

DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area Vigilanza e Bacini Idrografici

VERBALE DI SOMMA URGENZA E DI AFFIDAMENTO

(Art. 140 del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023)

Il giorno 17 del mese di GENNAIO dell'anno 2024, presso l'impianto idrovoro di Pratolungo, in Roma, sono presenti i signori:

- Per l'Amministrazione Committente:

1) MAURIZIO PECCOLO;

2) DANIELE CARETTI;

3) DAVIDE MASTROMATEI;

- Per l'impresa appaltatrice;

4) MASSIMO DENNI ;

5) FRANCESCO CINI;

- Il professionista:

6) BERTOLUZZI MARTINA e ZAGHINI ALICE (PER DELEGA DELL'ING. GIULIO COMO)

Considerato che:

- alla data dell'11 gennaio 2024, nel corso delle prove di funzionamento dell'impianto di Pratolungo sono state ispezionate le linee elettriche che sono risultate tranciate di netto e su 4 pompe è mancante anche il tiro d'acciaio utile all'estrazione delle pompe medesime, anche il carro ponte risulta inutilizzabile, è stato riscontrato un cospicuo furto di cavi di rame e manomissione di parte delle apparecchiature elettromeccaniche che hanno compromesso la piena funzionalità dell'impianto idrovoro;
- alla medesima data è stata fatta denuncia dell'accaduto presso la Legione dei Carabinieri Lazio – Stazione di San Basilio;
- l'impianto in questione è preposto al sollevamento delle acque provenienti dal fosso di Pratolungo. Durante le fasi di piena del fiume Aniene;
- per i furti commessi, allo stato attuale non è garantita la piena efficienza dell'impianto e, nel caso di condizioni meteorologiche di media e grande portata, non sarebbe garantito lo smaltimento di tutte le acque che convogliano nel compendio, con rischio di esondazione del territorio circostante altamente antropizzato e con pericolo per l'incolumità di cose e persone ed è pertanto accertata dal sottoscritto Funzionario regionale Maurizio Peccolo la circostanza della **SOMMA URGENZA** di cui all'art. 140 del codice appalti 36/2023;
- alla data del 12 gennaio 2024 è stato richiesto all'Ing. Giulio Como, in qualità di rappresentante legale della Costruire Energie S.r.l., società già incaricata del "Servizio di ingegneria inerente la redazione del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la Direzione Lavori per i lavori di manutenzione e gestione degli impianti idrovoro di Pratolungo e Corcolle posti sul fiume Aniene" la progettazione esecutiva, la Direzione Lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di



esecuzione e il collaudo per i lavori di somma urgenza per il ripristino del funzionamento dell'impianto idrovoro di Pratolungo;

- la stessa società si è dichiarata disponibile e si impegnava a fornire, nel più breve tempo possibile, un computo e una stima delle lavorazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, al fine di poter procedere ad un immediato affidamento dei lavori con i presupposti di cui all'art. 140 del D.lgs. 36/2023 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile);
- in data 14 gennaio, a mezzo mail, è pervenuto il computo da parte dell'Ing. Come per un importo netto, comprensivo di somme a disposizione dell'amministrazione per piccole riparazioni ed imprevisti, oneri per la sicurezza ed oneri per la progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza, pari ad € 169.629,03 + oneri sicurezza pari ad € 4.000,00 al lordo del ribasso ed € 36.397,11 quale compenso del professionista al lordo del ribasso;
- è stata individuata nella società G.T.A. Gestione Trattamento Acque S.r.l. con sede in Via Cancelleria n. 25, 00041 Albano Laziale, codice fiscale 00666150586, la società esecutrice dei lavori di somma urgenza per il ripristino del funzionamento dell'impianto idrovoro di Pratolungo.

Tutto ciò considerato e

Visto:

- il comma 1 dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) con il quale si afferma testualmente che In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi o forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata e i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla;
- il comma 2 dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) con il quale si afferma testualmente che L'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta e in deroga alle procedure di cui agli articoli 37 e 41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP o da altro tecnico dell'amministrazione competente;
- il comma 6 dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) con il quale si afferma testualmente che Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 7 del codice della protezione civile, di cui al decreto legislativo n. 1 del 2018, ovvero la ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, nei limiti dello stretto necessario. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose



per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, oppure entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 24 del codice di cui al decreto legislativo n. 1 del 2018; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le stazioni appaltanti possono affidare appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste dal presente articolo.

- l'allegato sottostante brogliaccio della perizia di spesa stilata attraverso il reperimento dei prezzi dal tariffario regionale aggiornato all'aprile 2023 che indica la cifra sommaria quale costo individuato preliminarmente dall'Amministrazione regionale per il sostentamento della spesa dei lavori in esame e che risulta pari ad € 174.000,00, oltre I.V.A.;
- l'allegato calcolo dei compensi professionali stilato secondo le condizioni dettate dal Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 che indica la cifra totale di € 36.397,11, oltre oneri previdenziali ed I.V.A., quale costo individuato per le attività di Progettista, Direttore dei Lavori e Collaudatore dei lavori di somma urgenza in esame;
- che l'impresa G.T.A. Gestione Trattamento Acque S.r.l. con la sottoscrizione del presente Verbale dichiara con valore di autocertificazione, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controllerà in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento;
- che l'Ing. Giulio Como con la sottoscrizione del presente Verbale dichiara con valore di autocertificazione, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controllerà in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento.

SI AFFIDA

- 1) all'impresa G.T.A. Gestione Trattamento Acque S.r.l., con sede legale in Albano Laziale (RM), Via Cancelliere n. 25, codice fiscale 00666150586 e partita I.V.A. 00921901005, a norma dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023 e secondo l'allegato brogliaccio di spesa, i LAVORI DI SOMMA URGENZA PER IL RIPRISTINO DEL FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO IDROVORO DI PRATOLUNGO IN ROMA, MANOMESSO A SEGUITO DI FURTO DEI CAVI ELETTRICI con inizio, a norma dell'art. 5 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n° 49/2018, alla data di sottoscrizione del Presente Verbale e per la durata di gg. 61 e pertanto l'ultimazione degli stessi è prevista per il giorno 18/03/2024;
- 2) Al professionista Ing. Giulio Como, nella qualità di rappresentante legale della Costruire Energie S.r.l., con sede legale in Via Monte Grappa n. 5, 00012 Guidonia Montecelio (RM), codice fiscale e partita I.V.A. 10322251009, il servizio di Ingegneria, a norma dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023 e secondo l'allegato calcolo di spesa della parcella, relativo alla PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, COLLAUDO TECNICO FUNZIONALE E C.R.E. dei "lavori di somma urgenza per il ripristino del funzionamento dell'impianto idrovoro di Pratolungo in Roma, manomesso a seguito di furto dei cavi elettrici" di cui in esame.

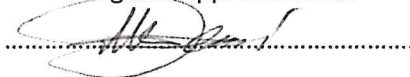


L'impresa G.T.A. Gestione Trattamento Acque S.r.l. offre un ribasso d'asta del 19,00% sul prezzo d'appalto pari ad € 170.000,00 e pertanto il costo da sostenere sarà, al netto del ribasso, pari ad € 137.700,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 4.000,00, I.V.A. esclusa.

Il professionista Ing. Giulio Como, nella qualità di rappresentante legale della Costruire Energie S.r.l., offre un ribasso d'asta del 19,00% sul prezzo d'appalto pari ad € 36.397,11 e pertanto il costo da sostenere sarà, al netto del ribasso, pari ad € 29.481,66, oltre oneri previdenziali ed I.V.A., e si impegna a fornire il progetto esecutivo composto dalla Relazione Generale, Computo Metrico e Stima, Elenco Prezzi, schema degli impianti elettromeccanici e degli impianti elettrici, schema di contratto entro gg. 10 a far data della presente.

Il sottoscritto MASSIMO DENNI in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa G.T.A. Gestione Trattamento Acque S.r.l., con sede legale in Albano Laziale (RM), Via Cancelliere n. 25, codice fiscale 00666150586 e partita I.V.A. 00921901005, dichiara, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

Il Legale Rappresentante



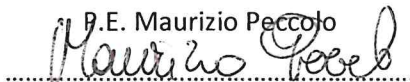
Il sottoscritto Ing. Giulio Como, nella qualità di rappresentante legale della Costruire Energie S.r.l., con sede legale in Via Monte Grappa n. 5, 00012 Guidonia Montecelio (RM), codice fiscale e partita I.V.A. 10322251009, dichiara, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria degli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

PER L'Ing. Giulio Como



Il sottoscritto Perito Edile Maurizio Peccolo, quale Funzionario regionale per primo recatosi sul posto, richiamato l'art. 140, comma 1 del D.lgs. 36/2023, dichiara la condizione di **SOMMA URGENZA** per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto.

P.E. Maurizio Peccolo



Il presente Verbale viene letto e sottoscritto da tutti i convenuti.

Roma, 17 GENNAIO 2024