

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30 MAR. 1999

ADDI 30 MAR. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARCONI	Angiolo	"
		"	NETA	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
FEDERICO	Maurizio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo PAPI
..... GMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI - PIZZUTELLI -

DELIBERAZIONE N° 1689

OGGETTO: L.L. RR. 53/84, 45/88 - Programma '94 - Prut.45/11.94
~~art. 70 L. 1977 - restitutio perenti - agli effetti amministrativi. Liquidazione del contributo in~~
~~capitale rinnovo impegni contabili c/annuo rate 1996/97/98 alla DGR n.10303 del 05.12.95 a~~
~~favore della Società "PANTURIST S.p.A." con sede in Roma - Via Boezio 15 per acquisto di~~
~~arredamenti e attrezzature nell'albergo GIULIO CESARE in via degli Scipioni 287 Roma~~
~~23204/94 e 23204/95 Bilancio regionale 1999 - Esercizio '99 - CO.~~



OGGETTO: LL.RR. 53/84, 45/88 - Programma '94 - Prat.45/11/94 art.70 L.R.11/97. Residui perenti agli effetti amministrativi. Liquidazione del contributo in c/capitale rinnovo impegni contabili c/annuo rate 1996-97-1998 alla DGR n.10303 del 05.12.95 a favore della Società "PANTURIST S.p.A." con sede in Roma - Via Boezio 15 per acquisto di arredamenti e attrezzature nell'albergo GIULIO CESARE in via degli Scipioni 287 Roma Cap.23294, 93-23204/99 Bilancio regionale 1999 - Esercizio '99 - CO.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo e del Turismo;

VISTA la L.R. n.45 del 28.7.88 contenente modifiche ed integrazioni alla L.R. n. 53/84 concernente "Interventi finanziari per la qualificazione e lo sviluppo delle attività ricettive";

VISTA la L.R. n.11 del 22.05.97 contenente all' art.23, modifiche ed integrazioni alla L.R.45/88;

VISTO il DPGR n.2196 dell'11.11.97 ricognizione della perenzione amm.va dell'anno 1994 perente al 31.12.96; *l. n. 1235 del 2/11/98 relative all'anno 1995*

VISTA la DGR n.10077 del 28.12.94 allegato C, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati concessi contributi in merito all'iniziativa della Soc. Panturist S.p.A. (Amm.re Unico Sig. Pandolfi Vincenzo) con sede in Roma Via Boezio n15 intestataria della licenza di esercizio e proprietaria dell'immobile all'insegna Hotel Giulio Cesare (4stelle) consistente nell'acquisto di arredamenti ed attrezzature di cui all'art.3, lettera A della L.R. 45/88 - pratica 45/11/94 - programma 1994 dove il contributo calcolato per la spesa ammissibile complessiva di £.69.661.750 è così determinato:

a) contributo in c/capitale	per arredamenti e attrezzature	£. 933.465
b) contributo annuo 15/le	per " "	£.2.159.515

CONSIDERATO che con DGR 10077 del 28.12.94 si impegnano per il contributo in c/capitale complessivo £.933.465 sul Cap. 23203 e per il contributo annuale 15/le £.2.159.465 Cap.23204 a favore della Soc. Panturist S.p.A. con sede in Roma Via Boezio n.15;

CONSIDERATO che dette somme, già impegnate, sono state eliminate dal conto dei residui per perenzione amministrativa alla data del 31.12.96, di cui ai citati D.P.G.R. n.2096 del 11.11.97 *E ALLA DATA DEL 31/11/97, PER LA RATA SCADUTA NELL'ANNO 1995,*

CONSIDERATO che le iniziative di cui all'oggetto risultano conformi alle direttive adottate dal Consiglio Regionale che delibera n.387 del 24.06.87, trattandosi di arredamenti e attrezzature all'art.3 lett. A della L.R.45/88;



CONSIDERATO che dall'esame della documentazione esistente nella pratica, risulta la sostanziale completezza delle dichiarazioni e degli atti essenziali previsti dalla L.R. n.53/84 e dalla L.R.45/88, come risulta dalla scheda redatta dall'Assessorato al Turismo e allegata alla presente delibera (Allegato A);

RITENUTO che, in ordine alla determinazione dei contributi relativi alla predetta iniziativa siano tuttora valide ed attuali le considerazioni e i criteri riferite alla tipologia delle iniziative di cui all'art.3 della L.R.53/84 e le percentuali desumibili dalla DGRn.10303 del 05.12.95;

CONSIDERATO che con DGR n.10303 del 05.12.95 sono stati fissati i termini di inizio e fine delle operazioni:

inizio acquisti arredam. e attrezz.	20.05.94
fine " " " "	31.08.95

e che le forniture risultano regolarmente ultimati entro i termini stabiliti;

CONSIDERATO che è pervenuta la documentazione finale prevista dagli artt.9 e 10 del regolamento di esecuzione delle citate LL.RR. e richiesta dall'Assessorato al Turismo - Sett. 52 Uff.1 con nota prot.898 dell'1.02.96;

VISTA la L.55/90 e 575/65 L.n.47/94 e DM407/94 in materia di antimafia;

TENUTO CONTO che necessita acquisire agli atti la autodichiarazione di cui alle LL n.575/65 e n.55/90 e n.47/94 e DM 407/94 in materia di antimafia;

VISTA la relazione conclusiva di istruttoria in data 30.10.98, costituente l'allegato "A" della presente deliberazione e considerato che la spesa ammissibile viene rideterminata in £.41.661.750 per l'iniziativa di arredi ed attrezzature, pratica 45/11/94 programma d'intervento anno 1994;

CONSIDERATO che per la medesima iniziativa la Soc. Panturist S.p.A. di Roma non ha richiesto né usufruito di contributi da parte dello Stato e di altri Enti pubblici, come risulta dalle dichiarazioni rese dagli interessati ed acquisite agli atti dell'ufficio con nota prot.4678 in data 16.06.97;

PRESO ATTO del vincolo di destinazione dei beni mobili alla effettiva e specifica attività alberghiera oggetto del contributo regionale e sede dell'Hotel Giulio Cesare per la durata di 5 anni a favore della Regione Lazio - atto del giorno 16.12.96 Racc. n.1894 Rep.8417 Notaio D.ssa Antonella Piccinetti sottoscritto da Pandolfi Vincenzo in qualità di amministratore della società;

 VISTA la nota con la quale la Panturist (ora S.r.l.) reclama il fondo perente agli effetti amministrativi per gli anni 1994/95 perent. del 31/10/96-97 e nel contempo comunica la trasformazione in "Panturist S.r.l. con sede in Via degli Scipioni 287 Roma allegando copia autentica dell'atto;

VISTO l'art.34 della L.R. n.15 del 12.04.77;



PRESO ATTO che ai sensi dell'art.70 della L.R.:11/97 è necessario procedere al rinnovo dell'impegno contabile di massima, rendendolo in tal modo esecutivo - in quanto le necessarie obbligazioni sono state soddisfatte relativamente al contributo ~~c/annuo rate 1996 e 1997~~ ~~e 1998;~~

PRESO ATTO che i Capp. 23294 e 23204 - competenza 1998 - presentano la necessaria disponibilità di fondi relativamente al contributo in c/annuale e per il contributo in c/capitale;

TENUTO CONTO che sul cap.23293/98, attualmente risultano disponibilità finanziarie sufficienti;

VISTO il bilancio regionale di previsione per l'anno finanziario 1998,

VISTO l'art.20 della L.R. 16/96:

VISTA la L.15.05.97 n.127 art.17 comma 32;

VISTO l'art.70 della L.R. 11/97;

tutto ciò rilevato e considerato, all'unanimità dei voti, tutti legalmente resi

DELIBERA

A. di rideterminare la spesa ammissibile a consuntivo in £.41.661.750 relativamente alla iniziativa di acquisto arredi ed attrezzature (art.3 lett.A L.R.45/88) nell'Hotel Giulio Cesare in Roma, per cui i contributi spettanti risultano così determinati:

a) contributo in c/capitale	per arredi ed attrezz.	£. 558.270 (1,34%)
b) contributo in c/annuale	" "	£.1.291.515 (3,10%)

imp. 18115

B. di impegnare per i motivi esposti in premessa la somma di £.558.270 relativa al totale del contributo in c/capitale, sul Cap.23294 del bilancio regionale 1998, esercizio 1998 che offre la necessaria disponibilità (IMP)

imp. 18148
18149

di rinnovare ai sensi dell'art.70 della L.R. 11/97, l'impegno contabile del contributo in c/annuo 15/le per £.2.583.030 per le rate 1996 e 1997 sul capitolo 23204 bilancio 1998 ~~e per~~ ~~il contributo in c/capitale per arredi ed attrezzature - ANNI 1996/95~~ DI IMPEGNARE INOLTRE LA SOMMA DI £. 2.583.030 RELATIVA AL C/ANNO LA 2° RATA - ANNI 1996/95 SUL CAP. 23293 BILANCIO 99.-

imp. 18120
18134

C. di autorizzare la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto a) alla Panturist S.p.A. (P.I. 00888701000) con sede in Roma Via Boezio 15 il cui attuale rappresentante legale è il Sig. Pandolfi Vincenzo nato a Amatrice il 28.06.27, intestataria della licenza di esercizio e proprietaria dell'albergo denominato Hotel Giulio Cesare di Roma. Iniziativa arredamenti ed attrezzature Prat. 45/11/94 - Programma 1994;

IMS 5416/1
IMS 5565/1

D. di prendere atto del vincolo di destinazione dei beni mobili alla effettiva e specifica attività alberghiera, per la durata di 5 anni a favore della Regione Lazio, come descritto nelle premesse del presente atto;

Atto non sottoposto a controllo ex jure dell'art. 7 comma 32 L.127/97

Stampa Regione Lazio

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL VICE SEGRETARIO: f.to Dott. Adolfo PAPI

18 APR 1998





REGIONE LAZIO

ADDESSORAZIONE POLITICHE per la PROMOZIONE della CULTURA, DELLO SPETTACOLO e del TURISMO

Uttili alla motivazione alberghiera

LEGGE REGIONALE: N.45/94-53/84 PRATICA: 45/11/94
 DELIBERAZIONE G.R.: N. 10303 del 5/12/1995 - PROGRAMMA 1994
 CONCESSIONARIO: PANTORISI S.p.A. VIA BOEZIO, 15 Roma
 STRUTTURA RICETTA: HOTEL GIULIO CESARE
 LOCALITA': Roma Via degli Scipioni n. 287

RELAZIONE CONCLUSIVA DI ISTRUTTORIA

Il Richiedente, PANDOLFI JINCENTO, in qualita di Amministratore Unico

è stato ammesso al finanziamento della suddetta I.R. per una spesa ammissibile di:

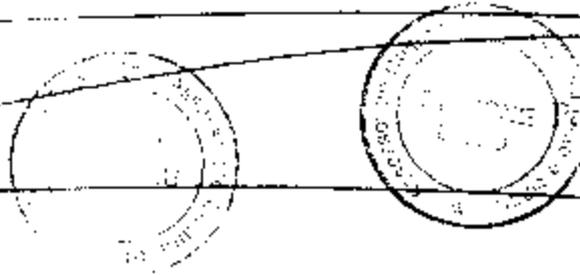
Lit. 69.661.750 finanziata: ACCORDAMENTI, ATTREZZATURE
 Lit. / finanziata: /
 Lit. / finanziata: /
 Lit. / finanziata: /

TOTALE SPESA AMMISSIBILE: Lit. 69.661.750 =

VISTA la relazione di visita di constatazione esecuita il 16/4/98 Prot. n. 1761/S dell' 8.08.98 sulla base dei criteri previsti dalla direttiva n. 507 del 18/6/1993;

TENUTO CONTO della documentazione finale, presentata ai sensi degli artt. 9 e 10 del Regolamento regionale n. 5 del 28/7/88, ed in particolare della perizia giurata e delle fatture, dalla quale si rileva che:

GLI ACQUISTI DI ACCORDAMENTI ED ATTREZZATURE SONO STATI EFFETTUATI NEL TERMINE STABILITO, SALVA DOCUMENTAZIONE SPEDITA A

 25 FEB. 1999
 [Stamp: REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE DELLO SPETTACOLO E DEL TURISMO]

LA FORNITURA DI TELEFONI INTERCOMUNICAZIONE

STATA EFFETTUATA TRAMITE CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA (LEASING)

PER IL QUALE ANDATA IN DOTAZIONE SPECIFICA ROMANA AI SENSI DELL'ART. 4 BIS L. N. 30/88

LA SPESA AMMISSIBILE RIELICITA' RIDETERMINATA... come segue:

- Lit. 41.661.750 iniziativa: ACQUISTO ARREDI E ATTREZZATURE
- iniziativa:
- iniziativa:
- iniziativa:

Rome: 26.X.98

Il tecnico contabile (GEO. ALESSANDRO ANGELELLI)

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO A CONTRIBUIRE:

- CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE: RIDETERMINATO
- Lit. 5.582,70 € 1,34% iniziativa: ACQUISTO ARREDI E ATTREZZATURE
- iniziativa:
- iniziativa:

TOTALE CONTO CAPITALE: RIDETERMINATO IN LIRE 558.270
REGNO CONTABILE PARI A € 375.195 SUL CAPITOLO N. 23203/84 BILANCIO 1984

- CONTRIBUTO ANNUO DECENNALE QUINDICESIMILE:
- Lit. 1.291.515 € 3,10% iniziativa: ACQUISTO ARREDI E ATTREZZATURE
- iniziativa:
- iniziativa:

TOTALE BIENNIALE 1987/1988 RIDETERMINATO IN L. 1.291.515 (importo rata 10 RATA 1984)
10 RATA ANNO 2008 -

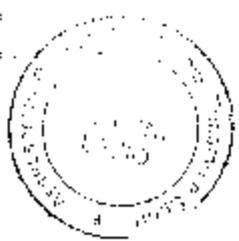
CONTRIBUTO IN CONTO LEASING:
REGNO CONTABILE PARI A € 868.000 SUL CAPITOLO N. 23204/84 BILANCIO 1984
SEGUENTI, FINO ALL'ANNO 2008

30.X.1988

Il tecnico contabile (OR. ALESSANDRO ANTONINI)

Il Dirigente del Settore
Dr. Marcello Veschi

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

REGIONE LAZIO
Assessorato alle politiche per la Promozione
della Cultura dello Spettacolo e del Turismo

ALLEGATO A DGR 10303
del 5/12/95
30

L.R. 28.7.88 N.45

DOMANDE AMMISSIBILI

PRATICA N. 45/11/94

ISTANZA: L.R. N.45/88

PRESENTATA IL 24.5.94

RICHIEDENTE: PANDOLFI VINCENZO NATO AD AMATRICU (RI) IL 28.6.27
C.F.: PNDVNC27H28AR584

INDIRIZZO RICHIEDENTE: PIAZZA ADRIANA N. 15 ROMA

PERSONA GIURIDICA: PANIURIST ALBERGHI TURISTICI PANDOLFI S.P.A.
P.I.: 00889701000

SEDE: VIA BOEZIO N. 15 ROMA

QUALI RAPP. LEG. (AMMINISTRATORE UNICO)

POTENZIALI VARIAZIONI DI RAPP. LEGALE E/O ASSIETO SOCIETARIO:

RAZIONAMENTO ESERCIZIO RICETTIVO: ALBERGO GULIO DESIRE

INDIRIZZO: VIA DEGLI SCIPIONI N. 207 00186

REGIME ECONOMICO ESERCIZIO: PARTICIPAZIONE

REGIME DELL'IMMOBILE: PARTICIPAZIONE

REGIME ACQUISIZIONE IMMOBILE: ACQUISIZIONE

VALORE RICHIEDUTO: L. 49.661.750

TERMINI FISSATI DI INIZIO E FINE LAVORI O INIZIO E FINE FORNITURE
(SULLA BASE DELLE DICHIARAZIONI DEGLI INTERESSATI):

INIZIO: 20.5.94	FINE: 31.8.95	INIZ. ACQUISIZIONE ATTREZZATURE
INIZIO:	FINE:	INIZ.:

SPESA RITENUTA AMMISSIBILE: L. 49.661.750

VAL. NETTO DELLE SEGUENTI DETRAZIONI: (NESSUNA)

OSSERVAZIONI: LA PRATICA RISULTA SOSTANZIALMENTE COMPLETA
PER QUANTO RIGUARDA LA DETERMINAZIONE DELLA SPESA AMMISSIBILE A
CONTRIBUTO.

BENEFICIARIO DEL CONTRIBUTO: PANIURIST S.P.A. DI ROMA

CONTRIBUTO IN CONTO CAPITALE:
ATTREZZATURE (1,34%) L. 933.465



25 FEB 1999

Per copia conforme all'originale
F.lli. *Alcibi*

ATTREZZATURE

1. (3,10%)

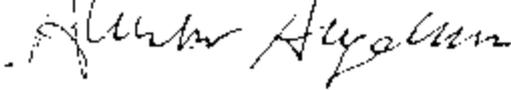
2.159.515

CONTRIBUTO ATTUALIZZATO: NO

CONTRIBUTO LEASING: NO

IL TECNICO ISTRUTTORE

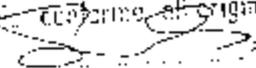
(Geom. Alessandro Angelucci)



IL TECNICO FINANZIARIO

(Dr. Alessandro Antonini)



Per copia conforme all'originale
i.fo. 

60

ALLA REGIONE LAZIO

Assessorato Politiche per la Promozione della
Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport

Settore 52 - Ufficio 1

Via Rosa Raimondi Garibaldi, 7

00145 ROMA

OGGETTO: L.R. 1987 - RECUPERO FONDO PERENTE AGLI EFFETTI
AMMINISTRATIVI

ESERCIZIO RECETTIVO
SIOI IV

HOTEL GIULIO CESARE
VIA DEGLI SCIPIONI, 287

DELIBERA GR. 10303

DEL 05.12.1995

PRATICA 45/1991

PROGR. 1994

INIZIATIVE ACQUISTO ARREDAMENTO E ATTREZZATURE

Il sottoscritto PANDOLFI VINCENTO in qualità di AMMINISTRATORE
UNICO della PANTURIST S.p.A. proprietaria dell'esercizio ricettivo in argomento, con la
presente chiede la liquidazione dei contributi concessi per l'iniziativa di cui alla D.G.R. n.
10303 del 05.12.1995 in oggetto, risultata virtualmente perenti agli effetti amministrativi
con la L.R. 1987.

NOTA: in data 26.09.1997 la PANTURIST S.p.A. è stata trasformata in S.r.l. con
il trasferimento della sede sociale in Via Boezio, 15 a Via degli Scipioni, 287 e
conservando la stessa partita IVA. Quanto sopra risulta dal verbale di assemblea
straordinaria che si allega in copia unitamente.

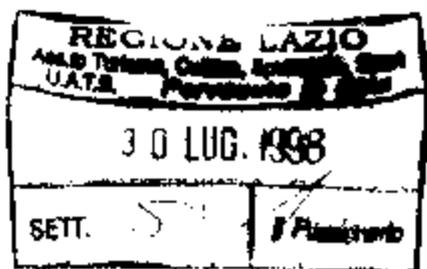
Distinti saluti

Roma, lì



Timbro e firma autografa

Vincenzo Pandolfi



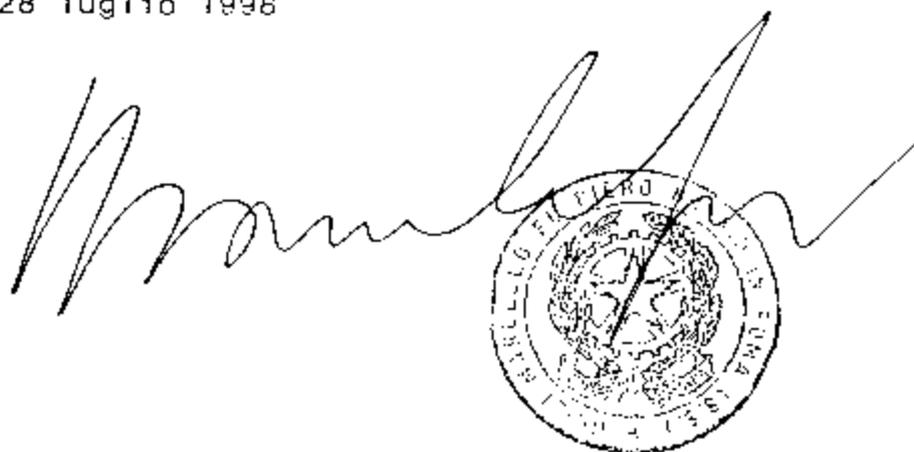
25 FEB. 1999

Per copia conforme all'originale

F. Pandolfi

Vera ed autentica la firma apposta in mia presenza
dal Comm. PANDOLFI Vincenzo, nato ad Amatrice (RI)
il 28 giugno 1927, domiciliato in Roma, Piazza
Adriana n. 15, della cui identità personale io
Notaio Marcello GRIZI, con studio in Roma, Via For-
novo n. 5, sono personalmente certo.

Roma, li' 28 luglio 1998



The image shows a handwritten signature in cursive script, which appears to read "Marcello Grizi". To the right of the signature is a circular notary seal. The seal features a central emblem, likely the coat of arms of the Italian Republic, surrounded by text in Italian. The text on the seal includes "NOTAIO MARCELLO GRIZI" and "ROMA". The signature is written over the seal.