

OGGETTO: L.R. n. 4 del 3 marzo 2003 – R.R. n. 2 del 26 gennaio 2007. Voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale, di cui al DCA U00053/2015, dello Stabilimento termale "Fonte Anticolana" sito in Fiuggi Fonte (FR), via Fonte Anticolana, dalla società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l." alla società "Acqua & Terme Fiuggi S.p.A." (P.IVA 02064480607) - ASL di Frosinone.

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 24 ottobre 2000, n. 323;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con la quale il Presidente della Regione Lazio Dott. Nicola Zingaretti è stato nominato Commissario ad Acta per la realizzazione degli obiettivi di risanamento finanziario previsti nel piano di rientro dai disavanzi regionali nel settore sanitario;
- Accordo nazionale tra la Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome di Trento e di Bolzano e Federterme, per l'erogazione delle prestazioni termali per il biennio 2003/2004;
- Accordo nazionale tra la Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome di Trento e di Bolzano e Federterme, per l'erogazione delle prestazioni termali per il triennio 2016/2018;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 1° dicembre 2014 con la quale l'Arch. Giovanni Bissoni è stato nominato Sub commissario per l'attuazione del Piano di Rientro dai disavanzi del SSR della Regione Lazio, con il compito di affiancare il Commissario ad Acta nella predisposizione dei provvedimenti da assumere in esecuzione dell'incarico commissariale, ai sensi della deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013;
- il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 13 novembre 2007, n.13;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10 novembre 2010;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0008 del 10 febbraio 2011;
- la Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7 e, in particolare, l'art. 2, commi da 73 a 80;

VISTO il Decreto del Commissario ad Acta n. U00053 del 9/2/2015 avente ad oggetto: "Conferma dell'autorizzazione all'esercizio e di accreditamento istituzionale, ai sensi del DCA 90/2010 e ss.mm.ii, in favore del presidio sanitario denominato "Fonte Anticolana", gestito dalla Società "Terme di Fiuggi SPA & Golf S.r.l." (P.IVA 02598960603), con sede legale in Fiuggi, Piazza Martiri di Nassiriya, 1 e sede operativa in Fiuggi, Via Fonte Anticolana. Variazione del Legale rappresentante della Società "Terme di Fiuggi SPA & Golf S.r.l." (P.IVA 02598960603)" per le cure idropiniche;

VISTO l'atto di affitto d'azienda del 12 dicembre 2013, con cui la società "Acqua & Terme Fiuggi S.p.A." trasferiva in locazione alla società "Fiuggiterme S.r.l." l'autorizzazione all'esercizio dell'attività sanitaria all'interno dei predetti stabilimenti termali;

VISTO l'atto di compravendita dell'affitto d'azienda sopra citato, datato 29 settembre 2009, con cui la società "Fiuggiterme S.r.l." cedeva alla società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l." l'esercizio dell'attività sanitaria all'interno dei predetti stabilimenti termali, con il consenso espresso della società "Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.";

CONSIDERATO che la società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l." ha effettuato la procedura prevista dal Decreto del Commissario ad Acta n. U0090/2010 e ss.mm.ii., posta in essere dalla Regione Lazio per la conferma dell'autorizzazione all'esercizio ed il contestuale rilascio del provvedimento di accreditamento istituzionale;

VISTA la nota del Commissario Liquidatore della Società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l.", pervenuta in data 24 febbraio 2015 con prot. n. 102061, nella quale è stato comunicato il cambio di rappresentante legale della predetta società;

VISTA la nota della Regione Lazio prot. n. 163619 del 25 marzo 2015, con cui l'Area Autorizzazione ed Accreditamento ha chiesto al sopra citato Commissario Liquidatore chiarimenti in merito alla mutata situazione societaria, ritenuta rilevante per l'esercizio dell'attività sanitaria;

VISTA la PEC del 26 marzo 2015, acquisita al protocollo regionale con prot. n. 169553 del 27 marzo 2015, con la quale il Commissario Liquidatore ha comunicato che *"avendo potuto accertare, sulla base delle informazioni fornite dai Soci, l'impossibilità della continuità aziendale e non potendo garantire le condizioni minime di sicurezza sociale, dichiara la chiusura immediata delle Terme Bonifacio VIII ed Anticolana"*;

VISTA la nota della Regione Lazio prot. n. 181997 del 2 aprile 2015 con la quale, a seguito delle predette comunicazioni, è stato avviato il procedimento di revoca dell'autorizzazione e dell'accREDITAMENTO istituzionale degli Stabilimenti Termali "Fonte Anticolana" e "Fonte Bonifacio VIII" gestiti dalla società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l.", ai sensi degli artt. 7 e 10 della Legge n. 241/1990;

VISTA la PEC del 10 aprile 2015, acquisita al protocollo regionale con prot. n. 200021 del 13 aprile 2015, con cui il Commissario Liquidatore ha richiesto all'Amministrazione Regionale *"la sospensione del procedimento amministrativo di revoca, volendo attendere le decisioni del Tribunale"*;

CONSIDERATO che in data 28 aprile 2015 il Tribunale di Frosinone ha dichiarato fallita la società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l." e successivamente, con verbale del 13 maggio 2015, ha riconsegnato alla società "Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.", in persona dell'amministratore unico Dott. Francesco Pannone, tutti i beni oggetto del contratto di affitto d'azienda del 12 dicembre 2003, e pertanto anche gli stabilimenti termali denominati "Fonte Bonifacio VIII" e "Fonte Anticolana";

VISTA la richiesta di voltura dell'autorizzazione e dell'accREDITAMENTO istituzionale dello stabilimento idropinico sopra indicato, presentata dalla società "Acqua & Terme Fiuggi S.p.A." e pervenuta tramite PEC del 29 maggio 2015 avente prot. n. 293316, con cui è stato richiesto che *"le autorizzazioni all'esercizio e di accREDITAMENTO istituzionale ai sensi del DCA 90/2010 e ss.mm.ii. in favore del presidio sanitario denominato Fonte Anticolana ...vengano volturate a favore della Società Acqua & Terme Fiuggi Spa... (omissis)"*;

RITENUTO, per tutte le circostanze sopra rappresentate, ed in particolare per la decisione del Tribunale di Frosinone, di poter trasformare il procedimento amministrativo avviato con nota prot. n. 181997 del 2 aprile 2015, da un procedimento di revoca dei titoli di autorizzazione e di accREDITAMENTO nei confronti della società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l." ad uno di voltura dei medesimi titoli alla società "Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.";

VISTA la nota della Regione Lazio prot. n. 379143 del 13 luglio 2015, avente ad oggetto *“richiesta voltura autorizzazioni stabilimenti idropinici pervenuta con PEC del 29 maggio 2015 prot. n. 293316 – Acqua & Terme Fiuggi S.p.A. – richiesta documentazione ai sensi dell’art. 9 L.R. n. 4/2003 ed art. 13 R.R. n. 2/2007”*, con cui, facendo seguito alla richiesta sopra citata, considerando che *“a seguito dell’atto di recesso dal citato contratto di affitto nonché della successiva riconsegna degli stabilimenti termali si ritiene che, in materia sanitaria, la fattispecie sia riconducibile all’istituto della cessione dell’autorizzazione all’esercizio”*, è stato chiesto l’invio, per entrambi gli stabilimenti termali in esame, di *“tutta la documentazione prevista dall’art. 13, commi 1 e 2, del Regolamento Regionale n. 2/2007”*;

VISTA la nota prot. n. 1334 del 14 luglio 2015, pervenuta in Regione Lazio in data 15 luglio 2015, con cui la società *“Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.”* ha provveduto ad inviare, per entrambi gli stabilimenti termali, la documentazione richiesta;

VISTA la nota della Regione Lazio prot. n. 397002 del 22 luglio 2015 con cui è stata trasmessa al Dipartimento di Prevenzione dell’Azienda USL Frosinone, territorialmente competente, tutta la documentazione concernente la richiesta di autorizzazione alla cessione dell’autorizzazione e dell’accreditamento istituzionale degli stabilimenti termali *“Fonte Bonifacio VIII”* e *“Fonte Anticolana”*, inviata dalla società *“Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.”*, allo scopo di consentire la verifica *“della permanenza dei requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi e di quelli ulteriori per l’accreditamento di cui al DCA n. 90/2010 e s.m.i., all’interno degli stabilimenti termali...(omissis)”*;

VISTA la nota del Direttore Generale dell’Azienda USL di Frosinone, prot. n. 888/DG del 14 agosto 2015, pervenuta in Regione Lazio con prot. n. 452677 del 20 agosto 2015, con cui è stato evidenziato che *“a seguito delle verifiche effettuate dal Dipartimento di Prevenzione, si riscontra la permanenza dei requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi per l’autorizzazione e di quelli ulteriori per l’accreditamento di cui al DCA n. 90/2010 e s.m.i., a nome della A.T.F. – Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.”*;

VISTA la nota acquisita alla Regione Lazio prot. 8814 del 10/1/2017, con cui la Società *“Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.”* ha comunicato il Cambio di Rappresentante Legale, Dott. Carlo Marai, nato a Lazise (Vr) il 8/4/1947;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare la voltura dell’autorizzazione all’esercizio e dell’accreditamento istituzionale, rilasciati con Decreto del Commissario ad Acta n. U00053 del 9/2/2015 per lo stabilimento termale *“Fonte Anticolana”* sito in Fiuggi Fonte (FR), via Fonte Anticolana, dalla società *“Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l.”* alla società *“Acqua & Terme Fiuggi S.p.A.”* (P.IVA 02064480607) - ASL di Frosinone

DECRETA

per le motivazioni in premessa riportate, che si intendono integralmente richiamate, di autorizzare la voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale, rilasciati con Decreto del Commissario ad Acta n. U00053 del 9/2/2015, per lo stabilimento termale "Fonte Anticolana" sito in Fiuggi Fonte (FR), via Fonte Anticolana, dalla società "Terme di Fiuggi spa & Golf S.r.l." alla società "Acqua & Terme Fiuggi S.p.A." (P.IVA 02064480607) - ASL di Frosinone .

Di prendere atto che il Legale rappresentante della Società "Acqua & Terme Di Fiuggi S.P.A" è il Dott Carlo Marai, nato a Lazise (Vr) il 8/4/1947.

La Direzione Sanitaria dello stabilimento termale "Fonte Anticolana" sito in Fiuggi Fonte (FR), via Fonte Anticolana, risulta affidata al Dott. Del Monaco Renato, nato a Telese (Bn) il 13/2/1956, iscritto all'ordine dei Medici di Benevento al n. 2445.

Il presente provvedimento sarà trasmesso al Legale Rappresentante della Società "Acqua & Terme Di Fiuggi S.P.A", al Comune di Fiuggi ed alla ASL di Frosinone.

L'accertamento del possesso e/o del mantenimento di titoli e/o requisiti prodotti e/o dichiarati, finalizzati al rilascio del presente provvedimento, diversi da quelli rientranti nelle competenze proprie della Regione Lazio, rimane in capo agli enti, alle amministrazioni ed agli organismi comunque denominati titolari del loro rilascio.

Il presente provvedimento, pertanto, è sottoposto alla condizione risolutiva espressa della decadenza automatica ove le amministrazioni o gli enti diversi dalla Regione Lazio accertino, nell'ambito delle competenze ad essi attribuite dalla legge, la non rispondenza della struttura, dei titoli o dei requisiti prodotti e/o dichiarati alle disposizioni che disciplinano le materie oggetto del presente provvedimento.

Le attività autorizzate e accreditate con il presente provvedimento potranno essere soggette a successivi processi di riorganizzazione, riconversione o rimodulazione sulla base degli atti di pianificazione e programmazione sanitaria che la Regione riterrà di adottare.

Si richiama l'obbligo della struttura di provvedere a tutti gli adempimenti previsti dalle vigenti disposizioni che disciplinano la materia e, in particolare, a quelli disposti dalla L.R. n. 4/2003 e dai relativi provvedimenti regolamentari e amministrativi di attuazione che richiedono la preventiva autorizzazione regionale.

Si richiama l'obbligo dell'Azienda Sanitaria Locale competente per territorio di vigilare sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi e di quelli ulteriori di accreditamento, secondo quanto previsto dal Decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10/11/2010 e successive modificazioni.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica.



Nicola Zingaretti

25 MAG. 2017

Roma, li