

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
**IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA**  
*(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)*

**OGGETTO:** Provvedimento di conferma e rilascio del titolo autorizzativo e di accreditamento istituzionale definitivo alla Casa di Cura Villa delle Querce, ubicata in Via delle Vigne, 19 - 00040 Nemi (RM), gestita dalla Poligest spa (P. IVA 04403781000).

***IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA***

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n.6 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n.1 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con la quale il Presidente della Regione Lazio è stato nominato Commissario ad Acta per la realizzazione degli obiettivi di risanamento finanziario previsti nel piano di rientro dai disavanzi regionali nel settore sanitario;

**DATO ATTO** altresì, che con delibera del Consiglio dei Ministri del 3 marzo 2011 il Dr. Giuseppe Antonino Spata è stato nominato Sub Commissario per l'attuazione del Piano di Rientro della Regione Lazio, con il compito di affiancare il Commissario ad Acta nella predisposizione dei provvedimenti da assumere in esecuzione dell'incarico commissariale di cui alla deliberazione del Consiglio dei Ministri del 23 aprile 2010;

**VISTA** la Determinazione Regionale n. B7691 del 7.10.2011 avente ad oggetto: "Istituzione Area denominata "Ufficio Speciale Temporaneo per l'attuazione della Legge 12/2011";

**VISTA** la DGR n. 523 dell'11 novembre 2011 avente ad oggetto: "Adozione del regolamento regionale concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale)" e ss.mm.ii.";

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modifiche ed integrazioni, recante: "*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421 e successive modificazioni*";

**VISTA** La Legge Regionale 20 settembre 1993, n.55 recante "*Norme per la riorganizzazione della rete ospedaliera ai sensi della legge 30 dicembre 1991, n. 412*" e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge 23 dicembre 1994, n. 724 "misure di razionalizzazione della Finanza Pubblica", ed in particolare l'art. 6, comma 6 che dispone per il biennio 1995/1996 che "*a decorrere dalla data di entrata in funzione del sistema di pagamento delle prestazioni sulla base di tariffe predeterminate dalla regione cessano i rapporti convenzionali in atto ed entrano in vigore i nuovi rapporti fondati sull'accreditamento, sulla remunerazione delle prestazioni e sull'adozione del sistema di verifica della qualità previsti all'articolo 8, comma 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modificazioni ed integrazioni [...] per il biennio 1995-1996 l'accreditamento opera comunque nei confronti dei soggetti convenzionali e dei soggetti eroganti prestazioni di alta specialità in regime di assistenza indiretta regolata da leggi regionali alla data*

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

*di entrata in vigore del citato decreto legislativo n. 502 del 1992, che accettino il sistema della remunerazione a prestazione sulla base delle citate tariffe”;*

**VISTO** il nuovo Patto per la Salute sancito dalla Conferenza Stato – Regioni e Provincie Autonome di Trento e Bolzano del 3 dicembre 2009 con il quale, all’art. 13, comma 14 è stato stabilito che per le Regioni già sottoposte ai piani di rientro e già commissariate all’entrata in vigore delle norme attuative del medesimo patto restano fermi l’assetto commissariale previgente per la prosecuzione del piano di rientro, secondo programmi operativi coerenti con gli obiettivi finanziari programmati, predisposti dal Commissario *ad acta*, nonché le relative azioni di supporto contabile e gestionale;

**VISTO** l’art. 1, comma 796, lett. s), legge 27 dicembre 2006, n. 296, secondo cui a decorrere dal 1° gennaio 2008 cessano i transitori accreditamenti, e la successiva lettera t) e successive modificazioni ed integrazioni, secondo cui, invece, con specifico riferimento agli accreditamenti provvisori, *“le Regioni provvedono ad adottare provvedimenti finalizzati a garantire che dal 1° gennaio 2011 cessino gli accreditamenti provvisori delle strutture private [...] non confermate dagli accreditamenti definitivi”;*

**VISTE** le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 66 del 12 febbraio 2007 avente ad oggetto: *“Approvazione del “Piano di Rientro” per la sottoscrizione dell’Accordo tra Stato e Regione Lazio ai sensi dell’art.1, comma 180, della Legge 311/2004”* e n. 149 del 6 marzo 2007 avente ad oggetto: *“Preso d’atto dell’Accordo Stato Regione Lazio ai sensi dell’art. 1, comma 180, della legge n. 311/2004, sottoscritto il 28 febbraio 2007. Approvazione del “Piano di Rientro” ed in particolare, i seguenti obiettivi:*

- 1.1.2 Definizione dei requisiti per l’autorizzazione
- 1.1.3 Modalità e termini per l’adeguamento ai requisiti autorizzativi
- 1.1.4 Ulteriori requisiti per l’accredimento
- 1.2.2 Ridimensionamento di reparti con bassa performance organizzativa.
- 1.2.4 Riorganizzazione della rete ospedaliera e separazione dei percorsi tra l’emergenza, l’urgenza e l’elezione;

**VISTO** che la citata Deliberazione del Consiglio dei Ministri prevede, in capo al Commissario *ad acta*, l’attuazione delle linee di intervento già previste dal Piano di rientro ed, in particolare al punto h), il riassetto della rete ospedaliera con adeguati interventi per la dismissione/riconversione dei presidi non in grado di assicurare adeguati profili di efficienza e di efficacia e revoca degli accreditamenti per le corrispondenti strutture private accreditate;

**VISTA** la Legge Regionale del Lazio del 3 marzo 2003, n.4 *“Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all’esercizio di attività sanitarie e socio – sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali”* e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n.2, recante *“Disposizioni relative alla verifica di compatibilità e al rilascio dell’autorizzazione all’esercizio, in attuazione dell’articolo 5, comma 1, lettera b), della legge regionale 3 marzo 2003, n.4, (Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all’esercizio di attività sanitarie e socio sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali) e successive modificazioni”;*

**VISTO** il Regolamento Regionale del 13 novembre 2007, n.13, recante *“Disposizioni relative alle procedure per la richiesta ed il rilascio dell’accredimento istituzionale, in attuazione dell’art.13, comma 3, della legge regionale 3 marzo 2003, n.4”;*

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
**IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA**  
*(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)*

**VISTO** il Decreto del Commissario *ad acta* n. U0087 del 18 dicembre 2009 avente ad oggetto: *“Approvazione Piano Sanitario Regionale (PSR) 2010 – 2012”* e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 10 Agosto 2010, n. 3 *“Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2010-2012 della Regione Lazio”*, art. 1, commi dal 18 al 26, e ss.mm.ii.;

**VISTO** in particolare l'art.1, comma 26 della citata L.R. n. 3/2010 nella parte in cui prevede che: *“Per la definizione dei procedimenti di accreditamento istituzionale definitivo di cui ai commi dal 18 al 25, la normativa regionale vigente in materia si applica in quanto compatibile con le disposizioni di cui ai medesimi commi, nonché con gli ulteriori provvedimenti di attuazione degli stessi”*;

**VISTO** il Decreto del Commissario *ad acta* n. U0017 del 9 marzo 2010 avente ad oggetto: *“Atto ricognitivo di cui al Decreto Commissariale 96/2009. Piano dei fabbisogni assistenziali per la Regione Lazio ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. a, numero 1) della L.R. 4/2003”*;

**VISTO** il Decreto del Commissario *ad acta* n.U0080 del 30 settembre 2010 e successive modificazioni ed integrazioni, avente ad oggetto: *“Riorganizzazione della Rete Ospedaliera Regionale”* e, segnatamente, l'allegato E nella parte in cui contiene precisazioni, direttive ed indirizzi in ordine alla configurazione e attuazione della rete ospedaliera, elaborati sulla base dei criteri ed elementi informativi forniti dall'ASP e condivisi con la struttura assessorile e commissariale;

**VISTO** il Decreto del Commissario *ad acta* n. U0082 del 30 settembre 2010 avente ad oggetto: *“Chiarimenti, integrazioni e modifiche al Piano Sanitario Regionale 2010 – 2012 di cui al Decreto del Commissario ad acta n. 87/2009”*;

**VISTO** il Decreto del Commissario *ad acta* n. U0090 del 10 novembre 2010, avente ad oggetto: *“Approvazione di: “Requisiti minimi autorizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie e socio sanitarie” (All. 1), “Requisiti ulteriori per l'accreditamento” (All. 2), “Sistema Informativo per le Autorizzazioni e gli Accreditementi delle Strutture Sanitarie (SAAS) – Manuale d'uso” (All. 3). Adozione dei provvedimenti finalizzati alla cessazione degli accreditamenti provvisori e avvio del procedimento di accreditamento definitivo ai sensi dell'art. 1, commi da 18 a 26 (Disposizioni per l'accreditamento istituzionale definitivo delle strutture sanitarie e socio-sanitarie private), Legge Regionale 10 Agosto 2010, n. 3”*, come modificato dal Decreto Commissariale n. U0008 del 10 febbraio 2011;

**VISTO** il Decreto del Commissario *ad acta* n. U0113 del 31 dicembre 2010 che approva i Programmi Operativi 2011-2012;

**TENUTO CONTO** che con il citato decreto commissariale 90 del 10 novembre 2010 è stato avviato il procedimento di accreditamento definitivo, ai sensi del richiamato art. 1 (commi da 18 a 26) della Legge Regionale 10 Agosto 2010, n. 3, mediante la presentazione delle relative domande entro il termine del 10 dicembre 2010 tramite il Sistema Informativo per le Autorizzazioni e gli Accreditementi delle Strutture Sanitarie, realizzato da Lait S.p.A;

**VISTO** l'art. 2, commi dal 13 al 17, della Legge regionale 24 dicembre 2010, n. 9 *“Disposizioni collegate alla legge finanziaria regionale per l'esercizio 2011 (art. 12, comma 1, L. R. 20 novembre 2001, n. 25)”*

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
**IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA**  
*(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)*

**VISTA** la Legge Regionale del 22 aprile 2011, n.6 ed in particolare, l'art.1, comma 12;

**VISTA** la Legge Regionale del 13 agosto 2011, n.12 avente ad oggetto " Disposizioni collegate alla legge di assestamento di bilancio 2011-2013, art.1, commi 123-125;

**VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta n. U0109 del 31 dicembre 2010 avente ad oggetto: "Atto ricognitivo ex art. art. 1, comma 22, Legge Regionale 10 Agosto 2010, n. 3 e ss.mm.ii." con il quale si è:

A) adottato il provvedimento di ricognizione di cui all'art. 1, comma 22, Legge Regionale n. 3/2010 e ss.mm.ii., prendendo atto delle domande, presentate nei termini e con le modalità previste dalla vigente normativa, ricomprese nell'allegato A ("Elenco strutture sanitarie e socio-sanitarie che hanno compilato ed inviato il questionario di autovalutazione in relazione sia alla conferma della autorizzazione che all'accreditamento definitivo"), trasmesso da LAit S.p.A, parte integrante e sostanziale del provvedimento stesso;

B) preso atto del fatto che le domande di cui all'allegato B ("Elenco delle strutture sanitarie e socio-sanitarie che hanno presentato solo domanda di conferma all'autorizzazione"), trasmesso da LAit S.p.A, parte integrante e sostanziale del provvedimento stesso, presentavano elementi di incompletezza in ordine ai quali la Regione Lazio si riservava ulteriori approfondimenti e verifiche e pertanto non potevano essere inserite nell'elenco ricognitivo di cui all'allegato A;

**DATO ATTO** che:

- quanto riportato nei suddetti elenchi si riferisce esclusivamente al contenuto delle dichiarazioni rese in sede di compilazione dei questionari di autovalutazione;
- l'inclusione del soggetto/struttura nel suddetto provvedimento ricognitivo non fa sorgere, di per sé, in capo all'interessato alcuna posizione di interesse giuridico qualificata né in ordine alla conferma dell'autorizzazione, né in ordine al rilascio dell'accreditamento, né in ordine a pretese di carattere patrimoniale neanche a titolo di indebito arricchimento;

**VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta n. U0007 del 3 febbraio 2011 avente ad oggetto: "Legge Regionale 24 dicembre 2010, n. 9 art. 2, comma 14. Termini e modalità per la presentazione della documentazione attestante il possesso dei requisiti ai fini del procedimento di accreditamento istituzionale definitivo";

**VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta n. U0008 del 3 febbraio 2011 avente ad oggetto: Modifica dell'Allegato 1 al Decreto del Commissario ad Acta n. U0090/2010 per: a) attività di riabilitazione (cod. 56), b) attività di lungodegenza (cod. 60); c) attività erogate nelle Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) per i livelli prestazionali: R1, R2, R2D e R3 – Approvazione Testo Integrato e Coordinato denominato "Requisiti minimi autorizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie";

**CONSIDERATO** che, così come previsto dal citato Decreto Commissario ad Acta n.U0090/2010:

1. le istanze di conferma dell'autorizzazione e di accreditamento definitivo istituzionale devono intendersi riferite esclusivamente alle strutture nelle quali viene esercitata almeno un'attività accreditata e i relativi effetti non si estendono ad eventuali ulteriori sedi, in cui vengano svolte attività meramente autorizzate, anche se appartenenti al medesimo soggetto;

2. per le strutture nelle quali si eserciti almeno un'attività accreditata il provvedimento di autorizzazione all'esercizio riguarderà l'intera struttura, mentre il titolo di accreditamento sarà riferito esclusivamente alle attività già accreditate alla data di entrata in vigore del decreto stesso;

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
**IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA**  
*(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)*

**VISTO** il Decreto del Commissario ad Acta n. U0013 del 23 marzo 2011 avente ad oggetto "Procedimento di accreditamento definitivo a strutture sanitarie e socio-sanitarie private. Regolamentazione verifica requisiti";

**TENUTO CONTO** in particolare che in ottemperanza a quanto stabilito nel predetto Decreto:

1. la Direzione Regionale competente ha inviato alle AASSLL l'elenco delle strutture che hanno compilato ed inviato i questionari di autovalutazione dichiarando il possesso di tutti i requisiti richiesti;
2. il Direttore Generale di ciascuna ASL ha costituito apposita Commissione di verifica;
3. i componenti della predetta Commissione hanno avuto accesso *"a tutte le informazioni e alla documentazione inserita nel sistema SAASS dei soggetti provvisoriamente accreditati, ai sensi dei Decreti del Commissario ad Acta n. U0090/2010 e n. U0007/2011 e ss.mm.ii. anche al fine di verificare la veridicità di quanto dichiarato in sede di compilazione dei questionari di autovalutazione in ordine al possesso dei requisiti minimi richiesti e ai titoli di autorizzazione e di accreditamento provvisorio posseduti."*;
4. l'equipe operativa costituita in seno alla Commissione di verifica Azienda USL Roma H, ha proceduto a sopralluoghi presso la sede della **Casa di Cura Ville delle Querce** di Via delle Vigne, 19 00040 Nemi (RM), gestita dalla Poligest spa (P.IVA 04403781000) ;
5. *"il Coordinatore della Commissione di verifica, acquisiti dai responsabili dei servizi interessati gli esiti della verifica, ivi inclusa la completezza e la regolarità della documentazione inviata informaticamente ai sensi del Decreto Commissariale n. U0007/2011 e ss.mm.ii."*, ha trasmesso apposita relazione al Direttore Generale dell'ASL Roma H, che sulla base della predetta relazione, ha rilasciato l'attestazione di conformità ai requisiti richiesti trasmettendola alla Direzione Regionale competente;

**CONSIDERATI** i precedenti titoli di autorizzazione e di accreditamento provvisorio della Casa di Cura Villa delle Querce di seguito precisati:

- Decreti del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n.8/Com/N/832 del 1975 n.8/Com/N/1228 del 1978 e n.8/Com/N/11276 del 9/8/1979 relativi all'autorizzazione della Casa di Cura Villa delle Querce;
- Deliberazione del Direttore Generale del 24.3.1997 del 867 relativo all'elenco degli erogatori privati provvisoriamente accreditati;
- Deliberazione Giunta Regionale n.355 del 15/2/2000 relativa all'accREDITAMENTO provvisorio delle Case di Cura già accreditate per acuti ai sensi della Legge 23.12.1994, n.724, art.6 comma 6. Variazioni;
- Deliberazioni Giunta Regionale n.2499/97 e n.1033/98 relativa al verbale d'intesa sottoscritto dalla Casa di Cura Villa delle Querce;
- Deliberazione Giunta Regionale n.2913 del 30/6/1998 avente ad oggetto "Autorizzazione parziale ai sensi art.58 della L.R. n.64 del 31/12/1987 – Casa di Cura privata Villa delle Querce sita in Nemi – Velletri – Via delle Vigne,19";
- Deliberazione Giunta Regionale n.643 del 8/5/2001 relativa alla modifica ed integrazione della DGR2913 del 30/06/1998 ;
- Deliberazione Giunta Regionale n.350 del 18/4/2003 relativa alla modifica del verbale d'intesa sottoscritto dalla CdC Villa delle querce di cui alla DGR n.1033/98;
- Nota del Direttore dell'Azienda USL Roma H prot.14270 del 24/5/2006 – parere favorevole alla conferma autorizzazione ex art.58 L.R. n.64/87;
- Determinazione Regione Lazio n.D2357 del 28/6/2007 avente ad oggetto *"Autorizzazione all'apertura ed al funzionamento delle Residenze Sanitarie Assistenziali"*

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

*denominate RSA1 e RSA 2 della Casa di Cura Villa delle Querce site in Nemi RM via delle Vigne, 19 –gestite dalla Poligest spa- derivanti dal processo di riconversione della Casa di Cura Villa delle Querce –verbale d'intesa DGR n.1033 del 24.3.1998 e DGR di modifica n.350 del 18/4/2003 per n.120 e n.40 posti residenza, nonché presa della nomina dell'Amministratore unico della Poligest spa”*

- *DCA n.41 del 14/6/2011 relativo alla ratifica delle intese di riconversione ai sensi del DCA 80 e s.m.i.;*

- **VISTO** il Decreto commissariale n.80 del 30/09/2010, recante: “*Riorganizzazione rete ospedaliera*” che per la struttura sanitaria denominata “*Casa di Cura Villa delle Querce*”, ha previsto una riduzione di n.117 posti letto, determinando in n 203 il numero complessivo dei posti letto accreditati;

- **VISTI** gli attestati di conformità della Casa di Cura Villa delle Querce “*ai requisiti di autorizzazione e di quelli ulteriori per l'accreditamento di cui al DCA n. 90/2010 e s.m.i.*” rilasciato dal Direttore Generale della ASL Roma H, all'esito delle verifiche:

➤ giusta nota del 24/12/2012 prot.111174 che recita:

*“la conformità del presidio Casa di Cura Villa delle Querce .....ai requisiti strutturali, tecnologici, organizzativi di cui al DCA 90/2010 con annessi allegati e s.m.i. per l'esercizio in autorizzazione delle seguenti attività sanitarie:*

*posti letto autorizzati attività privata: Riabilitazione (cod. 56) 21 p.l. lungodegenza (13 p.l)*

*Specialistica ambulatoriale*

*Dietologia;*

*Dermatologia;*

*Gastroenterologia;*

*Ortopedia;*

*Otorino;*

*Odontoiatria;*

*Reumatologia;*

*Urologia;*

*RSA livello prestazionale R2 (RSA 1 (120 p.l.)*

*RSA Livello prestazionale R2/r3 (RSA 2 60 pl + 20pl R3) Recupero e riabilitazione funzionale (cod. 56) (143 pl ordinari + 5 DH)*

*Lungodegenza (55pl)*

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

*Radiologia*

*Medicina fisica e Riabilitazione (ambulatorio Medicina Fisica e Riabilitazione)*

*Laboratorio generale di base, specializzato. Laboratorio di base con settori specializzati (laboratorio analisi)*

*Cardiologia*

*Endocrinologia*

*Neurologia*

*Oculistica*

*Pneumologia*

*Medicina Generale (12 p.l.)*

*Geriatrics (11 p.l. ordinari +1 DH)*

*Pneumologia 11 p.l. +1DH*

*Day Surgery Multidisciplinare 4 p.l.*

*Blocco operatorio*

*Chirurgia ambulatoriale APA attivabile dopo un anno di attività di ricovero in acuzie;*

*Assistenza specialistica ambulatoriale PAC attivabile dopo un anno di attività di ricovero in acuzie;*

*Residenza protetta per persone con disabilità ad alto-medio carico assistenziale (RD4) e Residenza protetta per persone con disabilità a basso carico assistenziale RD5 per complessivi 32 pl*

*Ed agli ulteriori requisiti di **accreditamento** di cui al DCA 90/2010 e s.m.i. per le seguenti attività sanitarie :*

*RSA livello prestazionale R2 (RSA 1 (120 p.l.)*

*RSA Livello prestazionale R2R3 (RSA 2 60 pl + 20pl R3) Recupero e riabilitazione funzionale (cod. 56) (143 pl ordinari + 5 DH)*

*Lungodegenza (55pl)*

*Radiologia*

*Medicina fisica e Riabilitazione (ambulatorio Medicina Fisica e Riabilitazione)*

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

*Laboratorio generale di base, specializzato. Laboratorio di base con settori specializzati (laboratorio analisi)*

*Cardiologia*

*Endocrinologia*

*Neurologia*

*Oculistica*

*Pneumologia*

*Medicina Generale (12 p.l.)*

*Geriatria (11 p.l. ordinari +1 DH)*

*Pneumologia 11 p.l. +1DH*

*Day Surgery Multidisciplinare 4 p.l.*

*Blocco operatorio*

*Chirurgia ambulatoriale APA- attivabile dopo un anno di attività di ricovero in acuzie;*

*Assistenza specialistica ambulatoriale PAC- attivabile dopo un anno di attività di ricovero in acuzie;*

*Residenza protetta per persone con disabilità ad alto-medio carico assistenziale (RD4) e Residenza protetta per persone con disabilità a basso carico assistenziale RD5 per complessivi 32 pl"*

➤ giusta nota del 10/4/2013 prot.33569 relativa alla Modifica della recettività Residenza Protetta della Casa di Cura Villa delle Querce con la quale si comunica che:

*“ a parziale modifica di quanto già trasmesso e inserito sulla piattaforma regionale LAIT.....si rettifica il precedente attestato di conformità rilasciato con prot.gen. ASL n. 111174 del 24/12/2012 limitatamente alla recettività della residenza protetta per persone con disabilità da 32 a 40 posti letto”;*

**CONSIDERATO** pertanto che la configurazione finale attualmente assegnata dalla programmazione regionale alla **Casa di Cura Villa delle Querce** è la seguente:

<b>tipologia</b>	<b>Autorizzati</b>	<b>Accreditati</b>	<b>Provenienza</b>
------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
**IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA**  
*(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)*

Casa di Cura	Riabilitazione-(cod.56)164 pp.ll.+5 DH Lungodegenza 68 pp.ll.	Riabilitazione-(cod.56) 143 pp.ll.+5 DH Lungodegenza 55 pp.ll.	Precedenti autorizzazioni + DCA 80/2010
	Geriatria 11 pp.ll.+1 DH Pneunologia 11pp.ll.+1 DH Medicina Generale 12 pp.ll. Day surgery multidisciplinare 4 pp.ll ( relativo a chirurgia generale - urologia- ortopedia)	Geriatria 11 pp.ll.+1 DH Pneunologia 11 pp.ll.+1DH Medicina Generale 12 pp.ll. Day surgery multidisciplinare 4 pp.ll ( relativo a chirurgia generale - urologia- ortopedia)	DCA 41/2011
RSA	R2 -pp.ll.120 R2 - pp.ll. 60(di cui 20pp.ll DCA 41/2011) R3 - pp.ll. 20( di cui al DCA 41/2011	R2 -pp.ll.120 R2 - pp.ll. 60 (di cui 20pp.ll DCA 41/2011) R3 - pp.ll. 20( di cui al DCA 41/2011	Precedente autorizzazione e accreditamento + DCA 41/2011
Riabilitazione Territoriale	Residenza protetta RD4(alto-medio carico assistenziale) pp.ll. 20 Residenza Protetta RD5 (basso carico assistenziale) pp.ll. 20	Residenza protetta RD4 (alto-medio carico assistenziale) pp.ll. 20 Residenza Protetta RD5 (basso carico assistenziale) pp.ll. 20	DCA 41/2011
Attività ambulatoriali	Laboratorio analisi, Cardiologia, , Medicina Fisica e Riabilitazione, Endocrinologia, Radiologia, Neurologia, Oculistica, Pneumologia, Dietologia, dermatologia, Gastroenterologia, Ortopedia, Otorino, Odontoiatria, reumatologia, Urologia  PAC (Geriatrics, Medicina, Pneumologia) APA (Chirurgia Generale, Urologia, Ortopedia)	Laboratorio analisi, Cardiologia, , Medicina Fisica e Riabilitazione, Endocrinologia, Radiologia, Neurologia, Oculistica, Pneumologia.  PAC ( Geriatrics, Medicina, Pneumologia) APA(Chirurgia Generale, Urologia, Ortopedia)	Precedenti titoli di autorizzazione e accreditamento  + DCA 41/2011

**VISTO** che tutta la documentazione sopra citata risulta agli atti della Direzione Regionale Programmazione e Risorse del Servizio Sanitario Regionale, così come da trasmissione della ASL di ROMA H del 24/12/2012 prot.111163 e rettifica del 10/4/2013 prot.33569;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non incide sul complessivo fabbisogno regionale né comporta il rilascio di nuove autorizzazioni e/o accreditamenti, ma presuppone un'invarianza di posti letto autorizzati ed accreditati e di trattamenti accreditati;

**VISTO** l'art.1 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e ss. mm. e ii., secondo cui "1. L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, di efficacia e di pubblicità secondo le modalità previste dalla presente legge e dalle altre disposizioni che disciplinano singoli procedimenti. 2. La pubblica amministrazione non può aggravare il

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

*procedimento se non per straordinarie e motivate esigenze imposte dallo svolgimento dell'istruttoria";*

**RITENUTA** l'opportunità, alla luce del sopra richiamato principio di economicità, di svolgere un'unica istruttoria e procedere con un unico provvedimento al rilascio dei titoli necessari per addivenire alla configurazione finale di cui sopra;

**VISTA** la L.R. n.30/1980 e s.m.i., concernente "Disciplina delle tasse sulle concessioni regionali";

**PRESO ATTO** del pagamento, in data 10/5/2013 della tassa di concessione regionale per il rilascio del presente provvedimento regionale per un importo di € **5.922,18**

**CONSIDERATO** che la configurazione di cui al presente Decreto potrà subire variazioni in esito a provvedimenti di riordino della rete ospedaliera e territoriale disposti con Decreto del Commissario ad Acta;

**DECRETA**

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate:

1. di confermare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000), quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926, **l'autorizzazione** all'esercizio per le seguenti attività sanitarie:

- a) **tipologia: Lungodegenza Medica e Riabilitazione**
- Lungodegenza Medica (cod.60) per complessivi p.l. 68
  - Riabilitazione (cod.56) per complessivi p.l. 164 + 5 DH

**Servizi di diagnosi e cura ambulatoriali anche aperti a pazienti esterni:**

Laboratorio generale di base;  
Diagnostica per immagini – Radiologia diagnostica;  
Medicina Fisica e Riabilitativa ambulatoriale;

**Poliambulatori:**

Cardiologia;  
Endocrinologia;  
Neurologia;  
Dietologia;  
Dermatologia;  
Gastroenterologia;  
Oculistica;  
Ortopedia;  
Otorinolaringoiatra;

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

Odontoiatria;  
Pneumologia  
Reumatologia;  
Urologia;

**Servizi**

Blocco Operatorio

2. di rilasciare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 l'**accreditamento istituzionale definitivo** per le seguenti attività di cui al punto precedente:

- Lungodegenza Medica (cod.60) per complessivi p.l. 55
- Riabilitazione (cod.56) per complessivi p.l. 143+ 5 DH

**Servizi di diagnosi e cura ambulatoriali anche aperti a pazienti esterni:**

Laboratorio generale di base;  
Diagnostica per immagini – Radiologia diagnostica;  
Medicina Fisica e Riabilitativa ambulatoriale;

**Poliambulatori:**

Cardiologia;  
Endocrinologia;  
Neurologia;  
Oculistica;  
Pneumologia

3. di confermare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926, l'**autorizzazione all'esercizio** per le seguenti attività sanitarie:

RSA – R2 n.120 pp.ll.  
RSA –R2 n.40 pp.ll.

4. Di rilasciare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 l'**accreditamento istituzionale definitivo** per le seguenti attività di cui al punto precedente:

RSA – R2 n.120 pp.ll.  
RSA –R2 n.40 pp.ll.

5. di rilasciare in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000), quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 l'**autorizzazione all'esercizio** per le seguenti attività di cui al DCA n.41/2011:

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

Geriatria **11** pp.ll.+1 DH

Pneunologia **11** pp.ll.+1DH

Medicina Generale **12** pp.ll

Day surgery multidisciplinare **4** pp.ll

(Limitatamente alle discipline di: chirurgia generale – urologia- ortopedia)

*(attività attribuita in riconversione dei posti letto già autorizzati e tagliati dal DCA 80/2011)*

6. di rilasciare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 **l'accreditamento istituzionale definitivo**, in attuazione dell'accordo di riconversione ratificato dal Decreto del Commissario ad acta n.41/2011, per la seguente attività autorizzata ai sensi del punto 5:

Geriatria **11** pp.ll.+1 DH

Pneunologia **11** pp.ll.+1DH

Medicina Generale **12** pp.ll

Day surgery multidisciplinare **4** pp.ll

(Limitatamente alle discipline di: chirurgia generale – urologia- ortopedia)

7. di rilasciare in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 **l'autorizzazione all'esercizio** per le seguenti attività di cui al DCA n.41/2011:

RSA -R2 pp.ll. 20

RSA -R3 pp.ll. 20

*(attività attribuita in riconversione dei posti letto già autorizzati e tagliati dal DCA 80/2011)*

8. di rilasciare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 **l'accreditamento istituzionale definitivo**, in attuazione dell'accordo di riconversione ratificato dal Decreto del Commissario ad acta n.41/2011, per la seguente attività autorizzata ai sensi del punto 7:

RSA -R2 pp.ll. 20

RSA -R3 pp.ll. 20

9. di rilasciare in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 **l'autorizzazione all'esercizio** per le seguenti attività di cui al DCA n.41/2011:

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

Riabilitazione territoriale:

Residenza Protetta RD4 (alto-medio carico assistenziale) pp.ll. 20

Residenza Protetta RD5 (basso carico assistenziale) pp.ll. 20

*(attività attribuita in riconversione dei posti letto già autorizzati e tagliati dal DCA 80/2011)*

10. di rilasciare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 l'**accreditamento istituzionale definitivo**, in attuazione dell'accordo di riconversione ratificato dal Decreto del Commissario ad acta n.41/2011, per la seguente attività autorizzata ai sensi del punto 9:

Riabilitazione territoriale:

Residenza Protetta RD4 (alto-medio carico assistenziale) pp.ll. 20

Residenza Protetta RD5 (basso carico assistenziale) pp.ll. 20

11. di rilasciare in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA), il 5/1/1926 l'**autorizzazione all'esercizio** per le seguenti attività di cui al DCA n.41/2011:

PAC – attività ambulatoriale (Geriatrica, Medicina, Pneumologia)

APA – attività chirurgica ambulatoriale ( Chirurgia Generale, Urologia, Ortopedia)

*(attività attribuita in riconversione dei posti letto già autorizzati e tagliati dal DCA 80/2011)*

12. di rilasciare, in favore della Poligest spa (P. IVA 04403781000) quale gestore della struttura Casa di Cura **Villa delle Querce**, in persona del legale rappresentante p.t. De Simone Maria Concetta, nata a Torre Annunziata (NA) il 5/1/1926 l'**accreditamento istituzionale definitivo**, in attuazione dell'accordo di riconversione ratificato dal Decreto del Commissario ad acta n.41/2011, per la seguente attività autorizzata ai sensi del punto 11:

PAC – attività ambulatoriale (Geriatrica, Medicina, Pneumologia)

APA – attività chirurgica ambulatoriale ( Chirurgia Generale, Urologia, Ortopedia)

13. di prendere atto che la **Direzione Sanitaria** della Casa di Cura Villa delle Querce è affidata al dr. **Roberto Corsi** nato a Sezze, il 21/5/1976, laureato in Medicina e Chirurgia, specializzato in Igiene e Medicina e Preventiva, iscritto all'albo dei Medici Chirurghi di Roma al n. 53722;

14. di prendere atto che il medico Specialista **Responsabile della RSA1** è il dr. **Sileno Pasquale** nato a Sava (TA) il 9/2/1950, iscritto all'Albo dei Medici Chirurghi di Roma al n. 24530;

15. di prendere atto che il medico Specialista in geriatria **Responsabile della RSA 2 -R2-R3** è il dr. **Scarfò Gianfranco** nato a Roma il 1/1/1948, iscritto all'Albo dei Medici Chirurghi di Roma al n. 27706;

Segue decreto n. \_\_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

16. di prendere atto che il medico Specialista in geriatria **Responsabile della Residenza Protetta RD4-RD5** è la dr.ssa **De Felice Maria Rosaria** nata a Roma il 7/6/1958, iscritta all'Albo dei Medici Chirurghi di Roma al n. 39313;
17. di stabilire che gli effetti del presente atto decorreranno dalla notificazione dello stesso alla Casa di Cura Villa delle Querce salvo diversa disposizione stabilita con legge regionale;
18. di revocare tutti i precedenti atti di autorizzazione all'esercizio e di accreditamento di attività sanitarie rilasciati in precedenza alla suddetta Casa di Cura Villa delle Querce;
19. di notificare il presente provvedimento al legale rappresentante della Casa di Cura Villa delle Querce;
20. di stabilire che le eventuali variazioni della tipologia della struttura, del titolare della gestione, del Direttore Sanitario, dei Responsabili dei Presidi, ovvero variazioni della tipologia delle prestazioni dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Regione;
21. di stabilire che la configurazione di cui al presente Decreto potrà subire variazioni in esito a provvedimenti di riordino della rete ospedaliera e territoriale disposti con Decreto del Commissario ad Acta;
22. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica.

E' parte integrante e sostanziale del presente provvedimento tutta la documentazione inserita in piattaforma informatica SAASS dal Legale Rappresentante, ivi inclusa la planimetria complessiva della struttura così come verificata dalla Commissione di verifica dell'Azienda USL di competenza.

La struttura relativamente all'autorizzazione è tenuta alle disposizioni di cui al capo IV del Regolamento Regionale n. 2/2007 e relativamente all'accreditamento è tenuta al rispetto di quanto previsto dal capo III della L.R. n. 4/2003.

Nicola Zingaretti

