

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

- 9 FEB. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

ADDI' - 9 FEB. 1999

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 211 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

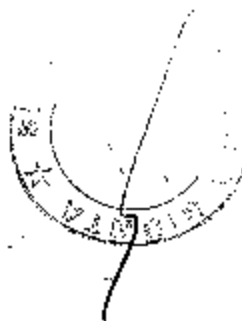
| | | | | | |
|-------------|-----------|-----------------|------------|----------|-----------|
| BADALONI | Pietro | Presidente | GHASCO | Romolo | Assessore |
| COSENTINO | Liccardo | Vice Presidente | HERMANIN | Giovanni | " |
| AMATI | Mario | Assessore | LUCISANO | Pietro | " |
| BOMACONIA | Salvatore | " | MARRONI | Angelo | " |
| CIOFFARELLI | Francesco | " | META | Michela | " |
| FREDERICO | Maurizio | " | SIZZUTELLI | Vincenzo | " |

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Giordano
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO / AMATI / CIOFFARELLI / MARRONI / META

DELIBERAZIONE N° 375

Oggetto: Patrimonio immobiliare ex ONC trasferito alla Regione Lazio con DPR 31.3.1979. Traduzione in atto pubblico di compravendita della fascia frangivento di mq. 575 assegnati a Zuliani Gustavo (ora eredi) e mq. 200 assegnati a Zuliani Ottorino (ora eredi) Fronte Podere 895 - B.go Sabotino (Lt).



OGGETTO: Patrimonio immobiliare ex O.N.C. trasferito alla Regione Lazio con Decreto del Presidente della Repubblica 31 Marzo 1979.
Traduzione in atto pubblico di compravendita della fascia frangivento di mq. 575 assegnati a Zuliani Gustavo (ora eredi) e mq. 200 assegnati a Zuliani Ottorino (ora eredi) fronte podere 895 - B.go Sabotino (LT)

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo Sviluppo Economico ed Attività Produttive;

VISTA la legge n. 127 del 15.5.97;

PREMESSO che con Decreto del Presidente della Repubblica 616/77 e Decreto del Presidente della Repubblica 31.3.1979, l'Opera Nazionale Combattenti è stata soppressa con conseguente trasferimento alla Regione Lazio del patrimonio, di tale Ente, ricadente nel suo ambito territoriale;

RILEVATO che in tale patrimonio sono compresi numerosi beni sui quali terzi vantano titoli per richiederne l'acquisto;

RILEVATO che l'O.N.C. con verbale sottoscritto in data 25.11.1975 ha proceduto alla ricognizione e consegna finalizzata alla vendita a Zuliani Gustavo (ora eredi) della fascia frangivento di mq. 575 e a Zuliani Ottorino (ora eredi) di mq. 200 fronte podere 895 - B.go Sabotino (LT);

VISTA l'istanza del 7.01.99 con la quale Zuliani Gustavo (ora eredi) e Zuliani Ottorino (ora eredi), hanno richiesto alla Regione Lazio di stipulare l'atto pubblico di compravendita della fascia frangivento in questione, avendo assolto a tutti i loro obblighi contrattuali;

PRESO ATTO, che alla data del suo scioglimento, l'O.N.C. non aveva ancora provveduto alla stipula dell'atto pubblico di compravendita della fascia frangivento sopracitata;

PRESO ATTO dell'avvenuto pagamento dell'intero prezzo previsto nel contratto, giusta nulla osta del Ministero del Tesoro - Ufficio Liquidazione O.N.C. anche in ordine alla stipula dell'atto pubblico di compravendita della fascia frangivento in questione;

CONSIDERATO che la Regione Lazio, quale Ente successore dell'O.N.C., deve, allo stato odierno, trasferire in proprietà, i beni immobili, e le relative pertinenze, nella precisa consistenza risultante dai contratti di vendita o promesse di vendita posto in essere a suo tempo dall'ex O.N.C.;

CONSIDERATO che è demandato al notaio Quattrococchi di predisporre gli atti preliminari che si rendono necessari per addivenire alla stipula notarile della compravendita della fascia frangivento di cui sopra;

VISTA la legge regionale n. 13 del 13 febbraio 1984 e successive modificazioni ed integrazioni apportate con L.R. n. 48 del 4 agosto 1987, in materia di utilizzazione dei beni patrimoniali dell'ex O.N.C. trasferiti alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto in particolare dall'ultimo capoverso dell'art. 4 della sopracitata legge regionale n. 13, l'atto in parola è dovuto;

VISTO il Decreto Legge 18 Agosto 1978 n. 481 convertito nella legge 21 Ottobre 1978 n. 641;

QUANTO sopra esposto e considerato;

all'unanimità

DELIBERA

- 1) di autorizzare il Presidente della Giunta Regionale a sottoscrivere l'atto pubblico di compravendita per l'assegnazione definitiva in proprietà in favore di Zuliani Gustavo (ora eredi) della fascia frangivento di mq. 575 e di Zuliani Ottorino (ora eredi) della fascia frangivento di mq. 200 fronte podere 895 - B.go Sabotino (LT) - per le quali risulta essere stato corrisposto l'intero prezzo previsto nel contratto;
- 2) di portare a conoscenza del notaio Quattrococchi dell'avvenuta approvazione della presente deliberazione per gli adempimenti di competenza;
- 3) di procedere alla stipula dell'atto pubblico di compravendita in argomento previo recupero di eventuali interessi, imposte, e quanto altro risulti complessivamente anticipato da questo Ente Regione per conto dello intestatario della fascia frangivento in questione alla data di sottoscrizione del relativo atto di vendita;
- 4) di prendere atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa in quanto tutte le spese fiscali, notarili e tecniche connesse con la stipula dell'atto di vendita sopra citato sono a carico dell'acquirente.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della legge 15.5.97 n. 127

AP159/gt



IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE