

BANDO DI GARA

SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1.) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Regione Lazio - Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del suolo ai sensi dell'art. 498-ter del Regolamento Regionale n. 1/2002 - C.F. 80143490581 – Via Rosa Raimondi Garibaldi 7 - 00145 ROMA.

I.1.2) RUP: Arch. Carlo Abbruzzese della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, in servizio presso l'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, e-mail: cabbruzzese@regione.lazio.it PEC: politichevalorizzazione@regione.lazio.legalmail.it; tel.: 0651684258

I.3) Comunicazione: Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio (STELLA), disponibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale.

SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Gara Europea - Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, l'esecuzione di prove ed indagini e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo n. 212 a Roma.

II.1.2) Codice CPV principale: 71312000-8

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi.

II.1.4) Breve descrizione: L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, incluse le prove e le indagini per raggiungere il livello di conoscenza LC3 e la redazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di adeguamento sismico del complesso di edifici che costituiscono il Centro Direzionale della Regione Lazio. Per una dettagliata descrizione delle attività oggetto della presente procedura si rinvia integralmente al Capitolato Tecnico prestazionale.

II.1.5) Valore totale stimato: L'importo a base di gara al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed IVA ammonta ad € 923.998,29, di cui € 910.019,40 per i servizi soggetti a ribasso ed € 13.978,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come da DUVRI.

II.1.6) L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITI43. Luogo principale di esecuzione: Roma (RM).

II.2.2) Durata del contratto di appalto: Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n. 180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna delle attività.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo e tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara.

II.2.8) L'appalto è oggetto di rinnovo: NO.

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO.

II.2.11) Opzioni: NO.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea? No.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.2) Capacità economico-finanziaria: Criteri di selezione indicati nei documenti di gara;

III.1.3) Capacità tecnica e professionale: Criteri di selezione indicati nei documenti di gara;

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta;

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica: Ricorso ad un'asta elettronica: NO;

IV.1.8) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI.

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO;

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: data 28/02/2022 ore: 23:59;

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Lingua italiana o, se l'offerta è redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana;

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni;

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: in seduta virtuale in data 07/03/2022 ore 09:30;

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sulla rinnovabilità: si tratta di un appalto rinnovabile: NO;

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: Si farà ricorso alla fatturazione elettronica.

VI.3) Informazioni complementari: 1) Documentazione di gara scaricabile presso i punti di contatto. 2) Per l'espletamento della presente gara, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto denominato STELLA, accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> Per partecipare, l'operatore economico deve dotarsi di firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), D.Lgs. 82/2005, di una casella di PEC abilitata alla ricezione anche di e-mail non certificate ed effettuare la registrazione al Sistema STELLA. Si ricorda che l'accesso alla piattaforma potrà essere effettuato esclusivamente attraverso un'autenticazione basata sugli strumenti SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale), CIE (Carta di Identità Elettronica), CNS (Carta Nazionale dei Servizi), come descritto nel Disciplinare di gara; 3) Richieste di chiarimenti tramite messaggistica fino alle ore 23:59 del 18/02/2022; 4) Codice CIG attribuito alla procedura: 89653519AF; 5) In caso di avvalimento: documentazione richiesta come da disciplinare di gara. 6) Responsabile del Procedimento: Arch. Carlo Abbruzzese; 7) Subappalto: Sì, alle condizioni e nei limiti di cui agli artt. 31 e 105 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 49 della Legge 108 del 29.07.2021.

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Lazio, Città: Roma Paese: Italia (IT)

VI.4.3) Procedure di ricorso. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 25/01/2022.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Carlo Abbruzzese