

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

30 MAR. 1999

ADDI 30 MAR. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARRONI	Angiolo	"
		"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
FEDERICO	Maurizio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo RAPI
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI - HERMANIN - PIZZUTELLI

DELIBERAZIONE N° 1668

OGGETTO: Usi Civici - Comune di Forzano Romano. Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per l'installazione di un distributore di carburanti.



OGGETTO: *USI CIVICI* - Comune di Ponzano Romano. Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per l'installazione di un distributore di carburanti

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore per lo Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale;

VISTA la L.16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la L.15.05.97, n. 127;

VISTA la nota del 13.01.99 prot. n. 67 con la quale il Sindaco del Comune di Ponzano Romano, invia la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo - all. A;

VISTA la deliberazione n. 3 del 05.01.99 con la quale il Consiglio Comunale di Ponzano Romano, approva lo schema di convenzione con la Soc. Felgas SPA e richiede il mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo per l'installazione di un distributore di carburanti - all. B;

VISTA la deliberazione n. 5 del 18.01.99 con la quale il Consiglio Comunale di Ponzano Romano, adotta variante al PRG approvato con modifiche d'ufficio dalla G.R. con deliberazione n.2038 del 15.04.1981 - all. C;

VISTA la perizia estimativa, redatta dal Geom. A. Innocenzi dell'ufficio usi civici della Regione Lazio - all. D;

RITENUTO di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo in quanto l'installazione del distributore di carburanti andrebbe a coprire un servizio a beneficio di quella popolazione che attualmente ne è sprovvista;

All'unanimità

DELIBERA

Di autorizzare il Comune di Ponzano Romano C.F. 02759430586 al mutamento di destinazione d'uso di terreni di demanio collettivo, identificato al catasto del medesimo Comune, al Fg. 5 part. 49 - 50, per una superficie di circa Ha. 00.65.00, onde permettere l'installazione di un distributore di carburanti alla Soc. Felgas SPA di Castelnuovo di Porto.

Di contro la Soc. Felgas SPA C.F. 04832271003 verserà quale canone annuo, al Comune di Ponzano Romano, la somma di £. 7.000.000 rivalutabile annualmente secondo indici ISTAT.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerente e dipendente sono a carico della parte privata.

Il terreno predetto, qualora cessi lo scopo per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, tornerà all'originaria destinazione.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto la ditta interessata potrà esperire ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15.05.97, n. 127.

FF/ar

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL VICE SEGRETARIO: f.to Dott. Adolfo PAPI

10 APR 1999