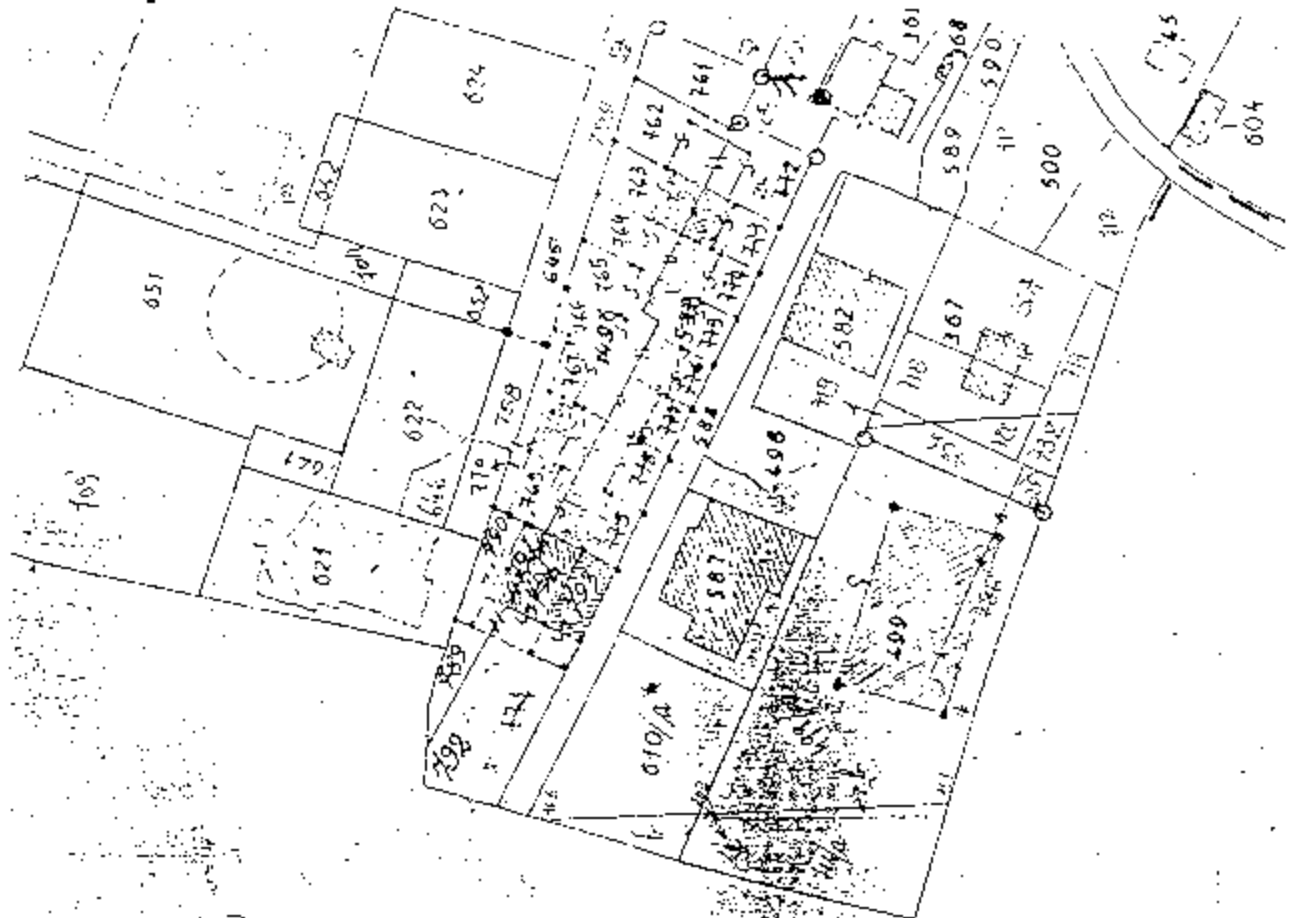
L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

posse L.

CAMPAGNA

IL DIRIGENTE

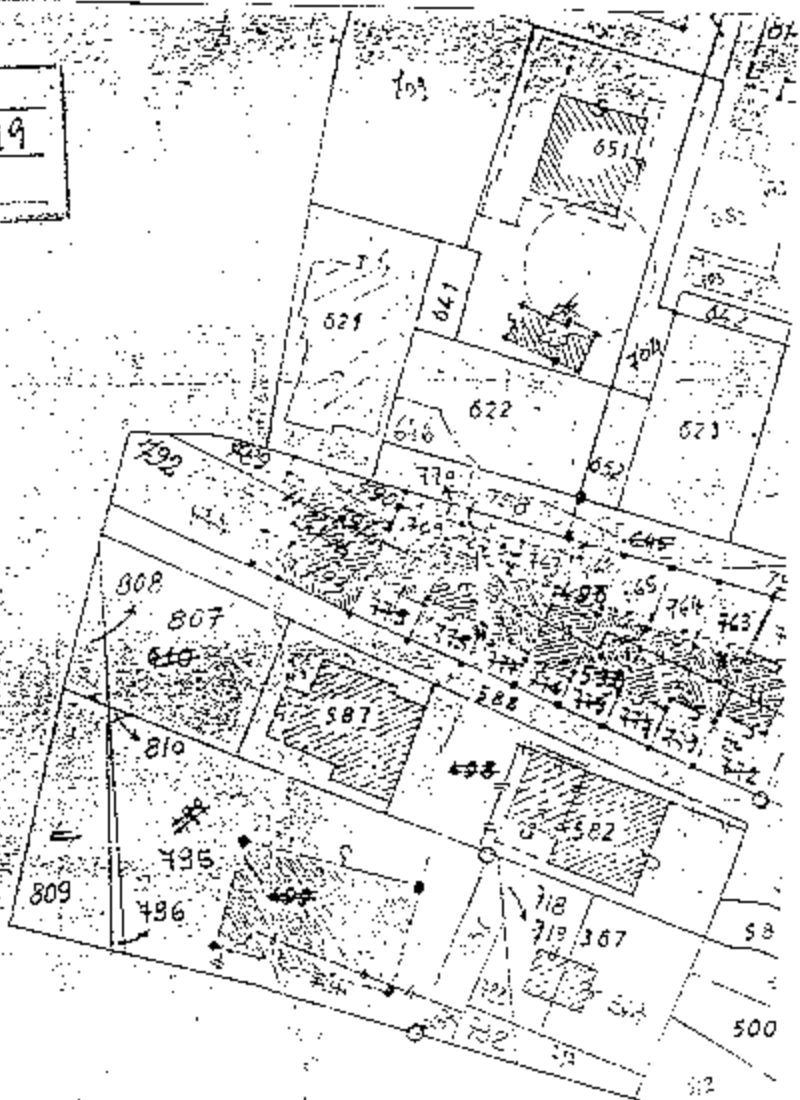


Scala 1:1000  
11



Handwritten signature or initials.

Rep. n. 4514  
del 19.01.1999  
Allegato "C"

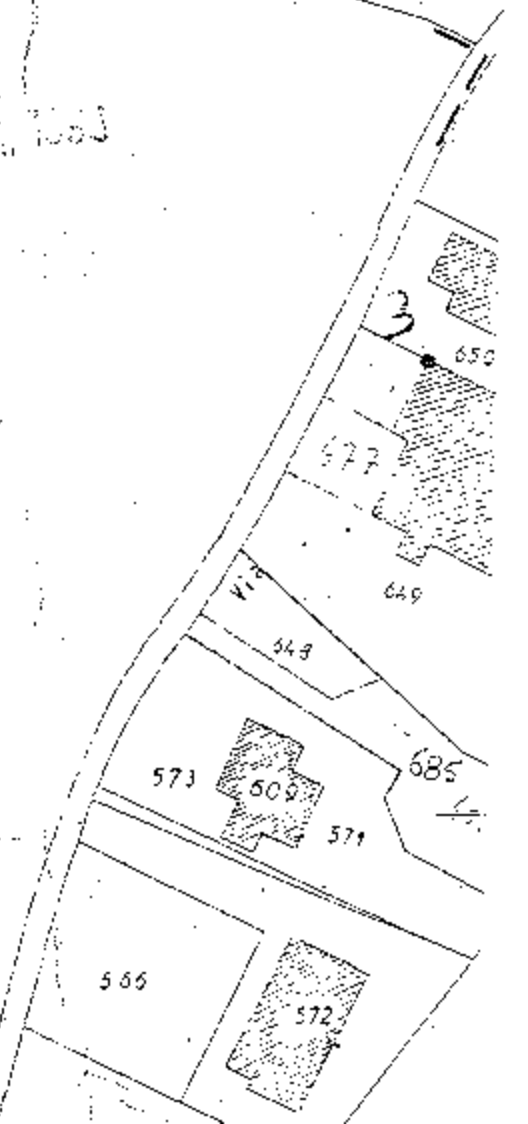


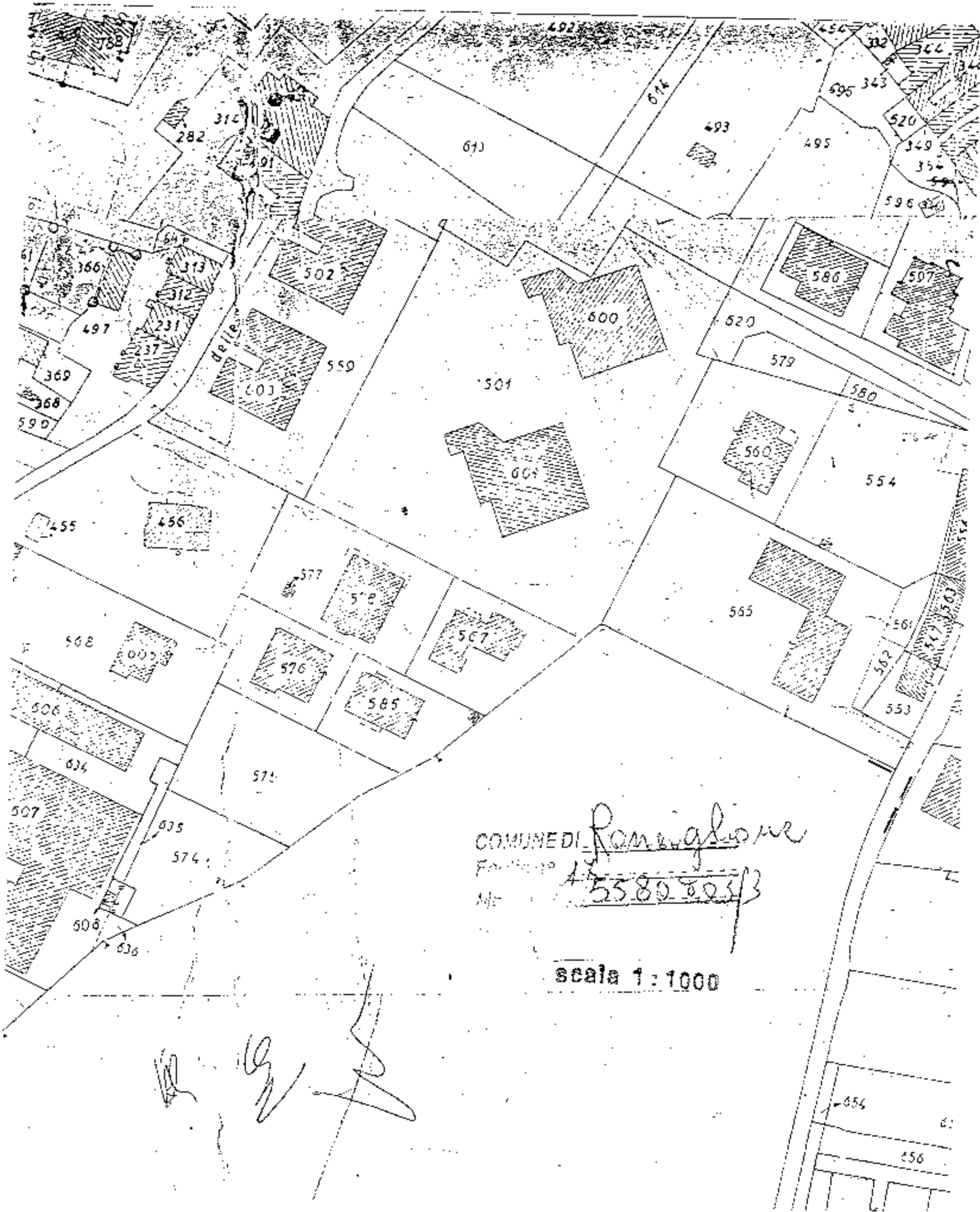
REGIONE AUTONOMA  
VITERBO

Si esecuta a richiesta dell'interessato per uso legale  
N. 5580 del 1998 B  
La concessione del diritto di ricerca è stata effettuata  
sull'area N. 5580 in pari data  
Es. 5580 CAATALE costituito da N. 1 pag.  
Es. 35000  
in un'area 5580 da tributi: Legge  
Il 5580

- 1 APR. 1999

Per IL DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Carlo 5580)  
IL CAPO DEL  
(Dott. Ing. 5580)





COMUNE DI Romagnolo  
Foglio n. 5580/033  
M. 5580/033

scala 1:1000

*[Handwritten signature]*

REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (art. 28 R.D. 23-5-1924  
n. 827 e art. 14 legge 4-11-1951 n. 110) Attesto che  
la presente copia, composta di n. uno  
fascio, è conforme al suo originale.

Roma, 22.1.99

UFFICIALE ROGANTE





MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CONSERVAZIONE DEI CATASTI

CATASTO TERRENI -

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : VITERBO

DATA : 24/06/98

OPERATORE : VTGCL1

Rep. n.	4514
del	19.01.1999
Allegato	"D"

--- L I Q U I D A Z I O N E ---

Protocollo n. : T03\_5 3828 del : 24/06/98

Il certificato e' composto dalle seguenti stampe :

Numero : 64 63

Condizione della richiesta

Tributi speciali : 32.500

Imposta di bollo : 0

Totale : 32.500

Si rilascia da bollo



D'ORDINE DEL DIRIGENTE

OPERATORE TRIBUTARIO  
(TORRESI MARA)



SPECIFICA DI CERTIFICAZIONE

- Ricevuta -

Codice richiesta	Numero elementi	Numero certif./copie	Codice consegna	Data	U.T.E.	VTGCL1 Protocollo
1	9	1	4	24/06/98	VT2	T03_5 3828
Diritti fissi	Diritti proporzionali	Tributi speciali	Imposta di bollo	Importo complessivo		
25.000	7.500	32.500	0	32.500		



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

UFFICIO TECNICO CATASTRALE : VITERBO  
COMUNE CENSUARIO : RONCIGLIONE - MSCA  
DATA : 24/08/98 ORA : 09:46:07 NUMERO : 63  
OPERATURE : VIGLI

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA  
ATTUALE

Foglio : 17 Numero : 808

PARTITA n. : 3329

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. SERRACCHIONI GIUSEPPE nato a RONCIGLIONE il 12/05/27

SRRGFP27E12H534Q

PARTICELLA

Superficie : 00.00.65  
Qualita' : SEMIN ARBOR Classe : 1  
Reddito Dominicale : 1.040 Reddito Agrario : 390

MUTAZIONE

Dati della nota : Variazione (F) n. 2270.009.96 del 01/07/96 in atti dal 02/07/96  
FRAZIONAMENTO

P.lla prima : f. 17 , n. 810 , st. 1  
P.lla dopo : f. 17 , n. 810 , st. 2  
f. 17 , n. 807 , st. 1  
f. 17 , n. 808 , st. 1



Stampato e distribuito dalla Direzione Regionale del Catastro - Roma



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
- CONSERVAZIONE DEI CATASTI

UFFICIO TECNICO ERARIALE : VITERBO  
COMUNE CENSUARIO : RONCIGLIONE - MSCA  
DATA : 24/05/98 ORA : 09:46:34 NUMERO : 64  
OPERATURE : VTGCLL

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA  
ATTUALE

Foglio : 17 Numero : 807

PARTITA n. : 3329

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. SERRACCHIONI GIUSEPPE nato a RONCIGLIONE il 12/05/27

SRGPP27E12R534Q

PARTICELLA

Superficie : 00.04.45  
Qualita' : SEMIN ARBOR Classe : 1  
Reddito Dominicale : 7.170 Reddito Agrario : 2.670

MUTAZIONE

Dati della nota : Variazione (F) n. 2770.009.96 del 01/07/96 in atti dal 02/07/96  
FRAZIONAMENTO

P.ile prima : f. 17 , n. 810 , st. 1  
P.ile dopo : f. 17 , n. 810 , st. 2  
f. 17 , n. 807 , st. 1  
f. 17 , n. 808 , st. 1

REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE

Autenticato di cui al n. 1073/1073-23-5-1924  
n. 827 e art. 6 del n. 1073/1073-23-5-1924/1073-23-5-1924  
la presente copia corrisponde alla .....  
fasciata, è conforme all'originale.  
Roma, 22.1.99

UFFICIALE ROGANTE  
*[Signature]*



*[Signature]*

*[Signature]*



Rep. n. 2987

Racc. n. 828

Compravendite

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosessantacinque, il giorno nove  
del mese di maggio.

9 maggio 1965

in Ronciglione nel mio studio in Piazza Vittorio Emanuele n.4.

Avanti a me dr. Achille de Martino Notaio in Ronciglione, iscritto al Ruolo del Distretto notarile di Viterbo, senza assistenza di testi avendovi le parti di comune accordo e col mio consenso rinunciato.

Sono presenti

MORDACCHINI Anna nata a Ronciglione il 26 luglio 1899,  
qui domiciliata, casalinga.

MORDACCHINI Assunta nata a Ronciglione il 7 febbraio  
1903, qui domiciliata, casalinga.

SERRACCHIOLI Giuseppe nato a Ronciglione il 12 maggio  
1927, qui domiciliato, agricoltore.

SERRACCHIOLI Francesco nato a Ronciglione il 23 maggio  
1935, qui domiciliato, agricoltore.

Quali Comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, dichiarano che Mordacchini Anna è madre e Mordacchini Assunta è zia di Serracchioli Giuseppe e Francesco, e stipulano quanto segue.





- 1) Le sigg.re Mordacchini Anna ed Assunta vendono:
- a) a Serracchioli Francesco che acquista un terreno in Ronciglione vocabolo Via delle Vigne, della superficie di metri quadrati duecentosessantacinque, censito nel vigente catasto a Foglio 17 particella 498/a, redd. dom. lire 22,32 confinante con altra proprietà dell'acquirente, Mordacchini Elvira, residua proprietà delle venditrici, salvi altri. Nella vendita è compresa la metà di una striscia di terreno di forma irregolare sita ove sopra, della superficie complessiva di metri quadrati cinquecentottanta, censita in catasto a Foglio 17 con le particelle 498/c e 368/a, redd. dom. lire 39,10 confinante con proprietà di cui sopra e di cui appresso, Anzellotti Luisa, Via delle Vigne, Mordacchini Alfredo, salvi altri;
- b) a Serracchioli Giuseppe che acquista un terreno sita ove sopra, della superficie di metri quadrati ottocentottantaquattro, censito in catasto a Foglio 17 con la particella 498/b, redd. dom. lire 75,14 confinante con proprietà di cui sopra, Anzellotti Luisa, Mordacchini Elvira, salvi altri. Nella vendita è compresa l'altra metà della striscia di terreno di forma irregolare sita ove sopra, della superficie di metri quadrati cinquecentottanta, la cui descrizione surriportata qui si intende integralmente trascritta.



B  
G

W

Dichiarano le venditrici che la particella 368 del Foglio 17 è intestata in catasto terreni a pag.16 in Ritta Enti Urbani e promiscui, ma è di loro proprietà.

Gli acquirenti costituiscono a carico del terreno di mq. 380 suddescritto, censito in catasto a Foglio 17 particelle 368/a e 498/c, servitù di passaggio per persone e mezzi a favore delle proprietà come sopra acquistate e delle confinanti proprietà sia delle venditrici che di Serracchioli Francesco.

2) Le vendite vengono fatte ed accettate nello stato e condizione di fatto e di diritto in cui gli immobili venduti si trovano e così come si possiedono e si ha dalle venditrici diritto di possedere e godere; con ampia garanzia per la piena proprietà e libera disponibilità degli immobili venduti e per la loro libertà da ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli; e con immissione in possesso da oggi.

3) Le parti hanno di comune accordo convenuto il prezzo della vendita a Serracchioli Francesco in lire 100.000 (centomila) e della vendita a Serracchioli Giuseppe in lire 300.000 (trecentomila); quali somme dichiarano le venditrici di aver ricevuto dagli acquirenti in precedenza del presente atto, rilasciandone quietanza e rinunciando ad ogni ipoteca legale. Le spese del presente atto e dipendenti sono a cari-





co degli acquirenti, che dichiarano di volersi avvalere delle agevolazioni fiscali concesse dalla legge 2 luglio 1949 n. 408 e successive modifiche e proroghe, obbligandosi di costruire sui terreni acquistati fabbricati non di lusso, nei modi e termini di legge.  
 Atto letto da me Notaio ai Comparenti che a mia domanda l'approvano.

Scritto da me Notaio con macchina munita del prescritto nastro indelebile su circa quattro pagine di un foglio.

- F. ti Mordacchini Anna
- " " Mordacchini Assunta
- " " Serracchioli Giuseppe
- " " Serracchioli Francesco
- " " Achille de Martino Notaio



REGISTRATO A RONCIGLIONE IL 24 MAG. 1965  
 AL N° 349 VOL. 72 MOD. I L. 8500

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
 RONCIGLIONE 24 MAG. 1965

REGIONE LAZIO  
 GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (art. 95 R.D. 23-5-1924 n. 827 e art. 14 legge 4.1.1968 n° 15) Attesto che la presente copia, composta di n. quattro facciate, è conforme al suo originale.  
 Roma, 19-01-89

L'UFFICIALE ROGANTE  
*Renzo Montalbano*



*esibitori del sig. Serracchioli Giuseppe*

REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (art. 17 R.D. 23-5-1924  
n. 827 e art. 14 legge 4-3-1971 (n. 15) Attesto che  
la presente copia, composta di n. quattro  
fascicoli, è conforme al suo originale.

Roma, 22.1.99

L'UFFICIALE ROGANTE





UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : VITERBO  
 COMUNE CENSUARIO DI : RONCIGLIONE  
 DATA : 29/10/91 ORA : 13:22:00 NUMERO : 453

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA  
 AMPLIATA

Foglio : 17 Numero : 610

Rep. n. 4514  
 del 19.01.1999  
 Allegato "E2"

PARTICELLA

Foglio : 17 Numero : 610 Stadio : 1 Partita : 3329

Superficie : 00.05.10  
 Qualita' : SEMIN ARBIF Classe : 1  
 Reddito Dominicale : 8.180 Reddito Agrario : 3.960

MUTAZIONE

Dati della nota: impianto geodetico del 01/10/71

\*\*\*\*\*

PARTITA n. : 3329

INTESTAZIONE - TITOLO

. SERRACCHIOLI GIUSEPPE nato a RONCIGLIONE il 12/05/27

C. F.

SPRGFP27E12H5540

COMUNE DI RONCIGLIONE

A norma dell'art. 4-1-1988,  
 n. 43, del D.P.R. n. 237 del 28/2/73 all'art. 26  
 della Legge n. 40 del 28/2/73,  
 ATTESTA che il presente foglio è conforme  
 all'originale conservato in U.N. / fogli.



Il 29/10/1991  
 Il CAPI UFFICIO  
 [Signature]



Codice 1 : 19 - codice 2 : 2 - codice 3 : 1

1 - FINE

Esente da bollo, da diritti catastali  
e da tributi speciali a norma del-  
l'Art. 1 della Legge 21.11.87 N. 1149  
(Espropriazione per causa di  
pubblica utilità)

UFFICIO TECNICO CANTIERE  
SEZIONE DI CANTIERE DI VERDE  
M. C. T.

Mod. n. 48347

IMPOSTA DI ~~REGISTRO~~  
ESATTE L. \_\_\_\_\_

TRIBUTI SPECIALI

~~Imposta~~

Urgenti

ESATTE L. \_\_\_\_\_

ESATTE L. \_\_\_\_\_

UNIQUE \_\_\_\_\_

La liquidazione

ha avuto luogo

ESATTE L. \_\_\_\_\_

Sì

No

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

Urgenti

N. 11149

31 011/1991

Per il PRIMO DIRIGENTE  
(Dott. Ing. Flor Luigi Barberi)  
IL PRIMO DIRIGENTE SEZIONE  
(Dott. Ing. Piero Selli)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTICELLA  
ATTUALE

Foglio : 17 Numero : 610

PARTITA n. : 3329

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

SERRACCHIOLI GIUSEPPE nato a RONCIGLIONE il 12/05/27

SRNGPP27E12H534G

PARTICELLA

Superficie : 00,05,10  
Qualita' : SEMIN ARBOR Classe : 1.  
Rendimento Dominicale : 0,150 Rendimento Agrario : 3,060

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 01/10/71

COMUNE DI RONCIGLIONE

A norma dell'art. 4-1-1998,  
n. 15, del regolamento del 4-1-1998,  
della Legge n. 40 del 28-2-1998, art. 26

ATTESTA che la presente copia è conforme  
all'originale in numero di fogli.

*(Handwritten signature)*  
IL CAPO UFFICIO CATASTO  
(Massimo Sangiorgi)



Nota - Nota Foglio 17 - 22001 - 01/10/71 - 5/9



Ditta *Corracchioli Giuseppe, nato a Conigliano*

**CARICO**

PAGINA della quale si trasporta	DATA E NUMERO DELLA VOLTURA O DELLA VARIAZIONE POSSESSIONE DAL QUALE SI FA IL TRASPORTO CALSA ED ATTO PER CUI SI FA IL TRASPORTO REGISTRAZIONE DELL'ATTO	SEZIONE E LOCALITÀ	Foglio di mappa	Numero di mappa		QUALITÀ	CLASSE	Superficie			Reddito Comunale		Reddito Agrario
				particellare	subalterno			Ettere	Are	Centiare	Lira	Centesimi	Lira
157	15 APR. 1966. Nota di variaz. n. 30 <i>Corracchioli Giuseppe</i> Causa n. 1234 del 15.12.1965 del notaio <i>Corracchioli</i> Causa n. 4 del 15.12.1965	<i>Conigliano</i>	17	587		<i>Terreno coltivato</i>				84	7514	17	
158	28 AGO. 1967. Nota di variaz. n. 133 Stato del catasto n. 1234 del 28.08.1967 Causa n. 1234 del notaio <i>Corracchioli</i>	"	17	510		<i>Terreno coltivato</i>				511	1335	19	
										34	371	1981	
												123	

*Il presente foglio è conforme  
all'originale e  
conferma  
il foglio  
n. 1*

*Il Notaio  
Corracchioli*



19 12



REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE

Autenticazione di copia (art. 30 R.D. 23-5-1924  
n. 827 e art. 14 legge 11-1-1901 n. 10) Attesto che  
la presente copia, composta di n. quattro.....  
fasciate, è conforme al suo originale.  
Roma, 21.1.99.....

L'UFFICIALE ROGANTE



# COMUNE DI RONCIGLIONE

Provincia di Viterbo

01037

IL SINDACO

Rep. n.	45/H
del	19.01.1999
Allegato	"F"

Con riferimento alla nota della Regione Lazio Ass.to Opere e Reti di Servizio e Mobilità - Sett. 32 Uff. 4, con la quale viene richiesto il certificato di destinazione urbanistica, ai sensi della legge n. 47/85, del terreno distinto in Catasto al foglio 17 part. 610;

Visto lo strumento urbanistico approvato dalla Giunta Regionale del Lazio con deliberazione n. 6686 del 14.07.1989;

**CERTIFICA**

che il terreno distinto in Catasto al foglio 17 part. 610 ricade nel vigente P.R.G. per la maggior parte in Zona B - Completamento - Sottozona B1 con indice di edificabilità fondiaria di 1,5 mc/mq con vincolo di rispetto stradale di ml. 20 e la rimanente piccola parte è adibita a sede viaria (Viale della Resistenza).

Il suddetto terreno non è gravato da usi civici.

Ronciglione, 20.03.1998

U.T. *h*



IL SINDACO  
Sen. Antonio Capaldi

**REGIONE LAZIO  
GIUNTA REGIONALE**

Autenticazione di copia ai sensi dell'art. 29-3-1924, n. 827 e art. 14 legge n. 151/1987, attestando che la presente copia, con data di n. *me* facciata, è conforme all'originale.  
Roma, 12.1.99

L'UFFICIALE ROGANTE  
*Capaldi*

