

## GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 16 FEB. 1999**16 FEB. 1999**

ADDI' NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GIARCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lidello	Vice Presidente	RAMAZZINI	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARCONI	Angelo	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	MICA	Nichale	"
FEDERICO	Maurizio	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"

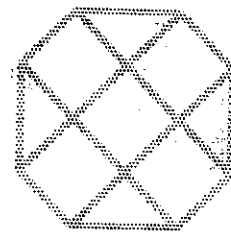
ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Savaris Saccione  
... OMISSE

ASSISTI: COSENTINO / BONADONNA / CIOFFARELLI / LUCISANO / PIZZUTELLI /

DELIBERAZIONE N° 487

OGGETTO: Usi Civili - Universita' Agraria di Campagnano di Roma. Trasformazione in enfiteutesi perpetua, ditta Alessandri Alessandro.





**OGGETTO:** *USI CIVICI* – Università Agraria di Campagnano di Roma. Trasformazione in enfiteusi perpetua. Ditta Alessandri Alessandro.

**LA GIUNTA REGIONALE**

Su proposta dell'Assessore per lo Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale;

**VISTA** la L.16.06.27, n. 1766;

**VISTO** il R.D. 26.02.28, n.332;

**VISTO** il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

**VISTA** la L.15.05.97, n. 127;

**VISTA** la domanda presentata in data 14.07.89 con la quale la ditta Alessandri Alessandro ha chiesto la trasformazione in enfiteusi perpetua della quota n. 291 assegnata in utenza provvisoria con D.C. del 03.01.48 di terreno di demanio collettivo appartenente all'U.A. Campagnano di Roma – all. A;

**VISTO** il progetto di trasformazione in enfiteusi perpetua redatto dal Geom. U. Cipriani – all. B;

**VISTA** l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso l'U.A. di Campagnano di Roma emessa in data 07.09.98 – all. C;

**VISTO** l'avviso di deposito dell'U.A. di Campagnano di Roma in data 21.09.98, dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria dell'U.A. a decorrere dal giorno 21.09.98 per 30 giorni consecutivi – all. D;

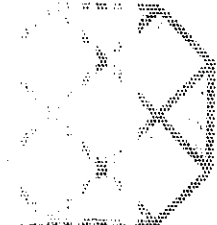
**VISTO** l'atto di notifica, relativo alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di trasformazione in enfiteusi perpetua consegnato in data 16.09.98 all'interessato – all. E;

**VISTO** che avverso al progetto di trasformazione in enfiteusi perpetua non sono state presentate opposizioni – all. F;

**CONSIDERATO** che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di trasformazione in enfiteusi perpetua della quota assegnata alla ditta Alessandri Alessandro;

All'unanimità

**DELIBERA**



Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal Geom. U. Cipriani relativo alla trasformazione in enfiteusi perpetua della quota n. 291 assegnata in utenza provvisoria con il D.C. del 01.01.88, di terreno di demanio collettivo censito in catasto del Comune di Campagnano di Roma, Fog. part. 174/p - 176/p - 178/p - 180/p - 180/p - 182/p, Fg. 36 part. 288/p di Ha. 01.87.96, a favore della ditta Alessandri Alessandro nato a Campagnano di Roma il 09.04.22 C.F. LSS LSN 221903496.

Conseguentemente detto terreno è trasformato in enfiteusi perpetua mediante imposizione del canone annuo enfiteutico di £. 312.800 e capitale di affrancazione di £. 6.256.000.

In caso di affrancazione del canone imposto, il relativo capitale dovrà essere investito in titoli del debito pubblico intestati all'Università Agraria di Campagnano di Roma, con vincolo favore della Regione Lazio, per essere destinato, previa autorizzazione della stessa, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico del proprietario.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto la ditta interessata potrà esperire ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15.05.97, n. 127.

IL PRESIDENTE : F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.to Dott. Saverio GUCCIONE

*[Handwritten signature]*

4 MAR 1998