

**OGGETTO:** Casa di Cura Villa Sandra, gestita dalla società "Villa Sandra S.p.a." (P. IVA 00893071001), sita in via Portuense n. 798 – 00148 Roma - Modifica al Decreto del Commissario ad Acta n. U00173 del 24.5.2017 e del Decreto del Commissario ad Acta n. U00387 del 29.8.2017.

### ***IL PRESIDENTE IN QUALITÀ DI COMMISSARIO AD ACTA***

#### **VISTI:**

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento Regionale 6 settembre 2001, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con la quale il Presidente della Regione Lazio Dott. Nicola Zingaretti è stato nominato Commissario ad Acta per la realizzazione degli obiettivi di risanamento finanziario previsti nel piano di rientro dai disavanzi regionali nel settore sanitario;
- il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 14 gennaio 1997;
- la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 13 novembre 2007, n.13;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10 novembre 2010 concernente l'approvazione dei requisiti minimi autorizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie e socio sanitarie;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0008 del 10 febbraio 2011 che modifica e integra il Decreto del Commissario ad Acta U0090/2010;
- la Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7 e, in particolare, l'art. 2, commi da 73 a 80;
- la legge regionale 15 luglio 2015, n. 10;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00368 del 31.10.2014;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00412 del 26.11.2014;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00257 del 5.7.2017;

**VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta n. U00173 del 24.5.2017 concernente "Revoca dei Decreti del Commissario ad Acta n. U00132 dell'11.4.2014, n. U00058 del 12.2.2015 e n. U00318 del 4/10/2016. Conferma dell'autorizzazione all'esercizio e accreditamento istituzionale definitivo della Casa di Cura Villa Sandra, gestita dalla società "Villa Sandra S.p.a." (P. IVA 00893071001), sita in via Portuense n. 798 – 00148 Roma - Ricostruzione del percorso di autorizzazione ed accreditamento istituzionale definitivo – Autorizzazione all'ampliamento funzionale di branche mediche specialistiche ambulatoriali." con il quale la struttura è stata autorizzata all'esercizio e accreditata per le seguenti attività:

#### **ATTIVITÀ AUTORIZZATE**

##### **1) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE**

**CAPACITÀ RICETTIVA COMPLESSIVA:** n. 202 posti letto così distribuiti:

#### **Raggruppamento Riabilitativo**

- Unità Funzionale di degenza di Recupero e Riabilitazione: n. 172 p.l. ORD. (cod. 56)

**DAY HOSPITAL:** n. 30 p.l.

#### **SERVIZI GENERALI E LOCALI**

- Servizio sterilizzazione
- Servizio accettazione
- Servizio mortuario
- Gestione Farmaci e materiale sanitario
- Servizio cucina
- Frigoemoteca

## **IN APPALTO ESTERNO**

- Lavanderia e noleggio biancheria
- Disinfezione e disinfestazione

## **2) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME RESIDENZIALE E SMIRESIDENZIALE**

### **RIABILITAZIONE EX ART. 26 RESIDENZIALE ESTENSIVO**

n. 30 posti residenza

### **3) CENTRO DIALISI : n. 24 posti**

### **4) POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO**

- Laboratorio Generale di Base
- Allergologia
- Angiologia
- Cardiologia
- Chirurgia Generale
- Dermatologia e venerologia
- Endocrinologia
- Ginecologia e Ostetricia
- Medicina Fisica e Riabilitazione
- Scienza dell'alimentazione e dietetica
- Nefrologia
- Neurofisiopatologia
- Neurologia
- Oftalmologia
- Ortopedia e Traumatologia
- Otorinolaringoiatria
- Malattie dell'apparato respiratorio
- Urologia
- Malattie metaboliche e diabetologia
- Gastroenterologia – endoscopia digestiva
- Oncologia
- Geriatria
- Medicina del Lavoro
- Odontoiatria
- Malattie Infettive
- Diagnostica per Immagini (Ortopanoramica – Mammografia - MOC – TAC - RMN tipo TOSHIBA modello VANTAGE da 1,5 TESLA con Magnete Superconduttivo Total Body)

### **ATTIVITÀ ACCREDITATE**

#### **1) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE**

**CAPACITA' RICETTIVA COMPLESSIVA:** n. 158 posti letto così distribuiti:

**AREA DELLA RIABILITAZIONE:** per complessivi n. 158 posti letto di cui n. 130 p.l. ORD. + n. 28 DH

#### **Raggruppamento riabilitativo**

- Unità Funzionale di degenza di Recupero e Riabilitazione: n. 130 p.l. ORD. (cod. 56)

**DAY HOSPITAL:** n. 28 posti letto

**SERVIZI GENERALI E LOCALI** previsti dal DCA n. 8/2011

- Servizio sterilizzazione
- Servizio accettazione
- Servizio mortuario
- Gestione Farmaci e materiale sanitario
- Servizio cucina
- Frigoemoteca

**IN APPALTO ESTERNO**

- Lavanderia e noleggio biancheria
- Disinfezione e disinfestazione

**2) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE**

**RIABILITAZIONE EX ART. 26 RESIDENZIALE ESTENSIVO**

n. 30 posti residenza

**3) CENTRO DIALISI : n. 24 posti**

**4) POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO**

- Laboratorio Generale di base
- Cardiologia
- Chirurgia Generale
- Dermatologia e venerologia
- Ginecologia e Ostetricia
- Medicina Fisica e Riabilitazione
- Neurofisiopatologia
- Neurologia
- Oftalmologia
- Ortopedia e Traumatologia
- Otorinolaringoiatria
- Malattie dell'apparato respiratorio
- Urologia
- Diagnostica per Immagini (Ortopanoramica - RMN tipo TOSHIBA modello VANTAGE da 1,5 TESLA con Magnete Superconduttivo Total Body)

**VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta n. U00387 del 29.8.2017 concernente "Modifica al Decreto del Commissario ad Acta n. U00173 del 24.5.2017 concernente "Revoca dei Decreti del Commissario ad Acta n. U00132 dell'11.4.2014, n. U00058 del 12.2.2015 e n. U00318 del 4/10/2016. Conferma dell'autorizzazione all'esercizio e accreditamento istituzionale definitivo della Casa di Cura Villa Sandra, gestita dalla società "Villa Sandra S.p.a." (P. IVA 00893071001), sita in via Portuense n. 798 – 00148 Roma - Ricostruzione del percorso di autorizzazione ed accreditamento istituzionale definitivo – Autorizzazione all'ampliamento funzionale di branche mediche specialistiche ambulatoriali." – Autorizzazione all'esercizio per ampliamento strutturale e funzionale del Presidio di Chirurgia ambulatoriale." con il quale la struttura è stata autorizzata all'ampliamento strutturale e funzionale del Presidio di Chirurgia ambulatoriale;

**RILEVATO** che per gli effetti del sopra citato ampliamento la configurazione della Casa di Cura Villa Sandra, gestita dalla società "Villa Sandra S.p.a.", sita in Via Portuense n. 798 – Roma, è risultata la seguente:

**ATTIVITÀ AUTORIZZATE**

**1) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE**



**CAPACITA' RICETTIVA COMPLESSIVA:** n. 202 posti letto così distribuiti:

**Raggruppamento Riabilitativo**

- Unità Funzionale di degenza di Recupero e Riabilitazione: n. 172 p.l. ORD. (cod. 56)

**DAY HOSPITAL:** n. 30 p.l.

**SERVIZI GENERALI E LOCALI**

- Servizio sterilizzazione
- Servizio accettazione
- Servizio mortuario
- Gestione Farmaci e materiale sanitario
- Servizio cucina
- Frigoemoteca

**IN APPALTO ESTERNO**

- Lavanderia e noleggio biancheria
- Disinfezione e disinfestazione

**2) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME RESIDENZIALE E SMIRESIDENZIALE**

**RIABILITAZIONE EX ART. 26 RESIDENZIALE ESTENSIVO**

- n. 30 posti residenza

**3) CENTRO DIALISI : n. 24 posti**

**4) POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO**

- Laboratorio Generale di Base
- Allergologia
- Angiologia
- Cardiologia
- Chirurgia Generale
- Dermatologia e venerologia
- Endocrinologia
- Ginecologia e Ostetricia
- Medicina Fisica e Riabilitazione
- Scienza dell'alimentazione e dietetica
- Nefrologia
- Neurofisiopatologia
- Neurologia
- Oftalmologia
- Ortopedia e Traumatologia
- Otorinolaringoiatria
- Malattie dell'apparato respiratorio
- Urologia
- Malattie metaboliche e diabetologia
- Gastroenterologia – endoscopia digestiva
- Oncologia
- Geriatria
- Medicina del Lavoro
- Odontoiatria
- Malattie Infettive
- Diagnostica per Immagini (Ortopanoramica – Mammografia - MOC – TAC - RMN tipo TOSHIBA modello VANTAGE da 1,5 TESLA con Magnete Superconduttivo Total Body)



- Presidio di chirurgia ambulatoriale

### **ATTIVITÀ ACCREDITATE**

#### **1) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE**

**CAPACITÀ RICETTIVA COMPLESSIVA:** n. 158 posti letto così distribuiti:

**AREA DELLA RIABILITAZIONE:** per complessivi n. 158 posti letto di cui n. 130 p.l. ORD. + n. 28 DH

#### **Raggruppamento riabilitativo**

- Unità Funzionale di degenza di Recupero e Riabilitazione: n. 130 p.l. ORD. (cod. 56)

**DAY HOSPITAL:** n. 28 posti letto

#### **SERVIZI GENERALI E LOCALI** previsti dal DCA n. 8/2011

- Servizio sterilizzazione
- Servizio accettazione
- Servizio mortuario
- Gestione Farmaci e materiale sanitario
- Servizio cucina
- Frigoemoteca

#### **IN APPALTO ESTERNO**

- Lavanderia e noleggio biancheria
- Disinfezione e disinfestazione

#### **2) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE**

##### **RIABILITAZIONE EX ART. 26 RESIDENZIALE ESTENSIVO**

- n. 30 posti residenza

##### **3) CENTRO DIALISI :** n. 24 posti

##### **4) POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO**

- Laboratorio Generale di base
- Cardiologia
- Chirurgia Generale
- Dermatologia e venerologia
- Ginecologia e Ostetricia
- Medicina Fisica e Riabilitazione
- Neurofisiopatologia
- Neurologia
- Oftalmologia
- Ortopedia e Traumatologia
- Otorinolaringoiatria
- Malattie dell'apparato respiratorio
- Urologia
- Diagnostica per Immagini (Ortopanoramica - RMN tipo TOSHIBA modello VANTAGE da 1,5 TESLA con Magnete Superconduttivo Total Body)

*VISTO il Decreto del Commissario ad Acta n. U00257 del 5.7.2017 concernente "Attuazione Programma Operativo di cui al Decreto del Commissario ad Acta n. U00052/2017. Adozione del Documento Tecnico denominato: "Programmazione della rete ospedaliera nel biennio 2017-2018, in conformità agli standard*

previsti nel DM 70/2015", che ha modificato la configurazione della casa di cura come segue, riportandola a quella ante DCA n. 412/2014, che rappresenta la configurazione storica della struttura:

- Recupero e riabilitazione (co d. 56): n. 130 p.l.;
- Recupero e riabilitazione (co d. 56): n. 14 p.l. di Day Hospital

#### **VISTE:**

- la nota prot. n. 513662 del 12.10.2017 con la quale la Regione ha comunicato alla Casa di Cura Villa Sandra che, poiché il sopra citato DCA n. 257/2017, non considerato in sede di adozione dei provvedimenti rilasciati alla struttura, ha modificato la configurazione della casa di cura riportandola a quella ante DCA n. 412/2014, che rappresenta la configurazione storica della struttura, avrebbe modificato ulteriormente i predetti DCA n. U00173 del 24.5.2017 e n. U00387 del 29.8.2017 riducendo l'accreditamento di n. 14 p.l. di Day Hospital Riabilitativo, al fine anche di conformare la nuova configurazione agli stipulandi contratti di budget.
- la nota prot. n. 234 del 19.10.2017, acquisita alla Regione Lazio con prot. n. 529084 del 19.10.2017, con la quale la Casa di Cura Villa Sandra ha prodotto le proprie osservazioni e controdeduzioni sostenendo che, considerati i provvedimenti di programmazione adottati dalla Regione, *"non si capisce la ragione del "mero errore materiale" del contestato ultimo provvedimento, alla luce di un percorso di accreditamento regionale regolarmente programmato dalla Regione Lazio."*;

**RITENUTO** che le osservazioni e le controdeduzioni prodotte dalla Casa di Cura Villa Sandra non hanno introdotto nel procedimento amministrativo elementi utili a consentire il riesame della pratica, oltre quello già effettuato dall'amministrazione regionale nel processo di ricostruzione dell'iter autorizzativo sopra riportato;

**VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta n. U00469 del 7.11.2017 concernente *"Modifica al DCA 410/2017 in materia di contrasto della L.R. 7/2014 al D. Lgs. 502/1992. Disposizioni in materia di autorizzazione a modifica ed integrazione del DCA 8/2011. Adozione del Manuale di accreditamento in attuazione del Patto per la salute 2010-2012."* con il quale è stato approvato lo schema delle articolazioni interne delle strutture sanitarie;

**RITENUTO** di modificare, in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies della legge 241/1990 e s.m.i., il Decreto del Commissario ad Acta n. U00173 del 24.5.2017 e il Decreto del Commissario ad Acta n. U00387 del 29.8.2017, nelle parti in cui attribuiscono alla Casa di Cura Villa Sandra, gestita dalla società "Villa Sandra S.p.a.", sita in Via Portuense n. 798 – Roma, n. 28 posti letto di Day Hospital Riabilitativo in accreditamento in luogo di n. 14 posti letto di Day Hospital Riabilitativo, giusto quanto previsto dal DCA n. 257/2017;

#### **DECRETA**

per le motivazioni in premessa riportate, che si intendono integralmente richiamate, di:

Modificare il Decreto del Commissario ad Acta n. U00173 del 24.5.2017 e il Decreto del Commissario ad Acta n. U00387 del 29.8.2017, nella parte in cui attribuiscono alla Casa di Cura Villa Sandra, gestita dalla società "Villa Sandra S.p.a.", sita in Via Portuense n. 798 – Roma, n. 28 posti letto di Day Hospital Riabilitativo in accreditamento in luogo di n. 14 posti letto di Day Hospital Riabilitativo, giusto quanto previsto dal DCA n. 257/2017.

Per gli effetti del sopra citato ampliamento la configurazione della Casa di Cura Villa Sandra, gestita dalla società "Villa Sandra S.p.a.", sita in Via Portuense n. 798 – Roma, alla data del presente provvedimento è la seguente:

#### **ATTIVITÀ AUTORIZZATE**

##### **1) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE**

**CAPACITÀ RICETTIVA COMPLESSIVA:** n. 202 posti letto così distribuiti:

### **Recupero e Rieducazione Funzionale**

- Unità Funzionale di degenza di Recupero e Riabilitazione: n. 172 p.l. ORD. (cod. 56)

### **DAY HOSPITAL Riabilitativo: n. 30 p.l.**

### **SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA**

- Gestione Farmaci e materiale sanitario
- Frigoemoteca

### **SERVIZI GENERALI DI SUPPORTO**

- Servizio sterilizzazione
- Servizio mortuario
- Servizio cucina
- Servizio Lavanderia (in appalto esterno)
- Servizio Disinfezione e Disinfestazione (in appalto esterno)

## **2) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME RESIDENZIALE E SMIRESIDENZIALE**

### **RIABILITAZIONE EX ART. 26 RESIDENZIALE ESTENSIVO**

- n. 30 posti residenza

### **3) PRESIDIO DI DIALISI**

- Centro Dialisi Ambulatoriale : n. 24 posti

### **4) AMBULATORI PER VISITE SPECIALISTICHE**

- Laboratorio Generale di Base
- Allergologia
- Angiologia
- Cardiologia
- Chirurgia Generale
- Dermatologia e venerologia
- Endocrinologia
- Ginecologia e Ostetricia
- Medicina Fisica e Riabilitazione
- Scienza dell'alimentazione e dietetica
- Nefrologia
- Neurofisiopatologia
- Neurologia
- Oftalmologia
- Ortopedia e Traumatologia
- Otorinolaringoiatria
- Malattie dell'apparato respiratorio
- Urologia
- Malattie metaboliche e diabetologia
- Gastroenterologia – endoscopia digestiva
- Oncologia
- Geriatria
- Medicina del Lavoro
- Odontoiatria
- Malattie Infettive
- Diagnostica per Immagini (Ortopanoramica – Mammografia - MOC – TAC - RMN tipo TOSHIBA modello VANTAGE da 1,5 TESLA con Magnete Superconduttivo Total Body)
- Presidio di chirurgia ambulatoriale

## ATTIVITÀ ACCREDITATE

### 1) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E/O DIURNO PER POST-ACUZIE

**CAPACITÀ RICETTIVA COMPLESSIVA:** n. 144 posti letto così distribuiti:

**AREA DELLA RIABILITAZIONE:** per complessivi n. 144 posti letto di cui n. 130 p.l. ORD. + n. 14 DH

#### **Recupero e Rieducazione Funzionale**

- Unità Funzionale di degenza di Recupero e Riabilitazione: n. 130 p.l. ORD. (cod. 56)

**DAY HOSPITAL Riabilitativo:** n. 14 posti letto

#### **SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA**

- Gestione Farmaci e materiale sanitario
- Frigoemoteca

#### **SERVIZI GENERALI DI SUPPORTO**

- Servizio sterilizzazione
- Servizio mortuario
- Servizio cucina
- Servizio Lavanderia (in appalto esterno)
- Servizio Disinfezione e Disinfestazione (in appalto esterno)

### 2) STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME RESIDENZIALE E SEMIRESIDENZIALE

#### **RIABILITAZIONE EX ART. 26 RESIDENZIALE ESTENSIVO**

- n. 30 posti residenza

#### 3) PRESIDIO DI DIALISI

- Centro Dialisi Ambulatoriale : n. 24 posti

#### 4) AMBULATORI PER VISITE SPECIALISTICHE

- Laboratorio Generale di base
- Cardiologia
- Chirurgia Generale
- Dermatologia e venerologia
- Ginecologia e Ostetricia
- Medicina Fisica e Riabilitazione
- Neurofisiopatologia
- Neurologia
- Oftalmologia
- Ortopedia e Traumatologia
- Otorinolaringoiatria
- Malattie dell'apparato respiratorio
- Urologia
- Diagnostica per Immagini (Ortopanoramica - RMN tipo TOSHIBA modello VANTAGE da 1,5 TESLA con Magnete Superconduttivo Total Body)

Null'altro è modificato rispetto a quanto adottato con il DCA n. U00173 del 24.5.2017 e con il DCA n. U00387 del 29.8.2017

Il presente provvedimento sarà trasmesso al Legale Rappresentante della struttura e alla ASL RM3.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli accordi contrattuali di cui all'art. 8 quinquies del D.Lgs n. 502/92 e comunque l'accreditamento, previo congruo preavviso, può subire riduzioni e variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali.

L'accertamento del possesso e/o del mantenimento dei titoli o dei requisiti prodotti e/o dichiarati, finalizzati al rilascio del presente provvedimento, diversi da quelli rientranti nelle competenze della Regione Lazio, rimangono in capo agli enti, alle amministrazioni e agli organismi comunque denominati titolari del loro rilascio.

Il presente provvedimento, pertanto, è sottoposto alla condizione risolutiva espressa della decadenza automatica ove le amministrazioni o gli enti diversi dalla Regione Lazio accertino, nell'ambito delle competenze ad essi attribuite dalla legge, la non rispondenza della struttura, dei titoli o dei requisiti prodotti e/o dichiarati alle disposizioni che disciplinano le materie oggetto del presente provvedimento.

Si richiama l'obbligo della struttura di provvedere a tutti gli adempimenti previsti dalle vigenti disposizioni che disciplinano la materia e, in particolare, a quelli disposti dalla L.R. n. 4/2003 e dai relativi provvedimenti regolamentari e amministrativi di attuazione che richiedono la preventiva autorizzazione regionale.

Si richiama l'obbligo dell'Azienda Sanitaria Locale competente per territorio di vigilare sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi e quelli ulteriori di accreditamento, secondo quanto previsto dal decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10.11.2010 e successive modificazioni.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica.

Nicola Zingaretti

