

**Direzione Regionale:** PROGRAM. ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** TECNICO - MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE

N. G17843 del 20/12/2017

Proposta n. 23121 del 19/12/2017

**Oggetto:**

Nomina della Commissione per la valutazione delle offerte nell'ambito delle procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio – SETTORE ROMA NORD – SETTORE ROMA SUD". Integrazione Determinazione Dirigenziale n. G17026 del 11/12/2017.

**Proponente:**

Estensore	CERBONE ANDREA	_____
Responsabile del procedimento	PADOVANI EUGENIO	_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M.MARAFINI	_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: Nomina della Commissione per la valutazione delle offerte nell'ambito delle procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio – SETTORE ROMA NORD – SETTORE ROMA SUD". Integrazione Determinazione Dirigenziale n. G17026 del 11/12/2017.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE  
ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 31 dicembre 2016, n. 17, relativa a "Legge di stabilità regionale 2017";

VISTA la Legge Regionale 31 dicembre 2016, n. 18, relativa a "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 31 dicembre 2016, n. 857, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 31 dicembre 2016, n. 858, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019. Approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21 marzo 2017, n. 126, con la quale sono assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'articolo 1, comma 6, lettera c), della legge regionale 31 dicembre 2016, n. 18;

VISTO l'articolo 1, comma 16, della Legge Regionale 31 dicembre 2016, n. 18, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere

predisposto il piano finanziario di attuazione nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti, nonché le sue relative rimodulazioni”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 17 gennaio 2017, n. 14, recante: “Applicazione delle disposizioni di cui all’articolo 10, comma 2 e articolo 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche, e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019”;

VISTA la Circolare del Segretariato Generale prot. n. 44312 del 30 gennaio 2017, avente ad oggetto “Gestione del Bilancio 2017 - 2019”, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alla gestione del bilancio regionale 2017-2019, conformemente a quanto disposto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 14/2017”;

VISTA la Circolare del Segretariato Generale prot. n. 262081 del 23 maggio 2017, avente ad oggetto “Integrazione alla Circolare relativa alla Gestione del Bilancio 2017 - 2019”, con la quale sono forniti chiarimenti in ordine alla corretta compilazione del “Modulo A - Piano finanziario di attuazione della spesa”;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTA la DGRL del 30 aprile 2013, n. 86, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione Regionale "Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio" al dott. Marco Marafini;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. G05435 del 26/04/2017, l’Area Tecnico Manutentiva è stata autorizzata ad espletare una procedura aperta, di cui all’art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l’appalto dei “Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio, 2 lotti” - Lotto 1, Roma Nord: Province di Roma, Rieti e Viterbo e Municipi di Roma nn. I, II, III, IV, XII, XIII, XIV e XV; Lotto 2, Roma Sud: Province di Roma, Latina e Frosinone e Municipi di Roma nn. V, VI, VII, VIII, IX, X e XI, da aggiudicarsi in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con medesima Determinazione Dirigenziale è stato nominato lo staff tecnico amministrativo, di cui all’art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016, nominando, quale Responsabile Unico del Procedimento, l’Ing. Alessio Primavera;
- con Determinazione Dirigenziale n. G10282 del 21/07/2017, sono stati approvati gli atti di gara modificati a seguito di entrata in vigore del D.Lgs. n. 56/2017, ed è stato modificato lo staff tecnico amministrativo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. G05435 del 26/04/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. G07600 del 30/05/2017, è stato incaricato l’Arch. Giulio Bruni di ricoprire il ruolo di Responsabile Unico della procedura di gara in argomento;

CONSIDERATO che il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 25/09/2017, alle ore 17:00;

PRESO ATTO, altresì, che entro il richiamato termine di scadenza di presentazione delle offerte sono pervenute n. 16 domande per il Settore Nord di Roma, e n. 22 per il Settore Sud di Roma, mentre n. 1 plico non ha specificato, nell'oggetto, per quale settore ha presentato domanda;

ATTESO che con Determinazione Dirigenziale n. G13195 del 28/09/2017, il Geom. Eugenio Padovani è subentrato all'Arch. Giulio Bruni nel ruolo di Responsabile Unico della procedura di gara in argomento;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 77, co. 1 e co. 2, D. Lgs. 50/16 nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto ed è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 77, co. 12, D. Lgs. 50/16, fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

VISTA la D.G.R. n. 600 del 3 novembre 2015 concernente "Istituzione dell'albo regionale dei commissari di gara. Atto di indirizzo relativo alla disciplina dei criteri e delle modalità di nomina delle commissioni giudicatrici";

RITENUTO necessario, in attuazione della summenzionata Deliberazione, procedere all'individuazione del Presidente, nonché nominare due riserve mediante sorteggio pubblico tra i dirigenti assegnati alle singole strutture della Regione Lazio, da effettuarsi alla presenza dell'Ufficiale Rogante della Regione Lazio;

VISTO l'Avviso del Segretario Generale, pubblicato nell'Intranet regionale in data 17/10/2017, con il quale è stato reso noto ai Dirigenti regionali data, luogo ed orario di effettuazione del sorteggio medesimo, invitando ognuno di questi a presenziare alle operazioni;

VISTO il "Verbale del primo sorteggio per la designazione del Presidente della Commissione giudicatrice della procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della regione Lazio in due lotti" – Rep. N. 7161 del 18/10/2017, pubblicato il 19/10/2017 sul sito intranet della Regione Lazio a firma del Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti Dott. Stefano Acanfora e trasmesso con nota prot. 538459 del 24 ottobre 2017;

TENUTO CONTO del fatto che, come indicato nel suddetto verbale, nella giornata del 18/10/2017 sono state effettuate, alla presenza del Sostituto Ufficiale Rogante, le operazioni di sorteggio nelle modalità sopra evidenziate;

PRESO ATTO che, ad esito del suddetto sorteggio, è stato individuato quale Presidente della Commissione il suddetto soggetto:

- **Dott.ssa Alessia Paplomatas**, dirigente dell'Area Educazione, Informazione, Coinvolgimento Sociale in Materia Ambientale e Sostenibilità della Direzione Regionale Ambiente e Sistemi Naturali,

e sono stati individuati altresì quali riserve i seguenti Dirigenti, con funzione di riserva per il ruolo di Presidente della Commissione:

- **Dott. Giuseppe Cotecchia**, dirigente dell'Area Controllo di Gestione, Organizzazione e Formazione della Direzione Regionale Affari Istituzionali, Personale e Sistemi Informativi;
- **Dott. Mauro Bianconi**, dirigente dell'Area Affari Generali e Amministrativi dell'Avvocatura Regionale;

CONSIDERATO che, con nota n. prot. 532095 del 20/10/2017, l'Area proponente ha comunicato l'esito del sorteggio ai dirigenti interessati, invitando gli stessi a far pervenire una dichiarazione sostitutiva in relazione alla mancata sussistenza di alcuna delle cause di incompatibilità e di obbligo di astensione dall'espletamento dell'incarico;

ATTESO che

- con nota n. 534611 del 23/10/2017 la Dott.ssa Alessia Paplomatas ha dichiarato di essere impossibilitata nello svolgere l'incarico di Presidente di Commissione, in quanto in aspettativa;
- con nota n. 541701 del 25/10/2017 il Dott. Giuseppe Cotecchia ha dichiarato di essere impossibilitato nello svolgere l'incarico di Presidente di Commissione, in quanto in congedo dal 2 novembre 2017;
- con nota del 21/11/2017 il Dott. Mauro Bianconi ha dichiarato di essere impossibilitato nello svolgere l'incarico di Presidente di Commissione, a causa del carico di lavoro;

PRESO ATTO che, a seguito delle rinunce pervenute, si è ritenuto necessario effettuare un nuovo sorteggio;

VISTO l'Avviso del Segretario Generale, pubblicato nell'Intranet regionale in data 22/11/2017, con il quale è stato reso noto ai Dirigenti regionali data, luogo ed orario di effettuazione del sorteggio medesimo, invitando ognuno di questi a presenziare alle operazioni;

VISTO il "Verbale del secondo sorteggio per la designazione del Presidente della Commissione giudicatrice della procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della regione Lazio in due lotti" – Rep. N. 7188 del 24/11/2017, pubblicato il 27/11/2017 sul sito intranet della Regione Lazio a firma del Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti Dott. Stefano Acanfora e trasmesso con nota prot. 613046 del 1 dicembre 2017;

TENUTO CONTO del fatto che, come indicato nel suddetto verbale, nella giornata del 24/11/2017 sono state effettuate, alla presenza del Sostituto Ufficiale Rogante, le operazioni di sorteggio nelle modalità sopra evidenziate;

PRESO ATTO che, ad esito del suddetto sorteggio, è stato individuato quale Presidente della Commissione il suddetto soggetto:

- **Dott.ssa Nunzia Rossi**, dirigente dell'Area Affari Generali dell'Agenzia Regionale del Turismo,

e sono stati individuati altresì quali riserve i seguenti Dirigenti, con funzione di riserva per il ruolo di Presidente della Commissione:

- **Dott.ssa Flaminia Santarelli**, dirigente dell'Area Promozione e Commercializzazione dell'Agenzia Regionale del Turismo;
- **Dott. Massimo Bedini**, dirigente della Riserva Naturale Monte Rufeno;

CONSIDERATO che, con nota n. prot. 606626 del 29/11/2017, l'Area proponente ha comunicato l'esito del sorteggio ai dirigenti interessati, invitando gli stessi a far pervenire una dichiarazione sostitutiva in relazione alla mancata sussistenza di alcuna delle cause di incompatibilità e di obbligo di astensione dall'espletamento dell'incarico;

ATTESO che

- con nota del 30/11/2017 la Dott.ssa Nunzia Rossi ha dichiarato di essere impossibilitata nello svolgere l'incarico di Presidente di Commissione per motivi personali;
- con nota del 30/11/2017 la Dott.ssa Flaminia Santarelli ha dichiarato di essere impossibilitata nello svolgere l'incarico di Presidente di Commissione, per motivi lavorativi;
- con nota del 06/12/2017 il Dott. Massimo Bedini ha dichiarato di essere impossibilitato nello svolgere l'incarico di Presidente di Commissione, a causa del carico di lavoro;

PRESO ATTO che, a seguito delle rinunce pervenute, si è ritenuto necessario effettuare un terzo sorteggio;

VISTO l'Avviso del Segretario Generale, pubblicato nell'Intranet regionale in data 06/12/2017, con il quale è stato reso noto ai Dirigenti regionali data, luogo ed orario di effettuazione del sorteggio medesimo, invitando ognuno di questi a presenziare alle operazioni;

VISTO il "Verbale del terzo sorteggio per la designazione del Presidente della Commissione giudicatrice della procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della regione Lazio in due lotti" – Rep. N. 7194 del 12/12/2017, pubblicato il 13/12/2017 sul sito intranet della Regione Lazio a firma del Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti Dott. Stefano Acanfora e trasmesso con nota prot. 644714 del 19 dicembre 2017;

TENUTO CONTO del fatto che, come indicato nel suddetto verbale, nella giornata del 12/12/2017 sono state effettuate, alla presenza del Sostituto Ufficiale Rogante, le operazioni di sorteggio nelle modalità sopra evidenziate;

PRESO ATTO che, ad esito del suddetto sorteggio, è stato individuato quale Presidente della Commissione il suddetto soggetto:

- **Dott.ssa Maria Teresa Brandizzi**, dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Attuazione Programmi Sub-Regionali della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio,

e sono stati individuati altresì quali riserve i seguenti Dirigenti, con funzione di riserva per il ruolo di Presidente della Commissione:

- **Dott.ssa Maria Rizzo**, dirigente dell'Area Gestione dei Beni Patrimoniali della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio;

- **Arch. Carlo Abbruzzese**, dirigente dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio;

CONSIDERATO che, con nota n. prot. 631855 del 12/12/2017, l'Area proponente ha comunicato l'esito del sorteggio ai dirigenti interessati, invitando gli stessi a far pervenire una dichiarazione sostitutiva in relazione alla mancata sussistenza di alcuna delle cause di incompatibilità e di obbligo di astensione dall'espletamento dell'incarico;

PRESO ATTO che con nota 640069 del 15/12/2017, la Dott.ssa Maria Teresa Brandizzi ha fatto pervenire un'apposita dichiarazione sostitutiva in ordine alla mancata sussistenza di alcuna delle cause di incompatibilità e di obbligo di astensione dall'espletamento dell'incarico inerente al ruolo indicato in oggetto;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare le operazioni di sorteggio di cui al verbale del 12/12/2017, effettuate nella medesima giornata e, conseguentemente di nominare, quale Presidente per la Commissione di gara, il seguente rappresentante dell'Amministrazione regionale:

- Dott.ssa Maria Teresa Brandizzi, dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Attuazione Programmi Sub-Regionali della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio.

TENUTO CONTO inoltre che, nelle more dell'istituzione delle singole sezioni di esperti dell'albo previsto dalla citata D.G.R. n. 600/2015, si è ritenuto di procedere all'individuazione degli ulteriori membri della Commissione giudicatrice all'interno dei funzionari della Direzione Regionale proponente, in possesso dei requisiti e delle competenze per ricoprire il ruolo di componente della Commissione Giudicatrice della gara in questione;

CONSIDERATO che, accertata la disponibilità di entrambi, sono stati individuati quali soggetti idonei a ricoprire il ruolo di componenti della Commissione giudicatrice e a ciò debitamente autorizzati dal proprio Direttore di riferimento, l'Arch. Telemaco Narcisi e l'Ing. Alessandra Ajese, servizio presso la Direzione Regionale Programmazione Economica Bilancio Demanio e Patrimonio;

ACCERTATO che, entrambi i commissari, ai sensi dell'art. 77, comma 4 non svolgono e non hanno svolto alcun incarico relativamente al contratto del cui affidamento si tratta, e né hanno svolto alcuna funzione in relazione alla predisposizione degli atti della gara in oggetto;

RITENUTO di non prevedere alcun compenso per la partecipazione alla Commissione Giudicatrice di gara in argomento;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. G17026 dell'11/12/2017 sono stati approvati i verbali di gara Rep. N. 7176, 7181 e 7191/2017 relativi alla procedura aperta, di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio, 2 lotti", e che è necessario indicare nelle premesse del menzionato atto la Determinazione Dirigenziale n. G13195 del 28/09/2017, con la quale il Geom. Eugenio Padovani

è subentrato all'Arch. Giulio Bruni nel ruolo di Responsabile Unico della procedura di gara in argomento;

per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate:

## **D E T E R M I N A**

1. di nominare la Commissione Giudicatrice delle procedure aperte, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio – SETTORE ROMA NORD – SETTORE ROMA SUD".;
2. di nominare i sottoelencati rappresentanti dell'Amministrazione regionale, quali componenti della Commissione di gara:
  - Dott.ssa Maria Teresa Brandizzi, dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Attuazione Programmi Sub-Regionali della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio, quale Presidente;
  - Arch. Telemaco Narcisi, funzionario della Direzione Regionale Programmazione Economica Bilancio Demanio e Patrimonio - Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali, quale componente della commissione;
  - Ing. Alessandra Ajese, funzionaria della Direzione Regionale Programmazione Economica Bilancio Demanio e Patrimonio - Area Tecnico Manutentiva, quale componente della commissione;
3. di non prevedere alcun compenso per la partecipazione alla Commissione Giudicatrice di Gara di cui trattasi;
4. di integrare la Determinazione Dirigenziale n. G17026 dell'11/12/2017, inserendo nelle premesse in seguente inciso: "con Determinazione Dirigenziale n. G13195 del 28/09/2017, il Geom. Eugenio Padovani è subentrato all'Arch. Giulio Bruni nel ruolo di Responsabile Unico della procedura di gara";
5. di pubblicare la presente Determinazione sul B.U.R.L., nonché di notificare la stessa ai soggetti interessati.

Il Direttore della Direzione Regionale  
Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio  
Dott. Marco Marafini