

IL PRESIDENTE IN QUALITÀ DI COMMISSARIO AD ACTA  
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

OGGETTO: L.R. 4/2003 – R.R. n. 2/2007: Modifica del DCA U00448 del 31/10/2013. Voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale della struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane denominata RSA "Aurora Hospital" sita nel Comune di Colferro (RM), Via S. Ambrogio, n. 1, dalla Società "Aurora Hospital S.r.l." (P. IVA 08161301000), alla Società "Sereni Orizzonti 1 S.r.l." (P. IVA 02833470301), con sede legale nel Comune di Udine, Via Vittorio Veneto, n. 45.

**IL COMMISSARIO AD ACTA**

**VISTI** per quanto riguarda il Piano di rientro dai disavanzi del settore sanitario:

- l'art. 120 della Costituzione;
- l'articolo 8, comma 1 della legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l'articolo 1, comma 180, della legge 30 dicembre 2004, n. 311;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 66 del 12 febbraio 2007 e n. 149 del 6 marzo 2007, rispettivamente di approvazione del Piano di Rientro e Presa d'atto dell'Accordo Stato-regioni;
- art.1 comma 796, lettera b) della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- il Decreto Legge 1° ottobre 2007, n. 159 convertito con modificazioni dalla L. 29 novembre 2007, n.222;
- la legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- il Decreto del Commissario *ad acta* n. U00247 del 25 luglio 2014 avente ad oggetto: "Adozione della nuova edizione dei Programmi Operativi 2013-2015 a salvaguardia degli obiettivi strategici di rientro dai disavanzi sanitari della Regione Lazio" come modificato ed integrato dai Decreti del commissario ad acta 368/2014, 412/2014, 230/2015, 267/2015, 270/2015, 373/2015 e 584/2015;

**VISTI** per quanto riguarda i poteri:

- la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n.3;
- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002 n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con cui il Presidente della Regione Lazio Nicola Zingaretti è stata nominato Commissario *ad acta* per la prosecuzione del Piano di rientro dai disavanzi regionali del settore sanitario della Regione Lazio;
- la Deliberazione di giunta regionale n. 723 del 14 dicembre 2015 di nomina del dott. Vincenzo Panella Direttore della Direzione Salute e Politiche sociali;
- la Determinazione n. G17536 del 31 dicembre 2015 di delega del direttore regionale per gli atti indifferibili ed urgenti e successiva proroga disposta con determinazione n. G01232 del 17 febbraio 2016;
- l'Atto di Organizzazione n. G03680 del 13.04.2016, modificato con successivi atti n. G04602 del 05.05.2016 e n. G06090 del 27.05.2016, con cui, a decorrere dal 20 giugno 2016, si è provveduto, tra l'altro, all'istituzione dell'Area "Pianificazione e controllo strategico, verifiche e accreditamenti";
- la Determinazione n. G07094 del 21/06/2016 di nomina, a decorrere dal 21/06/2016, del Dott. Achille Iachino, per la copertura dell'incarico di Dirigente dell'Area "Pianificazione e Controllo Strategico, Verifiche e Accreditamenti" della Direzione Regionale "Salute e



Segue decreto n.

IL COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

Politiche Sociali”;

- la Determinazione n. G15681 del 22/12/2016, di delega al Dirigente dell’Area Cure Primarie della Direzione Regionale Salute e Politiche Sociali, ad adottare gli atti indifferibili ed urgenti della Direzione medesima;

**VISTI** per quanto riguarda le norme in materia sanitaria:

- Il Regio decreto 27 luglio 1934, n. 1265 e s.m.i.;
- la Legge n.833/1978 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 21 dicembre 1999, n. 517 e s.m.i.;
- D. Lgs. 16 ottobre 2003, n. 288 e s.m.i.;
- il DPCM 29 novembre 2011 che definisce i Livelli Essenziali di Assistenza;
- l’Intesa Stato- Regione Province autonome del 10 luglio 2014, rep. N. 82/CSR concernente il Patto per la salute – per gli anni 2014 –2016;
- la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4;
- il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2;
- il Regolamento regionale n. 13/2007;
- il DCA n. U00606 del 30/12/2016 di istituzione delle ASL “Roma 1” e “Roma 2”, di soppressione delle ASL “Roma A”, “Roma B”, “Roma C” e “Roma E” e di ridenominazione delle ASL. “Roma D” come “Roma 3”, “Roma F” come “Roma 4”, “Roma G” come “Roma 5” e “Roma H” come “Roma 6”;

**VISTI** per quanto riguarda le norme in tema di autorizzazione e accreditamento:

- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10 novembre 2010, ad oggetto: *“Approvazione di: “Requisiti minimi autorizzativi per l’esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie” (All. 1), “Requisiti ulteriori per l’accreditamento” (All. 2), “Sistema Informativo per le Autorizzazioni e gli Accreditementi delle Strutture Sanitarie (SAASS) – Manuale d’uso” (All. 3), Adozione dei provvedimenti finalizzati alla cessazione degli accreditamenti provvisori e avvio del procedimento di accreditamento definitivo ai sensi dell’art. 1, commi da 18 a 26 (Disposizioni per l’accreditamento istituzionale definitivo delle strutture sanitarie e socio-sanitarie private), Legge Regionale 10 agosto 2010, n. 3”;*
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0008 del 3 febbraio 2011 e s.m.i.;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00099 del 15 giugno 2012 avente ad oggetto *“Assistenza territoriale residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane. DPCA n. U0039/2012 e DPCA U0008/2011. Corrispondenza tra tipologie di trattamento e nuclei assistenziali e relativi requisiti minimi autorizzativi. Approvazione documenti tecnici comparativi”;*

**PREMESSO** che:

- con DCA n. U00448 del 31/10/2013, la struttura socio sanitaria denominata RSA “Aurora Hospital”, sita nel Comune di Colleferro (RM), Via S. Ambrogio, n. 1, gestita dalla Società “Aurora Hospital S.r.l.” (P. IVA 08161301000), nell’ambito delle procedure di cui al DCA n. 90/2010, è risultata destinataria del provvedimento di conferma dell’autorizzazione all’esercizio e di rilascio dell’accreditamento istituzionale per la seguente attività sanitaria:
  - n. 60 p.r. (articolati in 3 nuclei) Liv. Ass. Mantenimento A;

**PRESO ATTO** che:

Segue decreto n.

IL COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

- con nota prot. reg. n. 504613 del 23/09/2015 e successive note prot. n. 99228 del 24/02/2016, n. 199333 del 18/04/2016 e n. 83 del 02/01/2017, il Legale Rappresentante della Soc. "Aurora Hospital S.r.l." ha comunicato la variazione del medico responsabile della struttura, individuato per ultimo nel Dott. Francesco De Palo, nato ad Asmara (Etiopia) il 26/03/1942, iscritto all'Albo Provinciale dei Medici Chirurghi di Frosinone n. 959, in possesso dei requisiti di Legge;
- con nota acquisita al prot. reg. n. 59245 del 06/02/2017, la Soc. "Sereni Orizzonti 1 s.r.l." (P. IVA 02833470301) ha presentato istanza di voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale della struttura socio sanitaria denominata "RSA Aurora Hospital" di Colferro (RM), attualmente gestita dalla Soc. "Aurora Hospital S.r.l.", in forza dell'atto notarile di affitto di azienda a firma del Notaio Bruno Panella del 02/02/2017 (Rep. N. 89789 Racc. N. 39792);
- con nota prot. n. 150799 del 23/03/2017 l'amministrazione regionale, ai sensi dell'art. 13 del R.R. n. 2/07 e s.m.i. ha trasmesso l'istanza di voltura alla ASL Roma 5, ai fini della verifica sulla permanenza dei requisiti minimi autorizzativi e di quelli ulteriori per l'accreditamento;
- con nota assunta al prot. reg. n. 251320 del 18/05/2017, il Direttore Generale della ASL Roma 5, acquisiti i pareri positivi dei competenti servizi aziendali, rimetteva parere positivo in favore della Società "Sereni Orizzonti 1 S.r.l." (P. IVA 02833470301), con sede legale nel Comune di Udine, Via: Vittorio Veneto, n. 45, ai fini della voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale rilasciato con DCA n. U00448/2013;

**RITENUTO**, quindi, di provvedere:

- 1) alla voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale rilasciati in favore della struttura socio sanitaria denominata RSA "Aurora Hospital" di Colferro (RM), dalla Società "Aurora Hospital S.r.l." alla Società "Sereni Orizzonti 1 S.r.l." (P. IVA 02833470301), con sede legale nel Comune di Udine, Via: Vittorio Veneto, n. 45, legalmente rappresentata dal sig. Valentino Bortolussi, nato a Besancon (Francia) il 18/07/1968;
- 2) alla presa d'atto della modifica del Medico Responsabile della struttura, Dott. Francesco De Palo, nato ad Asmara (Etiopia) il 26/03/1942, iscritto all'Albo Provinciale dei Medici Chirurghi di Frosinone n. 959, in possesso dei requisiti di Legge;

**PRECISATO** che:

- la configurazione di cui al DCA U00448/2013 in quanto non modificata dal presente atto non muta;
- l'accreditamento rilasciato con il presente provvedimento, previo congruo preavviso, può subire variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono formalmente richiamate e che formano parte integrante del presente provvedimento, di:

- 1) provvedere alla voltura, per affitto d'azienda, dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale rilasciati in favore della RSA "Aurora Hospital" con DCA n. U00448/2013, dalla Società "Aurora Hospital S.r.l." alla Società "Sereni Orizzonti 1 S.r.l." (P. IVA 02833470301), con sede legale nel Comune di Udine, Via: Vittorio Veneto, n. 45,



Segue decreto n.

IL COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

- legalmente rappresentata dal sig. Valentino Bortolussi, nato a Besancon (Francia) il 18/07/1968;
- 2) prendere atto che il Medico Responsabile della struttura è il Dott. Francesco De Palo, nato ad Asmara (Etiopia) il 26/03/1942, iscritto all'Albo Provinciale dei Medici Chirurghi di Frosinone n. 959, in possesso dei requisiti di Legge;

L'assetto autorizzativo e di accreditamento della struttura rimane il seguente:

STRUTTURA DI ASSISTENZA A PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI, ANCHE ANZIANE di 60 p.r. così articolati:

n. 3 nuclei da 20 p.r. ciascuno      Liv. Ass. Mantenimento A;

Il presente Decreto sarà notificato via PEC all'indirizzo: sereniorizzonti1@legalmail.it, alla Società "Sereni Orizzonti 1 S.r.l." (P. IVA 02833470301), con sede legale nel Comune di Udine, Via: Vittorio Veneto, n. 45, legalmente rappresentata dal sig. Valentino Bortolussi, nato a Besancon (Francia) il 18/07/1968; alla ASL Roma 5, all'indirizzo: protocollo@pec.aslromag.it; al Comune di Colferro (RM), ove ha sede l'attività, all'indirizzo: comune.colleferro@legalmail.it, nonché tramite pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Lazio [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Argomenti – Sanità";

L'azienda Sanitaria Locale, competente per territorio, è l'ente preposto alla vigilanza sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnici ed organizzativi secondo quanto previsto dal decreto del Commissario ad Acta n. U0008/2011 e successive modificazioni, e alle condizioni in base alle quali viene rilasciato il presente Decreto.

La struttura è tenuta ad osservare le disposizioni di cui al capo III e IV del Regolamento Regionale n. 2/2007 in materia di autorizzazione, ed è tenuta al rispetto di quanto previsto dal capo III del regolamento Regionale n. 13/2007 in materia di accreditamento.

La presente autorizzazione potrà subire variazioni per effetto della modifica dei requisiti minimi.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli accordi contrattuali di cui all'art. 8 quinquies del D.Lgs n. 502/92 e comunque l'accreditamento, previo congruo preavviso, può subire riduzioni e variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali".

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di sessanta giorni, ovvero, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni centoventi.

Il Presidente  
Nicola Zingaretti

04 LUG. 2017  
Roma, li .....