

Prot. n. \_\_\_\_\_/2017/GR/05/11

Roma \_\_\_\_\_

Spett.le ARKAIKOS RESTAURI S.R.L.  
[arkaikos@pec.it](mailto:arkaikos@pec.it)

**Oggetto: "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio – SETTORE ROMA SUD" – Informazione dei candidati e degli offerenti (art. 76, comma 2, D.lgs. 50/16).**

Con riferimento alla procedura in oggetto indicata,

**premessato che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. G05435 del 26/04/2017, l'Area Tecnico Manutentiva è stata autorizzata ad espletare una procedura aperta, di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio, 2 lotti" - Lotto 1, Roma Nord: Province di Roma, Rieti e Viterbo e Municipi di Roma nn. I, II, III, IV, XII, XIII, XIV e XV; Lotto 2, Roma Sud: Province di Roma, Latina e Frosinone e Municipi di Roma nn. V, VI, VII, VIII, IX, X e XI, da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
- nel corso dello svolgimento della prima seduta pubblica di gara tenutasi in data 9 novembre 2017, è stato accertato che l'intestatario operatore economico ha omesso di allegare alla Documentazione Amministrativa la dichiarazione di possesso dei requisiti, di cui all'art. 80 del D.LGS. n. 50/2016, con riferimento ai Rappresentanti e a Direttore Tecnico;
- è stato applicato nella fattispecie in esame l'istituto del soccorso istruttorio, di cui all'art. 83, comma 9, del D.LGS. n. 50/2016;
- l'art. 83, comma 9, del D.LGS. n. 50/2016 consente agli operatori economici concorrenti la possibilità di procedere all'integrazione e/o regolarizzazione della documentazione presentata in sede di gara e del Documento di Gara Unico Europeo, di cui all'art. 85 del medesimo decreto;
- nel Disciplinare di gara non è stata prevista alcuna sanzione pecuniaria in caso di attivazione del soccorso istruttorio;

**ricordato che**

- con nota n. 593682 del 22 novembre 2017, regolarmente consegnata alle ore 12:32 del medesimo giorno, è stato chiesto alla ARKAIKOS s.r.l. di presentare, entro e non oltre il giorno 28/11/2017, ore 10:00, la dichiarazione di possesso ISO 9001, che consente la riduzione della cauzione provvisoria, o, in assenza della predetta ISO, di incrementare la cauzione di un punto percentuale,



DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO  
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

o, ancora, di produrne una nuova del 2% del prezzo base indicato nel bando a sostituzione della precedente;

**preso atto che**

- nella seduta di gara 30/11/2017 è stato rilevato che l'intestatario concorrente ha presentato, entro il termine perentorio sopra indicato, una dichiarazione con l'indicazione degli estremi della ISO 9001;
- da un controllo effettuato presso la società SI CERT, organo certificatore della ARKAIKOS s.r.l., la certificazione ISO 9001 risulta sospesa per mesi 6 a far data dall' 11 settembre 2017, per non essersi sottoposta alla periodica visita di vigilanza per il mantenimento dei requisiti di qualità:

**visto**

- l'art. 76, comma 2, lettera a), del D.LGS. n. 50/2016;
- l'art. 29, comma 1, 2° periodo, e l'art. 204 del D.LGS. n. 50/2016.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Responsabile del Procedimento comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2, lettera a), del D.LGS. n. 50/2016, l'esclusione dell'operatore economico ARKAIKOS s.r.l. dalla procedura di gara "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio – SETTORE ROMA SUD", con la seguente motivazione:

- **mancata regolarizzazione della garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria", pari al 2 per cento del prezzo base indicato nel bando, non potendo beneficiare della riduzione di un punto percentuale prevista dall'art. 93, comma 7, del D.LGS. n. 50/2016, a causa della sospensione della certificazione ISO 9001.**

Il presente provvedimento di esclusione sarà pubblicato sul profilo web della Regione Lazio nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, 2° periodo, e dell'art. 204 del D.LGS. n. 50/2016

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Lazio entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, 2° periodo, e dell'art. 204 del D.LGS. n. 50/2016, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il RUP della presente procedura è il Geom. Eugenio Padovani – Via Cristoforo Colombo, 212 – Tel. 06.5168.3017.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Eugenio Padovani