

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

= 9 MAR. 1999

ESTRAITTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

ADDI' = 9 MAR. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

SADALONI	Stefano	Presidente	GIASCO	Tomolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Fiacco	"
SCNADONIA	Salvatore	"	MARCONI	Angelo	"
CIOFFABELLI	Francesco	"	MITA	Michele	"
FEDERICO	Maurizio	"	SIZZUTELLI	Vincenzo	"

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione  
..... OMISSIS

ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N° 1099

OGGETTO: Rinnovo tacito del contratto di locazione relativo allo immobile sito in Viterbo, Piazza della Rocca, 31 adibito a sede del Co.re.co periodo 1.3.99 - 28.2.2005.



OGGETTO: Rinnovo tacito del contratto di locazione relativo all'immobile sito in Viterbo, Piazza della Rocca, 31 adibito a sede del CO.RE.CO. periodo 1.03.1999 – 28.02.2005.

### LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo Sviluppo Economico ed Attività Produttive - Demanio - Patrimonio - Economato;

VISTA la Legge del 15.5.1997 n. 127;

VISTO il contratto in data 30.09.87 per la locazione dell'immobile sito in Viterbo, Piazza della Rocca, 31 di proprietà della S. Francesco S.r.l. per il periodo di anni 6 (sei) a decorrere dall'1.03.87 dietro il corrispettivo canone annuo di L. 92.400.000 da pagarsi in rate TRIMESTRALI ANTICIPATE stipulato in forma privata fra l'Ente Regione Lazio da una parte e dall'altra il suindicato proprietario, secondo lo schema approvato con deliberazione n. 388/87;

VISTA la propria deliberazione n. 6816 del 31.08.1993 – con la quale si è proceduto al rinnovo tacito del contratto medesimo dall'1.03.1993 al 28.02.1999;

PRESO ATTO, della necessità di rinnovare in assenza di disdetta della proprietà il contratto in oggetto per ulteriori 6 (sei) anni, dall'1.03.1999 al 28.02.2005 ai sensi della L. 392/78 art. 28 – comma 2°, per le esigenze del CO.RE.CO. di Viterbo al canone annuo di L. 135.272.894 + L. 27.054.578 per IVA al 20% per un totale di L. 162.327.472;

all'unanimità

### DELIBERA

- Di rinnovare tacitamente per 6 (sei) anni dall'1.03.1999 al 28.02.2005, ai sensi delle disposizioni nel preambolo richiamate il contratto stipulato in forma privata il 30.09.87 relativamente all'immobile sito in Viterbo, Piazza della Rocca, di proprietà della S. Francesco S.r.l. con sede in Viterbo, Piazza della Rocca, 31 – C.F. 1002132205669 – adibito a sede del CO.RE.CO.;
- Di autorizzare il pagamento del relativo canone nella misura di L. 162.327.472 IVA inclusa per il periodo anzidetto;

La relativa spesa sarà imputata come segue:

- quanto a L. 162.327.472 (di cui L. 135.272.894 per canone e L. 27.054.578 per IVA al 20% periodo dall'1.03.1999 al 28.02.2000) sul capitolo 15101 "Fitto-locali" del bilancio relativo dell'esercizio finanziario 1999;
- quanto a L. 162.327.472 (di cui L. 135.272.894 per canone e L. 27.054.578 per IVA al 20% periodo 1.03.2000 al 28.02.2001) sul corrispondente capitolo di bilancio relativo dell'esercizio finanziario 2000;



- quanto a L. 162.327.472 (di cui L. 135.272.894 per canone e L. 27.054.578 per IVA al 20% periodo 1.03.2001 al 28.02.2002) sul corrispondente capitolo di bilancio relativo dell'esercizio finanziario 2001;
- quanto a L. 162.327.472 (di cui L. 135.272.894 per canone e L. 27.054.578 per IVA al 20% periodo 1.03.2002 al 28.02.2003) sul corrispondente capitolo di bilancio relativo dell'esercizio finanziario 2002;
- quanto a L. 162.327.472 (di cui L. 135.272.894 per canone e L. 27.054.578 per IVA al 20% periodo 1.03.2003 al 28.02.2004) sul corrispondente capitolo di bilancio relativo dell'esercizio finanziario 2003;
- quanto a L. 162.327.472 (di cui L. 135.272.894 per canone e L. 27.054.578 per IVA al 20% periodo 1.03.2004 al 28.02.2005) sul corrispondente capitolo di bilancio relativo dell'esercizio finanziario 2004;

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge del 15.05.1997 n. 127.

PT408/gt

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI  
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

26 MAR. 1999

