

## GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

19 GEN. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

ADDI 19 GEN. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Romolo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARRONI	Angiolo	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	META	Michele	"
FEDERICO	Maurizio	"	SIZZUOLLE	Vincenzo	"

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione  
..... OMISSIS

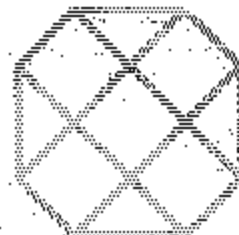
AMATI - CIOFFARELLI -

ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N° 100

Oggetto: Patrimonio immobiliare ex ONC trasferito alla Regione Lazio con DPR 31 marzo 1979 - traduzione in atto pubblico di compravendita della fascia frangivento di mq. 252,50 Fronte Podere 2122 - Prato Cesarino - Latina - assegnata a Salaro Giovanni





**OGGETTO:** Patrimonio immobiliare ex O.N.C. trasferito alla Regione Lazio con Decreto del Presidente della Repubblica 31 Marzo 1979.  
Traduzione in atto pubblico di compravendita della fascia frangivento di mq. 252,50 fronte podere 2122 - Prato Cesarino - Latina - assegnata a Salaro Giovanni

### LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore allo Sviluppo Economico ed Attività Produttive;

**VISTA** la legge n. 127 del 15.5.97;

**PREMESSO** che con Decreto del Presidente della Repubblica 616/77 e Decreto del Presidente della Repubblica 31.3.1979, l'Opera Nazionale Combattenti è stata soppressa con conseguente trasferimento alla Regione Lazio del patrimonio, di tale Ente, ricadente nel suo ambito territoriale;

**RILEVATO** che in tale patrimonio sono compresi numerosi beni sui quali terzi vantano titoli per richiederne l'acquisto;

**RILEVATO** che l'O.N.C. con verbale sottoscritto in data 13.05.1976 ha proceduto alla ricognizione e consegna finalizzata alla vendita a Salaro Giovanni della fascia frangivento di mq. 252,50 fronte podere 2122 - Prato Cesarino (Latina);

**VISTA** l'istanza del 6.11.1998 con la quale Salaro Giovanni ha richiesto alla Regione Lazio di stipulare l'atto pubblico di compravendita della fascia frangivento in questione, avendo assolto a tutti i suoi obblighi contrattuali;

**PRESO ATTO**, che alla data del suo scioglimento, l'O.N.C. non aveva ancora provveduto alla stipula dell'atto pubblico di compravendita della fascia frangivento sopracitata;

**PRESO ATTO** dell'avvenuto pagamento dell'intero prezzo previsto nel contratto, giusta nulla osta del Ministero del Tesoro - Ufficio Liquidazione O.N.C. anche in ordine alla stipula dell'atto pubblico di compravendita della fascia frangivento in questione;

**CONSIDERATO** che la Regione Lazio, quale Ente successore dell'O.N.C., deve, allo stato odierno, trasferire in proprietà, i beni immobili, e le relative pertinenze, nella precisa consistenza risultante dai contratti di vendita o promesse di vendita posto in essere a suo tempo dall'ex O.N.C.

**CONSIDERATO** che è demandato al notaio Quattrococchi di predisporre gli atti preliminari che si rendono necessari per addivenire alla stipula notarile della compravendita della fascia frangivento di cui sopra;



**VISTA** la legge regionale n. 13 del 13 febbraio 1984 e successive modificazioni ed integrazioni apportate con L.R. n. 48 del 4 agosto 1987, in materia di utilizzazione dei beni patrimoniali dell'ex O.N.C. trasferiti alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che, in relazione a quanto disposto in particolare dall'ultimo capoverso dell'art. 4 della sopracitata legge regionale n. 13, l'atto in parola è dovuto;

**VISTO** il Decreto Legge 18 Agosto 1978 n. 481 convertito nella legge 21 Ottobre 1978 n. 641;

**QUANTO** sopra esposto e considerato;

all'unanimità

### **DELIBERA**

- 1) di autorizzare il Presidente della Giunta Regionale a sottoscrivere l'atto pubblico di compravendita per l'assegnazione definitiva in proprietà in favore di Salaro Giovanni della fascia frangivento di mq. 252,50 fronte podere 2122 - Prato Cesarino - Latina per la quale risulta essere stato corrisposto l'intero prezzo previsto nel contratto;
- 2) di portare a conoscenza del notaio Quattrococchi dell'avvenuta approvazione della presente deliberazione per gli adempimenti di competenza;
- 3) di procedere alla stipula dell'atto pubblico di compravendita in argomento previo recupero di eventuali interessi, imposte, e quanto altro risulti complessivamente anticipato da questo Ente Regione per conto dell'intestatario della fascia frangivento in questione alla data di sottoscrizione del relativo atto di vendita;
- 4) di prendere atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa in quanto tutte le spese fiscali, notarili e tecniche connesse con la stipula dell'atto di vendita sopra citato sono a carico dell'acquirente.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della legge 15.5.97 n. 127

AP154/ts

IL PRESIDENTE : F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.to Dott. Saverio GUCCIONE



1 FEB. 1999