

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI**DETERMINAZIONE (con firma digitale)****N. G18326 del 21/12/2022****Proposta n. 49916 del 28/11/2022****Oggetto:****Presenza annotazioni contabili**

Progetto I202200189. Gara Europea - Procedura aperta per la conclusione ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto servizi di ingegneria ed architettura da svolgersi presso i diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio, sito in Via C. Colombo 212 - Roma. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione dell'Accordo quadro complessivo con perfezionamento prenotazioni d'impegno di spesa n.41289 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2022, per € 300.000,00 e n.1499 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2023, per € 1.000.000, a favore di RTI "PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati". Accertamento in entrata di € 3.692,00 sul capitolo E0000331530, e.f. 2022, per rimborso spese di pubblicazione. CUP E89F21000020001, CIG 9235893403

**Proponente:**

Estensore	FORNALCZYK MARIOLA BEATA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ABBRUZZESE CARLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	C. ABBRUZZESE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____firma digitale_____
Firma di Concerto	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

**Annotazioni Contabili** (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

**Descr. PdC finanz.****Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000C12170	2022		300.000,00	01.03 2.02.03.05.001
----	---	-------------	------	--	------------	----------------------

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.08

Proger S.p.A.

Intervento/Progetto: I202200189

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO

Prenotazione collegata: DL 50 - 41289/2022

---

2)	Q	U0000C12170	2022/41289		-300.000,00	01.03 2.02.03.05.000
----	---	-------------	------------	--	-------------	----------------------

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.08

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: I202200189

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

---

3)	I	U0000C12170	2023		1.000.000,00	01.03 2.02.03.05.001
----	---	-------------	------	--	--------------	----------------------

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.08

Proger S.p.A.

Intervento/Progetto: I202200189

Pluriennialità 1 Imp. 2023: 0,00

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO

Prenotazione collegata: DL 50 - 1499/2023

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

**Descr. PdC finanz.**

**Azione**

**Beneficiario**

4)	Q	U0000C12170	2023/1499		-1.000.000,00	01.03 2.02.03.05.000
----	---	-------------	-----------	--	---------------	----------------------

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.08

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: I202200189

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

---

5)	E	E0000331530	2022		3.692,00	500.50200 3.05.02.03.005
----	---	-------------	------	--	----------	--------------------------

Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese

9.01.01.08

Proger S.p.A.

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

---

**PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA**

**Oggetto Atto:** Progetto I202200189. Gara Europea - Procedura aperta per la conclusione ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto servizi di ingegneria ed architettura da svolgersi presso i diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio, sito in Via C. Colombo 212 - Roma. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione dell'Accordo quadro complessivo con perfezionamento prenotazioni d'impegno di spesa n.41289 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2022, per € 300.000,00 e n.1499 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2023, per € 1.000.000, a favore di RTI "PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati". Accertamento in entrata di € 3.692,00 sul capitolo E0000331530, e.f. 2022, per rimborso spese di pubblicazione. CUP F89F21000020001, CIG 9235893403

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Progetto I202200189. Gara Europea - Procedura aperta per la conclusione ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto servizi di ingegneria ed architettura da svolgersi presso i diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio, sito in Via C. Colombo 212 - Roma. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione dell'Accordo quadro complessivo con perfezionamento prenotazioni d'impegno di spesa n.41289 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2022, per € 300.000,00 e n.1499 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2023, pe...	01/03	2.02.03.05.001	U0000C12170

**PIANO FINANZIARIO**

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2022	Novembre	300.000,00	Dicembre	300.000,00
	<b>Totale</b>	<b>300.000,00</b>	<b>Totale</b>	<b>300.000,00</b>

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
3		Progetto I202200189. Gara Europea - Procedura aperta per la conclusione ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto servizi di ingegneria ed architettura da svolgersi presso i diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio, sito in Via C. Colombo 212 - Roma. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione dell'Accordo quadro complessivo con perfezionamento prenotazioni d'impegno di spesa n.41289 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2022, per € 300.000,00 e n.1499 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2023, pe...	01/03	2.02.03.05.001	U0000C12170

**PIANO FINANZIARIO**

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2023	Gennaio	1.000.000,00	Dicembre	1.000.000,00
	<b>Totale</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>Totale</b>	<b>1.000.000,00</b>

**Oggetto:** Progetto I202200189. Gara Europea - Procedura aperta telematica per la conclusione ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i di un Accordo Quadro con un unico operatore economico avente ad oggetto servizi di ingegneria ed architettura da svolgersi presso i diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio, sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma. Approvazione dei verbali di gara, aggiudicazione dell'Accordo quadro complessivo con perfezionamento prenotazioni d'impegno di spesa n.41289 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2022, per € 300.000,00 e n.1499 sul Capitolo di bilancio U0000C12170, es fin. 2023, per € 1.000.000,00 a favore di RTI "PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati". Accertamento in entrata di € 3.692,00 sul capitolo E0000331530, e.f. 2022, per rimborso spese di pubblicazione.

CUP F89F21000020001

CIG 9235893403

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

di concerto con

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE  
UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

VISTI

- la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;
- la L. n. 120 dell'11 settembre 2020 di conversione del D.L. 16/07/2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato sulla GU Serie Generale n. 178 del 16/07/2020;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";
- il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;
- la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";
- il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";
- la Legge Regionale 30 dicembre 2021, n. 20, recante "Legge di stabilità regionale 2022";
- la Legge Regionale 30 dicembre 2021, n. 21, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024";
- la Deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 992, "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";
- la Deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 993, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale",

ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”;

- l'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 18 gennaio 2022, n. 8, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2022-2024 ed approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;
- la circolare del Direttore Generale della Giunta regionale, trasmessa con prot. n. 262407 del 16 marzo 2022, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alle modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2022-2024;
- il Regolamento Regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante “Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;
- la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n.43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n.48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;
- la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;
- la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l'altro, di procedere alla novazione del contratto del dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;
- la Determinazione Dirigenziale n. G06353 del 28/05/2020, con la quale, a seguito della riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate "Aree" ed "Uffici" della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di cui alla Determinazione n. G06353 del 28/05/2020, l'intervento di riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212 è passato nelle competenze dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali
- l'atto di organizzazione del 15/06/2020, n. G06992, con cui è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area “Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali” all'arch. Carlo Abbruzzese;
- la deliberazione della Giunta regionale del 16 marzo 2021, n. 138, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo” all'Ing. Wanda D'Ercole direttore della Direzione Generale;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. G06759 del 26/05/2022, in ottemperanza all'atto di indirizzo di cui alla Decisione n. 37 del 5 agosto 2021, la Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ha disposto di procedere all'indizione di una gara europea finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro, con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per un importo a base di gara, pari ad euro 4.933.255,49 oltre oneri previdenziali e assistenziali e IVA, aventi ad oggetto la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, riguardanti gli interventi per l'adeguamento antincendio, il miglioramento funzionale ed il miglioramento e/o adeguamento sismico, dei diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio;
- con la citata Determinazione n. G06759/2022 la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio:
  - ha approvato la documentazione tecnica posta a corredo dell'Accordo quadro ivi compresi gli schemi dell'Accordo dei relativi contratti attuativi, predisposta dall'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali;
  - ha disposto di concludere l'Accordo previa procedura aperta ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'art ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art. 2 del DL 76/2020 convertito in L. n. 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. definendo in 80% il peso degli elementi qualitativi dell'offerta ed in 20% il peso degli elementi quantitativi dell'offerta;
  - ha individuato quale Responsabile del Procedimento (RUP) di cui all'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016 l'arch. Carlo Abbruzzese dirigente dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio
  - ha dato atto che, ai fini dell'indizione della procedura di gara, ai sensi dell'art. 498 ter, comma 4-quater del Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici" e s.m.i., i documenti amministrativi di gara sarebbero stati predisposti ed approvati di concerto con la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, in qualità di Centrale di Committenza per i lavori e i servizi tecnici di ingegneria e architettura per le Strutture della Giunta Regionale;
  - per l'espletamento della procedura di gara, in applicazione dell'art. 8, comma 7 della L. n. 120/2020, ha disposto il ricorso alla c.d. *Inversione procedimentale* prevista dall'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, che consente, nelle procedure aperte, la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;
- con successiva determinazione n. G08271 del 24.06.2022 del Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio e di concerto del Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi dell'art. 498 ter del Regolamento regionale n. 1/2002, è stata approvata la documentazione di gara e contestualmente disposta l'indizione di una gara europea mediante procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., finalizzata all'aggiudicazione di un Accordo Quadro, con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., avente

ad oggetto servizi di ingegneria e architettura, nello specifico la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, riguardanti gli interventi per l'adeguamento antincendio, il miglioramento funzionale ed il miglioramento e/o adeguamento sismico, dei diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio, per un importo a base di gara, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, pari ad euro 4.933.255,49, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. definendo in 80% il peso degli elementi qualitativi dell'offerta ed in 20% il peso degli elementi quantitativi dell'offerta;

- è stata assicurata adeguata pubblicità alla procedura di gara indetta ai sensi e per gli effetti degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, provvedendo alla pubblicazione del Bando di gara sulla G.U. S: 2022/S 125-354642 del 01/07/2022 e sulla G.U.R.I. n. 77 del 04/07/2022 e, per estratto, su n. 2 quotidiani nazionali (Il Fatto Quotidiano e Il Fatto quotidiano centro sud) e su n. 2 quotidiani locali (Il Giornale ed. Regionale Lazio e Il Dubbio) in data 13/07/2022;
- ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, la medesima Determinazione unitamente a tutta la documentazione di gara ad essa correlata è stata pubblicata sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti", sul BUR della Regione Lazio, nonché sulla Piattaforma STELLA della Regione Lazio utilizzata per la gestione telematica della procedura di gara, prevedendo quale **termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 02/08/2022 ore 16:00** e quale data stabilita per la prima seduta di gara il giorno 04/08/2022 alle ore 09:30, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma di e-procurement STELLA;
- la Regione Lazio ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura di gara della propria piattaforma telematica di e-procurement, denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- entro il termine del 23/07/2022, ore 16:00, fissato per la presentazione di quesiti mediante il sistema STELLA, sono pervenute n. 8 richieste di chiarimento, a cui l'Amministrazione procedente ha provveduto a fornire adeguata risposta, tramite piattaforma STELLA, direttamente ai richiedenti ed a darne pubblicazione sul sito della piattaforma STELLA, accessibile ad ogni interessato al link della procedura di gara;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 02/08/2022 ore 16:00, sono state registrate dal portale STELLA complessivamente n. 09 offerte;
- con Determinazione G010404 del 03/08/2022 del Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta da:
  - ing. Bernardo Maria Fabrizio, dirigente dell'Area Gestione dei Beni Patrimoniali e Demaniali della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, Presidente;
  - ing. Luigi Popeschich, funzionario della Segreteria della Direzione regionale Lavori pubblici, stazione unica appalti, risorse idriche e difesa del suolo, Membro;
  - ing. Maria Stranieri, funzionario dell'Area Esecuzione Contratti, Servizi e Forniture della Direzione regionale Centrale Acquisti, Membro;



PRESO ATTO che:

- in data 04.08.2022 è stata espletata la prima Seduta virtuale della procedura di gara, le cui operazioni sono state dettagliatamente descritte nell'apposito Verbale n. 1 - che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto - nel corso della quale:
  - il RUP e la Commissione Giudicatrice hanno visualizzato il seguente elenco delle offerte, pervenute entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 16:00 del 02/08/2022:

n. ordine	Ragione sociale	Stato	Data ricezione
1	RTI ALCOTEC SRL - P&V PROGETTI - B&C Associati - A1Studio srl - PROGEN SRL - Architetto Daniele Serretti	Inviato	29/07/2022 17:22:03
2	RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.	Inviato	01/08/2022 13:22:19
3	RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati	Inviato	01/08/2022 18:30:15
4	ARTELIA Italia S.p.A.	Inviato	02/08/2022 10:10:54
5	RTI Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. - 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata SpA - ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. - ING. RENATO VITALIANI	Inviato	02/08/2022 11:56:17
6	SIDOTI ENGINEERING SRL	Inviato	02/08/2022 12:03:27
7	RTI RPA - E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services - PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES - VALLE 3.0	Inviato	02/08/2022 12:38:04
8	RTI Studio Artea - Studio Latini	Inviato	02/08/2022 13:22:13
9	RTI Rudy Ricciotti Architecte - STUDIO CARINI SOCIETA' D'INGEGNERIA SRL - Flavio Mangione - SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL - Novigos Tecno s.r.l. soc. unipersonale - A&C CONSULTING S.r.l. - ING. VALERIA CAMMISA - Lamoureux & ricciotti ingénierie	Inviato	02/08/2022 15:53:06

- stante la previsione della c.d. Inversione procedimentale ex artt. 133, comma 8, del D.lgs 50/2016 e 8, comma 7, legge n. 120, ai sensi del paragrafo 30 del Disciplinare di gara la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara, prima della verifica della

documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di quelli di idoneità professionale e di quelli di capacità economica - finanziaria e tecnico professionale dei concorrenti;

- la Commissione Giudicatrice nei giorni 04/10/2022, 06/10/2022, 12/10/2022, come attestato nei relativi Verbali di seduta riservata, ha provveduto all'esame ed alla valutazione della documentazione presentata con riferimento ai criteri A e B indicati nel Disciplinare di gara;
- in data 13.10.2022 è stata espletata la seconda Seduta virtuale della procedura di gara, le cui operazioni sono state dettagliatamente descritte nell'apposito Verbale n. 2 - che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto - nel corso della quale:
  - la Commissione Giudicatrice ha comunicato l'esito delle valutazioni delle offerte tecniche esaminate, rappresentando di non aver compiuto esclusioni e, successivamente, ha provveduto all'apertura delle Offerte Economiche dei concorrenti ammessi alla valutazione, dando lettura dei ribassi offerti e, ad all'esito delle operazioni, ha dato atto della seguente graduatoria generata dalla piattaforma:

Numero	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Ribasso %
1	RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati	80,00	14,02	94,02	35,00
2	RTI RPA - E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services - PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES - VALLE 3.0	76,05	16,99	93,04	43,00
3	RTI ALCOTEC SRL - P&V PROGETTI - B&C Associati - A1Studio srl - PROGEN SRL - Architetto Daniele Serretti	74,43	16,35	90,78	41,03
4	ARTELIA Italia S.p.A.	70,53	16,24	86,77	40,68
5	RTI Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. - 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata SpA - ICONIA Ingegneria Civile S.r.l. - ING. RENATO VITALIANI	59,90	16,09	75,99	40,23
6	RTI Rudy Ricciotti Architecte - STUDIO CARINI SOCIETA' D'INGEGNERIA SRL - Flavio Mangione - SOCIETA' ITALIANA SERVIZI SRL - Novigos Tecno s.r.l. soc. unipersonale - A&C CONSULTING S.r.l. - ING. VALERIA CAMMISA - Lamoureux & ricciotti ingénierie	57,54	16,72	74,26	42,16
7	RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.	52,17	20,00	72,17	52,23
8	RTI Studio Artea - Studio Latini	53,71	10,91	64,62	27,23
9	SIDOTTI ENGINEERING SRL	41,67	15,22	56,89	37,99

per la quale l'*aggiudicatario proposto* è RTI PROGER SPA - RINA CONSULTING S.p.A. - ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI con punti 94,02, con un ribasso economico del 35,00%.

- il RUP, all'esito del calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, ha preso atto che n. 3 offerte si erano collocate al di sopra della soglia e, nello specifico:
    - l'offerta collocata al n. 2 in graduatoria, presentata dal concorrente n. 7) RTI RPA - E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services - PROGETTO CMR ENGINEERING INTEGRATED SERVICES - VALLE 3.0;
    - l'offerta collocata al n. 3 in graduatoria, presentata dal concorrente n. 1) RTI ALCOTEC SRL - P&V PROGETTI - B&C Associati - A1Studio srl - PROGEN SRL - Architetto Daniele Serretti;
    - l'offerta collocata al n. 4 in graduatoria, presentata dal concorrente n. 4) ARTELIA Italia S.p.A.;
  - preso atto di tali risultanze, richiamando il paragrafo 30 del Disciplinare di gara, il RUP ha dichiarato conclusa la fase di valutazione tecnica e/o economica, rinviando a successiva seduta pubblica telematica la valutazione amministrativa dell'offerta aggiudicataria e di altri concorrenti in numero pari al 20% del numero dei partecipanti con arrotondamento all'unità superiore individuati tramite sorteggio nella graduatoria provvisoria e specificando che la verifica di congruità sarà espletata successivamente alla conclusione delle suddette operazioni;
  - in data 19.10.2022 è stata espletata la terza Seduta virtuale della procedura di gara, le cui operazioni sono state dettagliatamente descritte nell'apposito Verbale n. 3 - che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto - nel corso della quale:
    - il Responsabile del Procedimento, in applicazione del paragrafo 30 del Disciplinare di gara, ha valutato la documentazione amministrativa dell'offerta aggiudicataria presentata dal concorrente n. **1 RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati** ed, a campione, ha sottoposto a verifica la documentazione amministrativa di altri concorrenti in numero pari al 20% dei partecipanti, individuati tramite sorteggio, nello specifico:
      1. "ARTELIA Italia S.p.A.",
      2. "SIDOTI ENGINEERING SRL",
- riscontrando la conformità alle previsioni del Disciplinare di gara delle rispettive documentazioni amministrative dei sopra riportati n. 3 concorrenti;
- il RUP ha dichiarato concluse le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa e, richiamata la graduatoria dei concorrenti, ha ricordato che l'offerta collocata in prima posizione, presentata dal concorrente proposto aggiudicatario RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati non ha superato la soglia di anomalia e che, per la medesima offerta, non è necessario avviare il subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta, confermando la graduatoria determinata all'esito delle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche.

CONSIDERATO CHE, all'esito delle suddette operazioni, il RUP ha dato lettura della graduatoria finale e proposto l'aggiudicazione della gara europea a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'affidamento di un Accordo Quadro (art. 54, comma 3 del D.lgs. 50/16) con un unico operatore economico avente ad oggetto servizi di ingegneria ed architettura inerenti i diversi edifici

facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo n. 212 a Roma. Progetto I202200189” a favore del concorrente **RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti**, *mandataria* PROGER S.p.A. con sede legale in Piazza della Rinascita N. 51, C.F. e PIVA 01024830687, *mandanti*: ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI e RINA CONSULTING S.p.A. che ha presentato il ribasso del 35,00% (35/00 per cento) corrispondente ad un importo contrattuale pari a euro 3.206.616,07 (tremilioniduecentoseimilaseicentosedici/07) oltre IVA e oneri previdenziali esclusi. RITENUTO di approvare l’operato del RUP e della Commissione Giudicatrice come dettagliatamente descritto nei citati verbali delle sedute di gara e di confermare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati con punti 94,02, con un ribasso economico offerto del 35,00% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad euro 3.206.616,07 (tremilioniduecentoseimilaseicentosedici/07) oltre oneri previdenziali ed IVA;

VISTE

- la Deliberazione Giunta regionale n. 170 del 05/04/2022 con la quale è stato adottato il Programma biennale delle forniture di beni e servizi per gli anni 2022-2023, che prevede per l’annualità 2022 l’attivazione del seguente appalto di servizi: “Accordo quadro per servizi di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in esecuzione relativi ai lavori di riqualificazione del centro direzionale della Regione Lazio sito in via C. Colombo 212 Roma per l’importo complessivo di 6.4 mil”;
- la d.g.r. 12/05/2022 n. 189 avente ad oggetto “Programma regionale di interventi per la messa in sicurezza delle infrastrutture viarie e per la rigenerazione urbana”, in attuazione dell’articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e s.m.i., per un importo complessivo di euro 500.701.500,00 per le annualità 2021- 2034. Riprogrammazione del riparto annuale delle risorse disponibili assegnate ai Comuni di cui alla D.G.R. n.47/2022. Approvazione delle attività progettuali da finanziare con il Fondo per la Progettazione di Opere Pubbliche e degli interventi da finanziare per le annualità 2022-2025
- la Determinazione della Direzione Programmazione economica n. G05965 16/05/2022, avente ad oggetto "Programma regionale di interventi per la messa in sicurezza delle infrastrutture viarie e per la rigenerazione urbana", in attuazione dell'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n.145, e s.m.i. Rettifica degli elenchi del programma regionale allegati alla Deliberazione della Giunta Regionale n.189 del 12 aprile 2022.”

RITENUTO di dover dare attuazione agli strumenti d’indirizzo e programmazione sopra richiamati, approvando gli esiti della procedura di gara avente per oggetto la conclusione dell’Accordo quadro ivi prevista e programmata, dichiarando aggiudicatario l’operatore economico primo classificato della procedura di evidenza pubblica di rilevanza comunitaria, la costituenda RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati;

PRESO ATTO che, secondo quanto previsto dagli artt. 98, 72, 73 del D.lgs. 50/2016 e 4, comma 1, lett. a) del D.M. 2 dicembre 2016, occorre provvedere alla pubblicazione dell’esito della procedura sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggior diffusione locale, e che ai sensi dell’art. 5, comma 2, del D.M. 2 dicembre 2016, le spese sostenute dalla stazione appaltante per le pubblicazioni debbono essere rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall’aggiudicazione;

ATTESO che per l'attivazione dei contratti attuativi in seno all'Accordo quadro sottoscritto risultano già acquisite le prenotazioni d'impegno di spesa n. 41289/2022 e n. 1499/2023 sul Capitolo di Bilancio U0000C12170 per complessivi euro 1.300.000,00;

RITENUTO di dover procedere al perfezionamento delle predette prenotazioni d'impegno di spesa n. 41289/2022 per un importo pari a € 300.000,00 e n. 1499/2023 per un importo pari a € 1.000.000,00 sul Capitolo di Bilancio U0000C12170, Missione "01" Programma "03" piano dei conti 2.02.03.05.000, es. fin. 2022/2023, a favore della aggiudicataria costituenda RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati, mandataria PROGEN s.r.l.,

DATO ATTO che la somma complessiva sostenuta dalla Stazione appaltante per le pubblicazioni di legge di cui alle Determinazioni Dirigenziali n. G08750 06/07/2022 è pari a complessivi € 3.692,00, conformemente ai preventivi di spesa n. n. 202202170/REG/RM13 e 202202171/REG/RM13, acquisiti al protocollo della Regione Lazio col n. 605621/22, presentato dalla INFO s.r.l., e approvati con Determinazione Dirigenziale n. G08750 06/07/2022;

RISCONTRATO, in applicazione dell'art. 5, comma 2 del D.M. 2016 cit., di dover accertare la somma complessiva sostenuta per le pubblicazioni di € 3.692,00 a carico della RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati, in qualità di soggetto aggiudicatario, sul capitolo di Bilancio della Regione Lazio E0000331530, es. fin. 2022, stante l'obbligo di rimborso alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

DATO ATTO che sono stati avviati i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla gara dal Concorrente aggiudicatario, in merito al possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50, nonché che sono state avviate le verifiche dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

DATO ATTO che, in funzione della massima trasparenza, si provvederà a trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett a), del D.lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento ai soggetti interessati;

PRESO ATTO, altresì, che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla gara espletata per l'aggiudicazione dell'Accordo il CIG 9235893403, da cui deriveranno i numeri di CIG per ciascuno dei contratti attuativi attivati in vigenza dell'Accordo;

ATTESO che l'obbligazione andrà in scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione, per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare l'operato del RUP e della Commissione Giudicatrice, come risultante dai verbali di gara di seduta pubblica virtuale nn. 1, 2, 3 e di seduta virtuale riservata, in premessa indicati e depositati agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e che, seppur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare all'operatore economico primo classificato, il costituendo RTI PROGER SPA - RINA CONSULTING S.p.A. - ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI, mandataria PROGER S.p.A., con sede legale in Piazza della Rinascita n. 51, C.F. E P IVA 01024830687, mandanti RINA CONSULTING S.p.A. - ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI che ha presentato il ribasso del 35,00% (35/00 per cento) corrispondente ad un importo contrattuale pari ad euro 3.206.616.07

(tremilioniduecentoseimilaseicentosedici/07), oltre IVA ed oneri previdenziali esclusi, la procedura aperta telematica per la conclusione dell'Accordo Quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, aventi ad oggetto la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, riguardanti gli interventi per l'adeguamento antincendio, il miglioramento funzionale ed il miglioramento e/o adeguamento sismico, dei diversi edifici facenti parte del Centro Direzionale della Regione Lazio;

3. di autorizzare la conclusione dell'Accordo quadro e dei successivi contratti attuativi alle condizioni scaturite dalla procedura di aggiudicazione, con l'operatore economico aggiudicatario secondo gli schemi approvati con Determinazione Dirigenziale della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio n. G06759 del 26/05/2022;
4. di perfezionare le prenotazioni d'impegno di spesa n. 41289/2022 e n. 1499/2023 sul Capitolo di Bilancio U0000C12170 a favore della costituenda RTI PROGER SPA - RINA CONSULTING S.p.A. - ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI, mandataria PROGER S.p.A. con sede legale in Pescara, Piazza della Rinascita N. 51, C.F. e PIVA 01024830687, (cod. cred. 239157), per l'importo lordo di euro 1.300.000,00 sul Capitolo di Bilancio U0000C12170, corrispondente alla Missione "01" "Programma "03" piano dei conti 2.02.03.05.000, es. fin. 2022/2023.
5. di accertare sul capitolo di entrata E0000331530, es. fin. 2022, l'importo di € 3.692,00 a carico della RTI PROGER SPA - RINA Consulting S.p.A. - Artuso Architetti Associati a titolo di rimborso delle spese complessivamente sostenute dalla Stazione Appaltante per le pubblicazioni previste dal D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M 2 dicembre 2016;
6. di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito favorevole della verifica di tutti i prescritti requisiti in capo al concorrente aggiudicatario, in conformità alle previsioni di cui all'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;
7. di pubblicare l'esito della procedura di gara, secondo quanto previsto dagli artt. 98, 72, 73 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 4, comma 1, lett. a) del D.M. 2 dicembre 2016, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggior diffusione locale;
8. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica STELLA.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti", sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, nonché sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla data di pubblicazione.

Il Direttore della Direzione Regionale  
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti,  
Risorse Idriche e Difesa del suolo

Il Direttore della Direzione Regionale  
Programmazione Economica, Bilancio,  
Demanio e Patrimonio

Copia