

# CURRICULUM VITAE



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **LOZZI LUCA - architetto**

Telefono **388.0544084**

PEC **l.lozzi@pec.archrm.it**

E-mail **luca.lozzi.67@gmail.com**

Nazionalità **Italiana**

Data di nascita **18/11/1967**

## ESPERIENZA LAVORATIVA

**2021 -**

REGIONE LAZIO

**Specialista Area Tecnica - categoria D5 - (dal 01/5/2021 a tutt'oggi)**

Direzione Regionale "Lavori pubblici, stazione unica appalti risorse idriche e difesa del suolo"

**2010 - 2020**

COMUNE DI MONTEROTONDO (ROMA)

**Dirigente Tecnico (dal 01/12/2010 a tutt'oggi)**

Dipartimento Governo del Territorio con la direzione, organizzazione e gestione della seguente struttura (personale attualmente assegnato n. 37 unità):

- Servizio Segreteria tecnica operativa, Finanziamenti europei, Sicurezza sul Lavoro;
- Servizio Pianificazione Urbanistica, Programmazione Territoriale e Paesaggistica (VIA/VAS);
- Servizio Edilizia Privata, Commercio e SUAP e ufficio speciale Protezione Civile;
- Servizio Infrastrutture e Manutentivo; - Servizio Ambiente e Igiene Urbana;
- Servizio Demanio, Patrimonio e Casa (Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale);
- Ufficio interdipartimentale Impianti Sportivi.

**2002 - 2010**

COMUNE DI MONTEROTONDO (ROMA)

**Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e del Servizio Edilizia Privata (dal 1/11/2002 al 30/11/2010)**

Posizione Organizzativa con funzioni dirigenziali del Servizio Pianificazione Urbanistica (Uffici: Pianificazione Urbanistica, Ambiente) e del Servizio Edilizia Privata (2010) con competenze dirigenziali, responsabilità di istruttoria e adozione del provvedimento finale.

**2001 - 2002**

COMUNE DI RIETI

**Funzionario Tecnico - categoria D3 - vincitore di Concorso Pubblico**

(dal 23/7/2001 al 31/10/2002)

Settore Urbanistica - Incarichi di istruttoria nei procedimenti per l'approvazione di strumenti urbanistici generali (adozione della variante generale del P.R.G.) ; strumenti urbanistici attuativi (adozione dei Piani di Recupero delle Frazioni) ; programmi complessi in fase di approvazione con Conferenza di Servizi presso la Regione Lazio (Programmi Integrati di Intervento ex L.179/92 e Programmi di Recupero Urbano ex L. 493/93).

**1986 - 2001**

MINISTERO DIFESA AERONAUTICA - ROMA

**Sottufficiale Geometra - Assistente Tecnico Contabile del Genio Aeronautico**

(dal 13/10/1986 al 22/07/2001)

Incarichi di progettazione, redazione di computi metrici estimativi e analisi dei prezzi, capitolati speciali (condizioni tecniche e amministrative), contabilità lavori pubblici (Libretto Misure, Liste settimanali, Stati di Avanzamento Lavori, ecc..) presso vari Uffici di Direzione dei Lavori per sorveglianza e gestione contratti di appalto dell'Aeronautica Militare. Elaborazione Piani di Sicurezza e Coordinamento.

- 2018-2019** MASTER UNIVERSITARIO DI 2° LIVELLO – “ETD : *Environmental Tecnological Design - Green Building / architectural and urban requalification / green blue infrastructure*” presso la prima facoltà di Architettura dell’Università La Sapienza di Roma - Dipartimento di Pianificazione, Design, Tecnologia dell’Architettura - A.A. 2018-2019. Tesi finale: 9 maggio 2020 - voto 110/110.
- L’obiettivo della frequentazione del Master è stato quello di acquisire una formazione professionale avanzata (1500 ore) nel campo dell’architettura bioecologica e delle tecnologie sostenibili per l’ambiente, tale da consentire una operatività culturalmente sensibile e tecnicamente appropriata nel campo specifico dell’architettura, sulle tematiche proprie del progetto tecnologico ambientale dell’architettura – Environmental Technological Design – con particolare riferimento a tre principali tematiche: edifici di nuova costruzione / Green Building; edifici esistenti/ Architectural and Urban Requalification; spazi aperti urbani / Green Blue Infrastructure. Il percorso formativo effettuato è stato finalizzato a sviluppare competenze scientifiche nei distinti ambiti della progettazione bioclimatica degli edifici di nuova costruzione, del progetto di riqualificazione tecnologica ambientale del patrimonio architettonico e del progetto degli spazi aperti a scala urbana. In riferimento alle specificità dei tre ambiti, il Master ha approfondito le problematiche, i criteri, le metodologie e le strumentazioni finalizzate al controllo dei processi di nuova costruzione e riqualificazione architettonica e urbana. In particolare i moduli hanno affrontato le tematiche proprie della sostenibilità: Ecoefficienza dei sistemi insediativi; Green Building; Riqualificazione architettonica e urbana; Green Blue Infrastructure; Protocolli di certificazione energetica ambientale; Tecnologie e materiali innovativi; Sistemi impiantistici e fonti di energia rinnovabili; Metodi di valutazione economica.*
- 2014 - 2020** In regola con i **crediti formativi Professionali** nel triennio presso l’Ordine degli Architetti di Roma
- 2012 - 2013** **COORDINATORE SICUREZZA D.LGS. 81/2008** – corso di aggiornamento professionale (40 ore) presso la facoltà di Architettura “Università degli Studi Roma TRE “
- 2004 - 2005** **MASTER UNIVERSITARIO DI 2° LIVELLO** – “**URBAM: Urbanistica nella amministrazione pubblica - Management della città e del territorio**” presso la prima facoltà di Architettura dell’Università La Sapienza di Roma Dipartimento PDTA – Dipartimento di Pianificazione, Design, Tecnologia dell’Architettura - A.A. 2003-2004. Tesi Finale - voto 110/110 con lode.
- L’obiettivo della frequentazione del Master URBAM (1250 ore) è stato quello di acquisire un percorso formativo finalizzato a rispondere alla domanda di alta formazione tecnico-scientifica e professionale nell’ambito della pianificazione e gestione delle trasformazioni urbane e territoriali, comprendendovi le relative valenze ambientali e paesaggistiche, e in generale con puntuale attenzione alla sostenibilità, allo sviluppo socio-economico ed ai processi partecipativi; indirizzare questa formazione in modo tale da accrescere anche la capacità propositiva per ciò che riguarda l’attuazione delle politiche e dei programmi nazionali e comunitari da parte dell’Amministrazione pubblica e/o in forma congiunta tra pubblico e privato. La didattica è stata organizzata in moduli dedicati a: strumenti e tecniche di base; organizzazione amministrativa e procedimenti per la pianificazione territoriale e urbanistica; innovazione nell’urbanistica per la città e il territorio; strumenti di bilancio e metodi di valutazione per il governo del territorio.*
- 03.05.2000** **ISCRIZIONE ALL’ORDINE** degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia, con n. 13230.

- 23.11.1999**     **ABILITAZIONE** per esercizio professione Architetto (Esame di Stato) presso  
**22.03.2000**     l'Università degli Studi di Roma.
- 22.11.1999**     **ABILITAZIONE** per Coordinatore alla sicurezza (D.Lgs. n. 494/96) presso il Comitato  
Tecnico Provinciale di Roma (120 ore)
- 29.04.1999**     **LAUREA IN ARCHITETTURA** Università degli Studi di Roma "La Sapienza" - Voto  
107/110 (centosette) - *Tesi in Urbanistica*: "Piano di recupero architettonico ed  
ambientale nel Comune di Torri in Sabina - Rieti" - Relatore: prof. Umberto ing. De  
Martino
- 1986 - 1987**     Scuola Sottufficiali Aeronautica Militare Caserta  
73° corso normale allievi specialisti 1986-87  
– Sezione Infrastrutture ed Impianti
- 1981 - 1986**     Diploma di Geometra  
ITCG "Luigi Einaudi" - Via Luigi Pianciani, 22 Roma  
Voto: 60/60 (sessanta)

**INCARICHI ED ESPERIENZE  
PROFESSIONALI**

**PIANIFICAZIONE URBANISTICA E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE**

**2015 - 2020: PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L'AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI - DGR 397/2015-PIATTAFORMA RENDIS - POR-FESR LAZIO 2014-2020 - MONTEROTONDO (RM) - D.G.C. N. 147 DEL 18/06/2015 – Importo ammesso a finanziamento: 6.880.347,85 €**

Il Comprensorio artigianale ed Industriale di Monterotondo, subisce frequenti allagamenti, in occasione di eventi meteorici, anche di non particolare intensità. La rete esistente all'interno del comprensorio è gravata da un carico idraulico esterno insopportabile, che esalta tutti i problemi locali della rete di fognatura consortile. La sofferenza idraulica è concentrata lungo la S.S. Salaria, al piede delle colline di Monterotondo, dove, di fatto, convergono tutti i deflussi provenienti dalle urbanizzazioni soprastanti. La situazione è in fase di peggioramento sia per i mutamenti climatici sia per l'aumento in un prossimo futuro delle nuove zone di espansione del nuovo PRG. *Stato attuale dell'intervento*: Il programma è stato ammesso al finanziamento. Sono in corso le progettazioni definitive/ esecutive per acquisizione pareri in Conferenza di Servizi.

**2016 – 2020: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "DALL'ECO-QUARTIERE ALLA CITTA" - BANDO PER LE PERIFERIE (DPCM 25 MAGGIO 2016) - CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE - Importo finanziato: 2.400.000,00 €**

*Descrizione Intervento* : La finalità della proposta è quella di favorire lo sviluppo della città di Monterotondo, attraverso un'azione di riqualificazione materiale volta a valorizzare la coesione territoriale, l'integrazione della periferia con il centro della città e del centro cittadino con l'Ecoquartiere di Monterotondo Scalo, completando la rete dei percorsi sostenibili avviata con il P.L.U.S. che collega i luoghi maggiormente significativi (aree a servizi, quartieri residenziali, stazione ferroviaria, area industriale, verde pubblico e aree naturali protette etc..) del quartiere Scalo e allo stesso tempo riconnettono il quartiere dello Scalo situato a valle nella piana del Tevere, con il centro della città posto in zona collinare passando e ricucendo le aree

urbane periferiche. *Stato attuale dell'intervento:* Il progetto è stato finanziato e sono in corso le progettazioni delle opere.

**2015 – PROGETTO STRATEGICO DI SVILUPPO ECONOMICO - CS\_ LAB - COMUNE DI MONTEROTONDO (RM) –DGC 180/2015**

*Descrizione Intervento :* Il Progetto Centro Servizi\_Lab nasce dall'idea e dalla volontà di avviare nell'attuale Polo Artigianale/Industriale di Monterotondo un nuovo modello di sviluppo, attraverso l'integrazione della ricerca in campo scientifico e biotecnologico (CNR e CREA) con i sistemi produttivi, con l'obiettivo di innovare sia i prodotti che i processi legati alla produzione di beni e servizi, veicolando un nuovo modo di fruire ed utilizzare il pubblico a servizio della cittadinanza e delle imprese (Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata– APEA). *Stato attuale dell'intervento:* progetto inviato alla Società della Città Metropolitana di Roma Capitale - Capitale Lavoro SpA (call for proposal) nell'ambito della programmazione POR FESR 2014-20.

**2012 – 2016: PIANO LOCALE URBANO DI SVILUPPO INTEGRATO (PLUS) MONTEROTONDO - “ECOQUARTIERE SCALO – DALLA MEMORIA LA FUTURO “- D.G.R. N. 348 DEL 29/07/2011 - FINANZIAMENTO POR FESR 2007-13 – Importo finanziato : 5.059.200,00 €**

*Descrizione Intervento :* Proseguendo ed integrando il progetto di riqualificazione del quartiere dello scalo di Monterotondo la finalità delle progetto è quella di favorire lo sviluppo locale della città di Monterotondo, attraverso un'azione di riqualificazione materiale e infrastrutturale volta al contempo a valorizzare la coesione territoriale, integrando azioni finalizzate a ridurre le disparità economiche e sociali e a promuovere l'inclusione e il benessere attraverso un approccio integrato e multidisciplinare. Il progetto prevede la realizzazione di una pista ciclabile, l'ampliamento e la riqualificazione delle aree verdi del quartiere, la realizzazione di un'edificio pubblico con tecnologie biosostenibili. *Stato attuale dell'intervento:* programma suddiviso in 17 interventi materiali ed immateriali: tutti realizzati, collaudati e rendicontati all'ente finanziatore nei tempi previsti (settembre 2016).

**2009 - 2020: PROCEDURE DI APPROVAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI AL P.R.G. MONTEROTONDO (RM) – (Ambiti e Comparti)**

*Descrizione Intervento:* I Piani attuativi della variante al PRG prevedono la presentazione da parte dei proprietari delle aree di un piano quadro unitario su tutta la zona di espansione. *Stato attuale dell'intervento:* Sono state effettuate riunioni con i cittadini per l'illustrazione delle modalità di attuazione del PRG e per facilitare la costituzione dei Consorzi di attuazione dei Comparti Urbanistici. Sono in corso le procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) su diversi piani attuativi per l'adozione in Consiglio Comunale degli strumenti Urbanistici. Individuato, unitamente ai progettisti incaricati, il progetto strategico della localizzazione degli spazi pubblici e delle attrezzature collettive e le Norme Tecniche di Attuazione dei piani.

**2009 - 2020: PROCEDURA DI APPROVAZIONE E GESTIONE PER L'ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO MONTEROTONDO (RM) –**

A. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo località "Bullicara" – Stato attuale dell'intervento: fase di esecuzione del Piano approvato in variante con Accordo di Programma. *Superficie territoriale:* 51.755 mq; *Volumetria totale:* 31.200 mc  
*Descrizione Intervento:* il programma integrato, in fase di attuazione, si pone in posizione intermedia tra una Piano di Zona 167/62 e una zona di Risanamento Urbanistico e costituisce pertanto una ricucitura dei tessuti

e un collegamento degli assi viari. All'interno è previsto un intervento di edilizia residenziale pubblica finanziato dalla Regione e realizzato con tecniche di bioedilizia. Il privato proponente realizza un parco e sistema l'area di un vecchio fontanile come opera di urbanizzazione aggiuntiva.

- B. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "Vallagati" – *Stato attuale dell'intervento*: fase di esecuzione del Piano approvato in variante con Accordo di Programma. *Superficie territoriale*: 98.385 mq; *Volumetria totale*: 157.416 mc;
- C. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "ex fornace Mariani" - *Stato attuale dell'intervento*: approvazione del PII in variante con Accordo di Programma, da sottoscrivere Convenzione Urbanistica. *Superficie territoriale* : 88.885 mq; *Volumetria totale* : 142.216 mc
- D. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "ex Scac" - *Stato attuale dell'intervento*: fase di esecuzione del Piano approvato in variante con Accordo di Programma. *Superficie territoriale* : 93.178 mq; *Volumetria totale* : 149.085 mc
- E. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "Romana Calcestruzzi" – *Stato attuale dell'intervento*: fase di approvazione del PII in variante con Accordo di Programma. *Superficie territoriale* : 51.755 mq; *Volumetria totale* : 31.200 mc
- F. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "ex fornace FBM - Briziarelli"- *Stato attuale dell'intervento*: fase di approvazione del PII in variante con Accordo di Programma. *Superficie territoriale* : 37.762 mq; *Volumetria totale* : 60.000 mc

*Descrizione Intervento* : L'area dello Scalo di Monterotondo presenta numerose aree industriali dismesse (prevalentemente ex fornaci di laterizi) che pur avendone costituito uno dei motivi di formazione del quartiere, unitamente alla stazione ferroviaria, nel tempo ne hanno costituito elemento di degrado. In tale aree è stata pertanto promossa da parte dell'amministrazione comunale la formazione di Programmi Integrati in collaborazione con le risorse dei privati proprietari di tali aree. E' stata prevista la variante urbanistica in *Servizi Privati Misti* con destinazioni: commerciale, terziario e residenziale. Su tali aree insistono ancora gli edifici di archeologia industriale, di cui è stato incentivato il recupero come memoria storico-antropologica della zona. *Stato attuale dell'intervento*: Dei quattro progetti, solo tre, dopo aver concluso le Conferenze di Servizi per l'acquisizione dei pareri di legge, si sono conclusi con l'Accordi di Programma. Solo due sono in corso di esecuzione.

- G. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "Dogana" - *Stato attuale dell'intervento*: approvazione del PII in variante con Accordo di Programma e convenzione urbanistica sottoscritta- *Superficie territoriale* : 78.731 mq; *Volumetria totale* : 221.200 mc

*Descrizione Intervento*: Con il presente intervento si è concluso il progetto di recupero urbanistico del quartiere, coinvolgendo i proprietari dell'ulteriore fornace di laterizi presenti sul territorio. L'intervento si differenzia dagli altri in quanto il PRG vigente già riconosceva in quest'area dei diritti edificatori ed era già stato approvato un Piano di Lottizzazione convenzionata che prevedeva una grande superficie commerciale.

- H. PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "Pantano" - *Stato attuale dell'intervento*: fase di approvazione del PII in variante con Accordo di Programma

sospesa per pare non favorevole dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere. *Superficie territoriale*: 309.818 mq; *Volumetria totale* : 307.394 mc

**2004 - 2017 : CONTRATTI DI QUARTIERE II - "MONTEROTONDO SCALO: LA PORTA TRA FIUME E CITTÀ"** – Partecipazione al Bando Ministero Infrastrutture-Regione Lazio (D.M. 27.12.2001 – D.G.R. 922/26.9.2003) (1° classificato nella Regione Lazio) - Intervento finanziato per 9.966.543,38 di Euro (DM 148/2005)

*Descrizione Intervento* : La partecipazione al bando dei *Contratti di Quartiere* e la scelta di localizzarli allo Scalo hanno consentito di progettare in maniera unitaria tutti gli interventi già attivati con i Programmi Integrati nelle aree industriali dismesse. Ognuno di essi avrà pertanto un ruolo specifico nel quartiere realizzando una piazza, un parco fluviale sul Tevere, e un nuovo complesso di edilizia residenziale pubblica. Una serie di percorsi ciclopedonali collegheranno i luoghi più rappresentativi toccando le vecchie ciminiere presenti sul territorio, le quali costituiranno un riferimento visuale e al contempo la memoria storica di tutto il quartiere. *Stato attuale dell'intervento*: Il programma si è attuato al momento solo in parte.

**2003 - LABORATORIO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA –**

*Descrizione Intervento*: Nell'ambito del progetto per la partecipazione al bando dei "Contratti di Quartiere" l'amministrazione ha voluto riprendere l'esperienza partecipativa dei laboratori di progettazione con i cittadini già condotti per l'esecuzione di un'opera pubblica (progetto di V.le Buozzi). Il contesto dello Scalo si è presentato più complesso a causa dell'articolata realtà sociale del quartiere, con la presenza di due Piani di Zona 167/62, una buona percentuale di immigrati e gli abitanti che hanno dato l'origine urbanistica al quartiere, ovvero i lavoratori delle fornaci di laterizi. I temi affrontati sono stati gli spazi aperti, le piazze ed i percorsi di Monterotondo Scalo - *Stato attuale dell'intervento*: Presentato il progetto di assetto urbanistico e l'ambito di intervento in un'assemblea cittadina, eseguiti i laboratori di quartiere ed esposizione del progetto definitivo prima della trasmissione alla valutazione per il finanziamento degli interventi da parte della Regione e del Ministero Infrastrutture, il procedimento si concluso favorevolmente ed ha consentito la condivisione delle opere successivamente finanziate.

**2002 - 2009 : VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DI MONTEROTONDO (RM)**

*Descrizione Intervento* : Con il raccoglimento di alcune osservazioni si è evitata, ove possibile, la procedura espropriativa per il reperimento delle aree da destinare ad attrezzature pubbliche attraverso la *cessione compensativa* di tali aree. Per lo stesso scopo, nelle nuove zone di espansione già nel progetto adottato si sono previsti degli *Ambiti* nei quali, attraverso la *perequazione urbanistica*, tutte le superfici esprimono indice edificatorio, ma una parte vengono cedute gratuitamente al Comune, sia per gli standard che per l'edilizia residenziale pubblica. *Stato attuale dell'intervento*: Strumento urbanistico vigente, approvato nel 2009 .

#### **EDILIZIA PRIVATA E TUTELA PAESAGGISTICA**

**2010 - 2020 : RILASCIO PROVVEDIMENTI DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA IN SUBDELEGA REGIONALE PER IL COMUNE DI MONTEROTONDO (RM) –** (Art.146 e 159 D.Lgs n. 42/2004) – Det. Dir. N. B6832 del 28/12/2009 Regione Lazio.

**2007 - 2009 : OSSERVAZIONI PER IL COMUNE DI MONTEROTONDO AL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE DGR 556/2007**

**2010 - 2020 : RILASCIO DI TITOLI ABILITATIVI EDILIZI - EMISSIONE PROVVEDIMENTI SANZIONATORI PER DIFFORMITÀ EDILIZIE E ABUSIVISMO**

**2010 - 2018 : PROCEDURE AUTORIZZATIVE E CONFERENZE DEI SERVIZI PER APPLICAZIONE DEL "PIANO CASA"**

#### **EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIALE**

**2015 - 2020: ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (D.M. 16/3/2015) PER IL COMUNE DI MONTEROTONDO - PdZ n. 3 - ALLOGGI DI VIA TAMIGI**

**2008 - 2020: PROCEDURE PER IL RISCATTO E CESSIONE IN PIENA PROPRIETÀ (ART. 31 L. 448/1998) DI AREE IN DIRITTO DI SUPERFICIE E IN DIRITTO DI PROPRIETÀ VINCOLATA (EX ART. 35 L. 865/1971).**

**2009 - 2013: ATTUAZIONE INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA ALL'INTERNO DEL PROGRAMMA QUADRIENNALE 1992-1995 PER INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (L. 179/1992 - DGR 788/1996) - PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN MONTEROTONDO (RM) in località "Bullicara" - n. 6 alloggi di Via della Fonte**

**2007 - 2012: ATTUAZIONE INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER IL COMUNE DI MONTEROTONDO - PdZ 5 - n. 18 ALLOGGI DI VIA DEI FRATI CROCIFERI (BANDO MINISTERIALE "20.000 ALLOGGI IN AFFITTO " - DM N. 2523/2001)**

**2005 - 2018: CONVENZIONI PER ASSEGNAZIONE DI AREE ALL'INTERNO DEI PIANI PEEP/PDZ IN DIRITTO DI SUPERFICIE A COOPERATIVE ED IMPRESE PER REALIZZAZIONE INTERVENTI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

**2004 - 2018: CONTRATTI DI QUARTIERE II - "MONTEROTONDO SCALO: LA PORTA TRA FIUME E CITTÀ" - Partecipazione al Bando Ministero Infrastrutture-Regione Lazio (D.M. 27.12.2001 - D.G.R. 922/26.9.2003) (1° classificato nella Regione Lazio) - Intervento finanziato per 9.966.543,38 di Euro da attuare con Protocollo di Intesa ATER - Comune**

#### **INFRASTRUTTURE URBANE ED OPERE PUBBLICHE**

**2017 - 2020: PROGETTO DI COMPLETAMENTO DEL CENTRO SERVIZI ZONA INDUSTRIALE MONTEROTONDO SCALO - *Incarico Ricoperto:* Progettista - (DGC 153/14.7.2017) - *Importo totale Intervento:* 2.964.315,03 - € *Stato attuale dell'intervento:* progetto fattibilità tecnico economica approvato con DGC 123/2019; progetto definitivo 1° lotto approvato con DGC 136/2019 Importo € 881.807,88.**

**2014 - 2016: REALIZZAZIONE TORRE CIVICA - PLUS INTERVENTO 4 - FONDI POR-FESR 2007-13 - *Incarico Ricoperto:* Direttore Lavori - (DGC 127/30.4.2013) - *Importo totale Intervento:* 2.240.000,00 - € *Stato attuale dell'intervento:* opera realizzata e collaudata; attualmente destinata ad uffici comunali per il decentramento dei servizi nel quartiere di Monterotondo scalo. Edificio certificato **LEED Platinum** - Nuova Costruzione (Leadership in Energy and Environmental Design) maggio 2019.**

**2013 - 2014: INTERVENTI COMPLETAMENTO E RESTAURO TEATRO COMUNALE**

**EX RAMARINI - Incarico Ricoperto:** Responsabile Unico del Procedimento – (DGC 88/20.3.2013) - *Importo totale Intervento* : 820.000,00 €

**2003 - 2005: RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO RAMARINI - 1' STRALCIO Incarico Ricoperto** - Responsabile Unico del Procedimento – (DGC 294/12.9.2003) - *Importo totale Intervento* : 2.000.000,00 €

*Descrizione Intervento* : Con il restauro del teatro, acquistato nel 2002 dai proprietari privati, si è iniziato un intervento di riqualificazione di tutto il centro storico. Nel teatro è previsto anche un centro culturale, è inoltre prevista la realizzazione di una piccola piazza di accesso al teatro che costituisce un foyer all'aperto. *Stato attuale dell'intervento* : Opera realizzata e affidata in gestione alla Istituzione Culturale Monterotondo ICM.

**2011 - 2012: AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA G. DI VITTORIO MONTEROTONDO (RM) - Incarico Ricoperto:** Collaudatore statico e tecnico amministrativo – (DGC 88/20.3.2013) - *Importo totale Intervento:* 820.000,00 €

**2008 – 2018: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "Vallagati" :** *Incarico Ricoperto* : Responsabile Unico Procedimento (DGC. n. 273/17.7.2008) - *Stato attuale dell'intervento:* opera in corso di realizzazione. *Importo opere:* 4.391.633,16 €

**2008 – 2018: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo Scalo località "area ex SCAC" - Incarico Ricoperto :** Responsabile Unico Procedimento (DGC. n. 271/17.7.2008) - *Stato attuale dell'intervento:* opera in corso di realizzazione. *Importo opere:* 3.880.475,00 €

**2008 – 2020: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO art.16 L.179/1992 in Monterotondo località "Bullicara" - Incarico Ricoperto:** Responsabile Unico Procedimento (DGC. n. 272/17.7.2008) - *Stato attuale dell'intervento:* opera in corso di realizzazione. *Importo opere:* 1.532.423,39 €

**2008 – 2013: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "ZONA F2-F3" in Monterotondo località "Casale Sala" - Incarico Ricoperto:** Responsabile Unico Procedimento (DGC. n. 405/27.11.2008) - *Stato attuale dell'intervento:* opera collaudata. *Importo opere* : 2.305.217,77 €

**2003: LABORATORIO DI PROGETTAZIONE PARTECIPATA - RIQUALIFICAZIONE DI VIA BRUNO BUOZZI DI MONTEROTONDO (RM) -**

*Descrizione Intervento:* Viale BuoZZi è la strada più utilizzata dalla cittadinanza per passeggiare e incontrarsi. Essendo tale luogo urbano molto vissuto dalla gente che lo denomina "la passeggiata", l'amministrazione comunale ha deciso di effettuare il progetto di riqualificazione urbana insieme alla cittadinanza. Sono stati pertanto organizzati alcuni laboratori che hanno raccolto, con grande partecipazione ed entusiasmo da parte della collettività, i "ricettori sensibili" per la progettazione. *Stato attuale dell'intervento:* Terminati i laboratori di progettazione, eseguita la progettazione e appaltate le opere e completate le lavorazioni (anno 2009). *Importo totale Intervento:* 1.100.000,00. €



## ELENCO OPERE PUBBLICHE DIRIGENZA 2014-2019

Importo complessivo dei lavori in fase di programmazione € 9.799.000,00

Importo complessivo dei lavori eseguiti o in corso € 24.860.477,60

TOTALE € 34.659.477,60

### EDILIZIA SCOLASTICA

OBBIETTIVO: RENDERE LE SCUOLE SICURE

#### A. INTERVENTI PROGRAMMATI E PROGETTATI:

1. Manutenzione straordinaria **Scuola dell'Infanzia (Materna) Via V. Riva:** € 190.000,00 – mutuo CdP ottenuto, si stanno predisponendo gli atti di gara. (INTERVENTI PREVISTI: rifacimento impermeabilizzazione con nuova copertura in pannelli isolanti).

2. Manutenzione straordinaria **Scuola Primaria (Elementare) Via dei Garibaldini:** € 100.000,00 – mutuo CdP ottenuto, si stanno predisponendo gli atti di gara. (INTERVENTI PREVISTI: interventi di riqualificazione interna con rifacimento servizi igienici).

3. Manutenzione straordinaria **Scuola dell'Infanzia Materna Via Di Vittorio:** € 80.000,00 – sottoscritto il contratto d'appalto, inizio lavori rinviato in estate con la scuola chiusa. (INTERVENTI PREVISTI: interventi di riqualificazione interna ed opere di sistemazione del giardino esterno).

4. Adeguamento **Asilo Nido L'Aquilone:** € 100.000,00 – sottoscritto il contratto d'appalto, inizio lavori in estate con la scuola chiusa. (INTERVENTI PREVISTI: interventi di efficientamento energetico e di adeguamento per sicurezza emergenza ed antincendio).

5. Progettazione interventi per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi CPI nelle scuole **Scuola dell'Infanzia (Materna) - Primaria (Elementare) "E-spazia"**, **scuola secondaria 1 grado (Media) "Cardinal Piazza"**, **Istituto Comprensivo "Giovagnoli" Via Ticino.**

6. Interventi di adeguamento sismico delle strutture a seguito di verifica di vulnerabilità dell'edificio **istituto comprensivo "Buozzi"** Importo 887.000,00 € - progetto finanziato Regione e fondi bilancio comunale.

#### B. INTERVENTI IN CORSO:

1. Manutenzione straordinaria, ristrutturazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici ex D.G.R n. 42 del 10/02/2015 **Scuola dell'Infanzia (Materna) - Via Nenni, Scuola dell'Infanzia (Materna) Via di Vittorio, Scuola dell'Infanzia (Materna) e Primaria (Elementare) "Campanari", Scuola Elementare Primaria (Elementare) Via Buozzi, Scuola Primaria (Elementare) Via Monte Pelmo, Scuola dell'Infanzia (Materna) e Primaria (Elementare) "E-spazia":** € 662.353,00 con contributo regionale. (INTERVENTI PREVISTI: interventi di efficientamento energetico e di adeguamento per sicurezza emergenza ed antincendio) - Inizio lavori aprile 2017.

2. Vulnerabilità sismica edifici scolastici **Primaria (Elementare) "E-spazia", scuola secondaria 1 grado (Media) "Cardinal Piazza", Istituto Comprensivo "Giovagnoli" Via Ticino** - € 100.000,00. Inizio lavori febbraio 2019.

#### C. INTERVENTI ESEGUITI:

1. Lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici statali ai sensi della Legge 98 del 9 agosto 2013 Finanziamento: € 450.000,00 con contributo statale e € 50.000,00 con fondi comunali. Scuole interessate dall'intervento: **Scuola materna Via Aldo Moro; Istituto comprensivo**

**Via J.F.Kennedy; Scuola elementare Via dei Garibaldini; Scuola materna Via Cilento.** (INTERVENTI PREVISTI: interventi di efficientamento energetico e sistemazioni esterne) – Inizio lavori maggio 2016 – Fine lavori ottobre 2016.

2. Ristrutturazione palestra **Scuola Espazia Via XX Settembre: € 140.000,00** – finanziati dall’Istituto per il Credito Sportivo. Fine lavori 2017.

3. Programma straordinario interventi per il recupero e la messa in sicurezza dell’edilizia scolastica in attuazione della D.G.R. n. 42 del 10/02/2015 - Lavori di costruzione della scala di sicurezza esterna in acciaio presso la **scuola di via B. Buozzi: € 27.155,16** – contributo regionale  
Inizio Lavori: novembre 2018 – Fine lavori febbraio 2019.

#### **RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' E PARCHEGGI**

OBBIETTIVO: RIQUALIFICAZIONE URBANA, INCENTIVARE LA PEDONABILITA', GARANTIRE LA SICUREZZA SUL MANTO STRADALE

##### A. INTERVENTI PROGRAMMATI E PROGETTATI:

1. Riqualficazione strade marciapiedi e verde urbano di **Via Federici e Via Serrecchia: € 370.000,00** – ottenuto il finanziamento e approvato il progetto definitivo. In attesa di progetto esecutivo. Inizio lavori previsto per l’estate.

2. Riqualficazione strade marciapiedi e verde urbano di **Viale Mazzini e Via XX Settembre: € 600.000,00** – ottenuto il finanziamento e approvato il progetto definitivo. In attesa di progetto esecutivo. Inizio lavori previsto per l’estate.

3. Riqualficazione strade marciapiedi e verde urbano di **Via Tirso: € 250.000,00** – ottenuto il finanziamento e approvato il progetto definitivo. In attesa di approvazione progetto esecutivo. Inizio lavori previsto per l’estate.

4. Proposta di Project Financing per la realizzazione del **Verde attrezzato, piazza pubblica e autorimessa in piazza Libertà** – Costo intervento 4.554.257,00 € - avvio conferenza di servizi per approvazione progetto ai fini dell’espletamento della procedura di evidenza pubblica per individuazione promotore.

##### B. INTERVENTI IN CORSO:

1. Interventi manutenzione straordinaria **viabilità comunale e zona industriale: € 70.000,00** – risorse bilancio comunale - Inizio lavori aprile 2019.

##### C. INTERVENTI ESEGUITI:

1. Lavori riqualficazione di **Via Nomentana-Via F. Turati** - Finanziamento: €. 840.000,00 con la devoluzione di mutui Cassa Depositi e Prestiti e con economie dei progetti PLUS - Inizio lavori aprile 2014 – Fine lavori ottobre 2014.

2. Lavori di realizzazione **parcheggio Via Gramsci/Via Ponza** su area ceduta da Agenzia dei beni confiscati alla mafia - Finanziamento: € 33.000,00 con oneri urbanizzazione per costruzione, ampliamento e completamento di parcheggi - Fine lavori marzo 2015.

3. Lavori riqualficazione **Via Filippo Turati** – Finanziamento POR FESR 2013/20 € 245.000,00 con economie dei progetti PLUS - Progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 182 del 28 luglio 2015 - Inizio in data settembre 2015 – fine marzo 2016.

4. Lavori di realizzazione **parcheggio con accesso dalla rotatoria tra Via Papa Giovanni XXIII e Via del Commercio** e marciapiede via Cardinal Piazza: €. 45.740,00 - inizio lavori agosto 2016; ultimati in data settembre 2016.

5. Lavori di sistemazione e messa in sicurezza **incrocio stradale tra Via San Martino e Via A. De Gasperi**: €. 19.831,00 - Inizio lavori ottobre 2016; fine lavori novembre 2016.
6. Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione delle strade comunali: **via XX Settembre, via della Costituzione ed altre strade comunali** - Finanziamento: €. 78.272,76 con contributo regionale di cui alla D.G.R. n.538/2014 “Ripartizione del Fondo per il riequilibrio territoriale dei Comuni del Lazio - Inizio lavori ottobre 2016 ; fine lavori novembre 2016
7. Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione delle strade comunali: **via dello Stadio, via Adige, Via Ciceruacchio, Via F. Ceconi, piazzale delle Sorgenti, via della Fonte** - Finanziamento: €. 153.465,00 con risorse bilancio comunale - Inizio lavori settembre 2017; fine lavori ottobre 2017
8. Lavori di pronto intervento di **ripristino e messa in sicurezza pavimentazione strade comunali**:
- a) Via Isonzo - Via dell'Unione - Via della Fonte - Via D.Pompili - Via G. Di Vittorio - Via Tagliamento - Via Adige - Via A.Moro - Via M.Pollino-Via M.Santo-Via M.Pelmo-Via S.Angelo-Via F.Rosseli-Via P.Nenni-Via Faravelli-Via Panaro-Via R.Faravelli-Via Gramsci : Importo: €. 5.133,15 - Risorse bilancio comunale - Lavoro eseguito marzo 2018;
- b) Via Gramsci - Piazza Roma - Via dei Pini (vicino Chiesa Madonna di Loreto)-Via dei Pini (2° tratto) - Viale B.Buozzi - Via F. Ceconi (angolo Via B.Buozzi) - Via Corsica - Viale G.Mazzini e Piazza del Cimitero - Via Dino Pompili (inizio) - Via di Vallagati - Via Calatafimi - Piazza Pelosi - Piazza Mentana - Via dei Pini - Viale Mazzini (vicinoincrocio Via dei Pini) - Via dei Pini (1° tratto) - Viale B.Buozzi (da Banca Etruria a scendere) - Via Nomentana (fino rotatoria PAM) - Via Monti Cimini (a mano) - Via V.Federici - Via Serrecchia – Importo €. 39.157,00 – Risorse bilancio comunale - Lavori iniziati in data marzo 2018; ultimati aprile 2018.
9. Lavori di **manutenzione straordinaria strade e marciapiedi** - Via G. Mameli, Via dell’Aeronautica, Via Monte Circeo e di alcune strade comunali tra le quali Via San Martino (tratto interno), Via Aldo Moro, Via Martiri di Via Fani, strade Zona Industriale, Via G. Mameli e Via San Matteo: €.13.725,00 – Lavori eseguiti aprile 2018
10. Lavori di **manutenzione straordinaria per rifacimento pavimentazione stradale Via E.Morosini e Via F.lli Rosselli** - €. 31.798,40 – Lavori eseguiti giugno 2018.
11. Lavori di **refacimento pavimentazione bituminosa parcheggio pubblico ubicato tra Via Monviso e Via Salaria** - € 22.900,30 – Eseguiti settembre 2018 .
12. Lavori manutenzione straordinaria per il rifacimento della pavimentazione delle strade comunali: **via Pietro Nenni, via G. Matteotti, via A. Moro, via Sant’Anna di Stazzema, via Monte Circeo, via Monte Pelmo, via Isonzo, via Castelchiodato, via Ticino, Rotatoria via B. Buozzi via Nomentana, Via Gramsci, Via San Martino, Via delle Fornaci** - Finanziamento: € 450.000,00 – Mutuo Cassa Depositi e Prestiti - Lavori a base d’asta : € 341.570,26 - Deliberazione Giunta Comunale n. 265 del 7 dicembre 2017 - Inizio Lavori: novembre 2018 ; fine lavori dicembre 2018.
13. Riqualficazione strade marciapiedi e verde urbano di **Via Col Di Lana**: € 159.000,00 – fondi bilancio comunale - Inizio lavori 2018; Fine lavori marzo 2019.

#### **PISTE CICLABILI**

OBBIETTIVO: FAVORIRE LA MOBILITA' SOSTENIBILE IN CITTA'

#### A. INTERVENTI PROGRAMMATI E PROGETTATI:

1. “Bando periferie” progetto di riqualificazione urbana **pista ciclabile di collegamento dal quartiere Scalo alla città** – Costo totale 2.400.000,00 € finanziamento Stato/Regione.

B. INTERVENTI ESEGUITI:

1. Lavori per il **Sistema Locale di Mobilità Sostenibile (Pista Ciclabile)** - Costo totale € 521.803,56 - Finanziamento POR FESR 2007/13 Progetto PLUS -  
Lavori iniziati marzo 2014; Ultimazione lavori il dicembre 2015.

2. Lavori d’implementazione del **piano di mitigazione dei cambiamenti climatici** - Intervento 9 (colonnine di ricarica elettrica lungo la ciclabile e bike box alla stazione ferroviaria) - Finanziamento: € 200.000,00 con economie dei progetti PLUS Finanziamento POR FESR 2007/13 - progetto esecutivo approvato con deliberazione della G.C. n. 214 del 05.09.2013 - Inizio lavori agosto 2014; ultimazione ottobre 2014.

3. Lavori di **completamento pista ciclabile** – Tratto **via Papa Giovanni XXIII/Area ex Romana Calcestruzzi** - Finanziamento: €. 50.000,00 con risorse bilancio comunale - progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 147 del 30 giugno 2016 - inizio lavori agosto 2016; ultimati in data settembre 2016.

**CONSOLIDAMENTO VERSANTI COLLINARI**

OBBIETTIVO: CONTENIMENTO DISSESTO IDROGEOLOGICO E SICUREZZA ABITATO

A. INTERVENTI PROGRAMMATI E PROGETTATI:

1. Consolidamento scarpata **via Turati/via Grandi** e camminamento pedonale (loc. Borgonuovo/M.te Ciafrone) - Importo 272.000,00 € finanziamento regionale ASTRAL.

2. Progetto consolidamento **scarpata Via delle Fornaci** “sotto le mura” 500.000,00 € - bando finanziamento regionale + 500.000,00 € bilancio comunale.

B. LAVORI ESEGUITI

1. Adeguamento strutturale **sottopasso via Che Guevara** - Importo 50.000,00 € con fondi bilancio comunale - lavori iniziati ottobre 2015; terminati gennaio 2016.

2. Consolidamento scarpata **Via Turati** e barriera stradale guardrail (loc. Borgonuovo) - € 130.000,00 con finanziamento regionale - Lavori ultimati nel novembre 2018.

**EFFICIENTAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

OBBIETTIVO: CONTENIMENTO DEI COSTI ENERGETICI ED ATTUAZIONE AZIONI PAES

A. INTERVENTI IN CORSO:

1. Servizio per la gestione della pubblica illuminazione - **Adesione convenzione CONSIP S.p.A. “Servizio Luce 3 Lotto 5” (Lazio-Abruzzo)**. Importo: 5.808.179,17 € con risorse bilancio comunale – inizio servizio gennaio 2019 ; durata 9 anni.

B. INTERVENTI ESEGUITI:

1. Lavori di riqualificazione della **Pubblica Illuminazione – Intervento n. 17** Finanziamento: € 353.190,17 - Finanziamento POR FESR 2007/13 - economie dei progetti PLUS - progetto definitivo/esecutivo approvato con deliberazione della

**RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE**

OBBIETTIVO: EFFICIENTARE E RIQUALIFICARE IL PATRIMONIO COMUNALE

A. INTERVENTI PROGRAMMATI E PROGETTATI ED ESEGUITI:

1. Ristrutturazione beni immobili confiscati alla mafia in loc. **La Dogana**: € 70.000,00 con finanziamento regionale ed € 300.000,00 con risorse bilancio comunale – In corso la redazione del progetto per rifunzionalizzare uno dei piani terra degli edifici consegnati dall’Agenzia dei beni confiscati alla mafia.
2. Riqualificazione immobili ed efficientamento energetico alloggi **ERP Via Tamigi** (palazzine A, B e C): 5 Milioni di Euro circa – € 1.885.600,00 sulla palazzina A; € 1.885.600,00 sulla palazzina B; € 900.000,00 sulla palazzina C. Fondi Stato/Regione - Attualmente è stato completato il primo lotto della palazzina A. A breve (giugno 2019) partirà il cantiere del secondo lotto.
3. Riqualificazione immobile adeguamento strutturale ed efficientamento energetico dell’immobile residenziale di **Via Aniene** palazzina C, pervenuto dai beni confiscati dalla mafia: € 545.000,00 con Fondi Stato/Regione.
4. **Restauro Palazzo Orsini** – lavori consolidamento strutturale e rifunzionalizzazione piano mezzanino (ex locali scuola media) - importo 200.000,00 € - approvazione progetto per finanziamento CdP entro settembre 2019.
5. Riqualificazione ed efficientamento energetico immobile comunale **Via Garibaldi (Ex ASL)**: € 500.000,00 fondi regionali – in attesa dell’espletamento della gara da parte della Regione Lazio. Inizio lavori previsto per l’estate 2019.
6. Lavori di **consolidamento strutturale del gruppo loculi cimiteriali** U, Z e sovrastante V e gruppo loculi R, S e sovrastante T nel Cimitero comunale di Via Castelchiodato - € 194.000,00 – residui bilancio e Intervento di sollevamento gruppo loculi nel Cimitero comunale di Via Castelchiodato: € 39.829,20 – residui bilancio - lavori iniziati in data novembre 2017; lavori ultimati giugno 2018.
7. **Interventi di miglioramento e manutenzione straordinaria impianti sportivi** comunali attraverso l’affidamento a società sportive dilettantistiche ASD della loro gestione pluriennale (Campo Calcio “Ceccoli”, Campo Calcio “Pierangeli”, Circolo del Tennis e Piscina comunale).

**RETE COLLETTORI ACQUE PIOVANE**

OBBIETTIVO: AUMENTO RESILIENZA TERRITORIALE E MITIGAZIONE CAMBIAMENTI CLIMATICI

A. INTERVENTI PROGRAMMATI E PROGETTATI:

**Interventi di prevenzione del dissesto idrogeologico - Fondi POR FESR 2014-20:**

1. Adeguamento sistema raccolte acque chiare in loc. **Pacinotti** - € 1.453.000,00 – contributo Fondi Stato/Regione. Lavori previsti nel 2020/21.
2. Adeguamento sistema raccolte acque chiare in loc. **Vallatati** -€ 1.303.000,00 – contributo Fondi Stato/Regione. Lavori previsti nel 2020/21.
3. Adeguamento sistema raccolte acque chiare in loc. **Grillo**: € 1.323.000,00 – contributo Fondi Stato/Regione. Lavori previsti nel 2020/21.
4. Adeguamento sistema raccolte acque chiare in loc. **Semblera** : € 2.800.000,00 – contributo Fondi Stato/Regione. Lavori previsti nel 2020/21.

**REALIZZAZIONE NUOVE ATTREZZATURE E SERVIZI**  
OBIETTIVO: INCREMENTARE LE DOTAZIONI TERRITORIALI

A. INTERVENTI PROGRAMMATI E PROGETTATI:

1. Completamento **edificio polifunzionale Centro Servizi** in zona industriale con l'obiettivo di integrare i centri di ricerca con le aziende del territorio – Importo € 2.964.315,03 – approvazione progetto per invio al Comitato Tecnico Regionale ottobre 2019.

B. INTERVENTI ESEGUITI:

1. Lavori per la **Realizzazione della Torre Civica allo Scalo – edificio polifunzionale Intervento n.4** - Costo totale € 1.876.809,93 - Finanziato POR FESR 2007-13 dal Progetto PLUS - Lavori iniziati il gennaio 2014; Ultimazione lavori giugno 2015. Edificio Certificato LEED Platinum.

2. Lavori di costruzione del **nuovo cimitero comunale – 2° lotto funzionale – 1° stralcio** società concessionaria ITALSTUDI s.r.l. – importo lavori contrattuale comprensivo dei lavori aggiuntivi di €. 415.141,50 – delibera della Giunta Municipale n. 119 del 19/05/2016 è stato approvato il progetto esecutivo – Inizio lavori in data 29 marzo 2017; ultimazione 13 gennaio 2018.

C. INTERVENTI IN CORSO:

1. Lavori di costruzione del **nuovo cimitero comunale – 4° lotto funzionale – 1° stralcio** società concessionaria ITALSTUDI s.r.l. – importo lavori €. 327.363,05 – delibera della Giunta Municipale n. 119 del 19/05/2016 è stato approvato il progetto esecutivo - Inizio lavori aprile 2019; fine lavori settembre 2019.

**PARCHIE GIARDINI**  
OBIETTIVO: INCREMENTARE GLI SPAZI VERDI SUL TERRITORIO

A. INTERVENTI ESEGUITI:

1. Lavori per la **nuova sostenibilità del verde (Riqualficazione Parco di via Monte Grappa; riqualficazione dell'area verde in prossimità del sottopasso loc. La Costa; riqualficazione dell'area verde limitrofa alla palestra comunale in via Monviso; riqualficazione dell'area verde in prossimità di via A.Moro)** Costo totale € 708.773,96 finanziato POR FESR 2007/13 dal Progetto PLUS - Lavori iniziati il marzo 2014; Ultimazione lavori il luglio 2015.

2. Riqualficazione giardino di **Via Adige (Parco 06):** € 50.000,00 risorse bilancio comunale – completato marzo 2019.

3. Istituzione riserva naturale **“Monumento Naturale “Laghetti Semblera”**: istituita la Riserva naturale con Decreto Regionale, sottoscritto comodato d'uso dell'area da parte della soc. Fornaci Briziarelli S.p.a. ed affidamento e gestione all'Ente Riserva Tevere Farfa - Inizio gestione previsto per dicembre 2020.

**ALTRI INCARICHI**

**2010 – 2018** - Presidente di Commissioni di concorso per l'assunzione di personale a tempo indeterminato nel Comune di Monterotondo.

**2010 – 2020** - Presidente di Commissioni di Gara per l'appalto di esecuzione lavori pubblici e per servizi di architettura e ingegneria – stazione appaltante: Comune di Monterotondo.

**2010 – 2018** - Presidente di Commissioni gare per la concessione di gestione impianti sportivi – stazione appaltante: Comune di Monterotondo.

**2010 – 2020** - Presidente di Conferenze di Servizi convocate per l'acquisizione dei pareri ai sensi dell'art. 14 della legge 241/1990 e dell'art. 34 d.lgs. 267/2000 e per localizzazione interventi SUAP in variante ex art. 7 -8 DPR 160/2010.

**2010 – 2020** – Presidente di Collegi di Vigilanza istituiti per il controllo degli Accordi di Programma istituiti tra Regione Lazio e Comune di Monterotondo ai sensi dell'art.34 del d.lgs. 267/2000.

<b>CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE</b>
--

Gestione delle procedure complesse per la realizzazione di opere pubbliche e per la trasformazione territoriale; organizzazione integrata delle proprie attività e quelle dei collaboratori, definendo priorità e scadenze; esperienza negli incarichi di direzione nella pubblica amministrazione e nella conduzione di progetti finanziati dalla comunità europea, prediligendo il lavoro di squadra. Da diversi anni la propria attività lavorativa viene valutata in funzione degli obiettivi assegnati, gestendo risorse umane e finanziarie.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)**

Il sottoscritto LOZZI LUCA, consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae, corrispondono a verità.

**Monterotondo, 11 giugno 2021**

**firmato**  
*architetto Luca Lozzi (\*)*

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa