

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 marzo 1999, n. 1641**

Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno, legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla cooperativa edilizia «La Casa in Cooperativa» ..... Pag. 22

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 marzo 1999, n. 1642**

Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno, legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla cooperativa edilizia «Fabrateria Vetus» ..... Pag. 22

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 marzo 1999, n. 1643**

Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno, legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla cooperativa edilizia Coicup ..... Pag. 23

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 marzo 1999, n. 1644**

Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno, legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla cooperativa edilizia Laura ..... Pag. 24

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 marzo 1999, n. 1645**

Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno, legge 24 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla cooperativa edilizia «Sabotino» ..... Pag. 25

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 12 aprile 1999, n. 2023**

Affidamento trattativa privata attività ricorrente ..... Pag. 27

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 aprile 1999, n. 2091**

Legge n. 10/91. Deliberazione Consiglio regionale n. 482/98, art. 4. Approvazione programma 1999, definizione delle priorità degli interventi ammissibili a contributo e ripartizione delle risorse finanziarie tra gli artt. 8, 10 e 13 della legge n. 10/91. Finanziamento di L. 19.762.810.664, capitolo 25210, esercizio finanziario provvisorio 1999 ..... Pag. 30

**DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 aprile 1999, n. 656**

Legge regionale 10 novembre 1992, n. 44. Sostituzione componente comitato regionale degli utenti e dei consumatori ..... Pag. 33

**DECRETO DELL'ASSESSORE ALLE POLITICHE PER LA PROMOZIONE DELLA CULTURA, DELLO SPETTACOLO, DEL TURISMO E DELLO SPORT 28 aprile 1999, n. 214**

Diniego iscrizione registro regionale direttori tecnici di agenzie di viaggi e turismo ex art. 13, legge regionale n. 63/84 ..... Pag. 33

**DECRETO DELL'ASSESSORE ALL'UTILIZZO, TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE AMBIENTALI 27 aprile 1999, n. 3**

Decreto 19 febbraio 1999. Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della protezione civile. Dichiarazione dello stato di emergenza nel territorio della città di Roma e provincia in ordine alla situazione di crisi socio-ambientale e di protezione civile. Ampliamento delle competenze del Centro operativo regionale e istituzione del Nucleo operativo regionale di Roma ..... Pag. 34

**PROPOSTE DI LEGGE  
E DI PROVVEDIMENTO AMMINISTRATIVO**

Pag. 35

**ATTI DI ENTI LOCALI****PROVINCIA DI RIETI**

Deliberazione del consiglio provinciale 31 marzo 1999, n. 30. Modifica art. 28 dello statuto provinciale ..... Pag. 36

**PROVINCIA DI ROMA**

Determinazione del presidente 18 febbraio 1999, n. 2285: Piano degli interventi per il Giubileo del 2000, codice D18.04. Bosco e cave nel Parco dei Castelli. Interventi di riqualificazione ..... Pag. 36

Determinazione del presidente 29 marzo 1999, n. 057/P: Piano degli interventi per il Giubileo del 2000, codice D13.08 s.p. Marino Due Santi. Lavori di sistemazione ed ammodernamento dal km 1+050 (s.s. via dei Laghi) al km 3+800 (s.s. Appia) ..... Pag. 38

**COMUNE DI CAPENA (Roma)**

Deliberazione del consiglio comunale 27 marzo 1999, n. 25, concernente: Approvazione definitiva del piano di recupero del centro storico ai sensi dell'art. 1 della legge regionale n. 36/87 ..... Pag. 40

**COMUNE DI CASTEL GANDOLFO (Roma)**

Elenco autorizzazioni rilasciate. Legge regionale 19 dicembre 1995, n. 59 ..... Pag. 42

**COMUNE DI SABAUDIA (Latina)**

Decreto del sindaco 3 febbraio 1999, n. 1, concernente: Intervento di edilizia economica e popolare nell'ambito del piano di zona Sabaudia Nord. Determinazione indennità di esproprio ..... Pag. 42

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
 .....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

30 MAR. 1999

ADDI' 30 MAR. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO  
 COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARRONI	Angiolo	"
		"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
FEDERICO	Maurizio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Adolfo PAPI  
 ..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI - HERMANIN - PIZZUTELLI

DELIBERAZIONE N° 1641

OGGETTO: Programma straordinario di edilizia abitativa per  
 lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno - legge 24  
 aprile 1980, n. 146. Autorizzazione alla cessione in proprieta'  
 degli alloggi costruiti dalla Cooperativa Edilizia "La Casa in  
 Cooperativa"



**OGGETTO:** Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti dell'industria del Mezzogiorno - Legge 24 aprile 1980, n.146.  
Autorizzazione alla cessione in proprietà degli alloggi costruiti dalla Cooperativa Edilizia "La Casa in Cooperativa".

### LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

**VISTA** la legge 24 aprile 1980 n. 146 art. 29 - Programma straordinario di edilizia abitativa per lavoratori dipendenti delle industrie del Mezzogiorno ;

**VISTA** la delibera CIPE 08 agosto 1980 che ripartiva tra le Regioni Meridionali i finanziamenti di cui sopra;

**VISTA** la propria delibera del 30 marzo 1982 con la quale sono stati assegnati alle cooperative del Lazio a proprietà indivisa i fondi provenienti dalla predetta legge per la realizzazione di alloggi destinati ai lavoratori dipendenti delle industrie ;

**VISTA** la delibera del CIPE del 21 marzo 1997 che dà la possibilità alle cooperative a proprietà indivisa che abbiano usufruito di agevolazioni per la costruzione di case destinate ad alloggio dei lavoratori addetti alle industrie situate in aree di sviluppo industriale di chiedere l'autorizzazione a cedere in proprietà individuale tutti o parte degli alloggi realizzati ai soci che ne abbiano già ottenuto l'assegnazione in uso e godimento, e che tra l'altro, prevede la delega alle Regioni ad autorizzare la cessione in proprietà degli alloggi realizzati ai sensi della legge 146 del 24 aprile 1980 ;

**CONSIDERATO** che la citata deliberazione del CIPE autorizza a cedere gli alloggi secondo le condizioni previste dall'art.18 della legge 179/92;

**VISTO** l'art. 18 della legge n. 179 del 17 febbraio 1992 recante norme per l'edilizia residenziale pubblica, che prevede per le cooperative a proprietà indivisa che abbiano usufruito di agevolazioni pubbliche statali o regionali la possibilità di chiedere la cessione in proprietà del patrimonio realizzato ;

**VISTA** la domanda della "La Casa in Cooperativa Società Cooperativa Edilizia a r.l." inoltrata a Codesto Assessorato in data 22 settembre 1998, con la quale si chiede l'autorizzazione alla cessione in proprietà individuale degli alloggi ;

**RISCONTRATO** che la società cooperativa edilizia "La Casa in Cooperativa Società Cooperativa Edilizia a r.l." ha usufruito di finanziamenti concessi ai sensi della citata legge 146 del 24 aprile 1980 realizzando nei Comune di Cassino n.29 alloggi ;

**CONSTATATO** che tali alloggi sono stati assegnati ai soci a proprietà indivisa ;

**ESAMINATA** la documentazione presentata e verificata la conformità a quanto previsto dall'art. 18 della legge 17 febbraio 1992 n. 179 e dalla delibera CIPE del 21 marzo 1997;

**RITENUTO**, pertanto, che è possibile, sulla base della documentazione presentata ed acquisita agli atti, concedere il nulla osta alla variazione del regime di assegnazione degli alloggi da proprietà indivisa a proprietà individuale ;

**VISTA** la legge 15 maggio 1997 n. 127;

### DELIBERA

1. Di concedere alla società cooperativa "La Casa in Cooperativa Società Cooperativa Edilizia a r.l." con sede in Cassino via San Bartolomeo l'autorizzazione alla variazione del regime di assegnazione degli alloggi di cui in premessa, da proprietà indivisa a proprietà individuale;
2. Di richiedere alla società suddetta il rimborso alla Regione Lazio della somma di L. 3.909.053 (tremilioninovecentonovemila053) calcolata secondo quanto previsto dalla delibera CIPE del 21 marzo 1997 al punto 1.3 dell'art.1;
3. Di stabilire che la suddetta somma deve essere restituita in unica soluzione, prima dell'atto notarile di assegnazione in proprietà individuale nella misura del 50% del suo importo, mediante versamento sul c/c 1/75 della Banca di Roma intestato alla Regione Lazio, con la seguente dicitura "assegnazione alloggi in proprietà individuale leggi 146/80 e 179/92";
4. Di delegare, l'Assessore all'Urbanistica e Casa, ad autorizzare, su richiesta dei soci interessati, il pagamento dell'intera somma in dieci annualità di uguale importo, così come previsto al punto 1.3 dalla delibera CIPE suddetta; in tal caso l'atto notarile di assegnazione in proprietà dovrà prevedere la clausola dell'impegno da parte del socio assegnatario, a rispettare i pagamenti così autorizzati, pena la nullità dell'atto stesso.

Il presente provvedimento che verrà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, non è soggetto a controllo ai sensi dell'art.17, comma 32, della legge 15 maggio 1997, n.127.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI

IL VICE SEGRETARIO: f.to Dott. Adolfo PAPI



14 APR 1999