

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

30 MAR. 1999

ADDI 30 MAR. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARRONI	Angelo	"
		"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
FEDERICO	Maurizio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo PAPI
 CMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI - PIZZUTELLI -

DELIBERAZIONE N° 1690

OGGETTO: L.R. 45/88 art. 70 L.R. 11/97 - programma 93 - prat. 45/339. Residui passivi perenti agli effetti amministrativi. Liquidazione del contributo in c/ capitale e del contributo annuo 15/le di cui alla DGR n. 11370/93 ed alla DGR n.9253 del 29.11.94 a favore della Sig.ra Di Nallo Marisa Via Vaglie - Cassino (Fr) per ampliamento Hotel del Sole opere obbligatorie opere complementari ed acquisto arredamenti e attrezzature sito in Cassino (Fr) Via Ausonia n. 10 Capp. 23294 e 23293 - bil. re. 99 es.98 -Co.



OGGETTO: L.R. 45/88 art.70 L.R.11/97- Programma '93 - Prat 45/339. Residui parenti agli effetti amministrativi. Liquidazione del contributo in c/capitale e del contributo annuo 15/le di cui alla D.G.R. n.11370/93 ed alla D.G.R. n.9253 del 29.11.94 a favore della Sig.ra Di Nallo Marisa Via Vaglie - Cassino (FR) per ampliamento Hotel del Sole, opere obbligatorie opere complementari ed acquisto arredamenti e attrezzature sito in Cassino (FR) via Ausonia n.10 Capp. 23294 e 23293 Bilancio regionale 1999 - Esercizio '98 - CO. AA.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo e del Turismo;

VISTA la L.R. 53/84;

VISTA la L.R. n.45 del 28.7.88 contenente modifiche ed integrazioni alla L.R. n. 53/84 concernente "Interventi finanziari per la qualificazione e lo sviluppo delle attività ricettive";

VISTO l'art. 23 della L.R. n.11/97;

VISTO il DPGR n.2196 del 01.11.96 ricognizione della perenzione amm.va dell'anno 1993; e il DPGR n.1935 del 2/11/98 ricognizione della perenzione amm.va dell'anno 1995; AA.

VISTA la DGR n.11370/93 concernente l'impegno contabile relativo al programma anno 1993 e la DGR n.1921/95 concernente l'integrazione degli elenchi delle domande pervenute in Regione al 31.12.93;

VISTA la DGR n.9253 del 29.11.94 allegato C2 scheda n.36 esecutiva ai sensi di legge con la quale sono stati concessi contributi in merito alle iniziative della Sig.ra Di Nallo Marisa, in qualità di gestore dell'esercizio alberghiero all'insegna Hotel del Sole (2stelle) per le seguenti iniziative Ampliamento albergo, opere complementari e acquisti di attrezzature e arredamento prat. 45/339 - programma 1993 dove il contributo calcolato per la spesa ammissibile complessiva di £.1.256.156.049 è così determinato:

a) contributo in c/capitale

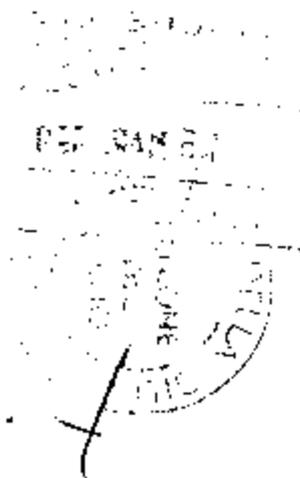
▪ ampliamento	£. 90.519.565
▪ obbligatorie	£. 9.645.970
▪ complementari	£. 10.000.000
▪ attrezzature	£. 5.600.000

TOTALE £.115.765.535

b) contributo 15/le

▪ ampliamento	£.36.207.825
▪ obbligatorie	£ 3.858.390
▪ complementari	£. 4.000.000
▪ attrezzature	£. 2.240.000

TOTALE £.46.306.215



CONSIDERATO che con DGR 11370/93 si impegnano per il contributo in c/capitale complessivo £.116.756.535 sul Cap. 23203 e per il contributo annuale £.46.306.215 Cap.23204 a favore del Sig. Di Nallo Marisa Via Vaglie Cassino (FR);

CONSIDERATO che dette somme, già impegnate, sono state eliminate dal conto dei residui per perenzione amministrativa alla data del 31.12.96, di cui ai citati D.P.G.R. n.2196 del 07.11.96: e 1935 del 2/1/98

CONSIDERATO che le iniziative di cui all'oggetto risulta conforme alle direttive adottate dal Consiglio Regionale che delibera n.387 del 24.06.87, trattandosi di ampliamento di struttura ricettiva preesistente;

CONSIDERATO che dall'esame della documentazione esistente nella pratica, risulta la sostanziale completezza delle dichiarazioni e degli atti essenziali previsti dalla L.R. n.53/84 e dalla L.R.45/88, come risulta dalla scheda redatta dall'Assessorato al Turismo e allegata alla presente delibera (Allegato A);

RITENUTO che, in ordine alla determinazione dei contributi relativi alla predetta iniziativa siano tuttora valide ed attuali le considerazioni e i criteri riferite alla tipologia delle iniziative di cui all'art.3 della L.R.53/84 e le percentuali desumibili dalla DGRn.9253 del 29.11.94;

CONSIDERATO che con nota in data 21.05.96 prot. 5730 del 19.07.96 la Sig.ra Di Nallo Marisa ha richiesto nei termini, una proroga alle date finali fissate con DGR n.9253 del 29.11.94 e che tali date erano così individuate:

ampliamento	inizio	30.06.94	fine	30.06.96
op. complementari	"	30.06.94	"	30.06.96
arredi e attrezz.	"	02.04.84	"	30.06.96
op. obbligatorie	"	27.12.93	"	30.04.95

CONSIDERATO che con D.G.R. n.3600 del 17.06.97 è stato concesso lo spostamento dei termini finali delle iniziative così individuato:

ampliamento	fine	dal 30.06.96	al 18.05.98
op. complementari	fine	dal 30.06.96	al 18.05.98
arredi e attrezz.	fine	dal 30.06.96	al 18.05.98
op. obbligatorie	fine	dal 30.04.95	al 18.05.98

CONSIDERATO che è pervenuta la documentazione finale prevista dagli artt.9 e 10 del regolamento di esecuzione delle citate LL.RR. e richiesta dall'Assessorato al Turismo - Sett. 52 Uff.1 con nota prot.930/1F dell'1.02.95;

VISTA la L.55/90 e 575/65 L.n.47/94 e DM407/94 in materia di antimafia;

TENUTO CONTO che nella suddetta documentazione finale è ricompresa la documentazione necessaria al fine della richiesta alla Prefettura competente per territorio della certificazione di cui alle leggi n.575/65 e n.55/90 in materia di antimafia;

VISTA la relazione conclusiva di istruttoria in data 30.10.98, e considerato che la spesa ammissibile viene confermata

completivamente in £.1.256.156.049 per le iniziative di ampliamento albergo - opere complementari opere obbligatorie arredi e attrezzature, per cui i contributi sono stati riconfermati come si evince nella richiamata relazione conclusiva, allegato A

CONSIDERATO che è stato eseguito il sopralluogo - accertamento di cui alla relazione prot. N.3149 dell'8.10.98;

CONSIDERATO che per la medesima iniziativa la Sig.ra Di Nallo Marisa non ha richiesto né usufruito di contributi da parte dello Stato e di altri Enti pubblici, come risulta dalle dichiarazioni rese dagli interessati ed acquisite agli atti dell'ufficio;

PRESO ATTO dell'atto d'obbligo della durata di anni cinque a mantenere la specifica destinazione all'uso ricettivo gli arredi e le attrezzature acquistate con il contributo in argomento, prat.45/339/93 - programma '93;

PRESO ATTO del vincolo di destinazione alla effettiva e specifica attività alberghiera dell'immobile oggetto del contributo regionale e sede dell'Hotel del Sole per la durata di 15 anni a favore della Regione Lazio - atto del giorno 24.07.98 Racc. n.25508 Rep.176472 Notaio Roberto Labate in Sora registrato il 13.08.98 n.156 presso l'Ufficio RR.II. di Frosinone;

VISTA la nota del 30.07.97 prot.2653, con la Sig.ra Di Nallo Marisa reclama il fondo perente agli effetti amministrativi per l'anno 1993;

CONSIDERATO che si può procedere alla liquidazione del contributo in c/capitale e in c/annuale 15/le rispettivamente per £.115.765.535 e £.46.306.215;

VISTO l'art.34 della L.R. n.15 del 12.04.77;

VISTO l'art.20 della L.R. 16/96;

VISTO il bilancio regionale di previsione per l'anno finanziario 1999;

VISTO l'art.70 della L.R. 11/97;

PRESO ATTO che il Cap. 23294 - competenza 1998 - presenta la disponibilità di fondi relativamente al contributo in c/capitale mentre sul Cap. 23203 non sono iscritte le necessarie risorse finanziarie per assumere l'impegno contabile del contributo c/annuale 1^a rata 1994 e 2^a rata anno 1995 per complessive £.92.612.430 e pertanto per tale impegno si rende necessario un rinvio ad un successivo atto amministrativo;

VISTA la L.15.05.97 n.127 art.17 comma 32;

tutto ciò rilevato e considerato, all'unanimità dei voti, tutti legalmente resi

DELIBERA

SENTI
SENTINO
AMATI
CIOFFARELLI
PIZZUTELLI

A. di confermare relativamente alla prat.45/339/93 la spesa ammissibile a consuntivo in £.1.256.156.049 relativamente alle iniziative di ampliamento albergo. Opere complementari, acquisto arredi e attrezzature opere obbligatorie e conseguentemente determinare i relativi contributi nel seguente modo;

	AMPLIAMENTO	OP. COMPLEM.	ARREDI ATTREZ.	OP. OBBLIGAT.
contributo in c/capitale	£.90.519.565	£.10.000.000	£.5.600.000	£.9.645.970
contributo in c/annuale	£.36.207.825	£. 4.000.000	£.2.240.000	£.3.858.390

B. di impegnare per i motivi esposti in premessa la somma di £.115.765.575 relativa al totale del contributo in c/capitale sul Cap.23294 e la somma di £. 92.612.430 relativa al contributo in c/annuale totale 15/le sul Cap.23293 del bilancio regionale 1999, esercizio 1999, che offrono la necessaria disponibilità relativamente alle rate scadute negli anni 1994 e 1995 (I^a e II^a rata);

Imp. 18032

Imp. 18054-1809

C. di autorizzare la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto a) alla Sig.ra Di Nallo Marisa nata a Cassino il 19.03.55 e residente in Via Vaglie Cassino (FR) (C.F. DNL MCS 55C49 C034W) in qualità di titolare della licenza di esercizio dell'albergo denominato Hotel del Sole di Cassino. Iniziative ampliamento albergo - opere obbligatorie, opere complementari - acquisto arredi e attrezzature prat.45/339/93;

D. di prendere atto del vincolo di destinazione alla effettiva e specifica attività alberghiera, per la durata di 15 anni a favore della Regione Lazio, dell'immobile così realizzato, attualmente sede dell'albergo Hotel del Sole in Cassino, e regolarmente registrato presso gli uffici della Conservatorie dei Registri Immobiliari competente per territorio il giorno 13.08.98 al n.13159 e dell'atto d'obbligo della durata di anni 5 allo specifico uso ricettivo degli arredi e delle attrezzature mobili, installate nell'hotel del Sole;

E. di condizionare il pagamento delle somme di cui ai precedenti punti A. e B. una volta acquisita, da parte del Sett. 52 - Uff.1, la necessaria certificazione antimafia prodotta ai sensi della L.55/90 e del D.M.409/94;

F. è fatto obbligo del rispetto del disposto dall'art.20 della L.R. 16 del 20.05.96;

Atto non soggetto a controllo ai sensi della Legge n.127 del 15.05.97, art.17, comma 32.

13 MAR 1999

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL VICE SEGRETARIO: f.to Dott. Adolfo PAPI



OBIETTIVO 5b - 1994/99

30 NOV. 1998

3244

Al Presidente della
XV Comunità Montana
Valle del Liri
Rocca d'Arce (FR)

OGGETTO: COCUP CB5b-Lazio 1994/99
Sottoprogramma n.2 "ASSE TURISMO" MISURA 2.2.4.
IMPIANTI SPORTIVI- annualità:1996
intervento:completamento strutture sportive nel
comune di Arce
codice comando: 224.1.6.998 *

Comunicazione Decreto interassessoriale n.16 0387 del 27.10.98

Si comunica a Codesto Ente attuatore dell'intervento Ob.5b-
Lazio, in oggetto specificato, che con Decreto Interassessoriale
Turismo/Economia e Finanza n.16 0387 del giorno
23.10.1998 il Responsabile della Misura 2.2.4 ha liquidato il
2° anticipo- per complessive € 142.943.255 (pari al 50 % del co-
finanziamento concesso con la D.G.R.n.748/97, a netto del ribasso
d'asta), inoltre con tale provvedimento si è preso atto del nuo-
vo Q.E. dell'intervento in argomento, modificato a seguito del
ritato ribasso d'asta.

Il suddetto atto, esecutivo ai sensi di legge, è stato trasmesso
all'Assessorato Economia e Finanza regionale -Settore Ragioneria-
il quale provvederà ad incotrare i relativi mandati di pagamento
alla Tesoreria regionale, ai fini dell'erogazione.

Il Responsabile della Misura 2.2.4
(Dr. Alessandro Antonini)



AA. UU.
Arwa5/cb5b/notifica (27/11/1998)

REGIONE LAZIO

ASSESSORATO POLITICHE per la PROMOZIONE della CULTURA dello SPETTACOLO e del TURISMO

Ufficio di competenza: Direzione

Legge n. 300 del 29/12/98
 DELIBERAZIONE G.R. n. 103 del 18/10/98 - scheda n. 036 1224
 CONCESSIONARIO: DI SPA - MIRIAM VAGUE CASINO (FE)
 STRUTTURA RICEVITRICE: HOTEL DEL JAZZ
 LUOGO: (AS) (FE)

RELAZIONE CONCLUSIVO DI VERIFICAZIONE

Il sottoscritto D. NELLA CAVALLA in qualità di TURISMO LICENZA/VERIFICA

è stato incaricato di verificare l'adempimento della legge n. 300 del 29/12/98, con la quale sono disciplinate le:

Entrate	1.200.000,00	esigibili	1.200.000,00
Utile	10.000,00	esigibili	10.000,00
Costi	1.000.000,00	esigibili	1.000.000,00
Costi	1.000.000,00	esigibili	1.000.000,00
TOTALE SPESA AMMISSIBILE (art. 11)			1.000.000,00

VISTO la relazione di visita di controllo emessa il 15/9/98 prot. n. 3149 del 18/10/98, dalla Direzione dei contratti negoziati dalla direttiva n. 455 del 18/6/1993.

TENUTO CONTO della documentazione finale, presentata ai sensi degli artt. 9 e 10 del Regolamento regionale n. 5 del 29/7/85, ed in particolare della perizia giurata e delle fatture, dalla quale risulta che:

L'operatore ANDREA A. CARROZZI RIUNITA GIARDINATA
 L'operatore MIRIAM VAGUE CASINO FE

Per copia conforme all'originale
 F. J. [Signature]
 10 DIC. 1998



REGIONE LAZIO

LA PRESA AMMISSIBILE risulta **CONFERMATO** come segue:

Lit. 1.055.472.954	(iniziativa: AMPLIAMENTO)
Lit. 100.000.000	(iniziativa: OP. COMPLEMENTARI)
Lit. 70.000.000	(iniziativa: ARREDI E ATTREZZATURE)
Lit. 80.383.055	(iniziativa: OP. OBBLIGATORIE)

TOTALE **£ 1.256.156.049** Il Tecnico Istruttore (GEOM. ALESSANDRO ANGEWICCI)

Rome, 29.X.88

Alessandro Angevici

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO A CONSUNTIVO:

CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE: **CONFERMATO**

Lit. 90.519.565	(iniziativa: AMPLIAMENTO)
Lit. 10.000.000	(iniziativa: OP. COMPLEMENTARI)
Lit. 5.600.000	(iniziativa: ARREDI E ATTREZZATURE)
Lit. 9.640.970	(iniziativa: OP. OBBLIGATORIE)

TOTALE CONTO CAPITALE: **CONFERMATO IN £ 115.760.535**

CONTRIBUTO ANNUO ~~TRIMESTRE~~/QUINDICENNALE:

Lit. 36.207.825	(iniziativa: OP. DI AMPLIAMENTO)
Lit. 4.000.000	(iniziativa: OP. COMPLEMENTARI)
Lit. 2.240.000	(iniziativa: ACQUISTI ARREDI E ATTREZZATURE)
Lit. 3.768.300	(iniziativa: OP. OBBLIGATORIE)

TOTALE ~~TRIMESTRE~~ ANNUALE ~~TRIMESTRE~~/15le **CONFERMATO IN £ 46.306.215** (importo rata) 1° R

ULTIMA RATA ANNO 2008.

CONTRIBUTO IN CONTO LEASING:

Data: 30.X.88

Il tecnico contabile (DR. ALESSANDRO ANTONINI)

VISTO: Il Dirigente del Settore (Dr. Marcello Lechiutta)

Lechiutta

Antonini

35) Istanza legge regionale n. 45/88, presentata il 29 dicembre 1993, pratica n. 45/362, richiedente De Lucia Rita Teodora, indirizzo richiedente, via dei Mille n. 19 Roma, persona giuridica Società Termini S.r.l., C.F. 00503100893 sede via Marsala n. 50 Roma, rappresentante legale De Lucia Rita Teodora, denominazione esercizio ricettivo albergo Siracusa, indirizzo via Marsala n. 50, Roma, titolare licenza di esercizio Società Termini S.r.l. (legale rappresentante De Lucia Rita Teodora) proprietario dell'immobile Società immobiliare Siracusa S.r.l., iniziativa miglioramento, importo richiesto dalla domanda L. 2.920.000.000, dal preventivo L. 3.005.469.811.

Termini fissati di inizio e fine lavori o inizio e fine forniture sulla base delle dichiarazioni degli interessati: inizio 29 aprile 1994, fine 30 giugno 1995, iniz.: miglioramento.

Spesa ritenuta ammissibile: miglioramento L. 2.170.142.785, al netto delle seguenti detrazioni L. 835.327.626 rispetto al preventivo lordo, per mancata applicazione del prezzario regionale e per adeguamento, ove possibile, dei prezzi riportati nel preventivo a quelli risultanti dal prezzario stesso.

Osservazioni: la pratica risulta sostanzialmente completa per quanto riguarda la spesa ammessa a contributo. Per quanto riguarda il termine iniziale dei lavori, date le diverse indicazioni in merito si è assunto quello riportato nella comunicazione al comune ai sensi dell'art. 26 legge n. 47/85.

Beneficiario del contributo: Società Termini S.r.l.

Contributo in conto capitale:

miglioramento L. 238.715.705.

Contributo annuo quindicennale:

miglioramento L. 95.486.280.

Contributo attualizzato richiesta non accoglibile per indisponibilità di fondi: L. 817.312.778.

Il tecnico contabile
ANTONINI

Il tecnico istruttore
DE LUCA

36) Istanza legge regionale n. 45/88, presentata il 22 dicembre 1993, pratica n. 45/339, richiedente Di Nallo Marisa, indirizzo richiedente, via Vaglie Cassino, C.F. n. DNLMRS55C59C014W, sede via Ausonia n. 10 Cassino, rappresentante legale Di Nallo Marisa, denominazione esercizio ricettivo Società immobiliare Isolabella, indirizzo via Ausonia n. 10, Cassino, titolare licenza di esercizio Di Nallo Marisa, proprietario dell'immobile Società immobiliare Isolabella, iniziativa: 1) miglioram., 2) opere ed impianti complem., 3) acquisto arred., 4) opere obbl. e di superamento delle B.A.

Importo richiesto: 1) ampliamento dalla domanda L. 1.300.000.000 dal preventivo L. 1.228.012.954, 2) opere obbl. ed impianti compl. dalla domanda L. 100.000.000 opere obbl. ed impianti compl. dalla domanda dal preventivo L. 242.327.067; 3) per acquisto arred. dalla domanda L. 70.000.000, per acquisto arred. dal preventivo L. 74.500.000; 4) opere obbl. sup. B.A. dalla domanda L. 120.000.000, opere obbl. sup. B.A. dal preventivo L. 124.583.095.

Termini fissati di inizio e fine lavori o inizio e fine forniture sulla base delle dichiarazioni degli interessati: inizio 30 giugno 1994, fine 30 giugno 1996, inizio ampliamento; inizio 30 giugno 1994, fine 30 giugno 1996, iniz.: opere imp. complementari inizio 2 aprile 1994, fine 30 giugno 1996, inizio acquisto arredamenti; inizio 27 dicembre 1993, fine 30 aprile 1995, inizio opere obbl. sup. B.A.

Spesa ritenuta ammissibile: 1) ampliamento L. 1.005.772.954; 2) op. imp. compl. L. 100.000.000; 3) acquisto arred. L. 70.000.000; 4) opere obbl. e di super. B.A. L. 80.383.095.

Al netto delle seguenti detrazioni complessive di L. 471.267.067 rispetto ai preventivi di spesa, per mancata applicazione del prezzario regionale, per eccedenza dei preventivi stessi rispetto a quanto richiesto in domanda.

Osservazioni: la pratica risulta sostanzialmente completa per quanto riguarda la spesa ammessa a contributo. Prima del provvedimento di liquidazione dei contributi, dovrà essere fornita anche la concessione edilizia per l'ampliamento e le opere complementari, con i relativi progetti tecnici approvati dal comune, per le quali è stata acquisita agli atti certificazione comunale per la relativa richiesta ed inoltre dovrà essere fornita l'eventuale concessione edilizia in sanatoria per i lavori abusivi o certificazione equipollente.

Beneficiario del contributo: Di Nallo Marisa.

Contributo in conto capitale:

ampliamento L. 90.519.565, op. imp. complem. L. 10.000.000, acquisto arredamenti L. 5.600.000, op. obbl. e di sup. B.A. L. 9.645.970.

totale L. 115.765.535.

Contributo annuo quindicennale:

ampliamento L. 36.207.825, op. imp. complem. L. 4.000.000, acquisto arredamenti L. 2.240.000, op. obbl. e di sup. B.A. L. 3.858.390.

totale L. 46.306.215.

Contributo attualizzato richiesta non accoglibile per indisponibilità di fondi:

1) L. 309.920.106;

2) L. 34.237.914;

3) L. 19.173.232;

4) L. 33.025.806;

Totale L. 396.357.058.

Il tecnico contabile
ANTONINI

Il tecnico istruttore
DE LUCA

37) Istanza legge regionale n. 45/88, presentata il 31 dicembre 1993, pratica n. 45/377, richiedente Fezia Guerrino, indirizzo richiedente, via Aurelia n. 617 (Hotel Ergife) Roma, persona giuridica Società Ergife S.r.l., C.F. n. 01469730582, sede via Aurelia n. 617/619, Roma, rappresentante legale Fezia Guerrino, denominazione esercizio ricettivo albergo Ergife, indirizzo via Aurelia, 617/619 Roma, titolare licenza di esercizio Società Ergife S.r.l., proprietario dell'immobile Società Ergife S.r.l., iniziativa: miglior. opere ed impianti complem. (autorimessa interrata) acquisto arredamento ed attrezzi per l'albergo e per l'autorimessa.

Importo richiesto: miglior. blocco «D» L. 3.610.417.539, opere ed impianti complementari (autorimessa) L. 303.896.000, totale acquisto di arredamenti e attrezzature L. 1.646.648.155, per blocco «D» ed autorimessa.

Termini fissati di inizio e fine lavori o inizio e fine forniture sulla base delle dichiarazioni degli interessati: inizio 7 maggio 1994, fine 31 ottobre 1994, iniz.: miglioram. blocco «D», inizio 1° gennaio 1994, fine 29 luglio 1994, iniz.: opere ed impianti complem. (autorimessa), inizio 1° gennaio 1994, fine 31 ottobre 1994, inizio acquisto arred. e attrezzi.

Spesa ritenuta ammissibile miglioramento blocco «D» L. 2.566.534.722, opere ed impianti complem. (autorimessa) L. 303.896.000, totale acquisto attrezzi, arred. blocco «D» e autorimessa L. 1.148.320.285.

Al netto delle seguenti detrazioni: di L. 1.043.882.817 relativamente alle opere di miglioramento del blocco «D» per mancata o errata applicazione del prezzario regionale e per forniture non riconducibili ad opere ma ad attrezzature L. 498.327.873 complessive relativamente ad arred. ed attrezzi per forniture non finanziabili o configurabili come opere o per mancanza di uno dei tre preventivi richiesti.

Osservazioni: la pratica risulta sostanzialmente completa per quanto riguarda la spesa ammessa a contributo. Prima del decreto di liquidazione dovrà essere fornita certificazione dalla quale risulti che l'autorimessa oggetto dei contributi ha esclusiva pertinenza dell'albergo «Ergife» e di proprietà della società Ergife S.r.l.

Beneficiario del contributo: Società Ergife S.r.l.
Per: 00933 CONTRIBUTO DI ORIGINALE

35) Istanza legge regionale n. 45/88, presentata il 29 dicembre 1993, pratica n. 45/362, richiedente De Lucia Rita Teodora, indirizzo richiedente, via dei Mille n. 19 Roma, persona giuridica Società Termini S.r.l., C.F. 00503100893 sede via Marsala n. 50 Roma, rappresentante legale De Lucia Rita Teodora, denominazione esercizio ricettivo albergo Siracusa, indirizzo via Marsala n. 50, Roma, titolare licenza di esercizio Società Termini S.r.l. (legale rappresentante De Lucia Rita Teodora) proprietario dell'immobile Società immobiliare Siracusa S.r.l., iniziativa miglioramento, importo richiesto dalla domanda L. 2.920.000.000, dal preventivo L. 3.005.469.811.

Termini fissati di inizio e fine lavori o inizio e fine forniture sulla base delle dichiarazioni degli interessati: inizio 29 aprile 1994, fine 30 giugno 1995, iniz.: miglioramento.

Spesa ritenuta ammissibile, miglioramento L. 2.170.142.785, al netto delle seguenti detrazioni L. 835.327.026 rispetto al preventivo fornito, per mancata applicazione del prezzario regionale e per adeguamento, ove possibile, dei prezzi riportati nel preventivo a quelli risultanti dal prezzario stesso.

Osservazioni: la pratica risulta sostanzialmente completa per quanto riguarda la spesa ammessa a contributo. Per quanto riguarda il termine iniziale dei lavori, date le diverse indicazioni in merito si è assunto quello riportato nella comunicazione al comune ai sensi dell'art. 26 legge n. 47/85.

Beneficiario del contributo: Società Termini S.r.l.

Contributo in conto capitale:

miglioramento L. 238.715.705.

Contributo annuo quindicennale:

miglioramento L. 95.486.280.

Contributo attualizzato richiesta non accoglibile per indisponibilità di fondi: L. 817.312.778

Il tecnico contabile
ANTONINI

Il tecnico istruttore
DE LUCA

36) Istanza legge regionale n. 45/88, presentata il 22 dicembre 1993, pratica n. 45/339, richiedente Di Nallo Marisa, indirizzo richiedente, via Vaglie Cassino, C.F. n. DNLMRS55C59C034W, sede via Ausonia n. 10 Cassino, rappresentante legale Di Nallo Marisa, denominazione esercizio ricettivo Società immobiliare Isolabella, indirizzo via Ausonia n. 10, Cassino, titolare licenza di esercizio Di Nallo Marisa, proprietario dell'immobile Società immobiliare Isolabella, iniziativa: 1) miglioram., 2) opere ed impianti complem., 3) acquisto arred., 4) opere obblig. e di superamento delle B.A.

Importo richiesto: 1) ampliamento dalla domanda L. 1.300.000.000 dal preventivo L. 1.228.012.954; 2) opere obbl. ed impianti compl. dalla domanda L. 100.000.000 opere obbl. ed impianti compl. dalla domanda dal preventivo L. 242.327.067; 3) per acquisto arred. dalla domanda L. 70.000.000, per acquisto arred. dal preventivo L. 74.500.000; 4) opere obblig. sup. B.A. dalla domanda L. 120.000.000, opere obblig. sup. B.A. dal preventivo L. 184.583.095

Termini fissati di inizio e fine lavori o inizio e fine forniture sulla base delle dichiarazioni degli interessati: inizio 30 giugno 1994, fine 30 giugno 1996, inizio ampliamento; inizio 30 giugno 1994, fine 30 giugno 1996, iniz.: opere imp. complementari inizio 2 aprile 1994, fine 30 giugno 1996, inizio acquisto arredamenti; inizio 27 dicembre 1993, fine 30 aprile 1995, inizio opere obbl. sup. B.A.

Spesa ritenuta ammissibile: 1) ampliament. L. 1.005.772.954; 2) op. imp. compl. L. 100.000.000, 3) acquisto arred. L. 70.000.000, 4) opere obblig. e di super. B.A. L. 80.383.095.

Al netto delle seguenti detrazioni complessive di L. 471.267.067 rispetto ai preventivi di spesa, per mancata applicazione del prezzario regionale, per precedenza dei preventivi stessi rispetto a quanto richiesto in domanda.

Osservazioni: la pratica risulta sostanzialmente completa per quanto riguarda la spesa ammessa a contributo. Prima del provvedimento di liquidazione dei contributi, dovrà essere fornita anche la concessione edilizia per l'ampliamento e le opere complementari, con i relativi progetti tecnici approvati dal comune, per le quali è stata acquisita agli atti certificazione comunale per la relativa richiesta ed inoltre dovrà essere fornita l'eventuale concessione edilizia in sanatoria per i lavori abusivi o certificazione equipollente.

Beneficiario del contributo: Di Nallo Marisa.

Contributo in conto capitale:

ampliamento L. 90.519.565, op. imp. complem. L. 10.000.000, acquisto arredamenti L. 5.600.000, op. obblig. e di sup. B.A. L. 9.645.970.

totale L. 115.765.535.

Contributo annuo quindicennale:

ampliamento L. 36.207.825, op. imp. complem. L. 4.000.000, acquisto arredamenti L. 2.240.000, op. obblig. e di sup. B.A. L. 3.858.390.

totale L. 46.306.215

Contributo attualizzato richiesta non accoglibile per indisponibilità di fondi:

1) L. 309.920.106;

2) L. 34.237.914;

3) L. 19.173.232;

4) L. 33.025.806;

Totale L. 396.357.058

Il tecnico contabile
ANTONINI

Il tecnico istruttore
DE LUCA

37) Istanza legge regionale n. 45/88, presentata il 31 dicembre 1993, pratica n. 45/377, richiedente Feza Guerrino, indirizzo richiedente, via Aurelia n. 617 (Hotel Ergife) Roma, persona giuridica Società Ergife S.r.l., C.F. n. 01469730582, sede via Aurelia n. 617/619, Roma, rappresentante legale Feza Guerrino, denominazione esercizio ricettivo albergo Ergife, indirizzo via Aurelia, 617/619 Roma, titolare licenza di esercizio Società Ergife S.r.l., proprietario dell'immobile Società Ergife S.r.l., iniziativa, miglior, opere ed impianti: complem. (autorimessa interrata) acquisto arredamento ed attrezz. per l'albergo e per l'autorimessa.

Importo richiesto: miglior. blocco «D» L. 3.610.417.539, opere ed impianti complementari (autorimessa) L. 301.396.000, totale acquisto di arredamenti e attrezzature L. 1.646.648.158, per blocco «D» ed autorimessa.

Termini fissati di inizio e fine lavori o inizio e fine forniture sulla base delle dichiarazioni degli interessati: inizio 7 maggio 1994, fine 31 ottobre 1994, iniz.: miglioram. blocco «D», inizio 1° gennaio 1994, fine 29 luglio 1994, iniz.: opere ed impianti complem. (autorimessa), inizio 1° gennaio 1994, fine 31 ottobre 1994, inizio acquisto arred. e attrezz.

Spesa ritenuta ammissibile, miglioramento blocco «D» L. 2.566.534.722, opere ed impianti complem. (autorimessa) L. 301.396.000, totale acquisto attrezz. blocco «D» e autorimessa L. 1.148.320.285.

Al netto delle seguenti detrazioni: di L. 1.043.882.817 relativamente alle opere di miglioramento del blocco «D» per mancata o errata applicazione del prezzario regionale e per forniture non riconducibili ad opere ma ad attrezzature L. 498.327.873 complessive relativamente ad arred. ed attrezz. per forniture non finanziabili o configurabili come opere o per mancanza di uno dei tre preventivi richiesti.

Osservazioni: la pratica risulta sostanzialmente completa per quanto riguarda la spesa ammessa a contributo. Prima del decreto di liquidazione dovrà essere fornita certificazione dalla quale risulti che l'autorimessa oggetto dei contributi sia esclusiva pertinenza dell'albergo «Ergife» e di proprietà della società Ergife S.r.l.

Beneficiario del contributo: Società Ergife S.r.l.

Per copia autografa

F.to
10 DIC. 1998



LA SPESA AMMISSIBILE risulta **CONFERMATO** come segue

Lit. 105.772.954	(iniziativa: AMPLIAMENTO)
Lit. 100.000.000	(iniziativa: OP. COMPLEMENTARI)
Lit. 70.000.000	(iniziativa: ARREDI E ATTREZZATURE)
Lit. 80.383.055	(iniziativa: OP. OBBLIGATORIE)
TOTALE £ 1.256.156.044	

Il Tecnico Istruttore (GEOM. ALESSANDRO ANGEWICZ)
Alessandro Angewicz

Roma, 29 X 88

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO A CONSUNTIVO:

CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE: **CONFERMATO**

Lit. 90.518.565	(iniziativa: AMPLIAMENTO)
Lit. 10.000.000	(iniziativa: OP. COMPLEMENTARI)
Lit. 5.600.000	(iniziativa: ARREDI E ATTREZZATURE)
Lit. 4.387.470	(iniziativa: OP. OBBLIGATORIE)

TOTALE CONTO CAPITALE: **CONFERMATO IN £ 115.765.535**

CONTRIBUTO ANNUO ~~PER~~ / QUINDICENNALE:

Lit. 36.267.825	(iniziativa: OP. DI AMPLIAMENTO)
Lit. 4.000.000	(iniziativa: OP. COMPLEMENTARI)
Lit. 7.240.000	(iniziativa: ACQUISTI ARREDI E ATTREZZATURE)
Lit. 3.818.210	(iniziativa: OP. OBBLIGATORIE)

TOTALE C/ANNUALE ~~PER~~ / 1516 **CONFERMATO IN £ 46.306.215** (importo rata)

ULTIMA RATA ANNUA 2008

CONTRIBUTO IN CONTO LEASING:

Data 30 X 88

Il tecnico contabile (DR. ALESSANDRO ANTONINI)

VISTO: Il Dirigente del Settore (Dr. Marcello Lechiutta)

Lechiutta

Antonini

REGIONE LAZIO

ASSESSORATO POLITICHE per la PROMOZIONE della
CULTURA dello SPETTACOLO e del TURISMO

Ufficio per lo spettacolo e il turismo

ESSESSORATO POLITICHE per la PROMOZIONE della CULTURA dello SPETTACOLO e del TURISMO
 DEL TERRITORIO S.P.
 CONNESSIONE: ...
 STABILIMENTO: ...
 LOCALITÀ: ...

RELAZIONE CONCLUSIVA DI ISTRUTTORIA

Il sottoscritto, M. Maria Maddalena, in qualità di Titolare Licenziatario

è stato beneficiario di benefici della Regione Lazio, in quanto spettanti ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 112 del 28/2/1998.

per l'anno 1997	per l'anno 1998
di Lire 100.000.000	di Lire 100.000.000
di Lire 100.000.000	di Lire 100.000.000
di Lire 100.000.000	di Lire 100.000.000
TOTALE SPESA AMMISSIBILE Lire 400.000.000	TOTALE SPESA AMMISSIBILE Lire 400.000.000

La relazione di visita di constatazione eseguita il 15/9/98
 prot. n. 3149 del 8/10/98, sulla base dei verbali previsti
 dalla direttiva n. 455 del 18/6/1993.

TENUTO CONTO della documentazione fiscale presentata ai sensi
 degli artt. 9 e 10 del Regolamento regionale n. 5 del 20/7/88, ed
 in particolare della perizia giurata e delle fatture, dalla quale
 risulta che:

IL TITOLARE, ARRIGO A. ROMANO, RIVENDITORE, ha presentato
 la spesa entro il termine stabilito dalla legge n. 455 del 18/6/93.

Per copia conforme all'originale
 F.to 10 DIC. 1998

