

Direzione Regionale: ARDIS AGENZIA REGIONALE PER LA DIFESA DEL SUOLO

Area:

DETERMINAZIONE

N. G13099 del 30/10/2015

Proposta n. 6392 del 22/04/2015

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza idraulica e la stabilità delle sponde del fosso Rio Galeria dal ponte dell'autostrada per Fiumicino a monte del ponte della ferrovia. Località Ponte Galeria in Comune di Roma. CUP F89D15000500002. Determinazione di autorizzazione a contrarre e impegno fondi capitolo C12148 esercizio finanziario 2015 2016.

Proponente:

Estensore

DAMIANI PAOLO

Responsabile del procedimento

COLETTA VITTORIO

Responsabile dell' Area

Direttore Regionale

AD INTERIM M.LASAGNA

Protocollo Invio

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento

Responsabile dell' Area Ragioneria

G. DELL'ARNO

Dir. Reg. Progr. Ec., Bilancio, Dem. e Patr.

M. MARAFINI

Protocollo Ricezione

Annotazioni Contabili

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento			
Azione						
Beneficiario						
1)	I	C12148/000			0,00	09.06 2.02.03.99.001
5.01.07						
CREDITORI DIVERSI						
Anni pluriennialita'		1	Importo 2016:	96.549,81	Importo ultimo anno:	0,00
CEP:	Fase LIQ.		Dare SP - 1.2.1.99.01.01.001		Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001	
			Altre immobilizzazioni immateriali n.a.c.		Debiti verso fornitori	
<hr/>						
2)	I	C12148/000			0,00	09.06 2.02.03.99.001
5.01.07						
CREDITORI DIVERSI						
Anni pluriennialita'		1	Importo 2016:	2.233,10	Importo ultimo anno:	0,00
<hr/>						
3)	I	T19427/000			30,00	01.01 1.04.01.01.001
5.01.07						
AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE						
CEP:			Dare CE - 2.3.1.01.01.001		Avere SP - 2.4.3.02.01.01.001	
			Trasferimenti correnti a Ministeri		Debiti per Trasferimenti correnti a Ministeri	
<hr/>						

Oggetto: Lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza idraulica e la stabilità delle sponde del fosso Rio Galeria dal ponte dell'autostrada per Fiumicino a monte del ponte della ferrovia. Località Ponte Galeria in Comune di Roma. CUP F89D15000500002. Determinazione di autorizzazione a contrarre e impegno fondi capitolo C12148 esercizio finanziario 2015 2016. M.S./57.

IL DIRETTORE DELL'A.R.D.I.S.

VISTO lo Statuto della Regione Lazio approvato con legge 11 novembre 2004 n. 1;
VISTA la L.R. n. 6 del 18 febbraio 2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio, nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;
VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni e integrazioni;
VISTA la Legge regionale 11 dicembre 1998, n. 53, inerente l'organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della Legge 183/89;
VISTA la L.R. 20 novembre 2001, n. 25 e successive modificazioni, che detta norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;
VISTO il "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" approvato con Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
VISTO la L.R. 10 agosto 2010 art. 3;
VISTA la D.G.R. n. 540 del 2 novembre 2012 "Adozione del Regolamento regionale concernente: Regolamento di organizzazione dell'Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo (ARDIS)";
VISTO il Regolamento regionale 4 dicembre 2012, n. 15 "Regolamento di organizzazione dell'Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo ARDIS";
VISTA la L. 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
VISTA la L.R. n.4 del 28/06/2013, art.20;
VISTA la legge n. 114 del 11/08/2014 misure relative all'esecuzione di opere pubbliche;
VISTA la L.R. 30 dicembre 2014 n. 17 "Legge di stabilità per l'esercizio 2015";
VISTA la L.R. 30 dicembre 2014 n. 18 "Bilancio di previsione della Regione Lazio per l'esercizio finanziario 2015 e Bilancio pluriennale 2015-2017";
VISTA la D.G.R. n. 219 del 12 maggio 2015 con la quale è stato conferito all' Ing. Mauro Lasagna l'incarico di Direttore ad interim dell'Agenzia Regionale Difesa del Suolo - ARDIS .

VISTO il progetto n. 312 del 31/03/2015 dell'importo complessivo di € 100.000,00 relativo ai lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza idraulica e la stabilità delle sponde del fosso Rio Galeria dal ponte dell'autostrada per Fiumicino a monte del ponte della ferrovia, redatto dall'Area Bacino Tevere, Tronto Laghi, il cui quadro economico risulta essere il seguente.

QUADRO ECONOMICO			
A - LAVORI			
Lavori a misura soggetti a ribasso	€	75.639,19	
Per oneri della sic. non soggetti a rib.	€	3.500,00	
TOTALE LAVORI	€	79.139,19	79.139,19
B – SOMME A DISP. DELL'AMM.NE			
1) per imprevisti IVA compr.	€	2.233,10	
2) per contributo ANAC	€	30,00	
3) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, comma 7bis, D.Lgs. 163/2006	€	1.187,09	
4) I.V.A. su A		17.410,62	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	20.860,81	20.860,81
TOTALE INTERVENTO A+B	€		100.000,00

CONSIDERATO CHE si è provveduto all'individuazione del R.U.P. per la figura di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e i. e per quello che attiene al R.U.P. per i disposti di cui alla legge 241/90 e ss.mm.ii. nella persona del funzionario Arch. Vittorio Coletta;

CHE il menzionato progetto, sul quale il Responsabile del Procedimento ha espresso parere favorevole all'approvazione, data la tipologia delle opere, può eseguirsi in economia per cottimo ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. b del D. Lgs. 163/06 previa gara informale ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs. 163/2006 da aggiudicarsi, previa consultazione di almeno 25 operatori, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, così come previsto dal combinato disposto dagli artt. 81, 82, comma 2 lettera a), con le modalità di cui all'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006;

TENUTO CONTO che, nelle more della costituzione di un elenco di imprese accreditate presso la Regione Lazio, in possesso di qualificazione OG8, i 25 operatori economici saranno individuati con sorteggio certificato nell'ambito di un elenco provvisorio di operatori accreditati presso questa Agenzia istituito con determinazione del Direttore n. G14752 del 20/10/2014;

VISTA lo schema di lettera di invito, contenente le prescrizioni cui i soggetti concorrenti dovranno attenersi per la presentazione delle offerte e le procedure di aggiudicazione che saranno adottate per l'affidamento dei lavori;

VISTO lo schema di atto di cottimo;

RITENUTO OPPORTUNO, per far fronte agli oneri derivanti dall'esecuzione dei lavori in oggetto, impegnare la somma complessiva di € 98.782,91 sul C12148 (armo - utilizzazione assegnazione dello stato per il finanziamento del protocollo d'intesa per la difesa dal rischio idraulico, la tutela e la valorizzazione del fiume Tevere e dei suoi principali affluenti - legge 31.07.2002, n. 179 § spese di investimento per beni immateriali n.a.c.) corrispondente alla Missione 09 - Programma 06 - Codice 2.02.03.99.001 (spese di investimento per beni immateriali n.a.c.) ed € 30,00 sul cap. T19427 (Contributi straordinari in favore dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici - spesa obbligatoria - Trasferimenti correnti a amministrazioni centrali) corrispondente alla Missione 01 - Programma 01 - Codice 1.04.01.01.010 (trasferimenti correnti ad Autorità Amministrative indipendenti) del Bilancio della Regione Lazio, esercizio finanziario 2015 - 2016, secondo il seguente riparto:

IMPORTO 2015 €	IMPORTO 2016 €	CAPITOLO	CREDITORE	CODICE CRED.	OGGETTO
0,00	96.549,81	C12148	Determinabile	3805	Lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza idraulica e la stabilità delle sponde del fosso Rio Galeria dal ponte dell'autostrada per Fiumicino a monte del ponte della ferrovia. Località Ponte Galeria in Comune di Roma
30,00		T19427	Autorità Nazionale Anticorruzione	159683	Contributo Autorità
	2.233,10	C12148	Determinabile	3805	Imprevisti comp. i.v.a.

L'obbligazione di spesa per gli impegni assunti andrà a scadenza coerentemente con gli importi e le annualità interessate.

A termini delle norme di contabilità regionale

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse che sono parte integrante della presente determinazione;

- Di approvare il progetto n. 312 del 31/03/2015 dell'importo complessivo di € 100.000,00 relativo ai lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza idraulica e la stabilità delle sponde del fosso Rio Galeria dal ponte dell'autostrada per Fiumicino a monte del ponte della ferrovia;
- Di approvare l'allegato schema di atto di cottimo e di lettera di invito a gara;
- Di nominare RUP, per l'intervento in oggetto, per la figura di cui all'art. 10 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. e i. e per quello che attiene al R.U.P. per i disposti di cui alla legge 241/90 e ss.mm.ii. il funzionario Arch. Vittorio Coletta;
- Di autorizzare l'Area "Bacino Tevere, Tronto e Laghi" e l'Area "Tecnica Amministrativa" ad espletare gara informale per l'affidamento dei lavori in oggetto in per cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs. 163/2006, previa consultazione di almeno 25 operatori economici da individuarsi attraverso le modalità espresse in premessa, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato

mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, così come previsto dal combinato disposto dagli artt. 81, 82, comma 2 lettera a), art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, per un importo a base d'asta di € 79.139,19 di cui € 3.500,00 per oneri relativi agli adempimenti connessi alla realizzazione delle misure di sicurezza (D. Lgs 81/08) non soggette a ribasso d'asta;

- Di provvedere all'impegno della somma complessiva di € 98.782,91 necessari alla sola esecuzione dei lavori sul C12148 (armo - utilizzazione assegnazione dello stato per il finanziamento del protocollo d'intesa per la difesa dal rischio idraulico, la tutela e la valorizzazione del fiume Tevere e dei suoi principali affluenti - legge 31.07.2002, n. 179 § spese di investimento per beni immateriali n.a.c.) corrispondente alla Missione 09 - Programma 06 - Codice 2.02.03.99.001 (spese di investimento per beni immateriali n.a.c.) ed € 30,00 sul cap. T19427 (Contributi straordinari in favore dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici - spesa obbligatoria - Trasferimenti correnti a amministrazioni centrali) corrispondente alla Missione 01 - Programma 01 - Codice 1.04.01.01.010 (trasferimenti correnti ad Autorità Amministrative indipendenti) del Bilancio della Regione Lazio, esercizio finanziario 2015 - 2016, secondo il seguente riparto:

IMPORTO 2015 €	IMPORTO 2016 €	CAPITOLO	CREDITORE	CODICE CRED.	OGGETTO
0,00	96.549,81	C12148	Determinabile	3805	Lavori urgenti per il ripristino dell'efficienza idraulica e la stabilità delle sponde del fosso Rio Galeria dal ponte dell'autostrada per Fiumicino a monte del ponte della ferrovia. Località Ponte Galeria in Comune di Roma
30,00		T19427	Autorità Nazionale Anticorruzione	159683	Contributo Autorità
	2.233,10	C12148	Determinabile	3805	Imprevisti comp. i.v.a.

L'obbligazione di spesa per gli impegni assunti andrà a scadenza coerentemente con gli importi e le annualità interessate.

L'individuazione dei creditori determinabili avverrà con successivo atto.

Il Direttore ad Interim dell'Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo
(**Dott. Ing. Mauro Lasagna**)

Prot. /GR/16/12

del

All'Impresa.....

OGGETTO: Lavori diProgetto n. del CIG....

Questa Agenzia intende dare esecuzione in economia per cottimo, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.lgs 12/04/2006 n.163, all'intervento indicato in oggetto dell'importo complessivo a base d'asta di €..... di cui € per lavori e €..... per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, approvato con Determinazione del Direttore dell'A.R.DI.S. n in data

Le caratteristiche essenziali di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

- categoria prevalente dei lavori inquadrabile nella OG.....
- termine previsto per l'esecuzione è di giorni naturali e consecutivi

Codesta Impresa è invitata a partecipare alla procedura di preliminare esplorazione, con le modalità della gara informale, per l'individuazione del contraente e la definizione delle condizioni economiche dell'affidamento mediante aggiudicazione al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a), del citato codice.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.lgs n.163/2006) l'Agenzia si avvarrà della facoltà di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

L'Agenzia si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 86 comma 3 del D.Lgs n.163/06.

La procedura si terrà, in seduta pubblica, nella sede di questa Agenzia, in Roma, Via del Pescaccio n. 96/98, piano 3°, il giorno, a partire dalle ore

Gli elaborati progettuali e lo schema di cottimo relativi ai lavori in appalto sono in visione presso questa Agenzia - Area Tecnico Amministrativa, dalle ore 09,30 alle

ore 12,30 di tutti i giorni escluso il sabato; la visione dei suddetti elaborati da parte dei concorrenti è obbligatoria e sarà rilasciato apposita attestazione da inserire nei documenti di gara.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenete l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi dalle ore 10,00 alle ore 13,00 dei giorni compresi dal lunedì al venerdì al suddetto termine perentorio, all'Ufficio protocollo dell'Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo, Via Monzambano n. 10 – Roma, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed il codice fiscale del concorrente – le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima e la seguente dicitura:

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A – Documentazione" e "B – Offerta economica".

Nella busta "A – Documentazione" l'Impresa dovrà trasmettere, a pena di esclusione dalla gara, una dichiarazione sostitutiva con allegata la fotocopia di documento di identità, resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, ove la stessa deve attestare:

- L'assenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs n.163/06
- di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale ex art.90 del DPR. n.207/2010
- dichiara di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcuna Impresa partecipante alla medesima procedura di gara e di aver formulato l'offerta autonomamente ovvero dichiara di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di gara di alcuna Impresa con cui si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente
- di aver esaminato gli elaborati progettuali
- di essersi recata sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- di avere tenuto conto nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle *disposizione in materia di sicurezza*, di condizioni di lavoro, di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove debbono eseguirsi i lavori;

- di avere preso conoscenza della situazione dei luoghi ed eventualmente delle cave e dei campioni, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni contrattuali e particolari che possono influire sulla determinazione del prezzo;
- di essere qualificata, ed avere mezzi ed uomini di numero adeguato all'esecuzione dei lavori in appalto, ed indicare il nominativo dei Direttori Tecnici;
- di iscrizione dell'Impresa al Pubblico Registro delle Imprese competente, con indicazione del nominativo del Legale Rappresentante;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto del lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della Legge 68/99.
- PASSOE rilasciato dal portale AVCPASS
- Fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto legislativo 1 settembre 1993 n.385, in originale relativa alla cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo a base d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza con le caratteristiche di cui all' Art.75 D.lgs 163/2006;
- Dichiarazione del Direttore tecnico o altro soggetto dotato di rappresentanza attestante l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 38 lett.b), c) e m ter) del D.lgs n.163/06.

Nella Si rammenta che, in base a quanto disposto dall'Autorità di vigilanza non è dovuto alcun contributo.

Nella busta "**B - Offerta economica**" devono essere contenuti, a **pena di esclusione dalla gara** i seguenti documenti:

- dichiarazione sottoscritta, *in bollo*, dal Legale Rappresentante o dal suo procuratore, contenente, l'indicazione del massimo ribasso percentuale sul..... posto a base di gara.

Trattandosi di Imprese accreditate e in considerazione della procedura adottata, i necessari certificati, la cauzione definitiva nonché l'eventuale documentazione probatoria degli attuali requisiti di capacità tecnico-economica saranno richiesti solo alla migliore offerente.

Si fa presente che l'offerta è vincolante per il concorrente dalla data del verbale di aggiudicazione, mentre lo sarà per l'Agenzia soltanto dopo il perfezionamento dell'affidamento e pertanto potrà recedere dell'affidamento stesso nel caso in cui circostanze tecniche e/o amministrative al momento non prevedibili, tra le quali l'eventuale mancata erogazione dei fondi, dovessero rendere non eseguibili i lavori così come previsti nel progetto.

Si comunica, infine, che:

- qualsiasi irregolarità sostanziale comporterà una sanzione pecuniaria pari a €....;
- il finanziamento dell'opera è assicurato da impegno sul bilancio della Regione Lazio ripartito inrate sui seguenti esercizi finanziari.....
- Ai sensi dell'art. 26 ter del D.L. 21/06/2013 n. 69 convertito in legge 09/08/2013 n.98, sarà corrisposta in favore dell'appaltatore l'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale
- Responsabile del procedimento.....

IL DIRETTORE

Copia

REGIONE LAZIO
AGENZIA REGIONALE PER LA DIFESA DEL SUOLO
C.F. 80143490581
- SCHEMA ATTO DI COTTIMO -

Oggetto:

Perizia n. delCUP..... CIG.....Codice univoco Ufficio.....

Per provvedere ai lavori sopraindicati, autorizzati e finanziati con Determinazione n. in data e aggiudicati all'Impresa.....con il ribasso del ...%, a seguito della gara ufficiosa esperita presso questo Ufficio in data, il sottoscritto in qualità di....., ne commette l'esecuzione all'impresa con sede in Via - Cap.00000 (...) - Codice Fiscale e Partita IVA, che accetta, legalmente rappresentata dal Sig. Codice Fiscale nato a (...) ilin qualità di.....giusta certificazione C.C.I.AA. di prot. n. del, che elegge a tutti gli effetti del presente contratto, domicilio legale in Roma presso l' Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo - Regione Lazio in Via del Pescaccio 96,98, sotto l'osservanza dei seguenti patti:

Art. 1) - OGGETTO DEL COTTIMO

L'impresa si obbliga con il presente atto di eseguire e di far eseguire tutte le opere necessarie per dare completamente ultimati i lavori di.....

Art.2) - AMMONTARE DEL COTTIMO

L'importo di contratto complessivo ammonta ad € (diconsi euro/00), di cui €..... (diconsi euro/00), per lavori a misura al netto del ribasso del ...%, come risulta dall'offerta dell'Impresa, piu' €.....(diconsi euro/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A..

Art. 3) CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva è fissata nella misura del.....% dell'importo netto dell'appalto e, pertanto, pari a €..... (diconsi euro.....).

L'Impresa ha costituito garanzia fideiussoria dell'appalto, mediante polizza assicurativa n. del per l'importo di €.....(diconsi euro/00) stipulata con laSPA ed autenticata nei poteri di firma dal Dott., Notaio in (...).

L'importo della garanzia è ridotto del 50% perché l'Impresa è titolare di certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Art. 4) - DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere da eseguire per dare compiuti i lavori in oggetto, dettagliatamente descritte negli allegati A-D possono così riassumersi:

- 1.....
- 2.....

Art. 5) - DOCUMENTI FACENTI PARTE INTEGRANTE DEL COTTIMO

- dall'Elenco Prezzi integrato da quanto offerto dall'impresa, che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

- dagli Elaborati grafici progettuali e le relazioni
- dal Piano di sicurezza e coordinamento;
- dal Cronoprogramma;

tutti i documenti di cui sopra, firmati dall'impresa e depositati presso la stazione appaltante, formano parte integrante e sostanziale del presente cottimo anche se non materialmente allegati. Resta stabilito che all'appalto di cui trattasi si applicano le norme contenute nella vigente legislazione in materia dei lavori pubblici, in particolare il D.lgs 12.04.2006 n. 163, il regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010 n.207 e successive integrazioni e modificazioni e il D.lgs 09.04.2008 n.81.

Art.6) - CONDOTTA DEI LAVORI

Nella esecuzione delle opere l'Impresa dovrà attenersi a quanto previsto nei disegni e negli altri atti d'appalto e seguire, ove impartite, le istruzioni della Direzione dei Lavori senza che ciò costituisca diminuzione delle responsabilità per quanto concerne i materiali adoperati e la buona esecuzione dei lavori. Gli ordini, le comunicazioni, le istruzioni saranno date all'Impresa, per iscritto. Durante lo svolgimento dei lavori, dovrà essere sempre presente in cantiere un rappresentante dell'Impresa, qualificato a ricevere ordini dalla Direzione dei Lavori, rilasciandone ricevuta. L'Impresa rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. Quando ricorrono gravi e giustificati motivi l'Amministrazione committente, previa motivata comunicazione all'Impresa, ha diritto di esigere il cambiamento immediato del suo rappresentante, senza che per ciò spetti alcuna indennità all'Impresa.

La sorveglianza, che potrà anche essere saltuaria, del personale dell'Amministrazione, non esonera l'Impresa dalla responsabilità circa l'esatto adempimento degli ordini impartiti e la perfetta esecuzione delle opere, la scrupolosa osservanza delle buone regole dell'arte e l'ottima qualità di ogni materiale impiegato, anche se eventuali deficienze fossero passate inosservate al momento della esecuzione. L'Agenzia si riserva, quindi, ogni più ampia facoltà di indagini e di sanzioni in qualsiasi momento, anche posteriore alla esecuzione delle opere. L'Impresa, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'Impresa o da altro tecnico formalmente incaricato dall'appaltatore ed eventualmente coincidente con il rappresentante delegato.

L'Impresa risponderà dell'idoneità del tecnico Direttore del Cantiere, dei suoi altri dirigenti ed in genere di tutto il personale addetto al cantiere medesimo, personale che dovrà essere di gradimento della D.L. la quale può richiedere, motivatamente, l'allontanamento dal cantiere di qualunque addetto ai lavori. L'Impresa dovrà in ogni caso provvedere, a propria cura e spese, ad effettuare una completa ed efficace sorveglianza di tutta la zona dei lavori e ciò anche in relazione alla estensione del cantiere e al fatto che i lavori appaltanti potranno essere eventualmente eseguiti per tratti e saltuariamente nel tempo, impiegando a tale scopo la mano d'opera che, secondo le circostanze e l'estensione del cantiere, si dimostrerà necessaria. La eventuale custodia dei cantieri, richiesta o meno dalla Direzione dei Lavori, dovrà essere affidata a personale che risponda ai requisiti di cui all'art. 22 della legge 646/82.

ART. 7) CARTELLI DI CANTIERE

L'Impresa appaltatrice deve apporre, non oltre 5 giorni dalla data della consegna, n. 2 tabelloni posti, a suo carico e spese, sul luogo dei lavori, in maniera evidente con l'indicazione che i lavori stessi vengono eseguiti dall'Agenzia regionale, le particolarità dell'opera, comprese quelle prescritte dall' art. 118 comma 5 del Dlgs. 163/06.

Nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati i nominativi, oltre dell'Impresa appaltatrice, di tutte le Imprese subappaltatrici, la categoria e classe di importo dei lavori corrispondenti ai lavori da realizzare in subappalto, salvo i casi in cui, secondo la legislazione vigente, sia sufficiente per eseguire lavori pubblici l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.

Dovranno inoltre essere apposti i dati richiesti dal Decreto Legislativo n.81/08. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere sempre aggiornati i tabelloni, durante tutto il periodo di esecuzione dei lavori. Le dimensioni dei tabelloni dovranno essere non inferiori a m. 1,00 di larghezza e di m. 2,00 di altezza. In fondo alla tabella dovrà essere previsto apposito spazio per l'aggiornamento dei dati e per comunicazioni al pubblico in merito all'andamento dei lavori. In particolare, dovranno essere indicate in tale spazio le sospensioni e le interruzioni intervenute nei lavori, con illustrazioni dei motivi che le hanno determinate e con le previsioni circa la ripresa dei lavori e i nuovi tempi di completamento dell'opera.

Art.8) - VALUTAZIONE DEI LAVORI E PREZZI

Tutti i lavori e le forniture previsti nel presente appalto debbono essere accertati in contraddittorio tra la D.L. e l'Appaltatore e contabilizzati secondo le normative vigenti.

I prezzi unitari, in base ai quali, verranno valutati i lavori sono quelli elencati nell'allegato "A". Nei prezzi sono comprese e compensate le assicurazioni di ogni specie, tutte le forniture occorrenti e la loro lavorazione e impiego, indennità di cave, di passaggi, di depositi, di occupazioni temporanee, mezzi d'opera provvisionali e quanto occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per tutti gli oneri che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo anche se non citati esplicitamente o richiamati. I prezzi stessi s'intendono, inoltre, comprensivi di compenso per spese generali e utili dell'appaltatore e sono da ritenersi pertanto fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori indipendentemente da qualsiasi eventualità.

Art. 9) TEMPO UTILE PER L' ULTIMAZIONE LAVORI

Il termine per dare ultimati tutti i lavori è fissato in giorni (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Art.10) – PAGAMENTI

L'Impresa avrà diritto l'anticipazione del 20% sul importo contrattuale ai sensi dell'art. 26 ter comma 1 della legge 98/2013.

L'Impresa avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e dalle prescritte ritenute, raggiunga l'ammontare di €, così come risultante dalla Contabilità dei lavori redatta secondo i dispositivi del Regolamento 05/10/2010 n. 207, salvo diversa ripartizione disposta con la determinazione di finanziamento.

I titoli di spesa per i suddetti pagamenti, saranno emessi in favore dell'impresa con accredito unicamente sul conto corrente bancario/postale di seguito indicato: cod. IBAN

Gli avvisi di avvenuta emissione dei titoli di spesa medesimi saranno inviati al recapito postale dell'Impresa in Via

La persona o le persone autorizzate ad operare sul citato conto sono:(C.F.....). È facoltà dell'Impresa sostituire la/e persona/e indicata/e, ma tale sostituzione non ha efficacia nei rapporti con l'Amministrazione fintanto che non sia stata ad essa formalmente comunicata.

Dal secondo acconto sarà detratto quanto già corrisposto col primo acconto. Il calcolo dell'acconto verrà effettuato applicando per la parte a misura i prezzi di cui all'Elenco Prezzi e sommando gli importi relativi ai lavori a corpo e a misura così come definiti dal Capitolato e relativi allegati. In caso di sospensione totale dei lavori, la rata d'acconto, relativa alle opere eseguite fino alla data della sospensione dei lavori stessa verrà corrisposta con valore pari all'ammontare dei lavori fino a quel momento eseguiti. Sui certificati di pagamento verrà applicata, a titolo di garanzia, una ritenuta, a norma di legge dello 0.50% (zerocinquanta per cento) sull'importo netto progressivo dei lavori, a garanzia degli obblighi dell'Impresa sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, che verrà restituita dopo l'approvazione del collaudo provvisorio.

Art.11) - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, disposta dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136, l'Impresa si impegna a registrare tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, sia in entrata che in uscita, sul conto corrente indicato all'art.10 fermo restando le eccezioni di cui al comma 3 del citato art. 3.

A tale scopo tutti i pagamenti effettuati dall'impresa a fornitori, subappaltatori o altro subcontraente dovranno recare nell'oggetto il codice identificativo gara (CIG).

Art. 12).- OBBLIGO DI CERTIFICAZIONE DELLA SPESA-CLAUSOLA RISOLUTIVA

Qualora l'impresa esegua transazioni riferite al presente contratto, utilizzando sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, ciò configurerà l'ipotesi di grave inadempimento e pertanto, ai sensi dell'articolo 136 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto.

Art. 13) – TERMINI E MODALITA' PER COLLAUDO DEI LAVORI O REGOLARE ESECUZIONE

Il conto finale dei lavori sarà redatto entro giorni quarantacinque dalla data di ultimazione dei lavori stessi e dovrà essere firmato dall'Impresa entro il termine di giorni trenta dalla data della lettera con la quale viene invitato a prendere visione del predetto conto finale.

All'atto della certificazione dell'ultimazione dei lavori entro 5 gg. la D.L. provvederà alle verifiche, prove e constatazioni necessarie per accertare se le singole opere e le loro parti possano essere prese in consegna, con facoltà di uso.

Il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere dovrà essere effettuato entro tre mesi dalla data di ultimazione delle stesse e dovrà concludersi entro 12 mesi dalla data di inizio delle operazioni di collaudo.

Se è previsto il Collaudo in corso d'opera, a tal fine, l'Impresa dovrà consentire ai collaudatori l'accesso ai lavori ed alle scritture contabili.

Le operazioni di collaudo si svolgeranno con l'osservanza delle disposizioni del regolamento approvato con D.P.R. n.207/2010. Le predette operazioni saranno effettuate con l'intervento dell'Amministrazione appaltante.

Per le opere impiantistiche saranno eseguite verifiche, prove di funzionamento e di collaudo.

All'approvazione delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione/Collaudo provvederà l'Amministrazione appaltante.

Tutte le spese dei collaudi ivi comprese quelle relative al Collaudo statico sono a carico dell'Impresa salvo le parcelle dei collaudatori amministrativi incaricati dall'Amministrazione appaltante.

All'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione/Collaudo saranno definite le eventuali riserve, salva la sede contenziosa per le contestazioni non risolte e fatto salvo altresì l'eventuale esito della sottoscrizione del verbale di accordo bonario previsto dall'art. 240 del D.lgs 163/06, potranno essere pagati i saldi, le trattenute di legge e gli adempimenti da parte dell'Amministrazione appaltante.

Il pagamento della rata di saldo, disposto previa copertura assicurativa, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del C.C.. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del C.C., l'Impresa risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Amministrazione appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.

Art. 14) PENALE PER RITARDATA ULTIMAZIONE

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori appaltati, sarà applicata una penale giornaliera pari allo 0,5 per mille (zerovirgolacinquepermille) dell'importo netto dell'appalto. Comunque superati i 30 gg. di ritardo, l'Amministrazione Appaltante avrà facoltà di rescindere il contratto in

danno dell'Appaltatore senza la necessità di preventiva messa in mora. La penale sarà applicata mediante deduzione dell'importo dal conto finale

Art.15) - ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

Sono a carico dell'Impresa, senza diritto ad alcun compenso, i seguenti oneri:

- 1) Le spese di contratto, bollo, registrazione, autenticazione notarile delle firme e quanto altro necessario come pure tutte le spese di cancelleria, di copie cianografiche, fotostatiche e fotografiche, dei disegni l'appalto e di copiatura dattiloscritta dei relativi atti.
- 2) Le spese occorrenti alla provvista di acqua ed energia necessaria alle esecuzioni dei lavori.
- 3) La spesa per la custodia dei propri materiali nei luoghi di lavoro esonerando l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali distruzioni, danneggiamenti o furti.
- 4) Le spese per la recinzione e la eventuale guardiana del cantiere, anche nei periodi di sospensione dei lavori, compresi segnalazioni e lumi, ottenuto sia con lamiera continua sia con steccati, con cavalletti mobili e simili, o in altro modo adeguato, venga ordinato dalla Direzione Lavoro, nonché le spese per qualunque spostamento dovesse subire la recinzione durante lo svolgimento delle opere anche se in dipendenza delle esigenze del traffico o di altri cantieri edili e stradali di altre Ditte ed Enti che eseguono i lavori nella zona, ovvero di sistemazione di canalizzazioni di pubblici servizi eseguiti dagli Enti aventi governo delle medesime.
- 6) Le spese relative agli oneri previsti al precedente punto 4 anche per il periodo successivo all'ultimazione dei lavori, fino all'approvazione del collaudo o in caso di consegna anticipata, fino alla data della consegna stessa per l'utilizzazione dell'opera.
- 7) La pulizia dei manufatti in costruzione ed in corso di ultimazione col personale necessario, nonché lo sgombero, a lavori ultimati, di ogni opera provvisoria, materiali di residuo, di scarico o detriti.
- 8) L'adozione di tutti i provvedimenti necessari perché, nel caso venga disposta la sospensione dei lavori, siano impediti deterioramenti di qualsiasi genere alle opere già eseguite, restando inteso che saranno a carico esclusivo dell'Appaltatore e non considerati come dovuti a cause di forza maggiore i danni che potranno derivare da inadempienza alla presente clausola, conseguenti ad opere di ripristino inerenti sempre il tipo di lavori appaltati.
- 9) Gli oneri relativi alla presenza di canalizzazione pubbliche nel luogo del lavoro e alla presenza della mano d'opera degli Enti proprietari impiegata per i necessari lavori di spostamento e/o sistemazione delle canalizzazioni stesse, nonché quelli derivanti dai tempi tecnici-amministrativi necessari per provvedere ai suddetti spostamenti.
- 10) L'onere per lo smaltimento di rifiuti in discarica per legge autorizzate a raccogliarli, a seconda della natura dei rifiuti stessi, senza che per tale motivo all'Impresa venga corrisposto alcun ulteriore compenso oltre a quello previsto per il trasporto allo scarico di materiali di risulta.
- 11) Gli oneri relativi al mantenimento in cantiere, durante eventuali periodi di sospensione dei lavori, di macchinari ed attrezzature, previamente autorizzati.
- 12) Gli oneri relativi alla pulizia ed al ripristino delle aree di cantiere o limitrofe, non interessate dalle opere che dovranno essere riconsegnate nello stato ante-operam.

Art. 16) APPLICAZIONE NORME CCNL e SICUREZZA

L'Impresa appaltatrice si obbliga ad ottemperare a tutte le prescrizioni previste a norma di legge, nonché a tutte le disposizioni di legge vigenti in materia di assunzione ed impiego di mano d'opera in genere.

L'Impresa appaltatrice, si obbliga alla scrupolosa osservanza delle assicurazioni sociali, derivanti dalle leggi e dai contratti collettivi, nonché al pagamento dei contributi messi a carico dei datori di lavoro. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa appaltatrice, si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti. Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto

collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati, comunque accertati, si procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso, o del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'assolvimento delle obbligazioni su descritte, e se ne darà notizia all'Ispettorato del Lavoro. Il pagamento delle somme accantonate all'impresa non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato che gli obblighi predetti sono stati adempiuti. Per le detrazioni e le sospensioni di cui sopra l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né ha titolo al risarcimento dei danni.

L'Impresa appaltatrice, prima della consegna dei lavori a pena di risoluzione del presente atto in danno per gli eventi verificatisi tra la stipula e la effettiva consegna, deve:

- a) indicare il nominativo del responsabile della sicurezza;
- b) consegnare il documento relativo alla valutazione dei rischi;
- c) indicare il nominativo della persona responsabile del cantiere addetta ad accettare gli Ordini di Servizio della Direzione Lavori.

Art. 17) - RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE PER DANNI

L'Appaltatore sarà responsabile di tutti i danni, di qualsiasi natura, che possano derivare a persone o cose, a causa del mancato o tardivo intervento, nonché a causa della realizzazione delle opere, sia in corso di esecuzione che già ultimate.

L'Appaltatore si obbliga a garantire e rilevare l'Amministrazione appaltante da qualunque pretesa, azione, domanda, molestia od altro che possa derivare da terzi in dipendenza dell'appalto, o per mancato adempimento degli obblighi contrattuali o per trascuratezza o per colpa nell'adempimento dei medesimi o in conseguenza diretta o indiretta della manutenzione.

L'Appaltatore, tra l'altro, si obbliga di intervenire come garante nei giudizi eventualmente intentati da terzi contro l'Amministrazione in relazione ad incidenti e fatti connessi con l'appalto. A tal riguardo, anche se non tempestivamente chiamato in causa ai sensi dell'art. 269 del C.P.C., l'Appaltatore si obbliga ad intervenire in ogni caso volontariamente ai sensi dell'art. 105 del C.P.C., anche in corso di istruttoria, dietro semplice invito rivoltagli mediante lettera raccomandata. L'Appaltatore qualora per qualsiasi motivo non abbia partecipato al giudizio, benché invitato nel domicilio contrattuale eletto, si impegna ad accettare - come senz'altro valide nei suoi confronti - le sentenze eventualmente rese nel giudizio principale, nonché le prove acquisite, nel corso del giudizio stesso, rinunciando, sin da ora, ad ogni eccezione o reclamo e pertanto, sarà tenuto a rifondere, all'Amministrazione appaltante tutte le spese a quest'ultima addebitate. L'appaltatore s'impegna inoltre, a rimborsare, a semplice richiesta, tutte le somme dall'Amministrazione eventualmente corrisposte a terzi per titoli o per liti di cui sopra, a meno che l'Amministrazione non preferisca prelevarli dai crediti che l'Appaltatore vanta, a qualunque titolo, nei confronti dell'Amministrazione appaltante.

Art. 18) - RECESSO DAL COTTIMO

È facoltà dell'Amministrazione Appaltante di recedere in qualunque momento il contratto, mediante il pagamento dei lavori eseguiti, del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite ai sensi dell'art.134 del Dlgs n. 163/2006, escluso ogni altro compenso.

Art. 19) - RISOLUZIONE DEL COTTIMO

L'Amministrazione appaltante può risolvere il cottimo in danno, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa ai sensi dell'art.137 del D.lgs n.163/06 e in tutte le altre ipotesi previste dal citato D.lgs.

Art. 20) - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

La definizione delle controversie che insorgessero fra l'Impresa e la Stazione Appaltante saranno

trattate secondo procedure di cui all'art. 240 del D.lgs12/04/2006 n. 163. In caso di mancato accordo, sarà competente il Foro di Roma.

Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatore non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante.

Art.21).- SUBAPPALTO

Il presente atto non potrà essere ceduto a pena di nullità. Il subappalto è consentito nei limiti previsti per legge e preventivamente autorizzati dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs n.163/06 . L'Impresa provvederà direttamente al pagamento degli eventuali subappaltatori.

Nel contratto di subappalto dovrà essere inserita, a pena di nullità, un'apposita clausola con la quale l'Impresa e il subappaltatore/i assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136.

Art.22)- DOMICILIO LEGALE DELL'IMPRESA

Per gli effetti del presente contratto l'impresa dichiara di eleggere domicilio legale in ROMA, via _____ n. _____ o presso gli Uffici Comunali, o lo studio di un professionista, o gli uffici di società legalmente riconosciuta.

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto sono fatte dal Direttore dei lavori o dal Responsabile unico del procedimento, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'Impresa o di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori oppure devono essere effettuate presso il domicilio eletto ai sensi del precedente capoverso.

Art. 23) - EFFICACIA

Il presente atto è immediatamente efficace. Le parti di comune accordo stabiliscono che il presente atto sia registrabile solo in caso d'uso, trattandosi di lavori soggetti ad I.V.A., a cura della parte interessata.

Roma,

L'IMPRESA APPALTATRICE

“.....”

(identificato il legale rappresentante, Sig. con Carta d'Identità n.
rilasciata il dal Comune di (...)

ILDIRETTORE DELL'AGENZIA

Dott. Ing.