

Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITÀ DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2018)

**OGGETTO:** L.R. n. 4/2003 – R.R. n. 2/2007. Struttura socio sanitaria denominata “San Michele Hospital”, sita nel Comune di Aprilia (LT), Via Monticello, n. 6, gestita dalla Società “SISTEL S.r.l.” (P.IVA 10062771000). Modifica del DCA n. U00123 del 27.3.2015, a seguito di variazione del Legale Rappresentante della Società “SISTEL S.r.l.”. Azienda ASL di Latina.

IL COMMISSARIO AD ACTA

**VISTI** per quanto riguarda il Piano di rientro dai disavanzi del settore sanitario:

- l’art. 120 della Costituzione;
- l’articolo 8, comma 1 della legge 5 giugno 2003, n. 131;
- l’articolo 1, comma 180, della legge 30 dicembre 2004, n. 311;
- le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 66 del 12 febbraio 2007 e n. 149 del 6 marzo 2007, rispettivamente di approvazione del Piano di Rientro e Presa d’atto dell’Accordo Stato-regioni;
- art.1 comma 796, lettera b) della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- il Decreto Legge 1° ottobre 2007, n. 159 convertito con modificazioni dalla L. 29 novembre 2007, n.222;
- la legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- il Decreto del Commissario ad acta n. U00247 del 25 luglio 2014 avente ad oggetto: *“Adozione della nuova edizione dei Programmi Operativi 2013-2015 a salvaguardia degli obiettivi strategici di rientro dai disavanzi sanitari della Regione Lazio”* come modificato ed integrato dai Decreti del commissario ad acta 368/2014, 412/2014, 230/2015, 267/2015, 270/2015, 373/2015 e 584/2015;
- il Decreto del Commissario ad acta n. U00052 del 22 febbraio 2017, recante: *“Adozione del Programma Operativo 2016 - 2018 a salvaguardia degli obiettivi strategici di rientro dai disavanzi della Regione Lazio nel settore sanitario denominato “Piano di riorganizzazione, riqualificazione e sviluppo del Servizio Sanitario Regionale”;*

**VISTI** per quanto riguarda i poteri:

- La legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;  
lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento Regionale del 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;
- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2018 con la quale è stato conferito al Presidente pro-tempore della Giunta della Regione Lazio, dr. Nicola Zingaretti, l’incarico di Commissario ad acta per l’attuazione del vigente piano di rientro dai disavanzi del settore sanitario della regione Lazio, secondo i Programmi operativi di cui all’articolo 2, comma 88, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 e successive modifiche ed integrazioni;
- la delibera di Giunta regionale del 24.04.2018 n. 203 concernente: “Modifica al Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni” che ha

Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2018)

- istituito la Direzione regionale Salute e Integrazione socio-sanitaria;
- la delibera di Giunta regionale del 05.06.2018 n. 271 di conferimento di incarico al dott. Renato Botti della direzione regionale Salute e integrazione socio-sanitaria ai sensi del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2001, n. 1. Approvazione schema di contratto;
  - la determinazione della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria n. G07633 del 13.06.2018 di istituzione delle strutture organizzative di base denominate Aree e Uffici della Direzione regionale Salute e integrazione socio-sanitaria;
  - la determinazione della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria n. G12275 del 2.10.2018, modificata e rettificata con successive determinazioni si è provveduto ad una riorganizzazione delle strutture organizzative di base e delle funzioni della Direzione regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria
  - l'atto di organizzazione n. G14568 del 14.11.2018, di conferimento di incarico di Dirigente dell'Area "Autorizzazione, accreditamenti e controlli" della Direzione regionale "Salute e Integrazione Sociosanitaria" alla dr.ssa Daniela Russetti;

**VISTI** per quanto riguarda le norme in materia sanitaria:

- il Regio Decreto 27 luglio 1934, n. 1265 e s.m.i.;
- la Legge n.833/1978 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 21 dicembre 1999, n. 517 e s.m.i.;
- il DPCM 29 novembre 2001 che definisce i Livelli Essenziali di Assistenza;
- il DPCM 12 gennaio 2017 recante l'aggiornamento dei Livelli Essenziali di Assistenza;
- l'Intesa Stato- Regione Province autonome del 10 luglio 2014, rep. N. 82/CSR concernente il Patto per la salute – per gli anni 2014 –2016;
- la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4;
- il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2;
- il Regolamento Regionale n. 13/2007;
- il DCA n. U00606 del 30/12/2016 di istituzione delle ASL "Roma 1" e "Roma 2", di soppressione delle ASL "Roma A", "Roma B", "Roma C" e "Roma E" e di ridenominazione delle ASL. "Roma D" come "Roma 3", "Roma F" come "Roma 4", "Roma G" come "Roma 5" e "Roma H" come "Roma 6";

**VISTI** per quanto riguarda le norme in tema di autorizzazione e accreditamento:

- il DCA n. U0008 del 3 febbraio 2011 e s.m.i.;
- il DCA n. U00469 del 07/11/2017, recante "*Modifica al DCA 410/2017 in materia di contrasto della L.R. 7/2014 al D. Lgs. 502/1992. Disposizioni in materia di autorizzazione a modifica ed integrazione del DCA 8/2011. Adozione del Manuale di accreditamento in attuazione del Patto per la salute 2010-2012*";

**PREMESSO** che:

- con DCA n. U00123 del 27.3.2015, l'amministrazione regionale ha provveduto:
  1. alla voltura dell'autorizzazione all'esercizio, rilasciata con DCA n. U00293 del 03/07/2013, dalla Società "San Michele Hospital S.r.l." (P. IVA 02137230591) alla Società "SISTEL S.r.l." (P.IVA 10062771000), quale gestore della struttura socio sanitaria denominata "SAN MICHELE HOSPITAL" sita nel Comune di Aprilia (LT) via Monticello n. 6, per la seguente attività sanitaria;

Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2018)

Struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane – RSA:

- n. 4 nuclei di 20 p.r. ciascuno Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 1 nucleo di 16 posti semiresidenziali Liv. Ass. di Mantenimento, per complessivi 96 posti;

2. al rilascio dell'accREDITAMENTO istituzionale definitivo in favore della Società "SISTEL S.r.l." (P.IVA 10062771000), con sede legale nel Comune di Roma, Via Val Maira, n. 75, legalmente rappresentata dalla sig.ra Rosanna Angelini nata a Roma il 16/8/1954, quale gestore della struttura socio sanitaria denominata "SAN MICHELE HOSPITAL" sita nel Comune di Aprilia (LT) via Monticello n. 6, per la seguente attività sanitaria;

Struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane – RSA:

- n. 4 nuclei di 20 p.r. ciascuno Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 1 nucleo di 16 posti semiresidenziali Liv. Ass. di Mantenimento, per complessivi 96 posti;

- con DCA n. U00243 del 1.8.2016, è stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio, a seguito di ampliamento funzionale di branche mediche della struttura, per la seguente attività sanitaria:

Poliambulatorio specialistico articolato come segue:

- Laboratorio Generale di Base;
  - Ambulatorio di chirurgia ambulatoriale;
  - Ambulatorio polispecialistico con le seguenti branche: Allergologia; Anestesia (Cure palliative); Angiologia; Bronco-pneumologia; Cardiologia; Dermatologia; Endocrinologia e malattie del ricambio (incluso Diabetologia); Ematologia; Medicina fisica e riabilitazione (Fisiatria); Gastroenterologia; Geriatria; Ginecologia ed Ostetricia; Medicina del Lavoro; Neurologia; Oculistica; Oncologia; Ortopedia e Traumatologia; Otorinolaringoiatria; Psichiatria; Reumatologia; Scienza dell'Alimentazione; Urologia;
- con DCA n. U00397 del 23.12.2016, l'amministrazione regionale ha provveduto:
1. alla decadenza dell'autorizzazione all'esercizio ed alla contestuale revoca dell'accREDITAMENTO istituzionale di n. 16 posti semiresidenziali – Liv. Ass. Mantenimento, di cui al DCA n. U00123/2015;
  2. al rilascio del titolo autorizzativo, a seguito di ampliamento della preesistente struttura di assistenza a persone non autosufficienti, anche anziane, per complessivi n. 40 p.r., così articolati:
    - n. 1 nucleo da 10 p.r. Liv. Ass. Intensivo;
    - n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
    - n. 1 nucleo da 10 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
  3. alla variazione del Rappresentante Legale della struttura socio sanitaria denominata "San Michele Hospital", dalla Dott.ssa Rosanna Angelini al Dott. Alessandro Franceschelli, nato a Roma il 03/06/1985;
- alla luce dei summenzionati provvedimenti, il presidio sanitario denominato "San Michele Hospital", sito nel Comune di Aprilia (LT), Via Monticello, n. 6, risulta articolato come segue:  
in regime di autorizzazione all'esercizio

Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2018)

1. STRUTTURA PER L'ASSISTENZA RESIDENZIALE A PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI, ANCHE ANZIANE, di complessivi 120 p.r. così articolati:

**I Piano:**

- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;

**II Piano:**

- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
- n. 1 nucleo da 10 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
- n. 1 nucleo da 10 p.r. Liv. Ass. Intensivo;

2. POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO (funzionalmente e strutturalmente separato dalla struttura residenziale):

- Laboratorio Generale di Base;
- Ambulatorio di chirurgia ambulatoriale;
- Ambulatorio polispecialistico con le seguenti branche: Allergologia; Anestesia (Cure palliative); Angiologia; Bronco-pneumologia; Cardiologia; Dermatologia; Endocrinologia e malattie del ricambio (incluso Diabetologia); Ematologia; Medicina fisica e riabilitazione (Fisiatria); Gastroenterologia; Geriatria; Ginecologia ed Ostetricia; Medicina del Lavoro; Neurologia; Oculistica; Oncologia; Ortopedia e Traumatologia; Otorinolaringoiatria; Psichiatria; Reumatologia; Scienza dell'Alimentazione; Urologia;

- in regime di accreditamento istituzionale

1. STRUTTURA PER L'ASSISTENZA RESIDENZIALE A PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI, ANCHE ANZIANE, per complessivi 80 p.r. così articolati:

**I Piano:**

- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;

**II Piano:**

- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;
- n. 1 nucleo da 20 p.r. Liv. Ass. Mant. A;

**PRESO ATTO** che con nota acquisita al prot. reg. n. 546786 del 11.9.2018 e successiva integrazione prot. n. 604721 del 3.10.2018, è pervenuta all'amministrazione regionale l'istanza di modifica del Legale Rappresentante della Soc. "SISTEL S.r.l." (P. IVA 10062771000), quale gestore della struttura socio sanitaria denominata "San Michele Hospital" di Aprilia (LT), dal sig. Alessandro Franceschelli al sig. Luigi Monaco, nato a Roma il 5.12.1960, allegando la documentazione di Legge e fermo restando ogni altro elemento;

**TENUTO CONTO**, altresì, che:

- con nota acquisita al prot. reg. n. 575923 del 24.9.2018, l'amministrazione regionale è stata informata che con Ordinanza del 25 agosto 2018, in ordine alla

Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2018)

causa civile iscritta al n.r.g. 53254/2018, promossa da San Michele Hospital SRL contro SISTEL SRL, il Tribunale Ordinario di Roma ha ordinato:

- “1) il sequestro giudiziario del “ramo d’azienda” oggetto del contratto di cessione di affitto d’azienda stipulato tra la SMH (cfr. Soc. San Michele Hospital), la società Arcobaleno e la Sistel srl in data 24.04.2013 con scrittura autenticata notaio Fabiana Togandi rep. 11576 raccolta 7439, relativo ad azienda di proprietà di San Michele Hospital srl sita in Aprilia (...);
- 2) designa custode il sig. Nicola Pellegrini, persona indicata dal legale rappresentante della ricorrente affittante (...);”;

L’ordinanza nulla dispone “in merito al richiesto ordine di voltura delle autorizzazione/accreditamenti RSA dalla Sistel srl alla SMH, in quanto il sequestro giudiziario sottrae la gestione e non la titolarità dell’azienda. Deve affermarsi che con l’esecuzione del sequestro il titolare dell’azienda perde la sola disponibilità: di qui discende la permanenza in capo allo stesso della legittimazione attiva e passiva investita da azioni connesse alla stessa, dovendo invece ritenersi che le azioni concernenti la conservazione e l’amministrazione dei beni oggetto di sequestro, fino alla cessazione del sequestro spettano al custode (cfr. Cass. 84/31227; Cass. 79/4348)”;

- con successiva nota acquisita agli atti regionali prot. n. 667343 del 25.10.2018, è stata trasmessa l’Ordinanza del 17 ottobre 2018, con la quale il Tribunale Ordinario di Roma ha ordinato la nomina del dott. Carmine Damis quale custode giudiziario del ramo d’azienda “San Michele Hospital” in Aprilia, Via Monticello 6, a seguito della comunicazione di rinuncia all’incarico del dott. Nicola Pellegrini, precedentemente designato;

**CONSIDERATO** che, in conformità all’art. 14 del R.R. 26 gennaio 2007 n. 2 e s.m.i., occorre prendere formalmente atto della variazione del Rappresentante Legale;

**RITENUTO**, pertanto, di dover prendere atto, ai sensi della L.R. n. 4/03 e s.m.i. e dell’art. 14 del R.R. n. 2/07 e s.m.i., della variazione del Legale Rappresentante della Soc. “SISTEL S.r.l.” (P. IVA 10062771000), quale gestore della struttura socio sanitaria denominata “San Michele Hospital”, sita nel Comune di Aprilia (LT), Via Monticello, n. 6, dal sig. Alessandro Franceschelli al sig. Luigi Monaco, nato a Roma il 5.12.1960;

### DECRETA

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

1. prendere atto, ai sensi della L.R. n. 4/03 e s.m.i. e dell’art. 14 del R.R. n. 2/07 e s.m.i., della variazione del Legale Rappresentante della Soc. “SISTEL S.r.l.” (P. IVA 10062771000), quale gestore della struttura socio sanitaria denominata “San Michele Hospital”, sita nel Comune di Aprilia (LT), Via Monticello, n. 6, dal sig. Alessandro Franceschelli al sig. Luigi Monaco, nato a Roma il 5.12.1960;
2. null’altro è variato in ordine al provvedimento di cui al DCA n. U00123 del 27.3.2015 e s.m.i.;

Segue decreto n. \_\_\_\_  
IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(deliberazione del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2018)

3. resta fermo l'obbligo, in capo alla struttura, di comunicare tempestivamente eventuali variazioni societarie, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 della L.R. n. 4/03 e s.m.i., con le modalità di cui all'art. 13 del R.R. n. 2/2007 e s.m.i..

Il presente provvedimento sarà notificato, a mezzo PEC: alla Società SISTEL SRL (P. IVA 10062771000), con sede legale nel Comune di Roma, Via Val Maira, n. 75, legalmente rappresentata dalla sig. Luigi Monaco, nato a Roma il 5.12.1960, all'indirizzo: sistelsrl@arubapec.it; al custode giudiziario del ramo d'azienda "San Michele Hospital", dott. Carmine Damis, all'indirizzo: carminedamis@pec.studiodamis.it; alla ASL di Latina, nel cui ambito territoriale di competenza ricade la struttura, all'indirizzo: protocolloao01@pec.ausl.latina.it; al Comune di Aprilia (LT), ove ha sede l'attività, all'indirizzo: protocollogenerale@pec.comunediaprilia.gov.it, nonché tramite pubblicazione sul sito istituzionale della Regione Lazio [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Argomenti - Sanità".

L'azienda Sanitaria Locale, competente per territorio, è l'ente preposto alla vigilanza sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnici ed organizzativi secondo quanto previsto dal decreto del Commissario ad Acta n. U0008/2011 e successive modificazioni, e alle condizioni in base alle quali viene rilasciato il presente Decreto.

La struttura è tenuta ad osservare le disposizioni di cui al capo III e IV del Regolamento Regionale n. 2/2007 in materia di autorizzazione, ed è tenuta al rispetto di quanto previsto dal capo III del Regolamento Regionale n. 13/2007 in materia di accreditamento.

La presente autorizzazione potrà subire variazioni per effetto della modifica dei requisiti minimi.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli accordi contrattuali di cui all'art. 8 quinquies del D.Lgs n. 502/92 e comunque l'accreditamento, previo congruo preavviso, può subire riduzioni e variazioni per effetto di provvedimenti, anche di programmazione, nazionali e regionali".

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di sessanta giorni, ovvero, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notifica.

Il Presidente  
Nicola Zingaretti

