

Delib. n. 1091  
del 1-3-EE

rectificata de

Delib. n. 3942  
del 21-7-EE

## GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

= 9 MAR. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

ADDI' = 9 MAR. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 213 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

SADALONI	Pietro	Presidente	GHASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	BERNINI	Giovanni	"
AKATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARCONI	Angiolo	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	MITA	Michèle	"
FEDERICO	Maurizio	"	SEZZIVALLE	Vincenzo	"

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione  
 ..... OMISSIS

ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELEGAZIONE N° 1091

OGGETTO: Contratto di locazione relativo all'immobile sito in Roma Via Galleria Mafai,  
 18 adibito a sede degli Uffici regionali. Imp. 8370.



OGGETTO: Contratto di locazione relativo all'immobile sito in Roma, Via Galleria Mafai, 18 adibito a sede degli Uffici Regionali

### LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo Sviluppo Economico ed Attività Produttive - Demanio - Patrimonio - Economato;

VISTA la Legge del 15.5.1997 n. 127;

VISTO il contratto stipulato in data 6 agosto 1998 con la CALTAGIRONE S.p.A., concernente la locazione di parte dell'edificio sito in Roma, Galleria Mafai n. 18, da destinare a sede degli uffici regionali, archivio e magazzini;

DATO ATTO che detto contratto ha una durata di anni 6 (sei) a decorrere dal 1° gennaio 1999 ed il canone annuo convenuto è di L. 2.248.800.000 da corrispondersi in rate bimestrali anticipate, con la previsione del suo adeguamento annuale ISTAT, a norma dell'art. 32 della L. 392/78;

VISTA la propria deliberazione n. 4537 del 7 settembre 1998 con la quale il predetto contratto è stato approvato con riserva di assumere l'impegno del relativo onere sul competente Capitolo di Bilancio e per ciascun esercizio finanziario;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 7444 del 22.12.98 con la quale è stato conferito al contratto in questione l'elemento sostanziale e costitutivo del vincolo giuridico;

RITENUTO necessario ora assumere il predetto impegno di spesa sul Capitolo di Bilancio n. 15101, onde effettuare il pagamento dei canoni in conformità a quanto convenuto con il contratto in oggetto;

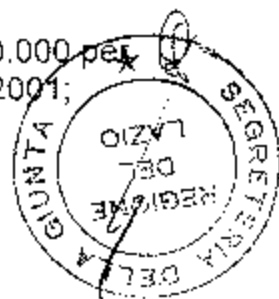
RITENUTO, altresì, di dover rimborsare, ai sensi del summenzionato contratto il 50% delle spese di registrazione in ragione di L. 125.000 e le spese di bollo in ragione di L. 120.000 per un totale di L. 245.000;

### DELIBERA

▪ di approvare la spesa prevista dal contratto di locazione stipulato con la CALTAGIRONE SpA per complessive L. 2.698.805.000 (di cui L. 2.248.800.000 per canone e L. 449.760.000 per IVA al 20%, nonché L. 245.000 per registrazione e bolli) che graverà sul Cap. 15101 del Bilancio Regionale "Fitto locali" per l'esercizio finanziario 1999;

- quanto a L. 2.705.760.000 (di cui L. 2.698.805.000 per canone e L. 449.760.000 per IVA al 20%) graverà sul Cap. 15101 "Fitto locali" per l'esercizio finanziario 2000;

- quanto a L. 2.698.560.000 (di cui L. 2.248.800.000 per canone e L. 449.760.000 per IVA al 20%) graverà sul Cap. 15101 "Fitto locali" per l'esercizio finanziario 2001;



- ① - quanto a L. 2.698.560.000 (di cui L. 2.248.800.000 per canone e L.449.760.000 per IVA al 20%) graverà sul Cap. 15101 "Fitto locali" per l'esercizio finanziario 2002;
- ② - quanto a L. 2.698.560.000 (di cui L. 2.248.800.000 per canone e L.449.760.000 per IVA al 20%) graverà sul Cap. 15101 "Fitto locali" per l'esercizio finanziario 2003;
- ③ - quanto a L. 2.698.560.000 (di cui L. 2.248.800.000 per canone e L.449.760.000 per IVA al 20%) graverà sul Cap. 15101 "Fitto locali" per l'esercizio finanziario 2004.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge del 15.05.1997 n. 127.

GC226/ts

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI  
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

26 MAR. 1999

