

h

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 15 MAR. 1999

15 MAR. 1999

ADDEI' NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GIASCO	Scarlo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	FERNANDEZ	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
ROMADONNA	Salvatore	"	MARCONI	Angiolo	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	MITA	Michele	"
FEDERICO	Maurizio	"	SIZZUTTELLI	Vincenzo	"

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione  
..... OMISSIS

ASSENTI: LUCISANO.

DELIBERAZIONE N° 1332

OGGETTO: Porto di Anzio. Ristrutturazione delle barchine in corrispondenza del Molo Innocenziano. Approvazione della perizia di variante e suppletiva. (Itim 99 - 20812/98 e 8099/99).

Oggetto: Porto di Anzio. Ristrutturazione delle banchine portuali in corrispondenza del molo Innocenziano. Approvazione della perizia di variante e suppletiva.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA DELL'ASSESSORE ALLE OPERE E RETI DI SERVIZI E MOBILITA'

VISTA LA L. 127/97;

VISTO il D.P.R. 15.1.72 n. 8;

VISTO il D.P.R. 24.7.77 n. 616;

VISTA la L. R. 22.11.84 n. 72;

VISTA la propria deliberazione n. 6392 del 14.10.97, con la quale, tra l'altro, veniva approvato il nuovo progetto per la ristrutturazione delle banchine in corrispondenza del molo Innocenziano nel porto di Anzio;

*Vista la D.G. n. 7155 del 9.12.98. In merito alla informazione; P.P.P.*

CONSIDERATO necessario ed opportuno dover procedere ad una variante dei lavori sopra specificati;

CONSIDERATO che all'uopo l'Ufficio Opere Marittime ha predisposto una perizia di variante e suppletiva nei limiti del sesto quinto per un importo di L. 167.355.452,

VISTA la perizia di variante e suppletiva, per i lavori di cui in oggetto;

VISTO il voto del C.T.C.R. del 9.11.98 n. 4466, con il quale ha espresso parere favorevole alla stessa;

VISTO il seguente nuovo quadro economico dei lavori:

Importo dei lavori: al netto del ribasso d'asta	L. 843.900.000
Importo netto dei lavori di perizia	L. 167.355.452
Totale	L. 1.011.255.452
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
a) per pubblicazioni gara	L. 50.000.000
b) per spese tecniche collaudo e piano sicurezza	L. 150.000.000
c) per imprevisti	L. 139.644.548
<b>TOTALE</b>	<b>L. 1.350.900.000</b>



DELIBERA

1) di approvare la perizia di variante e suppletiva entro i limiti del quinto d'obbligo così come specificata nelle premesse;

2) di approvare il nuovo quadro economico sopra descritto;

\* n. 7156 del 9.12.98 P. P. P.

3) di far fronte alla spesa complessiva di L. 1.350.900.000 con l'impegno di spesa già prenotato con la deliberazione n. 2020 del 2.6.98 e di autorizzare al contempo formale impegno di tale somma;

La presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi della L.127/97.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI  
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

7 APR. 1999



REGIONE LAZIO

COMITATO TECNICO CONSULTIVO REGIONALE  
SECONDA SEZIONE - LAVORI PUBBLICHE INFRASTRUTTURE

SEDUTA DEL 9 Nov 1998  
VOTO n° 4466 -

ARGOMENTO : COMUNE DI ANZIO - RISTRUTTURAZIONE BANCHINE PORTUALI IN  
CORRISPONDENZA DEL MOLO NERONIANO ED INNOCENZIANO - PERIZIA DI VARIANTE E  
SUPPLETIVA- INTERVENTO DIRETTO DELL'AMM.NE REGIONALE- IMPORTO TOTALE INTERVENTO £  
1.350.900.000-

IL COMITATO

VISTA la nota n° 5424 del 21 Sett 1998, con la quale il Sett. 32/5 ASS.TO OO.RR.SG.MI. chiede il parere  
ai sensi della L.R. n° 43 del 8Nov1977, e successive modifiche e integrazioni;

VISTI ed esaminati gli atti trasmessi ;

CONSIDERATO CHE ricorrono le condizioni di cui all'art.10 della citata legge per quanto concerne la  
validità dell'Assemblea;

VISTA la nota n° 553 del 5 Ott 1998, con la quale il Presidente ha nominato membri della Commissione  
relatrice per la trattazione del suddetto argomento ai sensi dell'art.10, 4° comma della citata legge:  
dott.ing. Luciano PIZZETTI - funzionario istruttore  
dott. Ing. FERRACCI;  
dott.ing. GIORGIO AMENDOLA;

UDITO il funzionario istruttore che esprime il parere unanime della Commissione relatrice

PREMESSO CHE

- a) Con Del.Giunta Reg. n°6382 del 14Ott97, è stato approvato il progetto di ristrutturazione delle  
banchine in corrispondenza del Molo Innocenziano del Porto di Anzio per l'importo complessivo di £  
1.350.900.000, così ripartito: -
- |   |   |               |
|---|---|---------------|
| - Lavori a base d'appalto.....              | £ | 1.000.900.000 |
| - Somme a disposizione dell'Amministrazione |   |               |
| - Per pubblicazione gara.....               | £ | 50.000.000    |
| - Per spese tecniche.....                   | £ | 150.000.000   |
| Per imprevisti.....                         | £ | 150.000.000   |
| TOTALE GENERALE.....                        | £ | 1.350.900.000 |
- b) A seguito della gara di pubblico incanto esperita in data 11 Dic 1997, i lavori vennero aggiudicati  
all'impresa TECNO SUB snc di LATINA, per un importo netto di £ 843.900.000;
- c) I lavori furono consegnati in data 20Feb98, e l'impresa dette priorità, giuste disposizioni impartite, alla  
esecuzione dello scavo all'interno del palancolato, fino alla profondità di m6,00, sotto il livello medio  
marino, e al getto subacqueo di conglomerato cementizio tra l'infrastruttura della banchina ed il  
palancolato; eseguito il taglio del palancolato come prescritto nel progetto, si è rinvenuto in vari tratti  
dell'infrastruttura della banchina lo svuotamento del materiale di riempimento all'interno del cassone  
cellulare; pertanto, si rende necessaria la costruzione di una parete in c.a. a ridosso della suddetta  
infrastruttura, atta a contenere il getto di conglomerato cementizio per il riempimento delle sgrottature  
all'interno del cassone;
- d) l'ufficio circondariale marittimo di Anzio, con nota n°5321 del 22Mag93, ha richiesto lo spostamento dello  
scivolo per l'attracco del traghetto della linea ANZIO-PONZA;
- e) Per accelerare l'intervento, la Regione LAZIO, tramite il proprio ufficio Opere Marittime, ha ritenuto  
necessario redigere una perizia di variante e suppletiva dell'importo di £ 1.011.255.452, per i nuovi e  
definitivi lavori, al netto del ribasso d'asta del 15,89%

per copia conforme  
all'originale  
(IL SEGRETARIO)



PER COPIA CONFORME



CONSIDERATO CHE

- a) dalla perizia in argomento, si rileva che la spesa ammonta a £. 1.011.255.452, con aumento rispetto all'importo contrattuale di £. 167.355.452, contenute entro il 6/5 dell'importo originario;
- b) l'impresa appaltatrice ha sottoscritto apposito atto di sottomissione con il quale si impegna ad eseguire i maggiori lavori ammontanti a netta £. 167.355.452, contenuti entro il 6/5, e le varianti previste nell'alegata perizia agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario;
- b) alla maggiore spesa di £. 167.355.452, si farà fronte con i fondi a disposizione dell'Amm.ne.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
IL COMITATO ALL'UNANIMITA'  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

- che il progetto esecutivo di una perizia di variante e suppletiva, relativa ai lavori di ristrutturazione delle banchine portuali in corrispondenza del molo Nerohiano e Innocenziano, del Porto di Anzio, redatto dall'Ufficio Opere Marittime della Regione Lazio, e inatteso alla approvazione;
- che l'importo della perizia ammonta a complessive £. 1.011.255.452, con aumento rispetto all'importo contrattuale di £. 167.355.452, secondo il quadro f.e. descritto nelle premesse;
- che il suddetto progetto debba essere inviato, per comunicazione alla Soprintendenza Arch. del Lazio - via Pompea Magno, 2 - ROMA.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

(Ing. L. Pizzetti)  
*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO CTOR  
(Dr. G. Ferrari Toli)  
*[Handwritten signature]*

IL PRESIDENTE  
(Assessore Michele Meta)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
*[Handwritten signature]*  
Ing. *[Handwritten name]* BESSON

per copia conforme  
all'originale  
(IL SEGRETARIO)





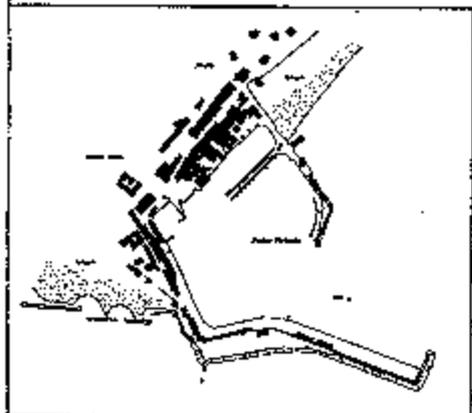
# REGIONE LAZIO

ASSESSORATO

OPERE E RETI DI SERVIZI E MOBILITA'

**SETTORE 32 - Ufficio Opere Marittime**

Porto di Anzio. Progetto per la ristrutturazione delle banchine portuali in corrispondenza del molo Neroniano e Innocenziano  
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA



OGGETTO ELABORATO

Relazione

TAVOLA:

NOTE

SCALA:

COD. ELAB.:

AGGIORNAMENTI : 16 SET. 1998

PROGETTO REDATTO DALL'UFFICIO OPERE MARITTIME:

- Ing. Paolo Lupino
- Geom. Sergio Spaziani
- Geom. Giorgio Maggi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. L. Pizzuti



PER COPIA CONFORME



REGIONE LAZIO  
ASSESSORATO OPERE E RETI DI SERVIZI E MOBILITA'  
SETTORE ACQUA E SUOLO - UFFICIO OPERE MARITTIME

COMUNE DI ANZIO  
LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLE BANCHINE IN CORRISPONDENZA DEL  
MOLO INNOCENZIANO.

- PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA -

IMPRESA: TECNO SUB S.N.C. LATINA

Contratto di appalto: verbale di aggiudicazione rep. n. 4257 del  
11.12.1997 approvato con delibera della Giunta Regionale n.9359  
del 30.12.1997

R E L A Z I O N E

Con delibera di Giunta Regionale in data 14.10.97, n. 6392, è  
stato approvato il progetto di ristrutturazione delle banchine in  
corrispondenza del molo Innocenziano del porto di Anzio per l'im-  
porto complessivo di L. 1.350.900.000, così ripartito:

A) lavori a base d'appalto		L. 1.000.900.000	
B) somme a disposizione dell'Amm.ne:			
per pubblicazione gara	L.	50.000.000	
per spese tecniche	L.	150.000.000	
per imprevisti	L.	150.000.000	
		-----	
totale somme a disposizione	L.	350.000.000	350.000.000
			-----
	TOTALE		L. 1.350.900.000

A seguito della gara di pubblico incanto esperita in data  
11.12.97, i lavori vennero aggiudicati, con verbale di gara rep n.  
4257, equivalente a contratto ai sensi dell'art. 16 del  
R.D.18.11.1923, all'impresa TECNO SUB s.n.c. di LATINA, per un  
importo netto di L. 843.900.000.

I lavori furono consegnati in data 26.02.1998 e l'impresa dette  
priorità, giuste disposizioni impartite, alla esecuzione dello  
scavo all'interno del palancoolato fino alla profondità di m -6,00  
sotto il livello medio marino, e al getto subacqueo di conglome-  
rato cementizio tra l'infrastruttura della banchina e il palanco-  
lato. Eseguito il taglio del palancoolato come prescritto nel pro-  
getto, si è rinvenuto in vari tratti dell'infrastruttura della  
banchina lo svuotamento del materiale di riempimento all'interno  
del cassone cellulare. Pertanto si rende necessario la costruzione  
di una parete in conglomerato cementizio armato a ridosso della  
suddetta infrastruttura, atta a contenere il getto di conglome-  
rato cementizio per il riempimento delle sgrottature all'interno  
del cassone.

Inoltre L'Ufficio Circondariale Marittimo di Anzio con nota 05321 del 22.05.98 ha richiesto lo spostamento dello scivolo per l'attracco del traghetto della linea Anzio-Ponza, ed altri interventi da realizzarsi in concomitanza con la ristrutturazione delle banchine del molo Innocenziano.

Tanto premesso, si è reso necessario redigere una perizia di variante e suppletiva dell'importo di L. 1.011.255.452 per lavori al netto del ribasso del 15,69%.

Dalla perizia in argomento si rileva che la spesa ammonta a L.1.011.255.452, con aumento rispetto all'importo contrattuale di L. 167.355.452 contenuto entro il sesto 1/5 dell'importo originario.

L'impresa appaltatrice dei lavori ha sottoscritto apposito atto di sottomissione con il quale si impegna ad eseguire i maggiori lavori ammontanti a nette L. 167.355.452 contenuti entro il 6/5, e le varianti previste nell'allegata perizia agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario.

In calce a detto Atto di Sottomissione sono riportati n. 5. nuovi prezzi concordati con l'Impresa a norma di regolamento e soggetti anch'essi al ribasso d'asta del 15,69%

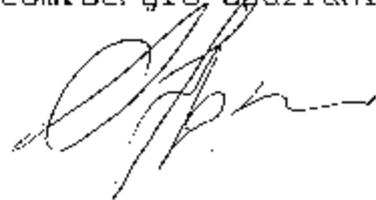
Alla maggiore spesa di L. 167.355.452, si farà fronte con i fondi a disposizione dell'amministrazione.

Sono allegati alla presente:

- a) compute e stima comparativa
- b) atto di sottomissione

Roma 16 SET 1999

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Geom. Sergio Spaziani



L'INGEGNERE CAPO  
Ing. Luciano Rizzuti



ISTERIA DELLA

