



Direzione: CENTRALE ACQUISTI

Area: PIANIFICAZIONE E GARE PER ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO REGIONALE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G16390 del 25/11/2022

Proposta n. 49731 del 25/11/2022

Oggetto:

Servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio - Lotto 1 ASL Roma 1 - Provvedimento di revisione del prezzo.

Proponente:

Estensore	TRIVISONDOLI FEDERICO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LEONE PIETRO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. LEONE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	A. SABBADINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio - Lotto 1 ASL Roma 1 – Provvedimento di revisione del prezzo.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI

Su proposta del Dirigente dell'Area Pianificazione e Gare per Enti del SSR

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1, “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale 28 marzo 2013, n. 2, concernente: “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”) ed in particolare l’articolo 7, comma 2, che modifica la l’articolo 20, comma 1, lettera b), del R.R. n. 1/2002 e che, tra l’altro, istituisce la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Regolamento Regionale 13 giugno 2013, n. 9 concernente “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1” che introduce, norme in materia di razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi e definisce le competenze attribuite alla Direzione regionale Centrale Acquisti, tra l’altro, in materia di acquisti centralizzati per conto delle strutture della Giunta regionale e degli Enti del Servizio Sanitario Regionale;

VISTO il D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito in legge 23 giugno 2014, n. 89, che al comma 1 prevede nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'ANAC l'istituzione dell'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione e al comma 3 prevede che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri sono individuate le categorie di beni e di servizi, nonché le soglie al superamento delle quali è obbligatorio il ricorso a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure e per tali categorie di beni e servizi, l'ANAC non rilascerà più il codice identificativo gara (CIG) alle stazioni appaltanti che non ricorrano a Consip S.p.A. o ad altro soggetto aggregatore;

VISTA la Deliberazione dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 58 del 22 luglio 2015 con la quale la Direzione Regionale Centrale Acquisti è stata iscritta nell’elenco dei soggetti aggregatori ai sensi dell’articolo 9 del D. L. n. 66/2014, così come confermato nella delibera n.

784 del 20 luglio 2016, nella Delibera numero 31 del 17 gennaio 2018 e nella delibera n. 781 del 04 settembre 2019;

VISTO l'Atto di Organizzazione N. GR1200-000018 del 10/09/2021 con il quale è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Centrale Acquisti, modificato e integrato con gli atti di Organizzazione n. G15196 del 07/12/2021 e n. G05736 dell'11/05/2022;

VISTA la Deliberazione di Giunta regionale n. 605 dell'8 settembre 2020 che ha conferito l'incarico di Direttore della Direzione regionale Centrale Acquisti al Dott. Andrea Sabbadini;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 concernente "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm. e ii.;

VISTO l'atto di organizzazione n. G07339 dell'8 giugno 2022 che ha conferito l'incarico di dirigente dell'Area Pianificazione e Gare per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale della Direzione Regionale Centrale Acquisti al Dott. Pietro Leone;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 concernente "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm. e ii.;

VISTA la Determinazione n. G17709 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto "Approvazione atti ed indizione della gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio";

VISTA la Determinazione n. G12026 del 16 ottobre 2020 recante "Provvedimento di aggiudicazione per un importo complessivo pari ad € 302.288.579,79 i.e./60 mesi";

VISTA la Determinazione n. G15091 04/11/2022 con la quale il Dott. Pietro Leone, Dirigente dell'Area Pianificazione e Gare per Enti del SSR della Direzione Centrale Acquisti, è stato nominato Rup della iniziativa finalizzata all'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione occorrenti alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio in sostituzione del Rup precedentemente nominato con la sopracitata determinazione n. G17709/2017;

PRESO ATTO della richiesta pervenuta dal Consorzio Nazionale Servizi, aggiudicatario del Lotto 1 inerente il Servizio di pulizia e sanificazione occorrente all'ASL Roma 1, di revisione delle originali condizioni economiche ai sensi dell'art. 12 comma 7 della Convenzione, acquisita al protocollo regionale n. I.1174011 del 22 novembre 2022;

CONSIDERATO che l'art. 12 comma 7 della Convenzione sottoscritta con il Fornitore prevede che: *"A partire dal secondo anno di contratto, il Fornitore potrà richiedere l'adeguamento dei prezzi in base a maggiori oneri derivanti dall'applicazione dei nuovi CCNL e accordi integrativi sottoscritte dalle Organizzazioni sindacali più rappresentative a livello nazionale"*;

CONSIDERATO che l'ordinativo di fornitura emesso dall'ASL Roma 1 ha avuto decorrenza dal 1 luglio 2021, come risultante dalla suddetta comunicazione e confermato dalla medesima Azienda Sanitaria;

VISTA l'istruttoria condotta da questa Direzione giusta comunicazione protocollo numero del N.1193521 del 25/11/2022 da cui risulta la revisione del prezzo nella misura del 4,77%;

CONSIDERATO pertanto che in virtù della revisione del prezzo sopra calcolata i corrispettivi per i servizi oggetto di Convenzione relativi al Lotto 1 risultano aggiornati come di seguito indicati in tabella:

Servizi di pulizia per codice rischio	Canone mese €/mq (iva esclusa)	% Revisione canoni	Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato
Rosso	16,33	4,77%	17,11 €
Arancione	4,66		4,88 €
Giallo	3,08		3,23 €
Verde	1,52		1,59 €
Bianco	0,53		0,56 €
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	Canone mese € (iva esclusa)		
	7.342,35		7.692,58

CONSIDERATO che a febbraio 2022 l'ANAC ha proceduto con l'aggiornamento dei prezzi di riferimento del servizio di pulizia e che, dal calcolo effettuato, i canoni rivalutati sono in linea con i prezzi di riferimento dell'ANAC;

CONSIDERATO CHE l'incremento di cui sopra verrà applicato a far data dall'approvazione del presente atto;

RITENUTO di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo di Committente" della Stazione Appaltante, accessibile al sito www.regione.lazio.it, nella sezione "Avvisi e Bandi - Atti relativi alle procedure di affidamento (Amm. Trasparente)", sul portale <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul BURL e su Servizi Contratti Pubblici;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate,

- di approvare la revisione dei canoni oggetto del servizio relativi esclusivamente alla Convenzione Quadro Lotto 1, Servizio di pulizia e sanificazione occorrente all'ASL Roma 1, stipulata con il Consorzio Nazionale Servizi, nella misura del 4,77%;
- di approvare, per l'effetto di quanto sopra, i corrispettivi aggiornati per i servizi oggetto di Convenzione relativi al Lotto 1, Servizio di pulizia e sanificazione occorrente all'ASL Roma 1, come di seguito indicati in tabella:

Servizi di pulizia per codice rischio	Canone mese €/mq (iva esclusa)	% Revisione canoni	Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato
Rosso	16,33	4,77%	17,11 €
Arancione	4,66		4,88 €
Giallo	3,08		3,23 €
Verde	1,52		1,59 €
Bianco	0,53		0,56 €
Servizi di disinfestazione e derattizzazione	Canone mese € (iva esclusa)		
	7.342,35		7.692,58

- di dare atto che le variazioni introdotte si considerano recepite nella Convenzione relativa al Lotto 1 afferente il Servizio di pulizia e sanificazione occorrente all'ASL Roma 1, a far data dall'approvazione del presente atto e che rimangano inalterate le restanti condizioni contrattuali di cui alla medesima Convenzione;
- di notificare il presente atto al Consorzio Nazionale Servizi e all'ASL Roma 1, quale soggetto interessato alla revisione dei prezzi in argomento;
- di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo di Committente" della Stazione Appaltante, accessibile al sito www.regione.lazio.it, nella sezione "Avvisi e Bandi – Atti relativi alle procedure di affidamento (Amm. Trasparente)", sul portale <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul BURL e su Servizi Contratti Pubblici.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore
Andrea Sabbadini