



Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G18606 del 24/12/2022

Proposta n. 51838 del 06/12/2022

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

: Piano di Sviluppo e Coesione - PSC Lazio. Interventi cofinanziati con risorse FSC di cui alla delibera CIPESS n. 29/2021 - Sezione speciale 2 ex POR FESR Lazio 2014-2020 - Intervento A0100E0371, presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM). Compensazione dei lavori dovuto dall' aumento dei prezzi con l'applicazione del prezzario Regione Lazio aggiornato a luglio 2022, D.L. 50 del 17/05/2022, art. 26 comma 1 (Decreto Aiuti). Impegno totale di € 76.739,61= sul Capitolo U0000C12520, a favore della soc. Di Castro Soc Coop (cod. creditore 210270). Esercizio Finanziario 2022.CUP: F98E17000050006 - CIG: F96E17000020006

Proponente:

Estensore BRACONI MARIELLA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento PALMIERI PAOLO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore Regionale AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area Ragioneria G. DELL'ARNO _____ *firma digitale* _____

Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr. MARCO MARAFINI _____ *firma digitale* _____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 51838 del 06/12/2022

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000C12520	2022	76.739,61	18.01 2.03.01.02.003
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Contributi agli investimenti a Comuni

1.01.02.10

DI CASTRO SOCIETA' COOPERATIVA

Intervento/Progetto: I202100337

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

REGIONE LAZIO

Proposta n. 51838 del 06/12/2022

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: : Piano di Sviluppo e Coesione - PSC Lazio. Interventi cofinanziati con risorse FSC di cui alla delibera CIPESS n. 29/2021 - Sezione speciale 2 ex POR FESR Lazio 2014-2020 - Intervento A0100E0371, presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM). Compensazione dei lavori dovuto dall' aumento dei prezzi con l'applicazione del prezzario Regione Lazio aggiornato a luglio 2022, D.L. 50 del 17/05/2022, art, 26 comma 1 (Decreto Aiuti). Impegno totale di € 76.739,61= sul Capitolo U0000C12520, a favore della soc. Di Castro Soc Coop (cod. creditore 210270). Esercizio Finanziario 2022.CUP: F98E17000050006 - CIG: F96E17000020006

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Intervento A0100E0371 Codice MIR I202100337, concernente i lavori presso gli "Uffici Pubblici ex ASL" in Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza. Lavori compensazione 1 SAL	18/01	2.03.01.02.003	U0000C12520
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2022	Dicembre	76.739,61	Dicembre	76.739,61	
	Totale	76.739,61	Totale	76.739,61	

OGGETTO: Piano di Sviluppo e Coesione – PSC Lazio. Interventi cofinanziati con risorse FSC di cui alla delibera CIPESS n. 29/2021 - Sezione speciale 2 ex POR FESR Lazio 2014-2020 - Intervento A0100E0371, presso gli “Uffici Pubblici Ex ASL” sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM). Compensazione dei lavori dovuto dall' aumento dei prezzi con l'applicazione del prezzario Regione Lazio aggiornato a luglio 2022, D.L. 50 del 17/05/2022, art, 26 comma 1 (Decreto Aiuti). Impegno totale di € 76.739,61= sul Capitolo U0000C12520, a favore della soc. Di Castro Soc Coop (cod. creditore 210270). Esercizio Finanziario 2022.

CUP: F98E17000050006 – CIG: F96E17000020006

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE
UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 recante “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r. n° 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2021, n. 20, recante “Legge di stabilità regionale 2022”;

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2021, n. 21, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 992, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 993, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”;

VISTE le DD.GG.RR. 14 giugno 2022, n. 437 e 26 luglio 2022, n. 627 entrambe di modifica della D.G.R. 993/2021;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 18 gennaio 2022, n. 8, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2022-2024 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la Circolare del Direttore Generale prot. n. 0262407 del 16/03/2022 con la quale sono fornite le indicazioni operative per la gestione del bilancio regionale 2022-2024;

VISTA la D.G.R. n. 278 del 10/05/20221, con cui si è proceduto al riaccertamento dei residui passivi per l'anno in corso;

VISTA la conseguente D.G.R. n. 279 del 10/05/2022, con cui si è proceduto alle relative variazioni di bilancio;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 16 marzo 2021, n. 138, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione Regionale "Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo" all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione Generale;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il regolamento regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n. 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n. 48, recanti: Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTA la D.G.R. 14 ottobre 2014 n. 660 con cui la Giunta Regionale ha designato l'Autorità di Audit, l'Autorità di Certificazione, l'Autorità di Gestione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) e l'Autorità di Gestione del Fondo Sociale Europeo (FSE) per il ciclo di programmazione 2014-2020;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e a disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" e che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006;

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il Regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTO il Regolamento delegato (UE) n. 480/2014 della Commissione del 3 marzo 2014, che integra il Regolamento (UE) n. 1303/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 22 del 05/02/2018 "Regolamento recante i criteri sull'ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020" che sostituisce il precedente Decreto del Presidente della Repubblica n. 196 del 03/10/2008 e ss.mm.ii;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale 10 aprile 2014, n. 2 recante "Linee di indirizzo per un uso efficiente delle risorse finanziarie destinate allo sviluppo 2014-2020", che costituiscono il quadro di sintesi del processo di pianificazione e programmazione per lo sviluppo intelligente, sostenibile e inclusivo per il medio-lungo periodo;

VISTA la D.G.R. 17 luglio 2014 n. 479 inerente la "Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, 2014-2020";

VISTO l'Accordo di Partenariato con l'Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;

VISTO il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 205 del 6 maggio 2015, con la quale è stato adottato, a conclusione del negoziato, il Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell'ambito dell'Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione, approvato con decisione della Commissione Europea n. C(2015) 924 del 12 febbraio 2015, da ultimo modificato con decisione di esecuzione n. C(2020) 6278 final del 09/09/2020;

VISTA la Comunicazione COM(2020)112 in materia di risposta economica coordinata allo scoppio della pandemia Covid-19 e la Comunicazione COM(2020)113 che propone la modifica dei Regolamenti UE n.1301/2013 e n. 1303/2013;

VISTO il Quadro Temporaneo per le Misure di Aiuti di Stato a sostegno dell'economia nell'emergenza Covid-19 adottato il 19 marzo 2020 con Comunicazione COM(2020)1863 e con le successive modifiche adottate il 3 aprile, l'8 maggio, il 2 luglio 2020 con Comunicazione COM(2020)218/03 e da ultimo il 13 ottobre 2020 con Comunicazione COM(2020) 7127 final;

VISTO il Regolamento (UE) n. 460/2020 del 30 marzo 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013, (UE) n. 1303/2013 e (UE) n. 508/2014 per quanto riguarda misure specifiche volte a mobilitare gli investimenti nei sistemi sanitari degli Stati membri e in altri settori delle loro economie in risposta all'epidemia di COVID-19 (Iniziativa di investimento in risposta al coronavirus);

VISTO il Regolamento (UE) n. 558/2020 del 23 aprile 2020, che modifica i Regolamenti (UE) n.1301/2013 e (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all'epidemia di COVID-19;

CONSIDERATO che le suddette modifiche ai Regolamentari per quanto riguarda le misure specifiche volte a fornire flessibilità eccezionale nell'impiego dei fondi strutturali e di investimento europei in risposta all'epidemia di COVID-19 prevedono una deroga ai requisiti di concentrazione tematica stabiliti precedentemente per i fondi SIE (art. 18 Reg. 1303/2013);

VISTA la D.G.R. 28 luglio 2015 n. 398 avente ad oggetto "POR FESR Lazio 2014-2020. Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica".

VISTA la D.G.R. 20 ottobre 2015, n. 558 di rettifica della D.G.R. n. 398 del 28 luglio 2015, con la quale si indicano esattamente la missione e programma dei relativi capitoli in cui sono stanziati i fondi e si ripartiscono le risorse di € 38.649.540,00 per le annualità 2018-2019-2020 nelle quote FESR, Stato e Regione destinate all'azione;

VISTA la Determinazione n. G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato la Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione,

gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTE le D.G.R. n. 191 del 19 aprile 2016, n. 332 del 16 giugno 2016 e n.513 del 4 agosto 2016 che hanno modificato e sostituito l'Allegato alla D.G.R. n.398 del 28/07/2015 relativo alla Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1;

PRESO ATTO che la citata D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 destina alla procedura della Call for proposal “Energia Sostenibile 2.0”, per le Pubbliche Amministrazioni regionali, risorse finanziarie pari a 34 milioni di euro complessivi;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G03612 del 12 aprile 2016 relativa all'istituzione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1;

VISTO il decreto dell'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020 n. G02554 del 3 marzo 2017 che ha modificato la composizione della Commissione Tecnica di Valutazione dell'Azione 4.1.1 istituita con decreto dirigenziale n. G03612 del 12 aprile 2016;

VISTA la Determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili”;

VISTA la Determinazione n. G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, che ha approvato l'Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già sottoposti alla Diagnosi Energetica, di cui alla Determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016, nel quale, tra gli altri interventi figura l'Intervento A0100E0371;

VISTE le determinazioni del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, di concerto con l'Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014, n. G07839 del 5 giugno 2017 e n. G08435 del 15 giugno 2017 che hanno modificato rispettivamente le determinazioni nn. G07657/2017 e G13778/2016;

VISTA la D.G.R. n. 673 del 24 ottobre 2017 recante “Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n. 513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

CONSIDERATO che la D.G.R. n. 332 del 6 giugno 2016 ha stabilito che, “alla luce di quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con l'obiettivo di accelerare la spesa dei fondi allocati nei capitoli del POR FESR Lazio 2014-2020 e rendere omogenee le procedure di intervento sul territorio regionale, le attività di progettazione e di affidamento dei lavori, nonché le attività di gestione tecnica, economica e finanziaria degli interventi finanziati sarà assicurata integralmente dalla Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative”;

VISTO l'Atto di Organizzazione n. G12463 del 05/10/2018 di “Modifica della Struttura organizzativa responsabile dell'attuazione Asse prioritario 4 - Azioni 4.1.1,4.6.1,4.6.2 e 4.6.3 del POR FESR Lazio 2014-2020 e modifica della composizione dell'organico dedicato alla gestione e al controllo” con il quale si individua nel Direttore regionale ing. Wanda D'Ercole, il Responsabile di Gestione dell'Azione (RGA);

VISTA la D.G.R. n. 392 del 18/06/2019 recante “Modifica e sostituzione dell'allegato alla D.G.R. n.673/2017 avente ad oggetto Modifica e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. n.513 del 4 agosto 2016 avente ad oggetto il POR FESR Lazio 2014-2020 - Approvazione della Scheda Modalità Attuative (MAPO) relativa all'Azione 4.1.1 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, sub-azione: Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica”;

VISTA la D.G.R. n. 134 del 31/03/2020 recante “Approvazione della nuova Scheda Modalità Attuative del Programma Operativo (M.A.P.O.) Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici", sub-azione: "Incentivi per la riqualificazione energetica edilizia, la riconversione e rigenerazione energetica", in sostituzione della Scheda approvata con D.G.R. 28 luglio 2015, n. 398 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. n. 288512 del 8 aprile 2020, con la quale la Direzione regionale “Sviluppo economico e le attività produttive”, acquisito il visto del Vice Presidente della Regione, comunica che, al fine di consentire l'adozione dei provvedimenti di spesa relativi alla riprogrammazione degli Assi 4 e 5 del POR FESR 2014-2020, è necessario provvedere alla variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020, per euro 5.000.000,00 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, rispettivamente, per euro 13.500.000,00 e per euro 21.000.000,00, tra i capitoli di spesa del programma 05 “Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività” della missione 14 “Sviluppo economico e competitività”;

VISTA la DGR n. 175 del 09/04/2020 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022 – Variazione di bilancio, in termini di competenza e cassa, per l'anno 2020 e, in termini di competenza, per gli anni 2021 e 2022, tra i capitoli di spesa A42501 ed A42502, di cui al programma 05 della missione 14”;

VISTA la Determinazione n. G04669 del 22/04/2020 “POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 relativa alla linea di intervento denominata "Energia sostenibile – Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili. Impegno complessivo di € 4.386.282,50 nell'es. fin. 2020 e prenotazione pluriennale dell'importo complessivo di € 5.000.000,00 nell'es. fin. 2021 sul Capitolo Overbooking A42502 a Creditori diversi (Cod. cred. 3805)”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.799 del 23/11/2021 avente ad oggetto “Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio (Delibera CIPESS n.29 del 29 aprile 2021 recante ‘Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Lazio’) - Approvazione della proposta di riprogrammazione delle linee di attività della sezione ordinaria e delle sezioni speciali 1 e 2 da sottoporre al Comitato di Sorveglianza e all'approvazione della Cabina di Regia, ai sensi della Delibera CIPESS n.2/2021;

VISTA la determinazione G00513 del 21/01/2022 avente per oggetto “Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio, di cui alla Delibera CIPESS n.29 del 29 aprile 2021. Approvazione del quadro degli interventi confluiti nella Sezione Speciale 2 del Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio e disposizioni operative per la gestione degli interventi provenienti dall'ex Intesa Lazio e degli interventi finanziati con risorse SNAI, a valere sui Fondi di Rotazione di cui alla legge n. 183/1987, a favore delle aree interne del Lazio;

CONSIDERATO che l'immobile oggetto dell'intervento di proprietà del Comune di Monterotondo, sito in Via Garibaldi n. 7 Monterotondo (RM), costituito da n. 4 piani fuori terra e un piano interrato:

- è oggetto di finanziamento per l'esecuzione dei lavori per l'efficientamento energetico POR FESR Lazio 2014-2020, Dossier LI-ES2-1110067_Progetto A0100E0371, per un importo complessivo di € 477.760,00=, da realizzarsi a cura della Regione Lazio;
- è stato individuato quale sede della istituenda Compagnia della Guardia di Finanza;

TENUTO CONTO che l'immobile in questione necessita di ulteriori opere interne di manutenzione, adeguamento funzionale e messa a norma, edili e impiantistiche, al fine di renderlo fruibile per la destinazione d'uso ad uffici dell'istituenda Compagnia della Guardia di Finanza;

VALUTATA l'interazione e l'interconnessione, anche sotto il profilo progettuale, tra gli interventi di efficientamento energetico e di adeguamento funzionale del medesimo edificio, nonché la riduzione dei tempi tecnici e dei costi economici derivanti dalla contestuale realizzazione di entrambi gli interventi con contestuale minimizzazione delle interferenze in fase di esecuzione;

RITENUTO di poter procedere, nell'ambito dell'intervento già finanziato per l'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà del Comune, anche alla progettazione degli interventi necessari all'adeguamento funzionale dell'edificio utilizzando i fondi messi a disposizione della Guardia di Finanza;

PREMESSO che è stato redatto un unico progetto esecutivo comprensivo dei "Lavori di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili" che dei "Lavori di ristrutturazione" da eseguirsi presso gli Uffici Pubblici Ex ASL sito in Via G. Garibaldi n. 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza; VISTA la Legge 23 aprile 1959, n. 189 recante "Ordinamento del Corpo della Guardia di Finanza";

VISTO il D.P.R. 29 gennaio 1999, n. 34, recante "Norme per la determinazione della struttura ordinativa del Corpo della Guardia di Finanza";

VISTA la Deliberazione G.R. n. 142 del 23/03/2019 di approvazione dello schema di protocollo d'intesa con il Comune di Monterotondo ed il Corpo della Guardia di Finanza, finalizzato alla esecuzione contemporanea degli interventi per l'efficientamento energetico dell'edificio di proprietà del Comune e degli interventi di adeguamento funzionale dello stesso;

PRESO ATTO che, per l'attuazione del suddetto Intervento di efficientamento energetico di cui al Dossier LI-ES2-1110067_Progetto A0100E0371, sull'immobile in questione, risultano destinati € 477.760,00= a valere sui fondi POR Fesr 2014/2020 e che, per gli interventi di adeguamento funzionale dell'immobile a sede della istituenda Compagnia della Guardia di Finanza, saranno destinate risorse, da parte del Comando Regionale Lazio della Guardia di Finanza, sino alla concorrenza dell'importo di € 350.000,00=;

VISTO il Protocollo di intesa di cui allo schema approvato con DGR n. 142 del 23/03/2019, sottoscritto in data 01/04/2019, nel quale si stabilisce che:

- la Regione Lazio assume le funzioni di stazione appaltante anche per l'esecuzione degli interventi necessari a rendere idoneo all'uso della Guardia di Finanza l'Immobile, compresa la preordinata fase di progettazione, secondo le specifiche del quadro esigenziale rappresentato dal Comando Regionale Lazio;
- le risorse finanziarie predette saranno iscritte sui capitoli di entrata e di spesa del bilancio regionale nel rispetto delle disposizioni in materia contabile di cui all'art. 24 del r.r. n. 26/2017;

VISTA la variazione di bilancio in termini di competenza e cassa, per l'anno 2021 approvata con DGR n. 262 del 18 maggio 2021 con la quale sono stati istituiti il Capitolo di entrata ed il Capitolo di spesa di nuova istituzione, rispettivamente, E0000439123 ed U0000C12172 nella competenza della Direzione regionale "Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo;

VISTA la DGR n. 1012 del 27/12/2019 con la quale viene stabilito altresì di concedere al Comune di Monterotondo (RM) un finanziamento straordinario pari ad € 200.000,00, a valere sulle risorse finanziarie del capitolo C12520 del bilancio regionale "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" (Missione 18, Programma 01, Aggregato 2.03.01.02.000), per la realizzazione dell'intervento di Manutenzione, adeguamento e messa a norma dell'immobile di via Garibaldi, 7, di proprietà del Comune teso alla funzionalizzazione dello stesso per le esigenze della Guardia di Finanza;

VISTA la Determinazione n° G13549 del 05/10/2017, con la quale è stato nominato RUP dell'intervento A0100E0371, il Geom. Alberto Splendore appartenente all'Area Viabilità e Reti Infrastrutturali della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative;

VISTA la Determinazione n° G02801 del 12/03/2019 con la quale è stato nominato RUP dell'intervento, l'ing. Paolo Palmieri, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale "Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo", Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la realizzazione dell'intervento denominato "Uffici pubblici - ex Asl" Dossier n. LI-ES2- 1110067 – Progetto n. A0100E0371 – Comune di Monterotondo (RM), in sostituzione del Funzionario Alberto Splendore;

VISTA la Determinazione n°G03119 del 19/03/2019 con la quale è stato aggiudicato il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento A0100E0371, all'Ing. Gaetano Motta, P.IVA 09994721000, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Roma al n. 16279, cod cred 183715, con sede in Via Vito Sinisi n. 47 00189 Roma;

VISTA la Determinazione n. G10782 del 06/05/2019 di nomina dell'ing. Paolo Palmieri, quale RUP dell'Intervento di "Realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'immobile di via Garibaldi 7, a Monterotondo (RM), per la destinazione d'uso ad Uffici della Compagnia della Guardia di Finanza";

VISTA la determinazione n. G13492 del 09/10/2019 di affidamento incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed approvazione schema di lettera di accettazione incarico professionale all'Ing. Gaetano Motta, relativo alle opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'immobile di via Garibaldi 7, a Monterotondo (RM), per la destinazione d'uso ad uffici della Compagnia della Guardia di Finanza;

VISTA la determinazione n. G04257 del 16/04/2021, parzialmente rettificata dalla determinazione n. G04441 del 21-04-2021, di approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23, comma 7 del D.lgs. 50/2016, , relativo all'Intervento A0100E0371_ POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0 di efficientamento energetico e incremento dell'uso delle energie rinnovabili e di realizzazione di opere di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'Immobilabile "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza redatto dall'Operatore Economico dall'Ing. Gaetano Motta - C.F. MTTGTN64R05H501O - P.IVA 09994721000 (cod. cred. 183715) che prevede un importo complessivo di lavori, Iva esclusa, pari ad € 840.985,75=, di cui € 55.233,22= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che con la suddetta Determinazione n. G04669 del 22/04/2020, per l'Intervento

A0100E0371, è stato impegnato, l'importo di € 435.761,43=, a favore di creditori diversi (codice creditore 3805) Capitolo Overbooking n. A42502;

VISTA la Determinazione a contrarre n. G09496 del 14/07/2021, con la quale, tra l'altro, si stabilisce di:

- *procedere all'affidamento dei lavori in questione, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 del Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021, per l'importo a base d'asta di € 840.985,75=, di cui € 55.233,22= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;*
- *prenotare l'impegno dell'importo complessivo di € 525.720,59= a favore di creditori diversi (codice creditore 3805 sui Capitoli di bilancio n. U0000C12172, e n. U0000C12520;*
- *di accertare l'importo di € 350.000,00= nel capitolo sottostante in favore del Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Guardia Di Finanza Lazio (Codice Creditore 118199);*

VISTA la determinazione n. G16013 del 20/12/2021 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione a favore dell'Operatore economico Di Castro Soc. coop. C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, con sede legale in Via Giovanni Giardini n. 5, 00133 Roma, dei lavori relativi all'Intervento A0100E0371, e Codice intervento MIR I202100337 per lavori di ristrutturazione presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM) da destinare a sede della Compagnia Guardia di Finanza, che ha offerto il ribasso del 30,89%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 598.266,79= di cui € 55.233,22 = per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO il Contratto d'Appalto stipulato in data 31/01/2022, Reg. Cron. N. 27089 del 11/10/2022;

VISTO il Verbale di consegna dei lavori redatto in data 01/02/2022;

VISTA la determinazione G03750 29/03/2022, con la quale è stata disposta la liquidazione dell'anticipo contrattuale del 30%, di cui all'art 35, comma 18 del D.lgs. 50/20016, a favore dell'Impresa Di Castro Soc. coop. C.F. 08247460580 e P. Iva 02000401006, (codice creditore 210270), dell'importo imponibile pari a € 179.480,04 = oltre IVA del 10% pari a € 17.948,00=, per un importo complessivo di € 197.428,04=;

VISTA la Determinazione n. G13664 del 11/10/2022, con la quale è stata approvata la contabilità relativa al 1^ SAL dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "Energia sostenibile Dossier LI ES2-1110067 Intervento A0100E0371 e autorizzata la liquidazione del Certificato di pagamento n°1 emesso in data 28/09/2022, per un ammontare netto a credito dell'Impresa di € 113.940,97= (euro centotredicimilanovecentoquaranta,97) iva esclusa, a favore della Soc.. Di Castro Soc Coop;

Visto il D.L. 50/2022 art. 26, convertito in legge 91/2022, che prevede la compensazione per aumento dei prezzi con l'applicazione del prezzario Regione Lazio luglio 2022, approvato con D.G.R. n 640 del 26/07/2022;

CONSIDERATO che il comma 1 art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 (Decreto Aiuti) convertito in legge 91/2022, è previsto che "Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, e' adottato, anche

in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2....”

VISTA la relazione n. 1231583 del 05/12/2022, con la quale il RUP ha trasmesso la contabilità relativamente al SAL n. 1 bis per la compensazione dei lavori del SAL n. 1 per l'importo di € 69.763.28= oltre I.V.A. 10%; calcolato nel seguente modo:

Importo Sal 1 con applicazione Prezzario Luglio 2022	€ 241.458,61
Importo Sal 1 con prezzi di contratto	€ 163.943,85
DIFFERENZA	€ 77.514,76
Compensazione Sal 1 = 90% di € 77.514,76	€ 69.763.28
=	

VISTA la circolare del Direttore Regionale Generale, in. Wanda D'Ercole, del 13/07/2022, prot. n. 0689163, avente per oggetto: “*Appalti pubblici di lavori - Caro materiali. Comunicazione modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi della normativa vigente (L. n. 106/2021 c.d. “Sostegni bis”; art. 29, D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 - cd. “Sostegni-ter”; articolo 26 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 c.d. DL “Aiuti”;*

DICHIARATO CHE per la revisione dei prezzi è possibile reperire all'interno del quadro economico la somma di € 69.763.28 attingendo alle somme derivanti dal ribasso d'asta;

DICHIARATO CHE:

- per la revisione prezzi di cui trattasi, l'offerta è stata presentata entro il termine del 31/12/2021 e le cui lavorazioni sono state eseguite a decorrere dal 01/01/2022;
- che la compensazione di cui trattasi ricade nella fattispecie di cui al D.L. 17.05.2022, n. 50 – art.26”;
- maggiori importi derivanti dall'applicazione dei nuovi prezzi al netto del ribasso formulato in sede di offerta sono riconosciuti nella misura del 90% ;

RITENUTO pertanto necessario dover impegnare, nell'Esercizio Finanziario corrente, l'importo totale di € 76.739,61, in favore della società DI CASTRO SOCIETA' COOPERATIVA (Cod. cred. 210270), C.F. 08247460580, P. Iva: IT02000401006, con sede legale in Roma, 00133, Via Giovanni Giardini, corrispondente alla Missione 18, Programma 01, utilizzando il Piano dei conti finanziario 2.03.01.02.003 in quanto l'opera, una volta realizzata, rientrerà nel patrimonio immobiliare nell'amministrazione Comunale interessata ai lavori, con la seguente modalità:

CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
U0000C12520	CONCORSO REGIONALE ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI DI CARATTERE LOCALE § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	76.739,61

CONSIDERATO che l'importo oggetto del presente impegno verrà liquidato in un'unica soluzione entro dicembre del corrente esercizio finanziario, come espresso nel piano di attuazione finanziario redatto ai sensi dell'art. 30, comma 2, del r.r n. 26/2017;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

1. di impegnare, nell'Esercizio Finanziario corrente per l'intervento A0100E0371, presso gli "Uffici Pubblici Ex ASL" sito in Via Garibaldi 7 nel Comune di Monterotondo (RM)., l'importo di € 76.739,61 (IVA inclusa), per la compensazione economica a seguito dell'aumento dei prezzi relativamente alle opere contabilizzate nel 1^ SAL in favore della società DI CASTRO SOCIETA' COOPERATIVA (Cod. cred. 210270), C.F. 08247460580, P. Iva: IT02000401006, con sede legale in Roma, 00133, Via Giovanni Giardini, corrispondente alla Missione 18, Programma 01, utilizzando il Piano dei conti finanziario 2.03.01.02.003 in quanto l'opera, una volta realizzata, rientrerà nel patrimonio immobiliare nell'amministrazione Comunale interessata ai lavori, con la seguente modalità:

CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
U0000C12520	CONCORSO REGIONALE ALLA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI DI CARATTERE LOCALE § CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI A AMMINISTRAZIONI LOCALI	76.739,61

2. di stabilire che l'obbligazione giungerà a scadenza come espresso nel piano di attuazione finanziario redatto ai sensi dell'art. 30, comma 2, del r.r n. 26/2017;

La presente Determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e che sarà comunicata ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del medesimo codice, nonché sul BUR della Regione Lazio.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di legge.

Il Direttore ad interim

Ing. Wanda D'Ercole