

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Telefono ufficio
Fax
E-mail

PRIMAVERA ALESSIO
06.51683709
06.
aprimavera@regione.lazio.it

Nazionalità
Data di nascita

Italiana
03/11/1976

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (dal 17/05/2017 a data attuale)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - 16 Maggio 2017
- Principali mansioni e responsabilità

Impiego presso l'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali della Direzione Regionale Centrale Acquisti
Regione Lazio – via Cristoforo Colombo, 212 – 00145 Roma

Ente pubblico locale

qualifica di istruttore direttivo e funzionario tecnico, categoria D1

Titolare di Alta Professionalità "Procedure di acquisizione di beni e servizi d'importo superiore alla soglia comunitaria – profilo tecnico" di cui all'Atto di Organizzazione n. G06643 del 15/05/2017, riconfermata con Determinazione n. G05852 del 06/05/2019.

Responsabile unico del procedimento per appalti di acquisto di beni e servizi sopra soglia comunitaria per le strutture Regionali ed Enti Locali. Verifica dei fabbisogni delle strutture regionali, programmazione biennale degli acquisti e redazione del relativo Piano Annuale. Definizione degli standard documentali e procedurali per la definizione della più corretta procedura di acquisizione. Predisposizione della necessaria documentazione di gara e gestione dell'intera procedura fino all'aggiudicazione. Attività di raccordo con l'Area "Controllo e Contenzioso" e l'Area "Esecuzione Contratti Servizi e Forniture".

- Date (dal 14/04/2012 al 16/05/2017)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - 11 Aprile 2014
- Principali mansioni e responsabilità

Impiego presso l'Area Tecnico Manutentiva della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio
Regione Lazio – via Cristoforo Colombo, 212 – 00145 Roma

Ente pubblico locale

qualifica di istruttore direttivo e funzionario tecnico, categoria D1

Titolare di Posizione Organizzativa di 2^a fascia "Coordinamento dei processi di gestione relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria" di cui all'Atto di Organizzazione n. G05030 del 11/04/2014

Responsabile unico del procedimento per appalti di lavori (art. 11 del D.Lgs. 163/06), Direttore dei Lavori, Progettista, Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (artt. 91 e 92 del D.Lgs. 81/08). Redazione di numerose perizie di stima relativamente a canoni di locazione per immobili commerciali di proprietà della Regione Lazio, canoni di concessione per immobili del patrimonio indisponibile, valore di mercato di interi fabbricati. Valutazione immobili del patrimonio regionale finalizzato alla dismissione.

- Date (dal 14/09/2011 al 13/04/2012)

Impiego presso l'Area Genio Civile di Roma della Direzione Regionale Infrastrutture

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date (dal 06/05/2008 al 13/09/2011)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date (dal 07/11/2007 al 05/05/2008)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date (dal Luglio 2006 al 07/11/2007)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità
 - Date (dal 03/11/2003 al Luglio 2006)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Regione Lazio – via Cristoforo Colombo, 212 – 00145 Roma

Ente pubblico locale

qualifica di istruttore direttivo e funzionario tecnico, categoria D1

Responsabile del procedimento per l'istruttoria di progetti finalizzati al rilascio dell'autorizzazione per la costruzione in zona sismica ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/01, nonché membro della commissione speciale di cui all'art. 8 della L.R. 4/85 per la valutazione dei progetti e rilascio delle autorizzazioni sismiche.

Impiego presso l'Area Ufficio Tecnico della ex Direzione Regionale Demanio, Patrimonio e Provveditorato

Regione Lazio – via Cristoforo Colombo, 212 – 00145 Roma

Ente pubblico locale

qualifica di istruttore direttivo e funzionario tecnico, categoria D1

Responsabile unico del procedimento per appalti di lavori (art. 11 del D.Lgs. 163/06), Direttore dei Lavori, Progettista, Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione (artt. 91 e 92 del D.Lgs. 81/08), Redazione di numerose perizie di stima relativamente a canoni di locazione per immobili commerciali di proprietà della Regione Lazio, canoni di concessione per immobili del patrimonio indisponibile, valore di mercato di interi fabbricati.

Impiego presso il VII Dipartimento "Mobilità e Trasporti" del Comune di Roma

Comune di Roma – via Capitan Bavastro, 94

Ente pubblico locale

qualifica di istruttore direttivo e funzionario tecnico, categoria D1

Valutazione tecnico-amministrativa e predisposizione di pareri su istanze autorizzative relative a sistemi della mobilità pubblica e/o privata, sistemi di sosta e parcheggi, nuova viabilità, partecipazione a numerose Conferenze di Servizi.

Esercizio dell'attività di Libera Professione

Via Gabrio Casati, 61

Privato

Libera professione di Ingegnere

Attività libero-professionale durante la quale si sono svolti numerosi incarichi in merito alla predisposizione e presentazione di atti autorizzativi comunali (D.I.A), progettazione strutturale, pratiche presso i Vigili del Fuoco per l'ottenimento di Certificati di Prevenzione Incendi (C.P.I.), pratiche catastali, progettazione architettoniche, redazione di Computi Metrici e Capitolati per lavori, Direzione Lavori, pratiche presso la Sovrintendenza dei BBAA, redazione del Fascicolo del Fabbricato.

Collaborazione presso studio professionale con incarico di progettazione di porti turistici e annesse strutture ricettive e gestionali degli stessi, per conto di una società futura titolare di concessione demaniale.

Ing. Enrico Migliardi – Roma, via Lariana, 7

Studio privato d'ingegneria

Contratto a tempo indeterminato

Progettista di strutture portuali, redazione di Master Plan, Studio di fattibilità, Relazioni idraulico-marittime, Analisi del piano economico-finanziario.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da Febbraio 2018 a Giugno 2019)
- Certificato o diploma ottenuto

Pagina 2 di 9 - Curriculum vitae di
[PRIMAVERA ALESSIO]

Master di II livello in Procurement Management.

Executive Master in Procurement Management con votazione di 110/110

Per ulteriori informazioni:

Tel.ufficio: 0651683709

Indirizzo e-mail: aprimavera@regione.lazio.it

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Università "Tor Vergata" di Roma – Facoltà di Economia

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Il corso di studi ha fornito le competenze per una corretta gestione dei processi di acquisto, da intendersi quale funzione strategica nell'ambito delle imprese private e delle amministrazioni pubbliche. Sono state trattate tematiche importanti che vanno dalla programmazione, alla pianificazione, all'importanza dell'acquisto, all'analisi di mercato, la disciplina contrattuale, alle scelte delle corrette procedure ed anche alla gestione dei conflitti d'interesse.

È stata acquisita la capacità di una visione globale del processo di acquisto, inteso per l'intero ciclo di vita dello stesso, approfondendo gli strumenti di analisi per la corretta valutazione dei singoli aspetti di cui si compone.

• Date (da Novembre 1995 a Giugno 2003)

Corso di laurea in Ingegneria Edile – Architettura a norma U.E.

• Certificato o diploma ottenuto

Laurea specialistica in Ingegneria Edile – Architettura a norma U.E., con votazione di 110/110
Università "La Sapienza" di Roma (Classe di Laurea Specialistica 4/S ai sensi del D.M. 509/99; Classe di Laurea Magistrale LM-4 ai sensi del D.M. 270/04)

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Settore generale:

Geometria, Disegno I e II, Analisi matematica I e II, Fisica generale, Fisica Tecnica, Statica grafica, Informatica.

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Settore professionale:

Architettura Tecnica I e II, Storia dell'Architettura I e II, Composizione Architettonica I, II, III e IV, Scienza e Tecnica delle Costruzioni, Geotecnica, Idraulica, Organizzazione del Cantiere, Economia ed Estimo, Chimica e Tecnologia dei Materiali, Urbanistica I e II, Impianti Tecnologici nell'edilizia.

• Qualifica conseguita

Dottore in Ingegneria Edile-Architettura

• Date (da Settembre 1990 a Luglio 1995)

Corso di secondo grado superiore per Geometri.

• Certificato o diploma ottenuto

Diploma di scuola secondaria superiore da Geometra

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

I.T.C.G. – "Gaetano Martino" con votazione di 56/60

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Tecnologia dei Materiali, Scienza e Tecnica delle costruzioni, Topografia, Estimo.

• Qualifica conseguita

Geometra

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

INGLESE

• Capacità di lettura

DISCRETO

• Capacità di scrittura

DISCRETO

• Capacità di espressione orale

DISCRETO

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI	Ottima capacità nello svolgere lavori di gruppo e di collaborazione e coordinamento tra differenti professionalità e competenze, capacità acquisita nello svolgimento di numerosi laboratori didattici in ambito universitario e di collaborazione in ambito professionale. La presenza di diversi soggetti e competenze nello sviluppo di un unico progetto mi ha permesso di sviluppare ottime capacità relazionali ed organizzative. Attualmente in ambito lavorativo si è attuato un sistema circolare di interscambio tra le varie figure professionali al fine di acquisire maggiori competenze e responsabilità. Buona capacità di coordinamento delle risorse umane impiegate nella gestione di procedimenti tecnico-amministrativi di cui sono RUP.
CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE	Ottima organizzazione nello svolgimento di lavori complessi in cui confluiscono differenti professionalità nonché di programmazione e pianificazione delle relative competenze per la gestione del lavoro, forte predisposizione nell'organizzazione del lavoro secondo una logica di ottimizzazione dei tempi e delle risorse. Ottima capacità di gestione di problematiche anche complesse mediante un processo di analisi e valutazione del caso di studio ed individuazione del percorso per il conseguimento dell'obiettivo finale.
CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	Ottime competenze acquisite nella gestione di appalti pubblici e direzione lavori, nella contabilità e nel coordinamento della sicurezza, nella predisposizione di atti amministrativi e di progettazioni varie anche per la richiesta di pareri e Nulla Osta. Il mio percorso di laurea mi ha fornito ottime competenze tecniche nello studio di progetti complessi, architettonici e strutturali, pienamente applicabile nel mio attuale ambito lavorativo per la gestione di appalti pubblici di lavori, dalla fase di progettazione, alle procedure di scelta del contraente ed affidamento dell'appalto, fino all'esecuzione ed al collaudo.
CAPACITÀ E COMPETENZE INFORMATICHE	Ottima conoscenza ed uso del computer. In particolare durante l'esercizio professionale sono stati appresi l'uso dei seguenti programmi: 1. AUTOCAD 2013 , per la redazione di progetti in 2D e 3D; 2. PRIMUS UNICO , per la redazione di computi metrici estimativi; 3. CERTUS-PRO , per la redazione di piani di sicurezza; 4. PACCHETTO MICROSOFT OFFICE XP (Word, Excel, Power Point, Access, Outlook); 5. DOCFA 4.0 per pratiche catastali.
PATENTE O PATENTI	Categoria A e B
ULTERIORI INFORMAZIONI	15 Marzo 2004: conseguimento dell' ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI INGEGNERE con votazione finale di 110/120.

ELENCO DEI PRINCIPALI INCARICHI SVOLTI PRESSO LA REGIONE LAZIO

Responsabile Unico del Procedimento Appalti di Servizi e Forniture:

- Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso i Centri per l'Impiego ed altre sedi della Regione Lazio". Importo complessivo a base di gara € 643.898,46 IVA esclusa – D.D. n. G14230/2019;
- Procedura di gara aperta ai sensi dell'art.60, D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di "Servizi di Facchinaggio e Trasloco per le Strutture ad uso, a qualsiasi titolo, della Regione Lazio". Procedura suddivisa in cinque lotti. Impegno di spesa € 2.205.760,00 IVA esclusa – D.D. n. G08777 del 28/06/2019
- Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22 IVA esclusa – D.D. n. G15036/2017;
- Procedura di gara, per l'affidamento del "Servizio di Vigilanza Armata presso le Sedi Istituzionali, gli Uffici e gli immobili della Regione Lazio e presso alcune sedi di Roma Capitale", suddiviso in 6 (sei) Lotti funzionali. Importo complessivo stimato dell'appalto pari ad € 29.641.933,89 IVA esclusa. – D.D. n. G17677/2018

Responsabile Unico del Procedimento Appalti di Lavori:

- Procedura negoziata per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria Case Cantoniere settore Nord, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A4032/2009;
- Procedura negoziata per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria Case Cantoniere settore Sud, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A3633/2009;
- Procedura aperta per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria immobili regionali nel comune di Roma, anno 2010 - € 2.000.000,00 – D.D. n. A2184/2010;
- Procedura aperta per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria immobili regionali nelle province di Rieti e Viterbo, anno 2010 - € 1.000.000,00 – D.D. n. A2184/2010;
- Procedura aperta per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria immobili regionali nelle province di Latina e Frosinone, anno 2010 - € 700.000,00 – D.D. n. A2184/2010;
- Procedura negoziata per Appalto di lavori di risanamento e messa in sicurezza strutturale del solaio di copertura del Genio Civile di Latina, anno 2012 - € 376.320,00 – D.D. n. A11551/2012;
- Approvazione progetto esecutivo per i lavori di consolidamento del muro di cinta del complesso immobiliare denominato ex G.I.L. di proprietà della Regione Lazio, sito in Roma – Via Procida, anno 2012 - € 194.315,00 – D.D. n. A12190/2012;
- Aggiudicazione per i lavori di risanamento e messa in sicurezza strutturale del solaio di copertura del Genio Civile di Latina, anno 2013 - € 376.320,00 – D.D. n. A 02980/2013;
- Consegna lavori di risanamento e messa in sicurezza strutturale del solaio di copertura del Genio Civile di Latina, anno 2013 - € 376.320,00;
- Aggiudicazione per i lavori di consolidamento del muro di cinta del complesso immobiliare denominato ex G.I.L. di proprietà della Regione Lazio, sito in Roma – Via Procida, anno 2013 - € 194.315,00 – D.D. n. B 03341/2013;
- Lavori di straordinaria manutenzione per lo smaltimento di amianto su immobili di proprietà regionale, anno 2012 - € 499.000,00 – D.D. n. A 04847/2012;
- "Interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica degli interni degli immobili adibiti a sedi istituzionali della Giunta della Regione Lazio", anno 2014 - € 1.159.000,00 – D.D. G02994/2014
- Lavori di ammodernamento cabina elettrica e adeguamento alle normative antincendio "Teatro Rossellini", di proprietà regionale, sito in Via della Vasca Navale n. 58 nel Comune di Roma", anno 2014 - € 614.719,76 – D.D. G16301/2014;
- Autorizzazione all'espletamento di una ricerca di mercato per l'affidamento del servizio di ingegneria relativo alla "Verifica della sicurezza sismica, ai sensi dell'Ordinanza P.C.M. n. 3274/2003, dell'edificio di proprietà della Regione Lazio, sito in Roma, Via Laurentina n. 631, sede dell'Agenzia Regionale della Protezione Civile e del Numero Unico di Emergenza", anno 2015 - € 49.990,72 – D.D. G05090/2015;
- Procedura negoziata per l'affidamento del servizio di ingegneria relativo alla «Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per la riqualificazione e il cambio di destinazione d'uso dell'immobile di proprietà regionale sito in Rieti, Via Cintia n. 87, per riconversione a sede istituzionale, anno 2015 - € 46.945,60 – D.D. G06052/2015:
- Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per "Appalto per interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza sul patrimonio immobiliare in proprietà della Regione Lazio", anno 2016 - € 149.000 – D.D. G15924/2016;
- Autorizzazione all'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio, n. 2 lotti" – anno 2017 - € 950.000,00 (ciascun lotto) – D.D. G05435/2017

Progettista:

- Lavori di straordinaria manutenzione per il rifacimento del lastrico solare e dei terrazzi degli intt. 10-26-27 e 28 dell'immobile in via della Trasfigurazione 6 e del lastrico solare dell'immobile in via della Trasfigurazione 14, anno 2008 - € 157.826,70 – D.D. n. A3357/2008;
- Procedura negoziata per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria Case Cantoniere settore Nord, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A4032/2009;
- Procedura negoziata per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria Case Cantoniere settore Sud, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A3633/2009;
- Progetto di manutenzione straordinaria per il rifacimento della terrazza del Genio Civile di Cassino – Importo lavori € 201.000,00;
- Progetto di manutenzione straordinaria per la sostituzione di alcune uscite di emergenza, ripristino cornicioni e recupero Aula Magna del complesso immobiliare sito in Roma, Viale Adriatico 140 – Importo lavori € 180.000,00;
- Progetto di manutenzione straordinaria per il recupero e completamento dell'Albergo di Sabaudia al Lago in Sabaudia – Importo lavori € 538.000,00;
- Progetto di manutenzione straordinaria per il recupero dell'autorimessa di via Monte Bianco 114 in Roma – Importo lavori € 473.000,00;

Coordinatore della Sicurezza – CSP e/o CSE (D.Lgs. 81/08):

- Lavori di somma urgenza presso i terreni di proprietà regionale nell'area del comune di Fiumicino, anno 2008 - € 200.000,00 – D.D. n. A3181/2008;
- Lavori di recinzione dei terreni di proprietà regionale a Fiumicino e a Latina, anno 2009 - € 316.700,00 – D.D. n. A0338/2009;
- Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili non vincolati ex comunione delle asl ora di proprietà della Regione Lazio site nell'ambito del territorio regionale + altri fabbricati- categoria OG1, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A3389/2009;
- Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili vincolati ex comunione delle asl ora di proprietà della Regione Lazio site nell'ambito del territorio regionale + altri fabbricati- categoria OG2, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A3391/2009
- Procedura negoziata per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria Case Cantoniere settore Nord, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A4032/2009;
- Lavori di rifacimento della recinzione ed impianto di illuminazione esterna Vivaio Tiburtino, Roma, anno 2009 - € 319.828,00 – D.D. n. A4044/2009;
- Lavori di messa a norma degli impianti presso alcuni fabbricati ex comunione delle asl, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A16392/2009;
- Lavori di manutenzione straordinaria delle aree a verde degli immobili regionali a sud di Roma anno 2009 - € 132.500,00 – D.D. n. A3634/2009;
- Lavori di rifacimento delle facciate condominiali e del garage dell'immobile sito in Roma, via Monte Bianco 114, anno 2009 - € 403.858,00 – D.D. n. A3390/2009;
- Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili non vincolati ex comunione delle asl ora di proprietà della Regione Lazio site nell'ambito del territorio regionale + altri fabbricati- categoria OG1, anno 2010 - € 500.000,00 – D.D. n. A1969/2010;
- Lavori di messa a norma dell'impianto antincendio del garage della palazzina A della sede della Giunta Regionale del Lazio, anno 2010 - € 151.299,75 – D.D. n. A2351/2010;
- Lavori di consolidamento del muro di cinta del complesso immobiliare denominato ex G.I.L. di proprietà della Regione Lazio, sito in Roma – Via Procida, anno 2013 - € 194.315,00 – D.D. n. B 03341/2013;
- Lavori di ripristino ad ostello del Padiglione XI del Complesso Immobiliare del Santa Maria della Pietà in Roma - Importo lavori € 316.643,97;
- Lavori di ripristino ad ostello del Padiglione XV del Complesso Immobiliare del Santa Maria della Pietà in Roma - Importo lavori € 313.010,51;

Direttore dei Lavori:

- Procedura negoziata per Appalto aperto di lavori di manutenzione straordinaria Case Cantoniere settore Nord, anno 2009 - € 500.000,00 – D.D. n. A4032/2009;
- Realizzazione impianto di climatizzazione dell'unità immobiliare ad uso ufficio sita in Roma – piazzale di Porta Pia 121, int. 5, anno 2009 - € 39.800,00 – D.D. n. A3479/2009;
- Lavori di rifacimento della recinzione ed impianto di illuminazione esterna Vivaio Tiburtino, Roma, anno 2009 - € 319.828,00 – D.D. n. A4044/2009;

- Lavori strutturali per la realizzazione di una piattaforma elevatrice presso la sede di via S. Pasquale a Cassino (Fr), anno 2010 - € 50.000,00 – D.D. n. A2659/2010;
- Appalto di lavori per la messa a norma degli ascensori presso la sede della Giunta della Regione Lazio, anno 2012 - € 2.381.202,00 – D.D. n. A04847/2012;
- Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione architettonica delle unità immobiliari provenienti dalla Comunità delle AA.SS.LL. del Lazio, anno 2012 - € 499.000,00 – D.D. n. A04847/2012;
- Lavori di manutenzione straordinaria immobili regionali nel comune di Roma, anno 2012 - € 2.000.000,00 – D.D. n. A2826/2012;
- Lavori di risanamento e messa in sicurezza del locale Autorimessa in via Monte Bianco 110 in Roma - Importo lavori € 473.000,00;
- Lavori di ripristino ad ostello del Padiglione XI del Complesso Immobiliare del Santa Maria della Pietà in Roma - Importo lavori € 316.643,97;
- Lavori di ripristino ad ostello del Padiglione XV del Complesso Immobiliare del Santa Maria della Pietà in Roma - Importo lavori € 313.010,51;
- Lavori di manutenzione straordinaria immobili regionali nelle province di Rieti e Viterbo, anno 2013 - € 1.000.000,00 – D.D. n. G012291/13;
- Lavori Di Completamento Della Rete Di Smaltimento Della Fogna Del Castello Di Santa Severa – Impianto Di Sollevamento “A2” Ed “A3”
- Lavori di consolidamento del muro di cinta del complesso immobiliare denominato ex G.I.L. di proprietà della Regione Lazio, sito in Roma – Via Procida, anno 2013 - € 194.315,00 – D.D. n. B 03341/2013;
- Manutenzione straordinaria per la nuova sede degli uffici della società Sviluppo Lazio Spa. Complesso immobiliare di Via Marco Aurelio 26/A e Via Capo d’Africa 29/A.

Perizie di stima:

- Perizia di stima del valore di mercato del compendio immobiliare sito in Roma – Via Maria Adelaide, 14 – Valore di mercato € 11.830.000,00;
- Stima canone di locazione delle unità immobiliari del compendio di salita del Grillo 10-12 e 17 – Roma. Canone annuo complessivo € 255.564,00;
- Perizia di stima dei canoni di locazione delle porzioni immobiliari occupate del compendio immobiliare sito in Roma – via di Torrespaccata, 157 - Canone annuo complessivo € 163.574,14;
- Relazione di stima al più probabile valore locativo di mercato del complesso denominato “ex Hotel ENALC” Ostia – Roma - Canone annuo complessivo € 350.000,00;
- Perizia di stima del valore di mercato dei terreni siti nel Comune di Canale Monterano, Roma - Valore di mercato € 784.000,00;
- Perizia di stima del valore di concessione del compendio immobiliare sito in Roma, via Capo d’Africa 25/27/29 - Canone annuo complessivo € 687.084,48;
- Perizia di stima del canone concessorio di parte del compendio immobiliare sito in Roma, Largo Ascianghi, 5 - Canone annuo complessivo € 205.000,00;
- Perizia di stima del valore del canone di concessione del mercato ortofrutticolo di Fondi (MOF) , viale Piemonte, 1 - Canone annuo complessivo € 1.045.750,00;
- Perizia di stima del canone di locazione dello Stabilimento per la Commercializzazione della patata – Ccorav sito in Grotte Di Castro (Vt) - Loc. Salcinella, Snc - Canone annuo complessivo € 182.280,00;
- Perizia di stima ai fini della dismissione del patrimonio del complesso immobiliare sito in Roma – Via della Trasfigurazione nn. 6 e 14 e via Jenner 135 – Valore di alienazione € 28.322.000,00;
- Perizia di stima ai fini della dismissione del patrimonio del complesso immobiliare sito in Roma – Via Monte Bianco 114 – Valore di alienazione € 12.131.600,00
- Perizia di stima ai fini della dismissione del patrimonio del complesso immobiliare sito in Roma – Via di Villa Pamphili, 29 – Valore di alienazione € 12.841.200,00;
- Perizia di stima del compendio immobiliare di proprietà regionale, sito in Grotte di Castro (Vt) loc. Salcinella snc, adibito a stabilimento per la commercializzazione della patata - Valore di alienazione € 2.120.000,00;
- Perizia di stima del canone di locazione del compendio immobiliare sito in Roma – Via Capo d’Africa 25-27-29 – Canone annuo € 56.000,00;
- Perizia di stima del valore di mercato di due unità immobiliari a destinazione uffici site in Roma – Largo Carlo Goldini 47 intt. 3 e 11 – Valore complessivo € 6.260.000,00;
- Perizia di stima richiesta dalla Procura Generale della Corte dei Conti di congruità del valore di mercato del canone di locazione del complesso immobiliare di proprietà della IPAB – Fondazione Niccolò Piccolomini locato alla società Borgo Piccolomini. Canone annuo € 94.660,00

- Perizia di stima finalizzata alla determinazione del più probabile valore di mercato del canone di concessione dell'immobile sito in Roma – Via Chiarugi n.21 – Padiglione 19 e Padiglione 28. Canone annuo complessivo € 664.800,00
- Perizia di stima finalizzata all'alienazione di n. 30 box siti in Roma – Via Antonio Cippico 14-16-18-20. Valore Complessivo € 685.753,00

ELENCO DEI PRINCIPALI CORSI DI FORMAZIONE SVOLTI.

- 21/06/2001 - Corso di formazione per coordinatori della sicurezza ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 494/96
- 22/02/2007 – Corso di formazione “Innovazioni legislative requisiti minimi di sicurezza per uso di ponteggi metallici fissi”
- 03/05/2007 – Corso di formazione “Riqualificazione e certificazione energetica degli edifici”
- 19/03/2008 - Corso di formazione “La direzione dei lavori”
- 28/05/2008 - Corso di formazione “Corso base sull’Unione Europea: la cittadinanza europea”
- 12/06/2008 - Corso di formazione “L’organizzazione regionale”
- 26/06/2008 - Corso di formazione “Bilancio regionale e controllo di gestione: fondamenti”
- 10/07/2008 - Corso di formazione “La comunicazione interpersonale”
- 18/09/2008 - Corso di formazione “Sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs. 626/94 e successivi)”
- 08/01/2009 - Corso di formazione “Appalti pubblici di lavori, servizi e forniture”
- 29/04/2009 - Corso di formazione “Gestione del patrimonio immobiliare e metodologie di estimo”
- 13/11/2009 – Seminario di studio sul Testo unico sulla Sicurezza, valido come aggiornamento di 4 ore ai sensi dell’Allegato XIV ultimo comma del D.Lgs. 81/2008
- 21/10/2010 - Corso di formazione “Le procedure di scelta del contraente/Predisposizione dei documenti di gara/Commissione di gara/Aggiudicazione”
- 13/12/2010 – Corso di aggiornamento di 40 ore per “Coordinatore per la sicurezza” ai sensi dell’art. 98 c. 2 e 3 del Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 – CTP di Roma
- 17/12/2010 – “Corso ECDL – La patente europea del computer”
- 14/11/2011 – Corso di formazione “La contrattualistica pubblica: la disciplina in materia di Appalti Pubblici – livello avanzato”
- 2° Corso “Governo del territorio, Pianificazione Urbanistica e Territoriale. Vigilanza e Lotta all’Abusivismo” – Istituto A.C.Jemolo
- 23/07/2012 - Corso tecnico specialistico “Coordinatori sicurezza cantieri – Approfondimento”
- 11/10/2012 – Seminario di alta formazione Appalti Pubblici – AVCP
- 28/06/2013 – Verifiche e monitoraggio strutturale delle opere in fase di esecuzione ed esistenti secondo le nuove NTC
- 23/01/2014 – Seminario di aggiornamento per Coordinatori in materia di sicurezza e di salute durante l’esecuzione e la realizzazione dell’opera – Modulo 3°
- 04/12/2015 – Corso di aggiornamento di 40 ore per coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori
- 30/04/2016 – Corso on line di formazione “Contabilità dei Lavori Pubblici”
- 16/08/2016 – Corso on line di formazione “Formazione al BIM”
- 01/09/2016 – Corso on line di formazione “La prevenzione della corruzione nella Regione Lazio”
- 01/09/2016 – Corso on line di formazione “Aggiornamento Sicurezza e Salute nei Luoghi di lavoro”
- 07/10/2016 – Il “punto” sull’applicazione del nuovo codice dei contratti. La rilevazione delle prime criticità applicative – Le prime linee guida dell’ANAC in corso di definizione
- 10/02/2017 - Corso Di Formazione "La Nuova Disciplina Dei Contratti Pubblici Anche Alla Luce Delle Prime Linee Guida Dell'ANAC" – Istituto Jemolo
- 04/06/2017 – Corso on line di formazione “Valutazione Immobiliare”
- 21/12/2017 – Corso e-learning “Nuova disciplina dei Contratti Pubblici”
- 29/05/2018 – Corso di formazione - “Nuova disciplina dei Contratti Pubblici” con il supporto di ITACA
- 05/06/2018 – Corso di formazione “Contrattualistica pubblica e sistema degli appalti”

Punteggi per la valutazione del personale – ultimo triennio:

- × Anno 2016 = 100
- × Anno 2017 = 100
- × Anno 2018 = 100

- Quanto sopra è stato dichiarato dal sottoscritto ai sensi degli artt. 46, e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. “consapevole che, in caso di mendaci dichiarazioni, verranno applicate, ai sensi dell’art. 76 del citato D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti”;
- Il sottoscritto rilascia autorizzazione al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.lgs. 30.06.2003, n. 196.

Roma 27/09/2019

Firmato
Ing. Alessio Primavera