

Direzione Regionale: CENTRALE ACQUISTI

Area: PIANIF. E GARE PER STRUTT. REG.LI ED ENTI LOCALI

DETERMINAZIONE

N. G18358 del 22/12/2017

Proposta n. 23426 del 21/12/2017

Oggetto:

Procedura di gara mediante adesione al "Sistema" Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Approvazione del verbale di gara della seduta pubblica del 20/12/2017.

Proponente:

Estensore	PRIMAVERA ALESSIO	_____
Responsabile del procedimento	PRIMAVERA ALESSIO	_____
Responsabile dell' Area	A. SCACCHI	_____
Direttore Regionale	S. ACANFORA	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: Procedura di gara mediante adesione al “Sistema” Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento del “*Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio*”. Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Approvazione del verbale di gara della seduta pubblica del 20/12/2017.

IL DIRETTORE REGIONALE DELLA CENTRALE ACQUISTI

SU PROPOSTA della Dirigente dell’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale del 18 febbraio 2002 n. 6 e successive modifiche, “Disciplina del “Sistema” organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale del 28 marzo 2013, n. 2, concernente: "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni" ed in particolare l’art. 7, comma 2, che modifica la lettera b) del comma 1 dell’art. 20 del R.R. 1/2002 e che, tra l’altro, istituisce la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTA la D.G.R. n. 121 del 5 giugno 2013 concernente “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1” inerente la razionalizzazione delle procedure di acquisto di beni e servizi;

VISTA la D.G.R. n. 21 del 26 gennaio 2016, con la quale è stato conferito al dott. Stefano Acanfora l’incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G04582 del 5 maggio 2016, così come modificata dalla Determinazione n. G06487 del 7 giugno 2016, concernente “Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione regionale Centrale Acquisti” che identifica l’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, all’interno della Direzione, quale struttura deputata all’espletamento delle procedure di acquisizione di beni e servizi;

VISTA la Determinazione n. G11218 del 4 ottobre 2016, con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Arianna Scacchi l’incarico di dirigente dell’Area summenzionata;

VISTA la Determinazione n. G08986 del 26 giugno 2017, con la quale sono state modificate le competenze dell’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali e dell’Area Esecuzione Contratti, Servizi e Forniture della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTA la Circolare del Segretario Generale prot. 367665 dell’11 luglio 2016 “sulle funzioni e attività della Direzione Regionale Centrale Acquisti”;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei Contratti Pubblici”, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56

VISTA la Determinazione n. G09739 del 11.07.2017, con la quale, trattandosi di intervento non incluso in programmazione - ma divenuto necessario a seguito della disposta revoca della precedente procedura di gara indetta con Determinazione n. G04966 dell’11 aprile 2014 - è stato preliminarmente conferito, ai sensi dell’art. 31 del d.lgs. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 3/2016, all’Ing. Alessio Primavera, funzionario di ruolo dell’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, della Direzione Regionale Centrale Acquisti, l’incarico di Responsabile unico del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed affidamento della presente procedura;

VISTA la Determina a contrarre n. G 15036 del 07/11/17, avente ad oggetto " Autorizzazione all'espletamento della procedura di gara mediante adesione al "Sistema" Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22 IVA esclusa di cui € 144.217,90 per il Lotto 1 (CIG: 7259799FA4); € 88.477,86 per il Lotto 2 (CIG: 725980549B); € 752.051,58 per il Lotto 3 (CIG: 72598097E7); € 141.752,12 per il Lotto 4 (CIG: 7259816DAC); euro € 495.433,76 per il Lotto 5 (CIG: 7259823376). Impegno di spesa di € 600,00 a favore di ANAC sul capitolo T19427. Es. Fin. 2017. Approvazione atti ed indizione della procedura.";

CONSIDERATO che in data 9 novembre è stato dato avvio alla suddetta procedura mediante l'invio della comunicazione di invito a presentare offerta a tutti gli operatori economici che hanno conseguito l'ammissione allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dell'Appalto Specifico, e che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del 05.12.2017;

CONSIDERATO, altresì, che per errore materiale segnalato dai referenti di Consip SpA contenuto nel documento denominato "Capitolato d'Oneri" dell'Appalto, pag. 10, paragrafo 3 - e che non ha comunque, precluso l'invio della lettera di invito, tramite "Sistema", a tutti gli operatori economici ammessi allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dell'Appalto Specifico – si è dovuto procedere alla conseguente correzione del citato Capitolato d'oneri mediante apposita Determina n. G16200 del 24/11/2017;

CONSIDERATO che con la citata Determina n. G 16200 del 24/11/17, si è ritenuto, comunque, opportuno per ragioni di trasparenza riaprire i termini inizialmente previsti per la presentazione delle offerte di ulteriori 10 (dieci) giorni, fissando conseguentemente i seguenti nuovi termini comunicati con la precedente Lettera d'Invito:

- nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 23:59 del 19/12/2017;
- nuovo termine per la richiesta di chiarimenti le ore 23:59 del 09/12/2017;
- nuova data della prima seduta pubblica ore 10.00 del 20/12/2017

DATO ATTO che, per l'espletamento della suddetta gara, la Stazione Appaltante si avvale del "Sistema" telematico messo a disposizione da CONSIP SpA nell'ambito dell'istituzione dello SDAPA;

DATO ATTO che, come disciplinato al paragrafo 9.3 del Capitolato d'Oneri, è consentito a ciascun concorrente assistere alla prima seduta pubblica, nonché alla/e successiva/e seduta/e pubblica/che, collegandosi al "Sistema" a distanza attraverso la propria postazione come più dettagliatamente descritto nel materiale di supporto pubblicato su sito www.acquistinretepa.it, e che la data ed ora delle successive sedute pubbliche diverse dalla prima verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi, sempre mediante "Sistema";

RISCONTRATO che, entro le ore 23.59 del 19/12/2017, termine di scadenza di presentazione delle offerte, sono pervenute complessivamente a "Sistema" n. 36 (trentasei) offerte, di cui:

- Lotto 1 – n. 15 Offerte;
- Lotto 2 – n. 13 Offerte;
- Lotto 3 – n. 28 Offerte;
- Lotto 4 – n. 17 Offerte;
- Lotto 5 – n. 28 Offerte;

CONSIDERATO che

- in data 20/12/2017, a partire dalle ore 10.00, è stata convocata la prima Seduta pubblica della procedura di gara in questione;

- nel rispetto delle norme del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida Anac n. 3, le operazioni di verifica sono state svolte dal Responsabile del procedimento, Ing. Alessio Primavera, assistito da due funzionari dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, Dott.ssa Maria Randò e Sig.ra Angela Palma quest'ultima con funzione di segretario verbalizzante;

PRESO ATTO che nel corso della prima seduta pubblica il RUP ha provveduto, anche in conformità a quanto disciplinato al paragrafo 9.3 del Capitolato d'Oneri, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate attraverso il "Sistema", tenuto, altresì, conto che sia la tempestività della ricezione delle Offerte, sia il fatto che ciascuna Offerta sia rispettivamente composta da Documentazione amministrativa, Offerta tecnica e Offerta economica, è comunque riscontrata dalla presenza a "Sistema" delle offerte medesime, che altrimenti sarebbero state automaticamente non accettate dallo stesso;
- b) visualizzazione a schermo dell'elenco, in ordine alfabetico, degli operatori economici partecipanti ai singoli lotti e avvio delle operazioni relative all'apertura delle singole offerte presentate, seguendo il richiamato ordine alfabetico e mediante accesso all'apposita area contenente la *Documentazione amministrativa*.
- c) esame della *Documentazione amministrativa* delle imprese indicate con i numeri 1 e 2 dell'elenco riportato nell'allegato verbale.

PRESO ATTO che dello svolgimento di tutte le operazioni di gara relative a tale prima Seduta pubblica è stato dato conto in apposito verbale, allegato alla presente Determinazione, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, nonché dai due funzionari dell'Area Dott.ssa Maria Randò e Sig.ra Angela Palma;

PRESO ATTO inoltre che, il Responsabile del procedimento, in esito alle operazioni relative alla prima seduta pubblica del 20/12/17 di verifica della Documentazione Amministrativa, ha dichiarato l'ammissione con riserva delle seguenti n. 2 (due) imprese concorrenti come risultante dal Verbale allegato alla presente e per le motivazioni in esso riportate;

- ANGEVA SERVIZI sas, C.F. 05707611215, con sede in Marano di Napoli (Na) – Via Dora n. 3;
- C.R. APPALTI srl, C.F. 04622851006, con sede in Roma (Rm) – Via Ugo Ogetti n. 40;

RITENUTO di approvare l'operato del Responsabile del procedimento, relativamente

- all'ammissione con riserva di regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata dalle imprese ANGEVA SERVIZI e C.R. APPALTI, attivando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

- di approvare l'operato del Responsabile del Procedimento e di confermare l'ammissione con riserva delle seguenti n. 2 (due) imprese concorrenti:
 - ANGEVA SERVIZI sas, C.F. 05707611215, con sede in Marano di Napoli (Na) – Via Dora n. 3;
 - C.R. APPALTI srl, C.F. 04622851006, con sede in Roma (Rm) – Via Ugo Ogetti n. 40
- come risultante dall'allegato Verbale e per le motivazioni in esso riportate;

- di confermare, pertanto, l'ammissione con riserva di regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata dalle imprese ANGEVA SERVIZI e C.R. APPALTI, attivando il soccorso istruttorio ai sensi dell'art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- di pubblicare il presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul "Sistema" SDAPA, sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Bandi di gara", sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

**Il Direttore Regionale
Stefano Acanfora**

Copia

Verbale di gara relativo alla procedura di gara mediante adesione al “Sistema” Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento del “Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio”. Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22 IVA esclusa di cui € 144.217,90 per il Lotto 1 (CIG: 7259799FA4); € 88.477,86 per il Lotto 2 (CIG: 725980549B); € 752.051,58 per il Lotto 3 (CIG: 72598097E7); € 141.752,12 per il Lotto 4 (CIG: 7259816DAC); euro € 495.433,76 per il Lotto 5 (CIG: 7259823376).

Verbale n. 1 del 20 Dicembre 2017

Premesso che:

- con Determinazione numero G09739 del 11/07/2017 è stato preliminarmente conferito, ai sensi dell’art. 31 del d.lgs. 50/20016 e delle linee guida ANAC n. 3/2016, all’Ing. Alessio Primavera, funzionario di ruolo dell’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, della Direzione Regionale Centrale Acquisti, l’incarico di Responsabile unico del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed affidamento della presente procedura;
- con Determina a contrarre n. G 15036 del 07/11/17, avente ad oggetto “Autorizzazione all’espletamento della procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento del “Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio”. Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22 IVA esclusa di cui € 144.217,90 per il Lotto 1 (CIG: 7259799FA4); € 88.477,86 per il Lotto 2 (CIG: 725980549B); € 752.051,58 per il Lotto 3 (CIG: 72598097E7); € 141.752,12 per il Lotto 4 (CIG: 7259816DAC); euro € 495.433,76 per il Lotto 5 (CIG: 7259823376)”, sono stati approvati gli atti e i documenti di gara ed è stata autorizzata l’indizione della procedura;
- CONSIP SpA ha istituito il Sistema Dinamico di Acquisizione attraverso la pubblicazione del Bando Istitutivo e del relativo aggiornamento disposto a seguito dell’entrata in vigore del D.Lgs. n. 56/2017, pubblicato come segue:
 - pubblicazione bando: su GUUE n. S 48 del 09.03.2017 e su GURI n. 30 del 13.03.2017,
 - ripubblicazione bando: su GUUE n. S 120 del 27.06.2017 e su GURI n. 73 del 28.06.2017;
- in data 9 novembre è stato dato avvio alla procedura in oggetto mediante l’invio della comunicazione di invito a presentare offerta a tutti gli operatori economici che hanno conseguito l’ammissione allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dell’Appalto Specifico, e che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del 05.12.2017;
- che per errore materiale segnalato dai referenti di Consip SpA contenuto nel documento denominato “Capitolato d’Oneri” dell’Appalto, pag. 10, paragrafo 3 - e che non ha comunque, precluso l’invio della lettera di invito, tramite “Sistema”, a tutti gli operatori economici ammessi allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dell’Appalto Specifico – si è dovuto procedere alla conseguente correzione del citato Capitolato d’oneri mediante apposita Determina n. G16200 del 24/11/2017;
- con la citata Determina n. G 16200 del 24/11/17, si è ritenuto, comunque, opportuno per ragioni di trasparenza riaprire i termini inizialmente previsti per la presentazione delle offerte di ulteriori 10 (dieci) giorni, fissando conseguentemente i seguenti nuovi termini comunicati con la precedente Lettera d’Invito:
 - nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 23:59 del 19/12/2017;
 - nuovo termine per la richiesta di chiarimenti le ore 23:59 del 09/12/2017;
 - nuova data della prima seduta pubblica ore 10.00 del 20/12/2017;
- per l’espletamento della suddetta gara, la Stazione Appaltante si avvalsa del “Sistema” telematico messo a disposizione da CONSIP SpA nell’ambito dell’istituzione dello SDAPA;
- come disciplinato al paragrafo 9.3 del Capitolato d’Oneri, alla prima seduta pubblica, nonché alla/e successiva/e seduta/e pubblica/che, il concorrente potrà assistere collegandosi al “Sistema” a distanza attraverso la propria postazione come più dettagliatamente descritto nel materiale di supporto pubblicato su sito www.acquistinretepa.it. Della data e ora delle sedute pubbliche diverse dalla prima verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi, sempre mediante “Sistema”;
- durante la fase d’indizione della procedura di gara sono pervenuti complessivamente n. 37 chiarimenti a cui si è risposto con successive n. 4 note prot.581620 del 16/11/17, prot.600930 del 27/11/17, prot. 618453

del 05/12/17 e prot, 631976 del 12/12/17, pubblicate contestualmente sul “Sistema” telematico messo a disposizione da CONSIP SpA;

In data 20 dicembre 2017, alle ore 10:35, in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, presso la stanza n. 11 sita al piano primo della palazzina “B” della sede della Regione Lazio, il sottoscritto, Ing. Alessio Primavera, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della procedura sopradescritta, assistito dai funzionari in servizio presso l’ Area “Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali” della Direzione Regionale “Centrale Acquisti”, Dott.ssa Maria Randò e Sig.ra Angela Palma, quest’ultima con funzione di segretario verbalizzante, dà inizio alle operazioni di gara per l’affidamento del servizio in oggetto e dichiara aperta la seduta pubblica.

Preliminarmente il RUP, in conformità a quanto previsto al paragrafo 9.3 del Capitolato d’Oneri, tenuto conto del termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 23:59 del 19/12/2017, procede alla verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate attraverso il “Sistema”, tenuto, altresì, conto che sia la tempestività della ricezione delle Offerte, sia il fatto che ciascuna Offerta sia rispettivamente composta da Documentazione amministrativa, Offerta tecnica e Offerta economica, è comunque riscontrata dalla presenza a “Sistema” delle offerte medesime, che altrimenti sarebbero state automaticamente non accettate dallo stesso.

Risultano pertanto regolarmente pervenute entro il termine di scadenza di presentazione, le offerte presentate dagli Operatori Economici di cui al seguente elenco, con indicazione dei Lotti per i quali partecipano:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato					Data di invio
1	ANGEVA SERVIZI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)					5	18/12/2017 13:45:31
2	C.R. APPALTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		2	3	4	5	19/12/2017 13:54:37
3	CONSORZIO G.I.S.A.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)			3		5	18/12/2017 10:41:51
4	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3	4	5	19/12/2017 16:15:40
5	CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM)	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)			3			19/12/2017 18:26:44
6	COOP 2001	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1				4 5	19/12/2017 10:50:37
7	COOPER PUL SCPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1		3	4	5	18/12/2017 12:14:35
8	DUSSMANN SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 10:51:19
9	ECO SPRINT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 20:01:31
10	EURO SERVIZI GENERALI GROUP SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	18/12/2017 17:54:32
11	EUROGROUP SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)					5	19/12/2017 16:12:06
12	GRATTACASO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 20:21:33
13	I.C. SERVIZI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 14:28:16
14	IDEAL BUILDING MAINTENANCE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		2				19/12/2017 16:10:00
15	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		2		4		19/12/2017 18:43:53
16	KARALIS SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3			19/12/2017 20:31:01
17	LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 19:45:10
18	LA LUMINOSA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 17:09:43
19	LA PUL-TRA DI TIRELLI AUGUSTO E ANTONELLA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	18/12/2017 23:30:35
20	M.S. SERVIZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 15:46:11
21	MAST S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 16:16:52
22	MERANESE SERVIZI SPA	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	1	2	3	4	5	19/12/2017 17:30:41

23	MERIDIONALE SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	18/12/2017 14:18:03
24	N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	1		3		5	19/12/2017 18:48:27
25	PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3			19/12/2017 14:28:34
26	R.T.I. DIEMME scarl impresa mandataria - SNAM LAZIO SUD SRL impresa mandante	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)					4 5	19/12/2017 14:28:31
27	SAGAD	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	18/12/2017 18:10:02
28	SMERALDO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1		3	4	5	19/12/2017 18:01:19
29	SO.SE.AM.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3	4	5	17/12/2017 12:52:53
30	SOCIETA' COOPERATIVA 29 GIUGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 17:30:50
31	SOCIETA' NAZIONALE APPALTI MANUTENZIONI LAZIO SUD S.N.A.M.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3			19/12/2017 16:23:20
32	SYMPLY SOC COOP	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3			19/12/2017 16:42:33
33	TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	1	2		4	5	19/12/2017 13:41:12
34	TECNICA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1					19/12/2017 09:47:10
35	UNILABOR SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	18/12/2017 13:13:42
36	UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 17:25:46

Per ogni singolo Lotto risultano complessivamente pervenute il numero di offerte come di seguito indicato:

- Lotto 1 – n. 15 Offerte;
- Lotto 2 – n. 13 Offerte;
- Lotto 3 – n. 28 Offerte;
- Lotto 4 – n. 17 Offerte;
- Lotto 5 – n. 28 Offerte;

Successivamente il RUP, accedendo all'apposita area del "Sistema" denominata "Esame delle offerte", visualizza a schermo l'elenco, in ordine alfabetico, degli operatori economici partecipanti ai singoli lotti e procede alle operazioni relative all'apertura delle singole offerte presentate, seguendo il richiamato ordine alfabetico e mediante accesso all'apposita area contenente la *Documentazione amministrativa* del singolo Operatore.

Il RUP nella fase di accesso all'Area del singolo Operatore Economico procede preliminarmente accedendo alla sezione generale consultando la documentazione amministrativa trasmessa, verificandone il contenuto, e successivamente procedendo all'esame della documentazione inserita nella sezione relativa al singolo lotto, indicato dall'operatore, con gli esiti di seguito descritti.

Il RUP accede alla sezione relativa all'Operatore Economico identificato al n. 1) - **ANGEVA SERVIZI sas**, dando atto che:

- dalla verifica della dichiarazione sostitutiva di partecipazione risulta che l'operatore partecipa in forma singola, al solo Lotto 5, non ricorre al subappalto né all'avvalimento, dichiara di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione al lotto di riferimento, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP riscontra la validità della sottoscrizione del documento con firma digitale, validata dal "Sistema", ed approva il relativo documento.
- Il RUP valuta la dichiarazione integrativa resa dal solo socio accomandatario Gennaro Amoroso. In merito a tale dichiarazione, il RUP rileva una incongruenza con quanto dichiarato in sede di domanda di ammissione e rinnovo delle dichiarazioni rilasciate ai fini dell'ammissione allo SDAPA, ove si dichiarano attualmente in carica tre soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016. Il RUP ritiene necessario acquisire in sede di soccorso istruttorio le dichiarazioni aggiuntive riferite ai restanti due soggetti rientranti tra quelli del richiamato art. 80 comma 3), ed in particolare:

- Antonella Amoroso, nata a Napoli il 18.04.1985 e residente a Marano di Napoli (NA), direttore tecnico al 31.12.2050;
- Maria Vaccaro, nata a Napoli il 29.08.1958 e residente a Marano di Napoli (NA), socio accomandante al 31.12.2050.

Il RUP sospende l'approvazione del suddetto documento stabilendo di procedere alla richiesta d'integrazione mediante soccorso istruttorio.

- Successivamente il RUP riscontra la corretta allegazione del verbale di sopralluogo, ne esamina il contenuto e lo approva;
- verifica il documento relativo alla richiesta di assegnazione del PASSOE e lo approva;
- verifica il contenuto della cauzione provvisoria e l'approva.

Successivamente il RUP esamina la documentazione relativa alla sezione specifica del Lotto 5 e verifica ed approva nuovamente il verbale di sopralluogo, la cauzione provvisoria, il PASSOE già presentati nella sezione generale dell'Operatore Economico, rileva inoltre la presenza della ricevuta di pagamento del contributo all'ANAC, approvandone il documento.

Il RUP, concluso l'esame della Documentazione Amministrativa relativa all' **ANGEVA SERVIZI sas** dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara.

Il RUP accede alla sezione relativa all'Operatore Economico identificato al n. 2) – **C.R. APPALTI srl**, dando atto che:

- Nella sezione generale contenente la documentazione amministrativa presentata dall'impresa, dalla verifica della dichiarazione sostitutiva di partecipazione è risultato che l'Operatore partecipa in forma singola ai lotti 2, 3, 4 e 5. Con riferimento a tali lotti non intende ricorrere al subappalto né all'avvalimento, dichiara di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione ai lotti di riferimento, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP riscontra la validità della sottoscrizione del documento con firma digitale, validata da "Sistema", ed approva il documento.
- Il RUP valuta la dichiarazione integrativa e riscontra, al punto 5) della stessa, che l'operatore ha ommesso di selezionare una delle due fattispecie richieste nel modello, non rendendo in tal modo dichiarazione relativa all'articolo 80, comma 5, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e, pertanto, procederà all'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016. Segnala che l'operatore ha inserito la medesima dichiarazione per tre volte. Il RUP sospende l'approvazione del suddetto documento stabilendo di procedere alla richiesta d'integrazione mediante soccorso istruttorio.
- Il RUP verifica la presenza del documento relativo alla richiesta di assegnazione del PASSOE, riscontrando che lo stesso è riferito ai soli lotti 2, 3 e 4. Successivamente il RUP riscontra all'interno della sezione relativa al Lotto 5 la presenza del PASSOE relativo al lotto 5, pertanto approva entrambe i documenti.

Successivamente Il RUP accede alle sezioni relative ai singoli lotti esaminandone la relativa la documentazione presentata dando atto che:

- relativamente al **lotto 2**, verifica la presenza del verbale di sopralluogo, il PASSOE ed il pagamento del contributo all'ANAC, approvando i singoli documenti. E' presente la cauzione provvisoria nella quale risulta erroneamente indicato come beneficiario il Consiglio Regionale e non risulta allegata la certificazione comprovante il diritto alla riduzione comunque attuata.

Il RUP sospende l'approvazione del suddetto documento stabilendo, pertanto, di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale e per richiedere l'allegazione del documento a comprova della riduzione praticata sull'importo della cauzione.

- relativamente al **lotto 3**, verifica la presenza del verbale di sopralluogo, il PASSOE ed il pagamento del contributo all'ANAC, approvando i singoli documenti. E' presente la cauzione provvisoria nella quale risulta erroneamente indicato come beneficiario il Consiglio Regionale e non risulta allegata la

certificazione comprovante il diritto alla riduzione comunque attuata e per richiedere l'allegazione del documento a comprova della riduzione praticata sull'importo della cauzione.

Il RUP sospende l'approvazione del suddetto documento stabilendo, pertanto, di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale e per richiedere l'allegazione del documento a comprova della riduzione praticata sull'importo della cauzione.

- relativamente al **lotto 4**, verifica la presenza del verbale di sopralluogo, il PASSOE ed il pagamento del contributo all'ANAC, approvando i singoli documenti. E' presente la cauzione provvisoria nella quale risulta erroneamente indicato come beneficiario il Consiglio Regionale e non risulta allegata la certificazione comprovante il diritto alla riduzione comunque attuata.

Il RUP sospende l'approvazione del suddetto documento stabilendo, pertanto, di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale e per richiedere l'allegazione del documento a comprova della riduzione praticata sull'importo della cauzione.

- relativamente al **lotto 5**, verifica la presenza del verbale di sopralluogo, il PASSOE ed il pagamento del contributo all'ANAC, approvando i singoli documenti. E' presente la cauzione provvisoria nella quale risulta erroneamente indicato come beneficiario il Consiglio Regionale e non risulta allegata la certificazione comprovante il diritto alla riduzione comunque attuata.

Il RUP sospende l'approvazione del suddetto documento stabilendo, pertanto, di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale e per richiedere l'allegazione del documento a comprova della riduzione praticata sull'importo della cauzione.

Il RUP, concluso l'esame della Documentazione Amministrativa relativa alla **C.R. APPALTI srl** dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara.

Le suddette operazioni di gara si concludono alle ore 14:08, rimandando a successiva data da stabilire le successive operazioni di gara.

Delle operazioni di gara, così da me svolte, in qualità di RUP della presente procedura, in nome e per conto della Regione Lazio, assistito dai funzionari in servizio presso l'Area "Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali" della Direzione Regionale "Centrale Acquisti", Dott.ssa Maria Randò e Sig.ra Angela Palma, quest'ultima con funzione di segretario verbalizzante, sottoscrive il presente verbale pienamente conforme a verità.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
Sig.ra Angela Palma

Il Funzionario
Dott.ssa Maria Randò

Il RUP
Ing. Alessio Primavera