

Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

DPCM 15 settembre 2021 attuativo del D.L. n. 59/2021

**Messa in sicurezza degli edifici e del territorio - Missione 2, Componente 4 (M2C4),
Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza
energetica dei Comuni”.**

Procedura negoziata, previo avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei «Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito» da eseguirsi nel Comune di Orte finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al PNRR - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni”.

Procedura indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 2 lett. a) sub 2.2. legge 108 /2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D Lgs. 36/2023.

CUP G93B07000080007, CIG A02FDF78ED.

Importo a base di gara pari a € 4.300.083,61 al netto di Iva; il suddetto importo comprende € 4.109.559,81 per i lavori inclusi i relativi costi della mano d'opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 1.014.776,27 oltre € 190.523,80 per oneri di sicurezza.

LETTERA DI INVITO

PREMESSO CHE

- con il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.2.2021, è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, sono stati definiti gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e con la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 sono stati definiti gli Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del Regolamento (UE) n. 2021/241 sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.7.2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), notificato all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14.7.2021;
- con Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*" è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e, nello specifico, l'art. 1, comma 2-septies del Decreto Legge n. 59/2021 prevede che "*al fine di favorire l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà delle regioni, dei comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari, costituiti anche in forma societaria, nonché degli enti di edilizia residenziale pubblica aventi le stesse finalità degli ex Istituti autonomi per le case popolari, le risorse di cui al comma 2, lett. c), punto 13, sono destinate al finanziamento di un programma di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione, avente ad oggetto la realizzazione anche in forma congiunta di:*
 - a) *interventi diretti alla verifica e alla valutazione della sicurezza sismica e statica di edifici di edilizia residenziale pubblica e progetti di miglioramento o di adeguamento sismico;*
 - b) *interventi di efficientamento energetico di alloggi o di edifici di edilizia residenziale pubblica, ivi comprese le relative progettazioni;*
 - c) *interventi di razionalizzazione degli spazi di edilizia residenziale pubblica, ivi compresi gli interventi di frazionamento e ridimensionamento degli alloggi, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lett. a) e b);*
 - d) *interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, se eseguiti congiuntamente a uno degli interventi di cui alle lett. a) e b), ivi compresi i progetti di miglioramento e valorizzazione delle aree verdi, dell'ambito urbano di pertinenza degli immobili oggetto di intervento;*
 - e) *operazioni di acquisto di immobili, da destinare alla sistemazione temporanea degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lett. a) e b), a condizione che gli immobili da acquistare siano dotati di caratteristiche energetiche e antisismiche almeno pari a quelle indicate come requisito minimo da raggiungere per gli immobili oggetto degli interventi di cui alle medesime lett. a) e b);*
 - f) *operazioni di locazione di alloggi da destinare temporaneamente agli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto degli interventi di cui alle lett. a) e b)";*
- con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23.2.2021, come rettificato dal Decreto del 25.8.2021, sono state assegnate le risorse disponibili per l'anno 2021 e determinati i Comuni ammessi al contributo da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- con la circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021, sono state emesse le linee guida operative a livello nazionale per il rispetto del principio DNSH, "Do no significant harm";
- con D.P.C.M. del 15.9.2021, attuativo del Decreto Legge n. 59/2021, è stata determinata l'individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse, le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, nonché attribuito alla Regione Lazio, per le finalità di cui al Decreto Legge n. 59/2021, l'importo complessivo di € 240.169.591,09, ripartito per le annualità 2021-2026;
- con successivo Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno dell'8.11.2021 recante "*Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. Scorrimento graduatoria di cui al DM 23.2.2021, come rettificato dal DM 25.8.2021*" il Comune di Orte, a seguito dello scorrimento della graduatoria al fine di assegnare le risorse residue per l'anno 2022, è risultato beneficiario di un finanziamento per l'esecuzione dei «Lavori di

adeguamento sismico con demolizione e ricostruzione dell'edificio nordest da eseguire presso la "Scuola Media Antonio Deci";

- secondo quanto previsto nell'Allegato A al citato Decreto del Ministero dell'Interno dell'8.11.2021, l'intervento relativo alla "Scuola Media Antonio Deci" risulta complementare alla Misura 2, Componente 4, del PNRR, che prevede, all'Investimento 2.2, il sostegno agli *"Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni"*.

Il **Comune di Orte** con richiesta del 19 luglio 2022, acquisita dalla Regione Lazio in pari data al prot. n. 711982, ha chiesto alla Regione Lazio la stipula di apposita intesa finalizzata all'attribuzione alla stessa Regione della funzione di Centrale di Committenza per l'espletamento di n. 2 gare di appalto di lavori fra cui l'intervento relativo ai **«Lavori di adeguamento sismico con ricostruzione dell'edificio nordest da eseguire presso la "Scuola Media Antonio Deci", nel Comune di Orte»** interamente finanziati con Fondi rientranti nel Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2, Componente 4 (M2C4), Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni".

La **Regione Lazio**, stante la necessità di dar seguito alla richiesta trasmessa dal Comune di Orte, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 831 del 6 ottobre 2022 ha approvato lo «Schema di Intesa» avente ad oggetto l'attribuzione del ruolo di Centrale di Committenza per l'indizione di n. 2 procedure di gara, richieste dal Comune di Orte e finanziate con fondi PNRR, alla Direzione Regionale Centrale Acquisti in qualità di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del Decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 e "Ufficio dedicato alle procedure di appalto", in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo.

In data 20.12.2022 è intervenuta la stipula della suindicata Intesa sottoscritta fra la Direzione Regionale Centrale Acquisti, di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e il Comune di Orte.

In data 1° aprile 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.lgs. 36/2023, divenuto efficace il 1° luglio 2023, il quale all'art. 225, comma 8 ha, tuttavia, previsto che *"alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC..... anche dopo il 1° luglio 2023, si applicano le disposizioni di cui al d.l. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 2021 ..."*.

In data 12.07.2023 è intervenuta al riguardo la Circolare interpretativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti contenente *"Chiarimenti interpretativi sul regime giuridico relativo agli affidamenti di cui alle opere PNRR e PNC"* che ha:

- confermato la specialità, assicurata per mezzo dell'articolo 225, comma 8 del d.lgs. n. 36 del 2023, delle disposizioni di cui decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii e, dunque, la perdurante efficacia, anche successivamente al 10 luglio 2023, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell'ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse;
- stabilito, altresì, che fino al 31 dicembre 2023, per gli interventi PNRR non si applica il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti introdotto dal d.lgs. 36/2023, ma continua ad applicarsi il regime speciale, previsto dall'art. 1, comma 2 del D.L. 32/2019, come modificato dall'articolo 52 comma 1, punto 1.2 del D.L. n. 77/2021, secondo il quale i Comuni non capoluogo di Provincia possono procedere all'indizione di procedure di gara avvalendosi di uno dei soggetti di cui all'art. 37 comma 4 del d.lgs. 50/2016.

Con nota n. 0023210 del 17/11/2023 acquisita al protocollo regionale n. 1325768 del 17/11/2023, il Comune di Orte ha richiesto di provvedere all'indizione della procedura di gara relativa all'affidamento dei «**Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziati con Fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di importo complessivo pari ad € **4.300.083,61** al netto di Iva; il suddetto importo comprende € **4.109.559,81** per i lavori, inclusi i relativi costi della mano d'opera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € **1.014.776,27** oltre € **190.523,80** per oneri di sicurezza.

Successivamente, il Comune di Orte in data 21.11.2023 con nota prot. n. 0023445, acquisita al protocollo regionale in pari data con n. 1342505, ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dal progettista Ing. Paolo Bacchiari, con studio tecnico in Montefiascone (VT). Il progetto esecutivo è stato approvato dal Comune di Orte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 17/11/2023, previa verifica dell'Ufficio Tecnico del Comune e validazione, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, del Responsabile Unico del Progetto Ing. Massimo Paccosi, come da verbale del 17/11/2023, acquisito dal Comune di Orte in pari data con prot. n. 0023207 e si compone degli elaborati di cui al successivo punto 3.1 della presente Lettera di Invito.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determinazione a contrarre n. 246 del 17/11/2023, come rettificata con Determinazione n. 248 del 23.11.2023, adottata dal Responsabile del Settore IV, Lavori Pubblici del Comune di Orte e successiva Determinazione di indizione G15703 del 24/11/2023, adottata di concerto dalle Direzioni Regionali Centrale Acquisti e Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 2 lett. a) sub 2.2. legge 108 /2021 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D Lgs. 36/2023, previa pubblicazione di apposito Avviso per Manifestazione di interesse, svolta in modalità telematica con conseguente consultazione di 10 Operatori Economici qualificati e con l'applicazione del criterio del prezzo più basso.

La **Direzione Regionale Centrale Acquisti di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo** in virtù della stipula della menzionata **intesa** sottoscritta fra le citate Direzioni con il Comune di Orte in data 20.12.2022, sulla base delle prescrizioni contenute nella citata Determinazione a contrarre n. 246 del 17/11/2023 del Comune di Orte, ha adottato la successiva Determinazione di indizione G15703 del 24/11/2023 e ha avviato quale Centrale di Committenza per conto del Comune di Orte un'**indagine di mercato** finalizzata all'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in questione, finanziati con Fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

Con la menzionata Determinazione di indizione e sulla base della sopra richiamata documentazione progettuale, la Direzione Regionale Centrale Acquisti, di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ha approvato i seguenti atti della procedura di gara:

- Allegato 1 - Avviso di Indagine di Mercato per Manifestazione di Interesse;
- Allegato 2 - Schema di Dichiarazione di Manifestazione di Interesse;
- Allegato 4 - Lettera di Invito;
- Allegato 5 - Schema di Domanda di Partecipazione;
- Allegato 6 - Schema di Offerta Economica.

L'appalto è conforme ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. “*Do No Significant Harm*” (**DNSH**), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852.

L'affidamento del presente appalto avverrà conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al D.M. del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022.

Di seguito si riporta il link dove è possibile consultare i CAM adottati dal Ministero della Transizione ecologica: <https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti>

In applicazione dell'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che fa salve fino al 31.12.2023 le disposizioni in tema di trasparenza di cui all'art. 29 del previgente codice D.Lgs. 50/2016, l'*Avviso di Indagine di Mercato per Manifestazione di Interesse* è stato pubblicato sul sito internet della Centrale di Committenza nella sezione "Amministrazione Trasparente" della Regione Lazio, sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" e sulla piattaforma informatica di e-procurement regionale "Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (STELLA). La pubblicazione è, altresì, avvenuta ai sensi dell'art. 225, comma 1 cit. sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata sono stati individuati, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, a seguito dell'esame delle manifestazioni di interesse pervenute sulla Piattaforma STELLA mediante sorteggio effettuato in data 19/12/2023 a mezzo della stessa piattaforma STELLA, in conformità a quanto stabilito nella determinazione a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023, tra coloro in possesso della qualificazione nelle categorie di lavori riferibili all'intervento, ossia **OG1 classifica IV-bis, OG11 classifica III**, secondo le indicazioni contenute ai successivi punti 4 e 8.2 della presente Lettera di Invito.

Tutto ciò premesso, codesto Operatore Economico è **invitato a presentare l'offerta** per l'affidamento dei «**Lavori di adeguamento sismico della "Scuola Media A. Deci" in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, nel rispetto dei termini e delle condizioni di seguito specificate.

1 - STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione Committente è il **Comune di Orte**, con sede in Piazza del Plebiscito n. 1 - 01028 Orte (VT) - C.F. 00088570569.

Centrale di Committenza è la **Direzione Regionale Centrale Acquisti** in qualità di "Soggetto aggregatore della Regione Lazio", nonché di "Ufficio dedicato alle procedure di appalto" in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), **di concerto con la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo** competente in materia di lavori.

Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Massimo Paccosi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Orte. I recapiti sono: e-mail: m.paccosi@comune.orte.vt.it - Pec: comuneorte@pec.it - Tel.: 0761.499303.

Responsabile dell'Affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Pasquale De Pasca, Dirigente dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo. I recapiti sono: e-mail: pdepasca@regione.lazio.it - Pec: areageniocivilediromacittametropolitana@regione.lazio.legalmail.it - Tel.: 06.5168.6283.

Ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, applicabile in via transitoria fino al 31.12.2023 in ragione delle previsioni di cui all'art. 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, la presente procedura di gara è interamente gestita attraverso la piattaforma telematica di negoziazione propria della Regione Lazio denominata "STELLA", di cui al successivo punto 2 della presente Lettera di Invito.

Ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 225, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 come sopra indicato, la documentazione di gara viene pubblicata:

- sulla piattaforma di e-procurement regionale "STELLA" della Regione Lazio e visualizzabile nella sezione "Inviti";
- sul profilo della Regione Lazio, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti";
- sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

2 - PIATTAFORMA TELEMATICA

2.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE STELLA

La presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 18 aprile 2019, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", che trova tuttora applicazione in via transitoria ai sensi dell'articolo 225, comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

Per l'espletamento della presente gara, la Centrale di Committenza si avvale di propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "**STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio**" (in seguito: STELLA), accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, delle condizioni di utilizzo e delle avvertenze contenute nel presente Avviso, nei relativi allegati e nei Manuali presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sistema.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile.

La Centrale di Committenza non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nei Manuali Operativi disponibili sulla piattaforma medesima.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Centrale di Committenza può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La Centrale di Committenza si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La piattaforma è sempre accessibile 7 giorni su 7, h 24.

2.2 DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare e nel Manuale Operativo disponibile su STELLA

<https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/supporto/manuali-per-le-imprese>.

In particolare, è necessario dotarsi:

a) almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;

b) di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

oppure

di CIE (Carta Identità Elettronica) di cui all'articolo 66 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

oppure

di TS-CNS (Tessera Sanitaria - Carta Nazionale dei Servizi) di cui all'articolo 66 del medesimo decreto legislativo.

Per gli operatori economici eventualmente impossibilitati ad utilizzare i suddetti strumenti è necessario acquisire le credenziali di accesso al sistema regionale previa registrazione al sistema di Identity ed Access Management (IAM) seguendo le istruzioni descritte all'indirizzo <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/nuove-modalità-di-accesso-alla-piattaforma-stella>;

c) di un domicilio digitale (PEC) presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;

d) di un certificato di firma digitale, da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma), in corso di validità e rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05).

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) e art. 66 del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

2.3 IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario essere registrati alla Piattaforma S.TEL.LA <https://stella.regione.lazio.it/portale/> secondo le modalità esplicitate nei Manuali disponibili sulla stessa.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente all'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE, la registrazione deve essere effettuata da tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Impresa o del Consorzio di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) del Codice o del Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando la casella di posta elettronica supporto.stella@regione.lazio.it ovvero contattare l'Help Desk al numero 06/997744.

Secondo quanto disposto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 36/2023, le richieste di chiarimenti e tutte le comunicazioni relative alla procedura dovranno essere effettuati esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma STELLA e, quindi, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatti salvi i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

3 - DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

3.1 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- a) **Progetto esecutivo**, redatto dal progettista Ing. Paolo Bacchiarri, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Orte n. 143 del 17/11/2023 previa verifica dell'Ufficio Tecnico del Comune e validazione, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, del Responsabile Unico del Progetto Ing. Massimo Paccosi, come da verbale del 17/11/2023, acquisito dal Comune di Orte in pari data con prot. n. 0023207, composto dai seguenti elaborati:

01 RELAZIONE GENERALE

01 Relazione generale

02 RELAZIONI SPECIALISTICHE E DI CALCOLO

02.1 Relazione specialistica – Relazione illustrativa strutture in c.a.

02.2 Relazione specialistica – Relazione illustrativa strutture in acciaio

02.3 Relazione specialistica – Relazione qualità e dosatura dei materiali per strutture in c.a.

02.4 Relazione specialistica – Relazione qualità e dosatura dei materiali per strutture in acciaio

02.5 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Nuovo Edificio in c.a.

02.6 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Muri contenimento in c.a.

02.7 Relazione specialistica – Relazione geotecnica – Scala Emergenza in acciaio

02.8 Relazione specialistica – Relazione di calcolo – Nuovo Edificio in c.a.

02.9 Relazione specialistica – Tabulati di calcolo – Nuovo Edificio in c.a.

02.10 Relazione specialistica – Relazione di calcolo – Muri contenimento in c.a.

02.11 Relazione specialistica – Tabulati di calcolo – Muri contenimento in c.a.

02.12 Relazione specialistica – Relazione e tabulati di calcolo – Scala Emergenza in acciaio

02.13 Relazione specialistica – Piano di manutenzione delle strutture in c.a.

02.14 Relazione specialistica – Piano di manutenzione delle strutture in acciaio

02.15 Relazione specialistica – Spettri di risposta strutture in c.a.

02.16 Relazione specialistica – Spettri di risposta strutture in acciaio

02.17 Relazione specialistica – Schemi strutturali posti alla base dei calcoli per le strutture in c.a.

02.18 Relazione specialistica – Schemi strutturali posti alla base dei calcoli per le strutture in acciaio

02.19 Relazione specialistica – Configurazione delle deformate per le strutture c.a.

02.20 Relazione specialistica – Configurazione delle deformate per le strutture in acciaio

02.21 Relazione specialistica – Rappresentazione grafica delle sollecitazioni per le strutture in c.a.

02.22 Relazione specialistica – Rappresentazione grafica delle sollecitazioni per le strutture in acciaio

02.23 Relazione specialistica – Giudizio motivato accettabilità dei risultati per le strutture in c.a.

02.24 Relazione specialistica – Giudizio motivato accettabilità dei risultati per le strutture in acciaio

02.25 Relazione specialistica – Relazione geologica

02.26 Relazione specialistica – Relazione geofisica Down Hole - Risposta sismica locale

02.27 Relazione specialistica e di calcolo Elettrico

02.28 Relazione specialistica e di calcolo PV

02.29 Relazione specialistica e di calcolo Scariche Atmosferiche

02.30 Relazione ex. L.10_91 – Interventi di efficientamento energetico

02.31 Relazione specialistica e di calcolo Impianto Termico

- 02.32 Relazione specialistica e di calcolo Impianto Idrico Sanitario
- 02.33 Relazione specialistica e di calcolo Impianto recupero acque piovane
- 02.34 Relazione DNSH (Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente) e dichiarazione edificio NZEB
- 02.35 Relazione specialistica - Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche
- 02.36 Valutazione delle caratteristiche acustiche interne (UNI 11532-2/2020)
- 02.37 Relazione Tecnica Antincendio
- 02.38 Relazione Paesaggistica
- 02.39 Relazione Idrologica ed Idraulica

03 ELABORATI GRAFICI

03.1 Architettonico

- 03.1.1 Elaborato grafico cartografie
- 03.1.2 Elaborato grafico inquadramento e indici progetto
- 03.1.3 Planimetria inquadramento esterno
- 03.1.4 Planimetria architettonico piano terra
- 03.1.5 Planimetria architettonico piano primo
- 03.1.6 Planimetria architettonico piano secondo
- 03.1.7 Planimetria architettonico piano copertura a terrazzo
- 03.1.8 Planimetria architettonico piano copertura locale tecnico
- 03.1.9 Prospetti
- 03.1.10 Sezioni
- 03.1.11 Planimetrie abaco infissi

03.2 Strutturale

- 03.2.1 Fondazione - Pianta fili fissi – Carpenteria Fondazione – Platea – Pali
- 03.2.2 Fondazione - Pianta fili fissi – Carpenteria Fondazione – Travi di nervatura platea
- 03.2.3 Carpenteria 1° Solaio (quota + 0,83) – Setti in c.a. – Scala a mensola in c.a.
- 03.2.4 Carpenteria pilastrate in c.a. – (parte 1)
- 03.2.5 Carpenteria pilastrate in c.a. – (parte 2)
- 03.2.6 Carpenteria 2° Solaio (quota + 4,68)
- 03.2.7 Carpenteria 3° Solaio (quota + 8,43)
- 03.2.8 Carpenteria 4° Solaio (quota + 12,18) Copertura terrazzo piano – Soletta in c.a.
- 03.2.9 Carpenteria 5° Solaio (quota + 15,45) - Copertura piana Locale Tecnico
- 03.2.10 Particolari costruttivi delle strutture portanti in c.a.
- 03.2.11 Sezioni Strutturali
- 03.2.12 Scala emergenza in acciaio: pianta fili fissi, carpenteria fondazioni e elevazione, particolari costruttivi

03.3 Impianti elettrici e speciali

- 03.3.1 Planimetria inquadramento esterno
- 03.3.2 PT Luce e automazione tapparelle
- 03.3.3 PP Luce e automazione tapparelle
- 03.3.4 PS Luce e automazione tapparelle
- 03.3.5 PC Luce
- 03.3.6 Schema generale KNX e Dali
- 03.3.7 PT FM e Speciali
- 03.3.8 PP FM e Speciali
- 03.3.9 PS FM e Speciali
- 03.3.10 PC FM e Speciali
- 03.3.11 PC Fotovoltaico
- 03.3.12 Schema unifilare generale
- 03.3.13 Schema unifilare QE Punto Fornitura
- 03.3.14 Schema unifilare QG
- 03.3.15 Schema unifilare SQPP

- 03.3.16 Schema unifilare SQPS
- 03.3.17 Schema unifilare SQPC
- 03.3.18 Schema unifilare quadri a valle inverter
- 03.3.19 Schema unifilare quadri a monte inverter 1

03.4 Impianti tecnologici

- 03.4.1 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Planimetrie
- 03.4.2 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Prospetti
- 03.4.3 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Sezioni
- 03.4.4 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Impianto termico piano terra
- 03.4.5 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Impianto termico piano primo
- 03.4.6 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Impianto termico piano secondo
- 03.4.7 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Impianto termico piano copertura
- 03.4.8 Elaborato grafico ex. L.10_91 – Impianto termico schema idraulico e collegamenti

03.5 Impianto idrico sanitario

- 03.5.1 Elaborato grafico Impianto idrico-sanitario
- 03.5.2 Elaborato grafico Impianto recupero acque piovane

03.6 Prevenzione Incendi VVF

- 03.6.1 Elaborato grafico inquadramento
- 03.6.2 Planimetria Piano Terra
- 03.6.3 Planimetria Piano Primo
- 03.6.4 Planimetria Piano Secondo
- 03.6.5 Planimetria Piano Copertura
- 03.6.6 Prospetti
- 03.6.7 Sezioni
- 03.6.8 Assonometrie
- 03.6.9 Schema rete idrica antincendio

03.7 Requisiti acustici passivi

- 03.7.1 Elaborato grafico stratigrafie isolamento termoacustico – Planimetrie
- 03.7.2 Elaborato grafico stratigrafie isolamento termoacustico – Sezioni

04 Piano di manutenzione

- 04.1 Manuale D'Uso (Art.38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.2 Manuale di Manutenzione (Art.38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.3 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma delle Prestazioni (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.4 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma dei Controlli (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.5 Programma di Manutenzione – Sottoprogramma degli Interventi (Art. 38 del D.P.R. 5/10/2010, n.207)
- 04.6 Piano di Monitoraggio e Controllo della qualità dell'aria (DM 23/06/2022, n.256)
- 04.7 Piano di Gestione e irrigazioni delle aree verdi (DM 23/06/2022, n.256)
- 04.8 Piano di fine vita (DM 23/06/2022, n.256)

05 Quadro dell'incidenza della manodopera

- 05.1 Stima dell'incidenza della manodopera

06 Cronoprogramma

- 06.1 Cronoprogramma

07 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi

- 07.1 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi

08 Computo estimativo e QE

- 08.1 Computo metrico estimativo
- 08.2 Quadro economico

09 Schema di contratto

- 09.1 Schema di contratto

10 Capitolato speciale d'appalto

10.1 Capitolato speciale d'appalto

11 Relazione tecnica CAM

11.1 Relazione tecnica CAM, progettazione interventi edilizi

11.2 Relazione tecnica CAM, disassemblaggio e fine vita

12 Fascicolo dell'opera

12.1 Fascicolo dell'opera

13 Sicurezze di cantiere

13.1 PSC

13.2 Gantt

13.3 Analisi e valutazione rischi

13.4 Costi

13.5 Fascicolo

13.6 Planimetria di cantiere

b) **Atti di gara** composti dai seguenti documenti:

- **Lettera di Invito**, contenente il **Disciplinare di gara**;
- **Schema di Domanda di Partecipazione**;
- **Schema di Offerta Economica**;
- **DGUE** (Singola; Mandataria; Consorzio) - [modello elaborato dalla CC e disponibile su STELLA];
- **DGUE** (Mandante; Consorziata) - [modello elaborato dalla CC e disponibile su STELLA];
- **DGUE** (Ausiliaria) - [modello elaborato dalla CC e disponibile su STELLA];
- **Patto di integrità** adottato dal Comune di Orte, ai sensi dell'art. 1 comma 17 della legge 190/2012, e richiamato anche dal vigente PTPCT 2022-2024 del medesimo Comune, il quale prevede l'obbligo per il concorrente di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- **Codice di comportamento del Comune di Orte** approvato con Delibera n. G.C. n.167/2020.

La suddetta documentazione è accessibile gratuitamente, per via elettronica sulla piattaforma regionale "STELLA", al seguente indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.asp>.

3.2 - CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la **proposizione di quesiti scritti** fino a **10 (dieci)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, di cui al successivo punto 16, da inoltrare mediante la piattaforma STELLA attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma - raggiungibili al seguente link <https://centraleacquisti.regione.lazio.it/help/manuali-operativi/manuali-per-le-imprese/>

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 88, comma 3 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico almeno **6 (sei)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite il sistema STELLA e con la **pubblicazione** in forma anonima all'indirizzo internet <https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.asp> nella sezione di dettaglio dedicata alla presente procedura, sotto l'argomento "*Chiarimenti?*". Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

3.3 - COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Ai sensi dell'art. 29 del Codice, i concorrenti invitati sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice. Tutte le comunicazioni tra Centrale di Committenza e Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante la piattaforma STELLA all'indirizzo PEC indicato dal concorrente in fase di registrazione. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Centrale di Committenza; diversamente, la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lettera b), c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici ausiliari. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

4 - OGGETTO DELL'APPALTO IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei «**Lavori di adeguamento sismico della “Scuola Media A. Deci” in Orte con ricostruzione dell'edificio preesistente demolito**» da eseguirsi nel Comune di Orte, finanziati con risorse di cui al Fondo complementare al PNRR. Il progetto esecutivo, verificato dall'Ufficio Tecnico del Comune e validato ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, dal Responsabile Unico del Progetto, Ing. Massimo Paccosi, è stato approvato dal Comune di Orte con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 17/11/2023.

All'intervento sono attribuiti i seguenti codici:

- **CUP** (Codice Unico di Progetto): G93B07000080007
- **CIG** (Codice Identificativo Gara): A02FDF78ED
- **CPV**: 45214200-2 “Lavori di costruzione di edifici scolastici”

L'importo a base di gara ammonta ad **€ 4.300.083,61** al netto di Iva.

Il suddetto importo comprende **€ 4.109.559,81** per i lavori, inclusi i relativi costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad **€ 1.014.776,27** oltre **€ 190.523,80** per oneri di sicurezza.

I costi della manodopera e degli oneri di sicurezza non sono soggetti al ribasso (ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice).

Il costo della manodopera è quello desumibile, per le singole lavorazioni oggetto dell'affidamento, dal prezzario di riferimento ovvero dalle istruzioni dei prezzari indicanti i criteri di determinazione della composizione dei costi delle singole voci, o da altri documenti regionali e/o di categoria esistenti sul territorio, nei quali siano indicate le percentuali di incidenza della manodopera. Analogamente i costi della sicurezza, non soggetti al ribasso, sono stati computati sulla base del medesimo prezzario.

L'importo a base di gara è stato calcolato considerando i prezzi di riferimento contenuti nella “*Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023*”, approvata con Deliberazione della Giunta Regionale del 14/04/2023, n. 101, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 20 aprile 2023, n. 32 – Ordinario, visionabile sul sito internet della Regione Lazio - sezione Bollettino Ufficiale, ove è scaricabile in formato pdf ed, altresì, al seguente link <https://www.regione.lazio.it/cittadini/lavori-pubblici-infrastrutture/tariffa-prezzi-lavori-pubblici>

Sono stati altresì considerati i prezzi di riferimento contenuti nell’ “*Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche - Elenco regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori – Conferma della validità per l'anno 2023, dell'aggiornamento infrannuale Luglio 2022*”, approvato con Deliberazione della Giunta Regione Umbria del 28/12/2022 n. 1411, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria dell'11 Gennaio 2023, n.

2 – Ordinario, visionabile sul sito internet della Regione Umbria - sezione Bollettino Ufficiale, ove è scaricabile in formato pdf ed, altresì, al seguente link
<https://www.regione.umbria.it/-/prezzario-2019>

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria All. II.12 del d.lgs. n. 36/2023	Classifica All. II.12 del d.lgs. n. 36/2023	Qualificazione obbligatoria	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
<i>Edifici civili e industriali</i>	OG1	IV-bis	SI	3.398.264,54	82,69%	P	SI < 50%
<i>Impianti tecnologici</i>	OG11	III	SI	€ 711.295,27	17,31%	S	SI
TOTALE: € 4.109.559,81					100%		

Ai sensi dell'art. dell'art. **119 del vigente D.Lgs. 36/2023** (di contenuto sostanzialmente identico al **comma 1 dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016** così come modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) di **77/2021 convertito in legge 108/2021**) stante il divieto, di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nelle categorie prevalenti, relativamente alla categoria prevalente **OG1** l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al 50% dell'importo di tale categoria.

In base al principio del cd. subappalto "qualificante" o necessario che, secondo il prevalente orientamento giurisprudenziale (*cf. Tar Lazio; Roma, Sez. II-bis, 6 marzo 2019, n. 3023*) deve ritenersi ancora in vigore stante la non avvenuta abrogazione del comma 2 dell'art. 12 della Legge n. 80/2014 e ai sensi anche di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 30 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 **le lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OG11 non possono essere eseguite direttamente dal concorrente in possesso della sola categoria prevalente OG1 ma sono subappaltabili per l'intero importo ad imprese in possesso della relativa qualificazione**, purché l'Operatore Economico sia qualificato nella categoria prevalente OG1 per una classifica tale da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare: nello specifico, possesso della qualificazione nella categoria **OG1 classifica V o superiore**.

Ai sensi del **comma 11 dell'art. 104 del Codice** nonché del comma 11 dell'art. 89 del precedente d.lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre n. 246/2023 del Comune di Orte **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo)**.

Ai sensi **dell'art. 119 comma 17 del Codice** nonché **dell'art. 105 comma 19 del precedente d.lgs. 50/2016** nonché in applicazione di quanto stabilito nella citata determina a contrarre del Comune di Orte l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto finanziato con fondi PNRR **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto**, in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 1 del Codice, al personale impiegato nei lavori oggetto del presente appalto si applicherà il "*Contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente*" ovvero il Contratto edilizia.

Secondo quanto previsto dal comma 3 del medesimo art. 11, gli operatori economici potranno indicare nella propria offerta l'applicazione di un differente contratto collettivo, purché lo stesso garantisca ai dipendenti le medesime tutele di quello sopra indicato dalla stazione appaltante.

L'appalto non è suddiviso in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 58 del Codice in quanto, come espressamente indicato nella Determinazione a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023, tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare.

Il corrispettivo dei lavori è da intendersi **a misura** e l'importo contrattuale, così come determinato in seguito all'offerta dell'aggiudicatario, può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità di lavori effettivamente eseguite, fermo restando quanto disposto dall'art. 120 comma 2, del Codice dei contratti e dalle condizioni previste nel Capitolato Speciale di Appalto.

Per i **lavori** di cui alla presente procedura è **ammessa la revisione dei prezzi**, al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva e secondo le vigenti modalità previste dall'art. 60 del Codice.

Ai sensi del comma 2 del citato articolo, la revisione dei prezzi *“si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa., in relazione alle prestazioni da eseguire in maniera prevalente”*.

All'Aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art. 125, comma 1 del Codice un'anticipazione sul valore del contratto di appalto, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della Stazione Appaltante. In conformità a quanto stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 tale percentuale è stabilita nella misura del 20%.

Ai sensi del menzionato art. 120 comma 1 l'erogazione dell'anticipazione del prezzo a favore dell'appaltatore è consentita anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

L'intervento è finanziato con fondi imputati sul Capitolo 3017/99 del Bilancio 2023 del Comune di Orte a valere sui Fondi PNRR.

5 - DURATA DELLA PRESTAZIONE

Il termine per dare ultimati tutti i lavori è fissato in **giorni 516 (cinquecentosedici)** naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, commi 8 e 9 del Codice che sostanzialmente ricalca quanto stabilito nell'art. 8 comma 1 lett. a) del DL 76/2020 convertito in legge 120/2020 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza, fermo restando quanto disciplinato 94 e 95 del medesimo decreto legislativo. I lavori dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle prescrizioni del Contratto d'Appalto e dei suoi allegati, ed in particolare del Capitolato Speciale d'Appalto, delle normative tecnico-esecutive vigenti e delle regole dell'arte e del buon costruire e nell'osservanza delle disposizioni di cui alla vigente normativa sui contratti pubblici.

5.1 - PREMIO DI ACCELERAZIONE

Ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021, la Stazione Appaltante, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, riconosce, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale di cui al Capitolato Speciale di Appalto, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

6 - SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara gli Operatori Economici, anche stabiliti in altri Stati membri, secondo quanto disposto dall'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti nei successivi punti 8.2 e 8.3.

In particolare, sono ammessi a partecipare:

a) gli **imprenditori individuali**, anche **artigiani**, e le **società**, anche **cooperative**;

b) i **consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del Decreto Legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni;

c) i **consorzi tra imprese artigiane** di cui alla Legge 8 agosto 1985, n. 443;

d) i **consorzi stabili**, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

e) i **raggruppamenti temporanei di concorrenti**, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

f) i **consorzi ordinari di concorrenti** di cui all'art. 2602 del Codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente punto, anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice civile;

g) le **aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete** ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del Decreto Legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 aprile 2009, n. 33;

h) i **soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE)** ai sensi del D. Lgs. 23 luglio 1991, n. 240.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettera c) è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è **escluso** nel caso in cui la Centrale di Committenza accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara [*in caso di suddivisione dell'appalto in lotti distinti sostituire "alla gara" con "al singolo lotto"*], in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro **cinque** giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Nel caso in cui il concorrente dichiara di partecipare in più di una forma provvederà ad **inserire nel FVOE** idonea documentazione atta a dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica** (cd. rete-soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica** (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione totale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

6.1 - SOGGETTI INVITATI ALLA GARA

Sono invitati alla gara **n. 10** Operatori Economici, qualificati per le categorie d'opera riferibili all'intervento, preliminarmente individuati, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, fra i soggetti qualificati che hanno presentato manifestazione di interesse per la partecipazione alla presente procedura ed individuati mediante sorteggio effettuato a mezzo della stessa piattaforma STELLA, in conformità a quanto stabilito nella determinazione a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 e per le motivazioni di urgenza ivi indicate.

7 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti. I documenti richiesti agli Operatori Economici ai fini della dimostrazione dei requisiti dovranno essere trasmessi mediante il **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE)**, in conformità alla deliberazione ANAC n. 464 del 27 luglio 2022. Il FVOE ha sostituito il precedente sistema AVCPass a far data 25 ottobre 2022 ed è stato reso obbligatorio dall'8 novembre 2022.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. e), del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente Lettera di Invito.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle **circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.**

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di ordine generale sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Il requisito generale relativo all'assenza delle cause di esclusione ex art. 94 e 95 del Codice deve essere soddisfatto e, quindi, dichiarato:

- da ciascun concorrente singolo;
- da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate, in caso di RTI (sia costituito che costituendo);
- dal Consorzio e da tutte le imprese indicate quali esecutrici, nel caso di consorzi di cui all'art. 65 comma 2, lett. c) e d) del Codice;
- da ciascuna delle imprese consorziande o consorziate, in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 65, comma 2, lett. f) del Codice (sia costituito che costituendo);
- da ciascuna delle imprese retiste, di cui all'art. 65 comma 2, lett. g) del Codice;
- da ciascuno dei componenti del GEIE, di cui all'art. 65 comma 2, lett. h) del Codice.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla Centrale di Committenza e la relativa documentazione a comprova viene inserita nel FVOE.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla Centrale di Committenza.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la Centrale di Committenza ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel **Patto di Integrità, adottato dal Comune di Orte ai sensi dell'art. 17 della legge 190/2012 e richiamato dal vigente PTPCT 2022-2024** e il **mancato rispetto dello stesso** costituiscono **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi dell'articolo 83-bis del D. Lgs n. 159/2011.

Trattandosi di **procedura di gara afferente agli investimenti pubblici finanziati con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**, l'Operatore Economico dovrà essere in possesso

dei **requisiti di cui all'art. 47 del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021**, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021 rubricato "*Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC*".

Sono **esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, che non consegnano, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile** redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (**art. 47, comma 2**).

Sono **esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta**, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC o di un precedente contratto riservato ai sensi dell'articolo 61 del codice, la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'**articolo 47, comma 3** del decreto legge n. 77 del 2021.

Ai sensi dell'**art. 47, comma 4** del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, costituisce **requisito necessario** per la partecipazione alla gara l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Ai sensi dell'**art. 47, comma 4 cit.**, gli Operatori Economici **si impegnano, a pena di esclusione, ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto - qualora procedano a nuove assunzioni nell'arco temporale di esecuzione del medesimo contratto per attività necessarie, connesse o strumentali allo stesso - una quota pari al 30% per l'occupazione giovanile** (indipendentemente dal genere di appartenenza) **e, come stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023, una quota pari al 10% di donne**, tenuto conto del tasso di occupazione femminile del 9% per il settore di riferimento rilevato dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali con decreto interministeriale n. 327 del 16 Novembre 2022.

Dovrà essere assunto inoltre **l'impegno a predisporre apposita relazione al termine dei lavori attestante il rispetto degli obblighi specifici del PNRR**, con particolare riferimento al *principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "*Do No Significant Harm*" (**DNSH**) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020. Tale relazione dovrà essere resa e firmata dal legale rappresentante dell'operatore economico.

8 - REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

La Centrale di Committenza verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della Centrale di Committenza e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

8.1 - REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

L'Operatore Economico dovrà essere **iscritto, a pena di esclusione, nel Registro delle Imprese**, oppure nel **Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato**, tenuti dalla competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla Centrale di Committenza tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

8.2 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

Il concorrente **deve possedere idonea attestazione SOA in corso di validità**, rilasciata da società di organismo di attestazione, regolarmente autorizzate, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice e dall'allegato II.12, la qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere; nello specifico è richiesta l'attestazione nelle categorie di lavori **OG1 IV – bis e OG11 III**.

Si precisa che:

- La certificazione SOA dovrà essere in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione, fatto salvo quanto previsto all'art. 16, comma 5, dell'Allegato II.12 del Codice. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno **90** giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA, sanabile con l'attivazione del soccorso istruttorio nel caso di mancata allegazione.

- Gli Operatori Economici la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto al competente Ente certificatore l'effettuazione della verifica in data non antecedente a **90** giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 17, comma 1, del dell'Allegato II.12 del Codice. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, sanabile con l'attivazione del soccorso istruttorio nel caso di mancata allegazione.

Ove, in luogo della verifica triennale, venga richiesto il rilascio di una nuova attestazione SOA, il riconoscimento dell'ultravigenza dell'attestazione SOA scaduta, con conseguente possibilità di partecipare medio tempore alle gare e di stipulare i relativi contratti, è possibile solo qualora la richiesta di rinnovo dell'attestazione venga formulata nel prescritto termine di almeno **90** giorni antecedenti la scadenza dell'attestazione, così come previsto dall'art. 16, comma 5, dell'Allegato II.12 del Codice. (*cf.*, ANAC *Delibera 9 maggio 2018, n. 440 ed ex multis, Pareri n. 54 del 30 settembre 2014 e n. 70 del 14 ottobre 2014*).

- I Consorzi stabili la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine relativo alla scadenza intermedia scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto, entro quest'ultimo termine, al competente Ente certificatore l'adeguamento del proprio attestato a seguito della conoscenza dell'esito positivo delle verifiche in capo alla consorziata cui si riferisce la scadenza. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, pena l'attivazione del soccorso istruttorio.

- Nel caso in cui l'attestazione SOA riporti una certificazione di qualità scaduta, la partecipazione alla gara è ammessa solo se l'impresa dichiara e dimostra di aver conseguito, prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, una nuova valida certificazione di qualità e di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione SOA (*cf.* *Cons. Stato, Sez. V, 27/10/014, n. 5297; AVCP parere 20/11/2013 n. 190; Id., parere 10/04/2013 n. 45; Id., parere 04/04/2012 n. 55*).

In base al principio del cd. subappalto "qualificante" o necessario che, secondo il prevalente orientamento giurisprudenziale (*cf.* *Tar Lazio; Roma, Sez. II-bis, 6 marzo 2019, n. 3023*) deve ritenersi ancora in vigore stante la non avvenuta abrogazione del comma 2 dell'art. 12 della Legge n. 80/2014 e ai sensi di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 30 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 **le lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OG11 non possono essere eseguite direttamente dal concorrente in possesso della sola categoria prevalente OG1 ma sono subappaltabili per l'intero importo ad imprese in possesso della relativa qualificazione, purché l'Operatore Economico sia qualificato nella categoria prevalente OG1 per una classifica tale da coprire l'intero importo dei lavori da realizzare: nello specifico, possesso della qualificazione nella categoria OG1 classifica V o superiore.**

Ai sensi del comma 1, dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 stante **il divieto, di affidare a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nelle categorie prevalenti, relativamente alla categoria**

prevalente OG1 l'eventuale subappalto dovrà essere inferiore al 50% dell'importo di tale categoria.

Ai sensi dell'**art. 104 comma 11 del Codice** nonché dell'art. 89 comma 11 del precedente D.Lgs. 50/2016 ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo).**

Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice nonché dell'art. 105 comma 19 del precedente d.lgs. 50/2016 nonché in applicazione di quanto stabilito nella citata determina a contrarre del Comune di Orte l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto finanziato con fondi PNRR **non possono formare oggetto di ulteriore subappalto**, in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

8.3 - INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lettera e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

Requisiti di idoneità professionale

I requisiti di idoneità professionale relativi all'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al precedente punto 8.1, devono essere posseduti:

a) da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE, anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;

b) da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

Il requisito di cui al precedente punto 8.2 richiesto in relazione alla prestazione deve essere posseduto **dal raggruppamento nel complesso.**

Ai sensi dell'art. 68 comma 11 del codice **ciascun componente del raggruppamento o consorzio ordinario, costituito o costituendo, deve possedere i suddetti requisiti per le categorie di lavori e le relative quote che lo stesso si è impegnato a realizzare in sede di offerta**, in conformità a quanto previsto dall'art. 68 comma 2 del medesimo codice.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, saranno valutate le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

8.4 - INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI DI COOPERATIVE, CONSORZI DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI

Requisiti di idoneità professionale

I requisiti di idoneità professionale relativi all'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nell'Albo delle Imprese artigiane di cui al precedente punto 8.2, devono essere posseduti dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I consorzi di cooperative e i consorzi artigiani, di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 8.2 sono posseduti e comprovati sulla base delle qualificazioni possedute dalle imprese consorziate.

Ai sensi dell'art. 67, comma 4 del Codice e dell'art. 32 dell'All. II.12, in caso di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del Codice i requisiti di capacità tecnica e finanziaria di cui al punto 8.2 sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

9 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale avverrà, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE)**, come previsto dall'art. 24 del Codice, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, con le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 464 del 27.7.2022.

Pertanto, tutti i soggetti che parteciperanno alla procedura dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (<https://www.anticorruzione.it/-/servizio-di-registrazione-e-profilazione-utenti>) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Per quanto non disponibile sulla piattaforma FVOE la Centrale di Committenza procederà d'ufficio, mediante specifiche richieste agli Enti Certificatori.

Per ogni utile informazione è possibile consultare il sito dell'ANAC all'indirizzo seguente:

<https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>

10 - AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al punto 8.

Ai sensi dell'**art. 104 comma 11 del Codice** nonché dell'art. 89 comma 11 del precedente d.lgs. 50/2016, ed in conformità a quanto motivatamente stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 **non è ammesso l'avvalimento per lavorazioni rientranti nella categoria OG11, stante sia la rilevante complessità tecnica sia il valore delle lavorazioni rientranti in tale categoria (complessivamente superiore al 10% dell'importo complessivo).**

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

L'ausiliario deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 7 e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) possedere i requisiti di cui all'articolo 8 oggetto di avvalimento e dichiararli nel proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c) impegnarsi, verso il concorrente che si avvale e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse (riferite a requisiti di partecipazione) oggetto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro cinque giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Centrale di Committenza. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, si procederà a segnalare all'Autorità nazionale anticorruzione il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15, del Codice. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

11 - SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto nonché **la prevalente esecuzione delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1, per la quale il subappalto è ammesso nel limite del 49,99%.**

Ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice nonché dell'art. 105 comma 19 del precedente d.lgs. 50/2016 nonché in applicazione di quanto stabilito nella determina a contrarre del Comune di Orte n. 246/2023 l'esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto finanziato con fondi PNRR non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione sia delle specifiche caratteristiche delle lavorazioni da effettuarsi in tempi celeri sia dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere garantendo, altresì, una più intensa tutela dei luoghi e delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Il subappaltatore è, altresì, tenuto espressamente a vincolarsi ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "Do No Significant Harm" (DNSH),

ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:

- i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021. A tal fine, il subappaltatore concorre al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile di cui al paragrafo 7 della presente Lettera di Invito;
- [eventuale, se l'operatore economico occupa un numero di dipendenti superiore a 50 (cinquanta)], l'obbligo di cui all'articolo 47, co. 2 del D.L. n. 77/2021. A tal fine, il subappaltatore, al momento del deposito del contratto di subappalto, qualora occupi oltre 50 (cinquanta) dipendenti e sia tenuto (ogni due anni) alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del Codice delle Pari Opportunità, dovrà produrre copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46 del richiamato Codice delle Pari Opportunità.

Trovano applicazione anche per il subappaltatore le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica, cui si rinvia.

12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

Il concorrente si impegna, **a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto**, ad assicurare:

- **una quota pari al 30% per cento di occupazione giovanile** (indipendentemente dal genere di appartenenza);
- **una quota pari al 10% per cento di occupazione femminile**, tenendo conto del tasso di occupazione femminile del 9% per il settore di riferimento rilevato dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali con decreto interministeriale n. 327 del 16 Novembre 2022.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, **sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni**, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

13 - GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 1 del Codice e dall'art. 1 comma 4 della legge 120/2020 **non è richiesta la garanzia provvisoria.**

14 - SOPRALLUOGO

Ai sensi di quanto previsto nella Determinazione a contrarre del Comune di Orte, ai fini della presentazione dell'offerta **non è previsto alcun sopralluogo obbligatorio**, considerato che la

documentazione progettuale relativa all'intervento e messa a disposizione dei concorrenti sulla apposita piattaforma telematica STELLA è tale da consentire la corretta formulazione dell'offerta.

15 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO IN FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 165 (euro centosessantacinque/00)** secondo le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, pubblicata sul sito della medesima Autorità nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. **Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.** Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la Centrale di Committenza richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. L'operatore economico che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla Centrale di Committenza è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

Ai fini del pagamento il CIG è A02FDF78ED.

L'importo dovuto dall'Operatore Economico per partecipare alla presente procedura può essere pagato per mezzo della piattaforma digitale PagoPA, tramite il servizio di "Gestione Contributi Gara" (GCG), effettuando il pagamento mediante il servizio "Portale dei pagamenti dell'ANAC".

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo Internet: [Portale dei pagamenti di ANAC - www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)

16 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma STELLA.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta e la documentazione devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve essere collocata sul sistema STELLA entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 23:59 del giorno 14/01/2024** a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al paragrafo 2.1.

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 100 MB(MegaByte) per singolo file; inoltre, non è possibile allegare file con un nome la cui lunghezza è superiore a 100 caratteri.

16.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sulla piattaforma STELLA secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito

<https://centraleacquisti.regione.lazio.it/help/manuali-operativi/manuali-per-le-imprese>

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'“OFFERTA” è composta da:

A. Documentazione amministrativa

B. Offerta economica

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La Centrale di Committenza considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceve notifica del corretto recepimento della documentazione inviata all'indirizzo PEC indicato in sede di registrazione.

La Piattaforma STELLA consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

La Domanda di partecipazione, contenente le dichiarazioni integrative richieste al paragrafo 18.2 e l'offerta economica sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana; se prodotta in altra lingua i documenti devono essere corredati da traduzione giurata in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica il soccorso istruttorio.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della Centrale di Committenza entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica, di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà.

A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione. La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale.

Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sulla piattaforma STELLA e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utili.

17 - SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

In particolare:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. n. 198/2006 "Codice delle Pari Opportunità", e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omesso impegno ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al paragrafo 12 della presente Lettera di Invito.

Ai fini del soccorso istruttorio, la Centrale di Committenza assegna al concorrente un congruo termine - non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la Centrale di Committenza procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Centrale di Committenza può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Centrale di Committenza può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni loro allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Centrale di Committenza che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

18 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico utilizza la Piattaforma STELLA secondo le modalità indicate nei manuali operativi per l'utilizzo della piattaforma di cui al punto 2 della presente Lettera di Invito per compilare o allegare la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione;
- 2) DGUE;
- 3) copia dell'attestazione SOA, qualora non già presente nel FVOE;
- 4) *eventuale* procura: copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.
- 5) attestazione di avvenuto pagamento del contributo di gara in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 6) PASSoe;
- 7) Patto di Integrità adottato dal Comune di Orte ai sensi dell'art. 17 della legge 190/2012 e richiamato dal vigente PTPCT 2022-2024, sottoscritto dall'OE;
- 8) documentazione in caso di avvalimento di cui ai paragrafi 10 e 18.4, che qui si riassume: per ciascuna ausiliaria andranno allegati sulla piattaforma STELLA: Dichiarazione di avvalimento; Contratto di avvalimento; DGUE a firma dell'ausiliaria; Attestazione SOA dell'ausiliaria; PASSOE dell'ausiliaria.
- 9) documentazione per i soggetti associati di cui al paragrafo 18.5.

Trattandosi di procedura di gara riguardante investimenti pubblici finanziati con le risorse del **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**, gli **Operatori Economici con numero di dipendenti superiori a 50** dovranno allegare la seguente ulteriore documentazione inserendola nel FVOE:

- copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'art. 46, comma 2, del *Codice delle pari opportunità* di cui al D. Lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'art. 46, comma 1, del *Codice delle pari opportunità* di cui al D. Lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione.

18.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dalla Centrale di Committenza, che contiene tutte le informazioni necessarie e le dichiarazioni di cui al successivo punto 18.2.

Come reso noto dall'Agenzia delle Entrate, Divisione Contribuenti, con la risposta a interpello n. 7 del 5 gennaio 2021, trattandosi di procedura negoziata gestita interamente per via telematica, la Domanda di Partecipazione alla presente gara non è soggetta a imposta di bollo.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 3, lettere g) ed h) del codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al punto precedente.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1 lettera a) commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti con cui il pubblico ministero esercita l'azione penale ai sensi dell'articolo 407-bis, comma 1, del codice di procedura penale (formulazione dell'imputazione o richiesta di rinvio a giudizio) e i provvedimenti cautelari personali o reali del giudice penale, se antecedenti all'esercizio dell'azione penale, adottati in relazione alla contestata commissione dei reati di cui all'articolo 94, comma 1, del codice e alla contestata o accertata commissione dei reati di cui all'articolo 98, comma 4, lettera h) del codice, emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- i provvedimenti sanzionatori esecutivi irrogati dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato o da altra autorità di settore, adottati nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento. Se l'operatore economico omette di comunicare alla Centrale di Committenza la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la Centrale di Committenza ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun partecipante.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65, comma 2 lettera b), c), d) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice, ivi incluso l'amministratore di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio). **Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, allega sul FVOE la documentazione che dimostra che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;**
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- il CCNL applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 *quater* del decreto legge 76/20;

- **Clausole PNRR**
 - Il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;
 - di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
 - di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77/2022;
 - di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota del 30% e a quella femminile una quota del 10% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.;
 - di assumersi gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR;
 - di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "*Do No Significant Harm*" (**DNSH**), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal **Codice di comportamento** del Comune di Orte approvato con Delibera n. G.C. n.167/2020 e reperibile sul sito istituzionale del Comune di Orte al seguente link <http://www.comune.orte.vt.it/portals/1231/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentoFINALE.pdf> e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di essere edotto delle clausole contenute nel **Patto di Integrità** richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte ed accessibile al seguente link <http://www.comune.orte.vt.it/portals/1231/SiscomArchivio/8/PRGC-2022-00009-A4pdfpattodiintegrit.pdf> e dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 2 comma 3, di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Centrale di Committenza la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al paragrafo 30.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte digitalmente ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5,

la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 45, comma 2 lettera b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

18.2 - DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con le quali:

- dichiara di non incorrere in una delle **cause di esclusione automatica** di cui all'art. 94 del Codice e di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti, generali e speciali;
- dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, qualifica, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice (oppure: indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta);
- dichiara, con riferimento ai soggetti di cui al citato comma 3 dell'art. 94, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 del medesimo art. 94;
- (*solo nel caso di socio persona giuridica*) indica i dati degli amministratori e dichiara e che nei loro confronti non ricorre l'ipotesi di cui al **comma 4 dell'art. 94** del Codice, ossia la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva di cui all'art. 94, commi 1 e 2 cit. non sono stati emessi nei confronti degli amministratori del socio persona giuridica;
- dichiara di non incorrere in un motivo di esclusione, di cui all'art. 94 comma 6 del d.lgs. 36/2023 e di quanto previsto nell'allegato II.10 al Codice e, precisamente, che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, sulla base di quanto specificato nella norma citata;
- dichiara di non trovarsi in una delle **cause di esclusione non automatica** di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 36/2023

oppure

con riguardo alle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 del D.Lgs n. 36/2023, segnala le fattispecie e fornisce informazioni dettagliate, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e di quanto previsto nell'allegato II.10 al Codice (**N.B.** *L'O.E. dovrà esporre le fattispecie, fornire le informazioni dettagliate sulle circostanze segnalate, indicare le eventuali misure adottate per rimuovere le conseguenze delle violazioni*); (*eventuale nel caso in cui vi siano cause di esclusione*) dichiara, ai sensi dell'art. 96, comma 3 del Codice, che le cause di **esclusione non automatica sopra segnalate:**

si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e, pertanto, sono state adottate le misure di self-cleaning, comprovate dalla documentazione che inserisce nel FVOE;

oppure

si sono verificate prima della presentazione dell'offerta, ma si è trovato nell'impossibilità di adottare misure di self-cleaning prima della presentazione dell'offerta per le ragioni comprovate dalla documentazione che inserisce nel FVOE.

Dichiara, altresì, di impegnarsi ad adottare le misure previste al comma 6 dell'art. 96 del Codice ed a fornire prova alla Centrale di Committenza dell'avvenuta adozione;

(N.B. La disposizione dell'art. 96, comma 3 cit. - per la quale l'esclusione non è disposta se si sono verificate le condizioni di cui al comma 6 dell'art. 96 e l'O.E. ha adempiuto agli oneri di cui ai commi 3 o 4 del medesimo articolo - non si applica per le cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 6 e all'art. 95, comma 2 del Codice)

- qualora una delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95 si verifichi successivamente alla presentazione dell'offerta, si impegna a adottare le misure di cui al comma 6 dell'art. 96 del Codice e a darne tempestiva comunicazione alla Centrale di Committenza/Stazione Appaltante;
- dichiara, ai sensi del comma 14 dell'art. 96 del Codice, di essere consapevole di dover rendere tutte le informazioni in ordine alla sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire causa di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice, ove non menzionati nel fascicolo virtuale, potendo l'omissione o la non veridicità dell'informazione, rilevare ai fini della valutazione della gravità, secondo quanto previsto dall'art. 98 comma 4 del Codice;
- dichiara, con riferimento ai soggetti di cui al comma 3 dell'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023, l'insussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'art. 98, comma 3, lett. g) e h) del D.Lgs. cit.;
- rilascia idonea dichiarazione in relazione alle disposizioni contenute nell'art 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001 riguardo l'eventuale conferimento di incarichi professionali o attività lavorativa ad ex-dipendenti pubblici;
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti nella presente Lettera di Invito, in particolare, di essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato, istituiti presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per settore di attività adeguato all'affidamento di cui trattasi;
- dichiara di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 8.2 della presente Lettera di Invito ed in particolare di essere in possesso della qualificazione per le categorie di lavori richieste;

o in alternativa in caso di ricorso al c.d. subappalto qualificante:

dichiara di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale di cui al paragrafo 8.2 della presente Lettera di Invito ed in particolare di essere in possesso della qualificazione per la categoria di lavori OG1, classifica V o superiore e di voler ricorrere al "subappalto qualificante" per le lavorazioni di cui alla categoria OG11, classifica III;

- *(solo nel caso di ricorso al subappalto)* dichiara di ricorrere al subappalto, ammesso nei limiti di quanto disposto dalle previsioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, indicando le lavorazioni che intende subappaltare e si impegna a rispettare quanto previsto nella presente Lettera di Invito in merito al divieto di ulteriore subappalto;
- *(solo nel caso di ricorso all'avvalimento per la categoria OG1)* dichiara di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023, indicando l'Impresa ausiliaria ed allegando l'attestazione SOA; **(N.B.** L'avvalimento è escluso per la categoria OG11 per le motivazioni indicate al precedente paragrafo 10);
- *(in caso di R.T.I./Consorzio ordinario/Rete d'Impresa/GEIE costituiti o costituendi)* indica le Imprese partecipanti al R.T.I./Consorzio/Rete d'Impresa/GEIE e dichiara quali componenti eseguiranno le prestazioni oggetto dell'appalto;
- *(in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice)* indica le Imprese partecipanti al Consorzio che eseguiranno le prestazioni oggetto dell'appalto; **(N.B.** In tal caso ciascuna consorziata

deve presentare un proprio DGUE; solo per il caso di Consorzio stabile, qualora non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio);

- *(in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice)* indica le Consorziato non esecutrici che prestano al Consorzio i requisiti di partecipazione prescritti dalla Lettera di invito, specificando le categorie delle lavorazioni e la relativa percentuale; (**N.B.** In tal caso ciascuna consorziata deve presentare un proprio DGUE);
- *(in caso di costituendi raggruppamenti temporanei):* indica a quale componente il raggruppamento, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- dichiara che non presenterà offerta per la gara in oggetto contemporaneamente in forme diverse *(individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorziato esecutore di un consorzio);*

oppure

dichiara che, pur presentando offerta in più di una forma di cui fornisce specificazione, tale la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, come da documentazione che inserisce nel FVOE;

- dichiara e attesta il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della presente domanda di partecipazione;
- dichiara di applicare il CCNL indicato dalla stazione appaltante o altro CCNL equivalente;
- di impegnarsi a porre in essere, in caso di aggiudicazione, tutte le operazioni e le procedure necessarie per il rispetto dei criteri ambientali minimi individuati dalla Stazione Appaltante e contenuti negli elaborati progettuali, in ottemperanza a quanto previsto nel decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, cui si rinvia;
- dichiara di assumersi gli obblighi derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR;
- ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, dichiara il rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 recante "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";
- dichiara di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al *non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali* cd. "Do No Significant Harm" (**DNSH**), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a predisporre apposita relazione al termine dei lavori attestante il rispetto degli obblighi specifici del PNRR, con particolare riferimento al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;
- dichiara di impegnarsi ad assumere, qualora si procedano a nuove assunzioni nell'arco temporale di esecuzione del contratto per attività necessarie, connesse o strumentali allo stesso, una quota pari al 30% per l'occupazione giovanile (indipendentemente dal genere di appartenenza) ed una quota pari al 10% di donne, tenendo conto del tasso di occupazione femminile per il settore di riferimento;
- dichiara di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto di subappalto recepisca, anche a carico del subappaltatore i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, commi 2 e 4, del D.L. n. 77/2021, meglio dettagliati nella documentazione di gara, concorrendo il subappaltatore, con l'Aggiudicatario, al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile previste dal paragrafo 12 della presente Lettera di Invito;
- dichiara di far sì, nel caso di ricorso al subappalto, che il contratto recepisca, anche a carico del subappaltatore le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei CAM di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, cui si rinvia;
- *(soltanto per gli operatori con numero di dipendenti pari o superiori a 15 e non superiore a 50)*

dichiara di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Stazione Appaltante entro 6 mesi dalla stipula del Contratto una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Dichiaro inoltre che, nei dodici mesi antecedenti alla presentazione dell'offerta nell'ambito della presente procedura, non ha violato l'obbligo di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 o all'articolo 1, comma 6, dell'Allegato II.3; dichiara di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto, una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali;

- *(soltanto in caso di Operatori Economici che occupano un numero di dipendenti superiore a 50:* dichiara di allegare all'offerta (inserendolo nel FVOE), a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale (art. 46 del Codice delle Pari Opportunità di cui al D. Lgs. n. 198/2006), con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. *(Nel caso in cui non abbia provveduto alla trasmissione del rapporto nei termini indicati dall'articolo 46 del decreto legislativo n. 198/2006:* dichiara di allegare all'offerta (inserendolo nel FVOE) l'attestazione dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità). Dichiaro altresì di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a consegnare alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del Contratto una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione dovrà essere trasmessa entro il medesimo termine anche alle rappresentanze sindacali aziendali;
- dichiara di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'art. 47, comma 3, del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 di un precedente contratto d'appalto finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC;
- dichiara di aver provveduto al pagamento del contributo dovuto in favore dell'Autorità ai sensi dell'articolo 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 oppure di impegnarsi ad effettuare il pagamento entro il termine fissato per la presentazione della domanda, a pena di inammissibilità della stessa;
- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dal Comune di Orte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 167/2020 e reperibile sul sito istituzionale del Comune di Orte al seguente link <http://www.comune.orte.vt.it/portals/1231/SiscomArchivio/8/CodicecomportamentoFINAL E.pdf> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto;
- di essere edotto delle clausole contenute nel Patto di Integrità richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte ed accessibile al seguente link [E. Patto di Integr \(1\) \(orte.vt.it\)](#) e dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 2 comma 3, di accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, tutte le clausole e i contenuti ivi richiamati;
- dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara presente sulla piattaforma telematica STELLA, con le precisazioni e per le motivazioni analiticamente illustrate e chiarite nelle premesse della presente Lettera di Invito,

ritenendo le misure attuate dalla Centrale di Committenza idonee a garantire la massima partecipazione alla procedura;

- dichiara che si impegna a non attuare nella presente gara intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate;
- dichiara di aver preso conoscenza della situazione dei luoghi, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta, ed in particolare del prezzo, nonché sull'effettuazione dei lavori;
- di conoscere ed accettare tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto (parte normativa e tecnica) e nei grafici del Progetto Esecutivo e di averne valutato l'influenza e gli oneri conseguenti sull'andamento e sul costo dei lavori;
- di avere esaminato tutti gli elaborati tecnici, descrittivi e grafici del Progetto Esecutivo posto a base di gara, ritenendolo esauriente e tale, quindi, da consentire una ponderata formulazione della propria offerta, che si intende comprensiva di tutti i costi e/o gli oneri diretti ed indiretti derivanti dalla corretta esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto;
- di aver accertato tutte le circostanze generali e particolari del sito interessato dai lavori, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta, quali le condizioni di viabilità, di accesso, d'impianto del cantiere, delle condizioni e delle occupazioni del suolo pubblico;
- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta che i lavori devono essere eseguiti in un arco temporale che include possibili condizioni climatiche sfavorevoli che impongono l'adozione di idonee soluzioni di esecuzione per il rispetto dei tempi contrattuali;
- dichiara che l'offerta economica presentata si intende resa quale ribasso unico espresso in percentuale da applicarsi alle singole voci dell'elenco prezzi posto a base di gara ed è remunerativa, giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione, sia sulla determinazione della propria offerta;
- indica i seguenti dati aggiornati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA; posizioni previdenziali ed assicurative, iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A., sede dell'Agenzia delle Entrate competente, indirizzo PEC, oppure solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice;
- autorizza la Centrale di Committenza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

non autorizza la Centrale di Committenza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", a rilasciare copia dell'offerta e delle spiegazioni che saranno eventualmente trasmesse in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

- *(per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)*, si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla Centrale di Committenza la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- *(per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia)*, dichiara il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice;
- dichiara di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali di cui al paragrafo 30 e, pertanto, attesta di essere informato, ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici,

esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti, di cui alle disposizioni del richiamato Regolamento (CE).

Per gli Operatori Economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 372 del D.Lgs. n. 14/2019

- rende le dichiarazioni secondo quanto previsto al paragrafo 18.3 della Lettera di Invito, ossia indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. c, lett. d), del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal competente Tribunale, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Presenta, altresì, una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

Per gli Operatori Economici sottoposti a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario)

- rende la dichiarazione circa l'emissione del provvedimento di sequestro o confisca di cui indica gli estremi *ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159*, e l'affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario.

Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

- nel caso di imprenditore individuale, dal concorrente;
- nel caso di società, dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli Operatori Economici raggruppandi o consorziandi;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
 - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile,
 - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici, con riferimento a: integrazioni al DGUE; elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3; codice di comportamento, operatori non residenti; privacy e, ove pertinente, concordato preventivo.

La rete si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

Le dichiarazioni potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti, nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

18.3 - DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, n. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

18.4 DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione della domanda di partecipazione integrata dal DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) il PASSOE dell'ausiliaria;
- 2) la dichiarazione di avvalimento;
- 3) il contratto di avvalimento;
- 4) attestazione SOA dell'ausiliaria.

18.5 - DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione in cui si indicano le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta in cui si indicano le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione resa da ciascun concorrente, attestante:
 - a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 del Codice, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c) le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
 - copia del contratto di rete;
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
 - dichiarazione delle categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- **in caso di raggruppamento temporaneo costituendo:**
 - copia del contratto di rete;
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c) le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

19 - CONTENUTO DELLA BUSTA «B - OFFERTA ECONOMICA»

L'operatore economico inserisce la documentazione economica nella Piattaforma STELLA, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma STELLA accessibili dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale>.

La busta telematica «B - Offerta Economica» contiene, **a pena di esclusione**, l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello *Offerta Economica* allegato alla presente Lettera di Invito, che, una volta scaricato e debitamente compilato e firmato digitalmente dal concorrente, deve essere inserito a sistema nell'apposito campo predisposto su STELLA.

L'offerta economica firmata secondo le modalità di cui al precedente paragrafo 18, deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) **ribasso unico espresso in percentuale** da applicarsi alle singole voci dell'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e dell'Iva;
- b) indicazione, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023, dei **costi della manodopera**. **Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice** i costi della manodopera indicati al paragrafo 4 della presente Lettera di Invito **non sono ribassabili**. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale;
- c) indicazione, ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023, dei propri **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni **in materia di salute e sicurezza** sui luoghi di lavoro.

Il ribasso deve essere espresso come percentuale utilizzando un massimo di due cifre decimali separate dalla virgola; in caso di presentazione di offerta economica con un numero di decimali superiore a 2 verrà effettuato il troncamento alla seconda cifra decimale.

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore (nel qual caso allegare copia della procura). In caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio. In caso di consorzio stabile, l'offerta dovrà essere firmata dal consorzio e dalle consorziate per le quali il consorzio concorre.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevarrà l'importo indicato in lettere.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

20 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del **prezzo più basso** - individuato ai sensi dell'art. 50, comma 4 del codice in conformità a quanto previsto anche dall'art. 1 comma 3 della legge 120/2020 - con l'indicazione del ribasso espresso in percentuale rispetto all'importo a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e dell'Iva e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice e dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

21 – SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta pubblica telematica avrà luogo il giorno **15/01/2024** alle ore **10.00**.

La presente Lettera di Invito vale, quindi, anche come convocazione a detta seduta, che avverrà esclusivamente in modalità telematica e alla quale gli Operatori Economici interessati potranno partecipare collegandosi alla piattaforma nelle modalità descritte nel richiamato manuale "*Seduta virtuale*" disponibile sulla piattaforma al seguente link:

<https://centraleacquisti.regione.lazio.it/documents/20121/61980/Sedute+virtuali.pdf/54b78ac7-7679-e798-0567-3e70e1975764?t=1613726172375>.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, che saranno comunicati ai concorrenti tramite piattaforma STELLA, nella sezione "Avvisi" dedicata alla presente procedura, almeno 24 ore prima della data fissata. Parimenti, le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti mediante STELLA almeno 24 ore prima della data fissata.

Trattandosi di seduta virtuale, gli Operatori Economici non dovranno recarsi presso la sede della Centrale di Committenza.

La Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte economiche.

La piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

22. APERTURA BUSTA «A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA»

Il Responsabile dell'Affidamento nella prima seduta pubblica accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta economica resta chiusa, segreta e bloccata dal sistema e procede a verificare la ricezione delle offerte collocate su STELLA e, successivamente, procederà a:

- a) sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta e controllarne la completezza;
- b) verificare la conformità a quanto richiesto nella presente Lettera di Invito della documentazione amministrativa contenuta nelle buste **«A - Documentazione Amministrativa»**;
- c) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo 17, ove necessario;
- d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte.

Ai sensi dell'art. 91, comma 5, primo periodo del Codice, la Centrale di Committenza si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

23 - APERTURA DELLA BUSTA «B - OFFERTA ECONOMICA»

Terminate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, il Responsabile dell'Affidamento procederà all'apertura delle buste **«B - Offerta Economica»** presentate dai concorrenti

non esclusi dalla gara dando lettura del **ribasso percentuale** offerto e del corrispondente importo complessivo risultante, nonché delle dichiarazioni relative ai **costi aziendali** riguardanti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e ai **costi della manodopera**.

Si ribadisce che, come stabilito al punto 19, verrà preso in considerazione il ribasso offerto dal concorrente considerando solo 2 cifre decimali, con troncamento dei decimali in eccesso.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio, su richiesta della Centrale di Committenza, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 5 giorni. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al punto **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata..** È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo, si procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La Centrale di Committenza comunica il giorno e l'ora del sorteggio, secondo le modalità previste punto **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata..**

24 - VERIFICA DELL'ANOMALIA DELLE OFFERTE

Il Responsabile dell'Affidamento procederà a determinare la **soglia di anomalia** ai sensi dell'art. 54 del Codice e dell'All. II.2 al Codice, procedendo al sorteggio automatico mediante la Piattaforma STELLA tra il metodo "A" ed il metodo "B" di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 e procedendo ad escludere le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice e dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

25 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra, il Responsabile dell'Affidamento formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta formalmente valida. Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Centrale di Committenza si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 comma 10, del Codice.

Prima dell'aggiudicazione, la Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 50 comma 6 e 99 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 87 e Allegato II.8 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95.

Per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea ai sensi degli All. II.8 e II.11 del codice, la Centrale di Committenza utilizza e-Certis. Si applica in ogni caso l'art. 105 del codice; per gli altri Stati, la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi.

L'aggiudicazione è disposta dalla Centrale di Committenza all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla presente Lettera di Invito ed è immediatamente efficace (art. 17, comma 5 del Codice). In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

Successivamente, si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

A decorrere dall'aggiudicazione, la Centrale di Committenza procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, c.d. Codice Antimafia).

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 159/2011, decorrenti dal giorno di consultazione della «Banca Dati», la Stazione Appaltante procede alla stipula del contratto sotto condizione risolutiva, anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano in seguito accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 92, comma 4, del D. Lgs. n. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 55, comma 1 del Codice, la stipula del contratto avrà luogo entro 30 giorni dall'aggiudicazione, con modalità digitali, nella data che verrà stabilita e comunicata dall'Amministrazione.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, alla presente procedura di gara non si applicano i termini dilatori (c.d. *stand still*) previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del Codice.

I documenti di progetto, a base della procedura negoziata, sono parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegati.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, secondo le modalità di cui al successivo punto 26.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 117 comma 1, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'appaltatore dovrà costituire una **Garanzia Definitiva**, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'art. 106 commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Secondo quanto disposto dal medesimo art. 117, comma 10 l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, anche una **Polizza di Assicurazione C.A.R.**, di importo pari all'importo contrattuale, che copra i danni subiti dalle Stazioni Appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve, altresì, assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale - pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Al contratto è allegato il Patto di Integrità richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte e dal quale è espressamente richiamato così da costituirne parte integrante e sostanziale vincolando le parti e tutto quanto in esso previsto sino alla sua completa esecuzione.

Successivamente alla stipulazione del contratto, la Stazione Appaltante comunicherà l'avvenuta stipulazione con l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 90 comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 119 comma 2, del Codice, l'affidatario comunica alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro affidato. Sono, altresì, comunicate alla Stazione Appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

Le eventuali modifiche, nonché le varianti, del contratto di appalto durante il periodo della sua efficacia devono sempre essere autorizzate dal Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 119 del Codice.

Per quanto riguarda la sospensione, la risoluzione ed il recesso del contratto, nonché le penali, si rinvia a quanto contenuto nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel Contratto di Appalto, approvati dal Comune di Orte in qualità di Stazione Appaltante.

Se l'Operatore Economico aggiudicatario occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuto alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198 (*Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna*), dovrà consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'Operatore Economico è, altresì, tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere regionale di parità.

Se l'Operatore Economico aggiudicatario occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla medesima Legge n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti

imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'Operatore Economico è, altresì, tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali (art. 47, comma 3-*bis* L. n. 108/2021).

Ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del Decreto Legge n. 77 del 31.5.2021, convertito in Legge n. 108 del 29.7.2021, la Stazione Appaltante, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, riconosce, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale di cui al Capitolato Speciale di Appalto, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

La violazione dell'obbligo di cui al comma 3 dell'art 47 determina l'impossibilità per l'appaltatore di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

La Stazione Appaltante, nel rispetto dell'art. 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, **si riserva ogni controllo per verificare la veridicità e la sussistenza delle situazioni costituenti requisiti di partecipazione** di cui all'art. 47 del citato D.L. 77/2021, **dichiarate dall'aggiudicatario, anche per quanto attiene le situazioni per le quali si potranno applicare le penali previste.**

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 47, comma 9 cit., i rapporti e le relazioni previste dai commi 2, 3 e 3-bis del medesimo articolo sono pubblicati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e comunicati alla Presidenza del Consiglio dei ministri ovvero ai Ministri o alle autorità delegati per le pari opportunità e della famiglia e per le politiche giovanili e il servizio civile universale.

La Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 124 del Codice, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o per il completamento dei lavori. L'affidamento avviene alle stesse condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Sono a carico dell'aggiudicatario, senza possibilità di rivalsa nei riguardi della Stazione Appaltante, tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse, ivi comprese quelle di registro e di bollo, ove dovute, relative alla stipulazione del contratto. Resta a carico del Comune di Orte l'Imposta sul Valore Aggiunto di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972. n. 633.

26 - OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla Stazione Appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.A. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

27 - PRINCIPI E DOVERI DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Orte con Deliberazione della Giunta Comunale n. 167/2020, nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e nel Patto di Integrità richiamato dal PTPCT 2022 - 2024 del Comune di Orte.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei menzionati documenti e si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori quanto in detti documenti stabilito, pena la risoluzione del contratto.

28 – ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del decreto legislativo n. 50/2016 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, presentando apposita richiesta mediante la sezione "Accesso agli atti" presente nella Piattaforma telematica di e-procurement STELLA.

29 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 "Codice del processo amministrativo", gli atti della presente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. Lazio, Via Flaminia n. 189, 00196 Roma.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Roma. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 213, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, ha escluso la possibilità di deferire ad arbitri le controversie su diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto.

30 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati personali", noto come GDPR (*General Data Protection Regulation*), e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente Lettera di Invito. Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione dei menzionati atti normativi. Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

30.1 - Natura del conferimento

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa; tuttavia, il rifiuto di fornire all'Amministrazione aggiudicatrice il consenso al trattamento dei dati richiesti determina l'impossibilità per l'Operatore Economico di partecipare alla procedura di gara.

30.2 - Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella "domanda di partecipazione", nelle "dichiarazioni", nel "DGUE" vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, del possesso dei criteri di selezione individuati nella Lettera di Invito, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti);

- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili e il pagamento del corrispettivo contrattuale;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

30.3 - Dati sensibili e giudiziari

Mediante la presentazione dell'offerta, l'interessato manifesta il proprio consenso anche al trattamento di categorie particolari di dati personali, di cui all'art. 9 del Regolamento UE 2016/679.

Di norma i dati forniti dagli Operatori Economici non rientrano nelle "categorie particolari di dati personali", di cui all'art. 9 Regolamento UE (vedi art. 22, comma 2, del D. Lgs. 10.8.2018, n. 101).

I "dati personali relativi a condanne penali e reati", di cui all'art. 10 del Regolamento UE 2016/679 (vedi art. 22, comma 2, del D. Lgs. 10.8.2018, n. 101) sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile.

Con la sottoscrizione e l'invio della domanda di partecipazione e della propria offerta, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione al presente procedimento.

30.4 - Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dal personale della Centrale di Committenza e della Stazione Appaltante e da eventuali altri addetti, preventivamente individuati, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

30.5 - Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati:

- a soggetti, anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- a soggetti, anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, incaricati dalla stessa per lo svolgimento di attività di supporto al Responsabile dell'Affidamento;
- ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D. Lgs. n. 50/2016, dalla Legge n. 241/1990 e dalla Legge della Regione Lazio n. 40/2009;
- a soggetti, enti o autorità a cui la comunicazione si rende obbligatoria in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità;
- ad amministratori di sistema;
- per esercitare i diritti del Titolare, ad esempio il diritto di difesa in giudizio.

30.6 - Diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE 2016/679.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

30.7 - Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

- Titolare del trattamento dei dati nella fase di aggiudicazione è la Centrale di Committenza.
- Responsabile interno del trattamento dei dati è il Direttore *pro tempore* della Direzione Regionale Centrale Acquisti in qualità di "Soggetto aggregatore della Regione Lazio" in ottemperanza agli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), unitamente al Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo.
- Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore della piattaforma telematica di e-procurement denominata "STELLA Sistema degli Acquisti Telematici della Regione Lazio".
- Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell'Amministrazione assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

30.8 - Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dal termine della procedura di gara.

Il Responsabile dell’Affidamento

(documento firmato digitalmente)