

REPUBBLICA ITALIANA

**BOLLETTINO UFFICIALE
DELLA REGIONE LAZIO**

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 30 aprile 1999

5 pubblicazioni normalment e a 12, 20 e 30 di 25 a rice

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli,

1) a Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)

2) a Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice o mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

SOMMARIO**PARTE I****ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 ottobre 1998, n. 5575

Circolare attuativa del decreto legislativo n. 155/97, art. 3 e seguenti. Autocонтроllo Pag. 5

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 1998, n. 7961.

Decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114. Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'art. 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997. Approvazione bando di selezione per l'affidamento di una indagine di mercato sulle aree gravitazionali commerciali e relativo schema di convenzione Pag. 7

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 26 gennaio 1999, n. 146.

Deliberazione Giunta regionale n. 5575 del 27 ottobre 1998. Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio Pag. 10

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 26 gennaio 1999, n. 151.

Usi civici, università agraria di Capena. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore delle ditte Barbetti Giovanni ed altri Pag. 11

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 26 gennaio 1999, n. 156.

Usi civici, università agraria di Blera. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore della ditta Montini Giuseppe Pag. 12

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 febbraio 1999, n. 233.

IPAB Arciconfraternita «Santa Caterina da Siena». Privatizzazione Pag. 13

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 febbraio 1999, n. 234.

Associazioni e fondazioni legge regionale 2 dicembre 1983 n. 75. Associazione comunità di Capodareo di Roma. Approvazione modifiche statutarie Pag. 17

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 2 febbraio 1999, n. 305.

Comune di Tivoli. Opere di disinquinamento delle acque di Villa d'Este. Ratifica delle decisioni della conferenza dei servizi del 16 settembre 1998. Approvazione della variante al P.R.G. del comune di Tivoli conseguente all'intervento Pag. 16

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 16 febbraio 1999, n. 453.

Comune di Roma. Variante norme tecniche di attuazione del P.R.G. per il recupero urbanistico degli impianti sportivi sorti in contrasto con le disposizioni in materia urbanistica. Legge regionale 2 maggio 1990, n. 28, art. 15. Deliberazione consiliare n. 485 del 13 febbraio 1981. Elezione Pag. 23

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 16 febbraio 1999, n. 454.

Ratifica deliberazione Giunta regionale n. 7961 del 28 dicembre 1998 concernente: Decreto legislativo n. 114 del 31 marzo 1998. Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'art. 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997. Approvazione bando di selezione per l'affidamento di una indagine di mercato sulle aree gravitazionali commerciali e relativo schema di convenzione Pag. 26

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 26 GEN. 1999

ADDI' 26 GEN. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO
COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARRONI	Angiolo	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	META	Michele	"
FEDERICO	Maurizio	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"

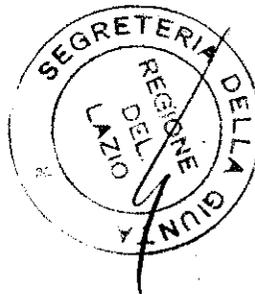
ASSISTE IL SEGRETARIO DOTT. Saverio Guccione
...A.... OMISSIS

COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI - GUASCO - MARRONI

ASSENTI:

DELIBERAZIONE N° 151

OGGETTO: Usi Civici - U.A. di Capena - lettimazione di occupazione
di terreno di demanio collettivo in favore delle ditte Barbetti
Giovanni ed altri.



OGGETTO: *USI CIVICI* – U.A. di Capena. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore delle ditte Barbetti Giovanni Bernardino ed altri.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore per lo Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale;

VISTA la L.16.06.27, n. 1766;

VISTO il R.D. 26.02.28, n.332;

VISTO il D.P.R. 24.07.77, n. 616;

VISTA la L. 12.01.91, n. 13;

VISTA la L. 04.12.93, 491;

VISTA la L.15.05.97, n. 127;

VISTO il progetto di legittimazione della occupazione abusiva esistente sul terreno di demanio collettivo dell'U.A. di Capena redatto dal perito demaniale Arch. Marta Spigarelli – all. A;

VISTA l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso l'U.A. di Capena emessa in data 19.06.97 – all. B;

VISTO l'avviso di deposito dell'U.A. di Capena in data 12.11.97 dal quale risulta che gli atti sono stati depositati presso la segreteria del Comune di Capena a decorrere dal giorno 12.11.97 al giorno 12.12.97 - all C;

VISTI gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di legittimazione consegnati agli interessati – all. D;

VISTA la dichiarazione del Presidente dell'U.A. di Capena che avverso al progetto di legittimazione non sono state presentate opposizioni – all. E;

CONSIDERATO che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'approvazione del progetto di legittimazione dell'occupazione abusiva su terreno di demanio collettivo dell'U.A. di Capena a favore della ditta Barbetti Giovanni Bernardino ed altri;

All'unanimità

DELIBERA

Di legittimare le occupazioni abusive di terreno di demanio collettivo censito al catasto del Comune di Capena relativo al progetto redatto dal perito demaniale Arch. Marta Spigarelli a favore



delle ditte qui di seguito elencate con a canto di ciascuna di esse, il numero di quota, dati anagrafici, fiscali, catastali, canone annuo e capitale di affrancazione:

QUOTA N. 9; Barbetti Giovanni Bernardino nato a Capena il 30.03.33 C.F. BRB GNN 33C30 B649M, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.51.87; canone annuo enfiteutico £. 207.480, capitale di affrancazione £. 2.074.800;

QUOTA N.27; Barbetti Marcella nata a Capena il 02.11.51, C.F. BRB MCL 51S42 B649R, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.49.12; canone annuo enfiteutico £. 392.960, capitale di affrancazione £. 3.929.600;

QUOTA N. 18; Benedetti Valerio nato a Capena il 18.06.23, C.F. BND VLR 23H18 B649S, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.51.34; canone annuo enfiteutico £. 410.720, capitale di affrancazione £. 4.107.200;

QUOTA N. 5/P; Bizzarri Maria nata a Capena il 23.11.37, C.F. BZZ MRA 37S63 B649S, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.27.05; canone annuo enfiteutico £. 216.400, capitale di affrancazione £. 2.164.000;

QUOTA N. 34; Bizzarri Domenico nato a Capena il 15.01.30, C.F. BZZ DNC 30A15 B649G, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.48.52; canone annuo enfiteutico £. 169.820, capitale di affrancazione £. 1.698.200;

QUOTE NN. 3 - 4; Bravi Ida nata a Corchiano il 14.03.63, C.F. BRV DIA 63C54 C988G, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.97.59; canone annuo enfiteutico £. 780.720, capitale di affrancazione £. 7.807.200;

QUOTA N. 20; Bravi Ida nata a Corchiano il 14.03.63, C.F. BRV DIA 63C54 C988G, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.48.59; canone annuo enfiteutico £. 388.720, capitale di affrancazione £. 3.887.200;

QUOTA N. 42/P; Caleca Gaspare nato a Partinico il 01.01.48, C.F. CLC GPR 48A01 G348X, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.21.53; canone annuo enfiteutico £. 75.355, capitale di affrancazione £. 753.550;

QUOTA N. 28; Chiappini Amalia nata a Civitavecchia il 16.03.34, C.F. CHP MLA 34C56 C773W, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.53.14; canone annuo enfiteutico £. 185.990, capitale di affrancazione £. 1.859.900;

QUOTA N. 30; Cuomo Vittorio nato a Conca dei Marini il 20.04.35, C.F. CMU VTR 35D20 C940F, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.55.16; canone annuo enfiteutico £. 193.060, capitale di affrancazione £. 1.930.600;

QUOTA N. 17; D'Innocenti Vittoria nata a Capena il 16.11.44, C.F. DNN VTR 44S56 B649W, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.48.18; canone annuo enfiteutico £. 385.440, capitale di affrancazione £. 3.854.400;

QUOTA N. 39; Licari Francesco nato a San Giuseppe Iato il 16.06.32, C.F. LCR FNC 32H16 H933R, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.48.26; canone annuo enfiteutico £. 168.980, capitale di affrancazione £. 1.689.800;

[Handwritten signature]

L'ASSESSORE



[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

QUOTA N. 11; Malatesta Angelo nato a Capena il 23.01.41, C.F. MLT NGL 41A23 B649N, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.49.07; canone annuo enfiteutico £. 392.560, capitale di affrancazione £. 3.925.600;

QUOTA N. 41; Marocchi Gino nato a Mentana l'8.05.66, C.F. MRC GNI 66E08 F127R, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.47.65; canone annuo enfiteutico £. 381.200, capitale di affrancazione £. 3.812.000;

QUOTA N. 42/P; Marocchi Gino nato a Mentana l'8.05.66, C.F. MRC GNI 66E08 F127R, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.24.07; canone annuo enfiteutico £. 192.500, capitale di affrancazione £. 1.925.600;

QUOTE NN. 6 - 7 - 8; Sestili Dario nato a Capena il 28.04.52, C.F. SST DRA 52D28 B649J, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 01.48.59; canone annuo enfiteutico £. 1.188.720, capitale di affrancazione £. 11.887.200;

QUOTA N. 5/P; Simonelli Maria nata a Capena il 20.12.58, C.F. SMN MRA 58T60 B649R, Fg. 27 part. 1/p, sup. Ha. 00.27.13; canone annuo enfiteutico £. 217.040, capitale di affrancazione £. 2.170.400;

Conseguentemente detti terreni sono legittimati dal diritto collettivo mediante imposizione dei canoni annui enfiteutici e capitali di affrancazione come sopra riportati.

In caso di affrancazione del canone imposto il relativo capitale dovrà essere, dall'U.A. di Capena, investito in titoli di Debito Pubblico con vincolo della Regione Lazio, per essere destinato, previa autorizzazione della stessa ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese dei procedimenti e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico degli occupatori.

Le aree in questione, per la loro utilizzazione, restano soggette a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso talo atto le ditte interessate potranno esperire ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15.05.97, n. 127.

La presente deliberazione verrà pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

3 MAR. 1999

FF/ar

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

